

**Nemocnice Žatec o.p.s.**Husova 2796  
438 01 Žatec**MUDr. BARTÁK Pavel**IČO :  
Bankovní spojení :  
Číslo účtu :

V Žatci dne : 14.3.2022

**dodatek č. 1/22****Věc : Výpočet nájemného k podnájemní smlouvě**

Na základě dohody obou smluvních stran dle bodu IV. Smlouvy o podnájmu nebytových prostor uzavřené s Nemocnicí Žatec, o.p.s., Vám sdělujeme výši úhrady za podnájem nebytových prostor včetně služeb s účinností od: **1.4.2022**

Pro kalkulaci nájemného byla použita míra inflace pro rok 2021

Míra inflace v roce 2021 byla dle ČSÚ

u vodného a stočného činí cena

u elektrické energie činí cena

u otopu činí cena

**3,8%****113,31Kč/m2****8,66Kč/kWh****43,10Kč/m2**      **měsíc**

Předmět	Množství	Cena	Celkem měsíčně
Plocha místností	57,30 m2	1271,30 Kč/m2/rok	<b>6 071 Kč</b>
Voda	0,32 m3/den	113,31 Kč/m3	<b>1 088 Kč</b>
El. energie	Dle soudobého inst. výkonu		<b>467 Kč</b>
El. energie-osvětl.spol.prost.	Dle soudobého inst. výkonu		<b>259 Kč</b>
Odpad	1,00	170,00 Kč/měsíc	<b>170 Kč</b>
Otop	57,30 m2	43,10 Kč/m2/měsíc	<b>2 470 Kč</b>
Společné prostory - paušál	1,00	700,00 Kč/měsíc	<b>700 Kč</b>
Ostraha	57,30 m2	6,00 Kč/m2/měsíc	<b>344 Kč</b>
<b>CELKEM k úhradě</b>			<b>11 569 Kč</b>
CELKEM podnájem			<b>6 071 Kč</b>
CELKEM služby			<b>5 498 Kč</b>

Dodatek je nedílnou součástí podnájemní smlouvy.