SPRÁVA ŽELEZNIC

Příloha č. 1

Zvláštní technické podmínky

Návrh stavby, hodnocení ekonomické efektivnosti, dokumentace pro územní řízení, inženýrská činnost, požadavky na výkon a funkci a výkon autorského dohledu

„Prodloužení podchodu v žst. Teplice v Čechách"

„Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Teplice v Čechách" – 3. etapa parkoviště P+R

Datum vydání: 15. 10. 2021

OBSAH

SEZNAM ZKRATEK 2

1. SPECIFIKACE PŘEDMĚTU DÍLA 3

1.1 Účel a rozsah předmětu díla 3
1.2 Hlavní cíle stavby 5
1.3 Umístění stavby 5
1.4 Základní charakteristika trati (nebo charakteristika objektu, zařízení) 5

2. PŘEHLED VÝCHOZÍCH PODKLADŮ 5

2.1 Závazné podklady pro zpracování 5
2.2 Související dokumentace 5

3. KOORDINACE S JINÝMI STAVBAMI 6

4. ZVLÁŠTNÍ TECHNICKÉ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA PROVEDENÍ DÍLA 6

4.1 Všeobecně 6
4.2 Organizace výstavby 9
4.3 Zabezpečovací zařízení 9
4.4 Sdělovací zařízení 9
4.5 Silnoproudá technologie včetně DŘT, trakční a energetická zařízení 10
4.6 Ostatní technologická zařízení 10
4.7 Železniční svršek a spodek 10
4.8 Nástupiště 11
4.9 Mosty, propustky, zdi 11
4.10 Ostatní objekty 12
4.11 Pozemní stavební objekty 12
4.12 Geodetická dokumentace 12
4.13 Životní prostředí 23
4.14 Smluvní zajištění a dokladová část 25

5. SPECIFICKÉ POŽADAVKY 25

6. SOUVISEJÍCÍ DOKUMENTY A PŘEDPISY 27

7. PŘÍLOHY 27

SEZNAM ZKRATEK

ČD ..... České dráhy, akciová společnost
EH ..... Hodnocení ekonomické efektivnosti
OŘ ..... Oblastní ředitelství
SSZ ..... Stavební správa západ
SŽ ..... Správa železnic, státní organizace
SŽDC ..... Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
SŽG ..... Správa železniční geodézie

1. SPECIFIKACE PŘEDMĚTU DÍLA

1.1 Účel a rozsah předmětu díla

1.1.1 Předmětem díla je zhotovení Návrhu stavby (studie), Dokumentace pro územní řízení (DUR) pro investiční akce „Prodloužení podchodu v žst. Teplice v Čechách"

„Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Teplice v Čechách" – 3. etapa parkoviště P+R a „Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Teplice v Čechách" – 3. etapa parkoviště P+R. Součástí dokumentace bude vypracování hodnocení ekonomické efektivnosti (dále EH viz bod 5.1.4) a inženýrská činnost pro získání územního rozhodnutí (UR). **Dokumentace bude podkladem pro výběr zhotovitele stavby**, z toho důvodu je součástí plnění také vypracování požadavků na výkon a funkci.

1.1.2 Rozsahem díla je:

1.1.2.1 **Návrh stavby** (studie) bude zpracován pro určení nové podoby výstupu z podchodu v úzké koordinaci návrhu dopravního řešení v prostoru za kolejištěm. Zhotovení studie bude průběžně konzultováno, projednáváno a schvalováno Objednatelem. Odsouhlasený Návrh stavby, bude dopracován v dalších stupních Dokumentace. Bez odsouhlasení Návrhu stavby (studie) nelze pokračovat do dalších stupňů projektu. Návrh stavby bude proveden ve 3 variantních řešeních. Zadavatelem vybrané variantní řešení bude předáno ve formě čistopisu.

Zhotovitel Návrhu stavby bude provádět **autorský dohled** po celou dobu vytváření DSP a PDPS a i po celou dobu provádění stavebního díla na stavbě a to až do předání díla objednateli. Autorský dohled bude vždy prováděn autorizovanou osobou s kvalifikací dle zákona 360/1992 Sb., § 4 odst. 2 písm. a) architektura.

- Architekt bude s vybraným Dodavatelem stavby spolupracovat při rozpracovávání stavebně technického řešení stavby a popisu řešení jednotlivých jejích částí a profesí, odsouhlasí koncept řešení pro fáze DSP a PDPS ve všech částech stavby a následně bude spolupracovat v průběhu realizace stavby.
- Architekt bude s vybraným Dodavatelem stavby průběžně spolupracovat při nutných dispozičních, provozních, materiálových apod. úpravách stavby, vyvolaných požadavky objednatele, případným poskytovatelem dotace, požadavky DOSS, nutností stavebně technického řešení apod.
- Architekt bude poskytovat součinnost při získání stavebního povolení.

1.1.2.2 Zhotovení **Dokumentace pro územní řízení** v rozsahu vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění a v podrobnosti podle Směrnice SŽDC 11/2006, příl. 1. Součástí dokumentace bude vypracování hodnocení ekonomické efektivnosti (dále EH viz bod 5.1.4).

1.1.2.3 **Zpracování a podání žádosti o vydání územního rozhodnutí** dle § 76 a násl. zákona č. 183/2006 Sb., Zákon o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, včetně všech vyžadovaných podkladů, jejímž výsledkem bude vydání územního rozhodnutí. Zhotovitel bude spolupracovat při vydání příslušných rozhodnutí do nabytí jejich právní moci.

1.1.2.4 Rozsah a členění dokumentace:

- **Návrh stavby (studie)** bude obsahovat veškeré úkony dle Standardu profesních výkonů a souvisejících činností České komory architektů. V rozsahu výkonové fáze VF2 (standardní). V průběhu tvorby bude požadováno průběžné konzultování, odsouhlasování a projednání Návrhu stavby se SŽ. V případně nutnosti bude Návrh stavby projednán s městem a dotčenými orgány státní správy. Návrh stavby bude proveden ve 3

variantních řešeních. Zadavatelem vybrané variantní řešení bude předáno ve formě čistopisu se všemi zapracovanými připomínkami. Objednatelem písemně odsouhlasený finální Návrh stavby bude následně Zhotovitelem rozvíjen v DUR. V případě, že Objednatel neschválí žádný z Návrhů stavby, nelze pokračovat do dalších stupňů projektu a zakázka tímto končí.

Návrh stavby bude obsahovat:

- prověření a analýzu přípravy projektu a projekčních podkladů,
- upřesnění cílových představ klienta,
- zpracování konceptu a skic,
- určení a popis hmotového, materiálového a barevného řešení hlavních stavebních konstrukcí a povrchových materiálů s uvedením referenčních vzorků,
- zpracování dokumentace návrhu stavby (zpráva, situace, půdorysy, řezy, pohledy),
- zapojení speciálních profesí (např. statika, technologie, energetika) včetně jejich koordinace,
- předběžný rozpočet podle m2 a m3,
- zpracování variant řešení a jejich vyhodnocení,
- podrobný návrh terénních a vegetačních úprav,
- zpracování vizualizace všech variantních řešení.

Rozsah vizualizace pro všechny varianty v Návrhu stavby:

- statická vizualizace v počtu minimálně 3 kusů a to v rozsahu pohledu z nástupiště, bočních pohledů výstupů a napojení na stávající podchod,
- zákresy vizualizací do fotografií v počtu minimálně 3 kusů.

1.1.2.5 Označení dokumentace, případně struktura objektové skladby, včetně grafické úpravy Popisového pole bude provedeno dle příloh „Manuál struktury a popisu dokumentace" (viz Příloha 7.1.1) a „Vzory Popisového pole a Seznamu" (viz Příloha 7.1.2).

1.1.2.6 Nad rámec povinných příloh dle vyhlášky 499/2006 Sb. budou v Dokladové části projektové dokumentace doložené dle přílohy č. 2 směrnice GŘ č. 11/2006 části G, H a I a části J a K.

1.1.2.7 Stanovení investičních nákladů bude zpracované dle platné Směrnice SŽDC č. 20 pro stanovení a členění investičních nákladů staveb státní organizace SŽDC. Platné znění včetně formulářů souhrnného rozpočtu je zveřejněno na webových stránkách SŽ (https://www.spravazeleznic.cz/stavby-zakazky/podklady-pro-zhotovitele/stanoveni-nakladu-staveb).

1.1.2.8 Součástí plnění je i zajištění geodetické dokumentace stavby, geodetických a mapových podkladů, zajištění zpracování veškerých potřebných průzkumů (inženýrskogeologický, geotechnický, stavebně technický, korozní, atd.) nezbytných k návrhu technického řešení.

1.1.2.9 Cena za zpracování dokumentace je konečná, včetně všech poplatků - např. územní rozhodnutí, změna zabezpečení, zvláštní užívání, atd., průzkumů a studií.

1.1.2.10 Zadavatel upozorňuje zhotovitele na skutečnost, že se jedná o investiční stavbu financovanou v rámci globální položky rozpočtu SFDI určených na realizaci, jejíž CIN může být do 30 mil. Rozsah stavby proto třeba přizpůsobit splnění hlavního cíle stavby viz bod 1.2. Rozšíření rozsahu stavby nad rámec

stanovený těmito zadávacími podmínkami je nutné předem projednat s investorem stavby.

1.2 Hlavní cíle stavby

1.2.1 Hlavním cílem stavby je vytvoření dostatečných parkovacích kapacit v prostoru za kolejištěm za nádražím a prodloužení stávajícího podchodu, který nyní propojuje výpravní budovu Teplice v Čechách pouze s ostrovním nástupištěm. Prodloužení podchodu do oblasti za nádražím pomůže vyřešit akutní nedostatek parkovacích míst v okolí VB. Dále stavbou dojde k zásadnímu zkrácení přístupu k oblasti přiléhající k novému výstupu z podchodu a dojde tak ke zvýšení atraktivity a přístupnosti VB z celé oblasti za nádražím.

1.3 Umístění stavby

Kraj:	Ústecký
Okres:	Teplice
Katastrální území:	Teplice
Traťový úsek:	0591 Ústí nad Labem hl.n.(m.)(vč.Ú- - Most (mimo)
Definiční úsek:	F3 žst. Teplice v Čechách

1.4 Základní charakteristika trati (nebo charakteristika objektu, zařízení)

Kategorie dráhy podle zákona č. 266/1994 Sb.:	Celostátní
Kategorie dráhy podle TSI INF:	P5/F2
Součást sítě TEN-T:	ANO
Číslo trati podle Prohlášení o dráze:	165 00
Číslo trati podle nákresného jízdního řádu:	504
Číslo trati podle knižního jízdního řádu:	130 Ústí nad Labem- Chomutov
Číslo traťového a definičního úseku:	0591 F3
Traťová třída zatížení:	D4
Maximální traťová rychlost:	105 – 120 km/h
Trakční soustava:	Stejnosměrná DC 3kV
Počet traťových kolejí:	2
Správcem zařízení je Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Ústí nad Labem	

2. PŘEHLED VÝCHOZÍCH PODKLADŮ

2.1 Závazné podklady pro zpracování

2.1.1 Dokumentace skutečného provedení stávajícího stavu, kterou si zhotovitel v rámci plnění předmětu díla zajistí u správce OŘ Ústí nad Labem, který ji na vyžádání poskytne.

2.1.2 Geodetické a mapové podklady v TÚDÚ 0591 F3 zajistí Objednatel prostřednictvím SŽG. Mapové podklady budou zpracovány do hranic dráhy. Ostatní potřebné podklady pro zpracování dokumentace si zajistí Zhotovitel na vlastní náklady.

2.2 Související dokumentace

2.2.1 Záměr projektu na investiční akci „Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Teplice v Čechách".

3. KOORDINACE S JINÝMI STAVBAMI

3.1.1 Součástí plnění předmětu díla je i zajištění koordinace s připravovanými, případně aktuálně zpracovávanými, investičními akcemi a stavbami již ve stádiu v realizace, případně ve stádiu zahájení realizace v období provádění díla dle harmonogramu prací a to i cizích investorů.

3.1.2 Koordinace musí probíhat zejména s níže uvedenými investicemi a opravnými pracemi:

a) Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Teplice v Čechách (Správa železnic, státní organizace, realizace 12/2022 až 03/2024).

b) Rekonstrukce mostu v km 18,582 trati Ústí nad Labem - Most (Správa železnic, státní organizace, realizace 01/2023 - 06/2024).

c) GSM-R Ústí n.L. – Chomutov (Správa železnic, státní organizace, realizace 10/2021 - 05/2023)

d) Rekonstrukce žst. Bohosudov (Správa železnic, státní organizace, realizace 07/2020 - 12/2022)

e) Rekonstrukce žst. Řetenice (Správa železnic, státní organizace, realizace 03/2019 - 12/2021).

4. ZVLÁŠTNÍ TECHNICKÉ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA PROVEDENÍ DÍLA

4.1 Všeobecně

4.1.1 Součástí povinnosti Zhotovitele jsou veškeré činnosti a doklady zajišťující komplexní veřejnoprávní projednání a zajištění všech potřebných podkladů a certifikátů nutných k vydání společného povolení dle Zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, včetně prováděcích předpisů k tomuto zákonu v platném znění.

4.1.2 Dokumentace pro územní řízení bude v souladu se Směrnicí GŘ č. 11/2006 ze dne 30.06.2006 ve znění změny č. 1 přílohy č. 1, společně s výnosem č. 1 ke Směrnici GŘ č. 11/2006 ze dne 01.11.2017.

4.1.3 Zhotovitel díla zajistí důsledné plnění požadavků vyplývající z vyjádření dotčených orgánů a osob zúčastněných na přípravě a schvalování díla a to ve vzájemné součinnosti a návaznosti se zadavatelem.

4.1.4 Technické řešení bude řádně projednáno a veškeré připomínky všech drážních a mimodrážních orgánů a organizací, které budou akceptovány, budou zapracovány v dokumentaci.

4.1.5 Rekonstrukce bude navržena dle Směrnice SŽDC č. 16 „Zásady modernizace a optimalizace vybrané železniční sítě České republiky.

4.1.6 Technické řešení bude řádně projednáno a veškeré připomínky všech drážních a mimodrážních orgánů a organizací, které budou akceptovány, budou zapracovány v dokumentaci. Bude zpracován korozní průzkum podle TKP 25A (Ochrana proti elektrochemické korozi a korozi bludnými proudy) včetně komplexního návrhu řešení protikorozní ochrany pro potřebnou odolnost a zabezpečení stavby, vycházející z průzkumem zjištěných hodnot přítomnosti bludných proudů, agresivity půdního prostředí, inženýrských sítí v přilehlé oblasti a s ohledem na elektrizaci tratě.

4.1.7 Projektant na začátku projektových prací před vstupní poradou svolá místní šetření a pochůzku se zástupci příslušného OŘ a zadavatele za účelem výběru/ umístění/ upřesnění stavby z místního šetření a pochůzky projektant vyhotoví záznam, jehož přílohou bude prezenční listina. Zápis bude rozeslán všem zúčastněným.

4.1.8 Při zahájení projekčních prací svolá Zhotovitel vstupní jednání s oprávněnými zástupci Objednatele a s určenými zástupci Objednatele. Vstupní projednání může mít i formu místního šetření. Z jednání vyhotoví Zhotovitel zápis, jehož přílohou bude prezenční listina. Zápis bude rozeslán všem zúčastněným.

4.1.9 V průběhu projekčních prací svolá Zhotovitel profesní porady dle potřeby a požadavku objednatele. Z jednání vyhotoví Zhotovitel zápis.

4.1.10 Zhotovitel zajistí jednání o závěrečném projednání připomínek, na které pozve investora a dotčené organizační složky SŽ a ČD. Po projednání připomínek zajistí zapracování zadavatelem přijatých připomínek do Dokumentace. Součástí projektové dokumentace bude i Stanovisko projektanta k připomínkám. Návrh vypořádání připomínek bude zaslán nejpozději s pozvánkou na závěrečné projednání. Z jednání vyhotoví Zhotovitel zápis.

4.1.11 Pozvánky na porady na projednání dokumentace se rozesílají v dostatečném časovém předstihu minimálně 7 dnů před termínem porady výhradně elektronickou formou.

4.1.12 Součástí pozvánky na závěrečné projednání bude písemné vypořádání všech připomínek.

4.1.13 Jestliže se zjistí, že k projednání dokumentace nebyl přizván zástupce Objednatele, jehož se projednávaná problematika také týká, musí přímý Objednatel a Zhotovitel dokumentace s nepřizvaným zástupcem dodatečně dokumentaci nebo její dílčí část projednat. Ovlivní-li výsledek tohoto projednání závěry předchozího projednání, je nutno opakovat projednání dokumentace za účasti všech dotčených zástupců Objednatele. Dodatečné projednání musí být provedeno vždy v součinnosti a s vědomím oprávněného osoby Objednatele.

4.1.14 V případě návrhu technického řešení navrženého odchylně od platných legislativních ustanovení a interních dokumentů a předpisů Objednatele, musí být součástí dokladové části H vyjádření a souhlas s úlevovým řešením příslušných dotčených orgánů a osob, případně kompetentního útvaru Objednatele. Tato podmínka musí být splněna pro řádnou akceptaci díla.

4.1.15 V případě změn v Propočtech nebo Požadavcích na výkon a funkci během zadávacího řízení na zhotovení stavby, Zhotovitel provede aktualizaci dokumentace v rozsahu všech příloh dokumentace, kterých se tyto změny týkají nejpozději před zahájením realizace stavby.

4.1.16 Čistopis definitivního odevzdání dokumentace bude autorizován a číslován dle pokynů Objednavatele, minimálně však ve třech soupravách. Na koordinačních výkresech bude potvrzení Zhotovitele o provedení podrobné koordinace jednotlivých objektů stavební části a objektů technologické části stavby, případně koordinace s dotčenými souvisejícími stavbami s otiskem razítka odpovědné autorizované osoby vedoucího týmu Zhotovitele.

4.1.17 Zhotovitel zpracuje dopravní technologii v rozsahu nezbytně nutném pro posouzení účelnosti investiční akce. Zejména se jedná o zvýšení kapacity dopravní infrastruktury, stability GVD, zvýšení rychlosti, snížení podílu dopravních zaměstnanců na řízení dopravy, snížení vlivu výluk, zvýšení bezpečnosti železniční a silniční dopravy apod.

4.1.18 Zhotovitel v rámci zpracování dokumentace pro územní řízení stavby navrhne takové zařízení, které bude splňovat podmínky Technických specifikací interoperability (TSI). Posouzení shody navrhovaného technického řešení s podmínkami interoperability zajistí projektant u oprávněné certifikační organizace.

4.1.19 Součástí dokumentace bude rovněž projednané dopravní inženýrské opatření (DIO) včetně návrhu objízdných tras odsouhlasené místně příslušným DI Policie České republiky, správcem komunikace a odborem dopravy pověřeného úřadu.

4.1.20 Definitivní odevzdání Propočtů a Požadavků na výkon a funkci proběhne v otevřené formě ve formátu *.XLSM (viz příloha Směrnice č. 20 [87]: Formulář SO/PS ve stádiu 2 – Propočet).

4.1.21 V případě potřeby úpravy Propočtů a Požadavků na výkon a funkci v probíhajícím zadávacím řízení na zhotovení stavby Zhotovitel odevzdá opravenou dokumentaci Objednateli v oceněné i neoceněné variantě v otevřené formě ve formátu *.XLSM (viz příloha Směrnice č. 20 [87]: Formulář SO/PS ve stádiu 2 – Propočet).

4.1.22 Pro přesnou identifikaci podzemních sítí, metalických a optických kabelů, kanalizace, vody a plynu budou použity **RFID markery**. Mohou se používat pouze markery, u kterých není nutné při ukládání dbát na jejich orientaci. V rámci jednotného značení v sítích SŽ je nutné zachovat standardní barevné značení, které doporučují výrobci.

Minimální požadavky na použití markerů jsou následující:

a) **Silová zařízení a kabely** (včetně kabelů určených k napájení zabezpečovacích zařízení) – červený marker (169,8 kHz)

- trasy kabelů (v případě požadavku umístění po cca 50 m); přípojky; zakopané spojky; křížení kabelů; servisní smyčky; paty instalačních trubek; ohyby, změny hloubky; poklopy; rozvodové smyčky.

b) **Rozvody vody a jejich zařízení** – modrý marker (145,7 kHz)

- trasy potrubí; paty servisních sloupců; potrubí z PVC; všechny typy ventilů; křížení, rozdvojky; čistící výstupy; konce obalů.

c) **Rozvody plynu a jejich zařízení** – žlutý marker (383,0 kHz)

- trasy potrubí; paty rozvodných sloupů; paty servisních sloupů; křížení, všechny typy ventilů; měřicí skříně; ukončovací armatury; hloubkové změny; překladové armatury; stlačená místa; armatury na regulaci tlaku; elektro tavné spojky; všechny typy armatur a spojů.

d) **Sdělovací zařízení a kabely** – oranžový marker (101,4 kHz)

- trasy kabelů sdělovacích optických a HDPE –(v případě požadavku umístění po cca 50 m a na lomové body); uložení kabelových metalických spojek; anomálie na kabelové trase – v případě požadavku správce; kabelové rezervy metalických, optických a kombinovaných (hybridních) kabelů; odbočné body z páteřních tras optických kabelů a HDPE; uložení spojek optických a kombinovaných (hybridních) kabelů (markery v zapisovatelném provedení).

e) **Zabezpečovací zařízení** – fialový marker (66,35 kHz)

- trasy kabelů zabezpečovacích, včetně kabelů optických a HDPE – doporučené umístění markeru po cca 50 m a na lomové body; uložení kabelových metalických spojek (markery v zapisovatelném provedení); anomálie na kabelové trase (např. změny hloubky, odbočné body) – v případě požadavku správce markery v zapisovatelném provedení; kabelové rezervy metalických, optických a kombinovaných (hybridních) kabelů (markery v zapisovatelném provedení); uložení spojek optických a kombinovaných (hybridních) kabelů (markery v zapisovatelném provedení).

f) **Odpadní voda** – zelený marker (121,6 kHz)

- ventily; všechny typy armatur; čistící výstupy; paty servisních sloupců; vedlejší vedení; značení tras nekovových objektů.

Označníky je nutno k uloženým kabelům, potrubím a podzemním zařízením pevně upevňovat (např. plastovou vázací páskou).

U sdělovacích a zabezpečovacích kabelů OŘ se bude informace o markerech zadávat do pasportu do volitelné položky 2 pod označením „RFID". U složek, které nemají žádnou elektronickou databázi, se bude tato informace zadávat ve stejném znění do dokumentace.

Informace o použití markerů bude zaznamenána do DSPS.

Do digitální dokumentace se budou zaznamenávat markery ve tvaru kolečka s velkým písmenem M uprostřed ve všech 6 vrstvách odpovídajících kategoriím podzemních vedení. Značka bude tvarově stejná pro všech 6 vrstev, rozlišení kategorie bude pouze barvou, která bude odpovídat barvě markeru.

4.2 Organizace výstavby

4.2.1 Bude zpracován návrh postupu výstavby (stavební postupy a jejich harmonogram, vč. vyznačení doby trvání rozhodujících SO a PS).

4.2.2 Pro jednotlivé stavební postupy budou zpracována schémata s vyznačením vyloučených částí koleje, popř. TV a ZZ. Každé schéma bude zachycovat výluky vždy v celém řešeném úseku, v daném stavebním postupu - časovém období.

4.2.3 V technické zprávě bude uvedeno pro každé časové období s rozdílným rozsahem vyloučených kolejí/ ZZ:

- délka trvání výluky v kalendářních dnech (popř. v hodinách u významných denních nebo nočních výluk zastavující provoz);
- vymezení vylučovaných kolejí (námezníkem či hrotem výhybky/ návěstidlem/ kilometricky);
- činnost zabezpečovacího zařízení (je vhodné se zaměřit zejména na období přepínání ZZ) a zajištění jízd vlaků a zjišťování volnosti v těchto obdobích;
- při všech změnách stavu je nutno přesně specifikovat rozsah funkčnosti ZZ;
- stručný rozsah prací;
- počet vlaků, které je třeba odklonit, či odřeknout, a vyčíslení finanční náročnosti NAD;
- přístup mechanizace;
- přístup mechanizace na staveniště.

4.2.4 V dokumentaci budou vyznačeny předpokládané plochy zařízení staveniště, nutné pro výstavbu jednotlivých SO a PS, vytipovány přípojné body elektrické energie, telefonu, vody popř. plynu včetně řešení nutného sociálního zázemí pro pracovníky. Podmínky napojení na inženýrské sítě pro účely zařízení staveniště budou předběžně projednány se správci sítí.

4.2.5 Nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí, zvláště hlukem, prachem apod., k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, dále k znečišťování pozemních komunikací, ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením.

4.3 Zabezpečovací zařízení

4.3.1 Popis stávajícího stavu

4.3.1.1 Pro uvažované "Prodloužení podchodu v žst. Teplice v Čechách" se nepředpokládá změna konfigurace kolejiště ani změna délky jednotlivých SK. Vnější prvky SZZ tak nebudou stavbou dotčeny. Vnější prvky SZZ, které by bylo nutné demontovat v rámci vlastní stavby, se v uvažovaném prostoru nenachází.

4.3.2 Požadavky na nový stav

4.3.2.1 Prostorem realizace prochází kabelové trasy ve správě SSZT, které bude nutné během výstavby ochránit vyvěšením bez přerušení.

4.4 Sdělovací zařízení

4.4.1 Popis stávajícího stavu

4.4.1.1 Panel informačního systému ve správě CT-D (INISS).

4.4.1.2 Reproduktory rozhlasového systému ve správě OŘ UNL SSZT.

4.4.1.3 V plechovém podhledu rozvody optických i metalických kabelů ve správě obou správců.

4.4.1.4 Kamera umístěná ve spodní části před výtahem na II. Nástupiště součástí kamerového systému ŽST Teplice v Čechách, ve správě SSZT UL.

4.4.1.5 Budoucí kamera umístěná před vstupem do podchodu ve spodní části podchodu umístěná pod schodištěm z vestibulu (realizace do 03/2022).

4.4.2 Požadavky na nový stav

4.4.2.1 Předpokládáme ozvučení podchodu, orientační hlasové majáky pro nevidomé a LED panely.

4.4.2.2 Orientační a informační systém musí být projektován v souladu se směrnicí SŽ SM118 "Orientační a informační systém v železničních stanicích a na železničních zastávkách".

4.4.2.3 Případné rozšíření kamerového systému musí být projektováno v souladu se směrnicí SŽDC SM97 a SM108, (nově SŽ97).

4.5 Silnoproudá technologie včetně DŘT, trakční a energetická zařízení

4.5.1 Popis stávajícího stavu

4.5.1.1 Podchod je osazen 7ks zářivkovými svítidly RAMBO. Ostatní rozvody pro výtahy a přímotopy, jsou ve správě SPS.

4.5.2 Požadavky na nový stav

4.5.2.1 Původní osvětlení bude nahrazeno svítidly LED antivandal a obnoveny všechny rozvody ze zálohovaného rozvaděče v Žst.

4.6 Ostatní technologická zařízení

4.6.1 Popis stávajícího stavu

4.6.1.1 Stávající výtahová technologie pro VPP (2Ks) odpovídá jejich datu realizaci (cca r.2006). Horší technický stav vyžaduje jejich kompletní opravu – výměnu včetně nutné kabelizace (v podstatě jsou před koncem životnosti). Tato lokalita je bezpečnostně problematická – časté vandalství. S tím souvisí i vyšší náročnost na údržbu či havarijní zásahy. Servisováno společností Kone.

4.6.1.2 Automatický dveřní systém v podchodu (realizace cca r.2018) ve slušném technickém stavu – požadujeme jeho dispoziční zachování v podchodu.

4.6.2 Požadavky na nový stav

4.6.2.1 Požadavky na novou výtahovou technologii viz samostatná příloha (referenční technické parametry) pro výtah na ostrovní nástupiště. Výtah v ON je součástí připravované celkové rekonstrukce objektu.

4.6.2.2 Automatický dveřní systém v podchodu - požádáme v rámci projektové přípravy o posouzení z hlediska jeho životnosti v předpokládané době výstavby

4.7 Železniční svršek a spodek

4.7.1 Popis stávajícího stavu

4.7.1.1 Kolej č.2 – R65, SB8, rozď."d",rok 2006

4.7.1.2 Kolej č.4 - R65, SB8, rozď."d",rok 2006

4.7.1.3 Kolej č.6 – S49 užité, SB6, rozď."d",1980

4.7.1.4 Kolej č.8 – S49 užité, SB6, rozď."d",1980

4.7.1.5 Kolej č.202 - A, dřevo,rozď. „d", rok 1958, projednává se prodej CPS

4.7.1.6 Kolej č.204 - A, dřevo,rozď. „d", rok 1958, projednává se prodej CPS

4.7.1.7 Kolej č.206 – A, dřevo,rozď. „d", rok 1958, projednává se prodej CPS

4.7.1.8 Kolej č.208 – A, dřevo,rozď. „d", rok 1958, projednává se prodej CPS

4.7.1.9 Kolej č.210 – A, SB5, rozď. "c", 1972, projednává se prodej CPS

4.7.2 Požadavky na nový stav

4.7.2.1 Nejsou.

4.8 Nástupiště

4.8.1 Popis stávajícího stavu

4.8.1.1 1 ostrovní.

4.8.2 Požadavky na nový stav

4.8.2.1 Musí být zachována vykládací plocha podél koleje č.8 včetně vjezdu a výjezdu (investice realizovaná v rámci OPD).

4.8.2.2 V rámci prodloužení podchodu je nutné do budoucna počítat s umožněním výstupu na výhledové 3. nástupiště.

4.9 Mosty, propustky, zdi

4.9.1 Popis stávajícího stavu

4.9.1.1 Jedná se o mostní objekt v km 18,118 s rámovou železobetonovou konstrukcí z roku 2005 sloužící jako přístup z budovy žst. Teplice v Čechách na ostrovní nástupiště. V budově je pro přístup zřízeno jednoramenné schodiště a výtah, na nástupišti je zřízeno dvojramenné schodiště a v čele na konci podchodu je umístěn výtah.

4.9.1.2 Parametry podchodu:

Šířka mostu:	15,26 m
Délka mostu:	33,04 m
Výška mostu:	4,00 m
Délka přemostění:	4,06 m
Světlost kolmá:	4,06 m
Volná výška (v podchodu):	2,70 m
Rozpětí NK:	4,20 m

podchod je hodnocen st. 1/1

4.9.2 Požadavky na nový stav

4.9.2.1 Dojde k prodloužení podchodu pod dalšími kolejemi s vyústěním do komerční zóny. Podchod bude nadále sloužit jako přístup na ostrovní nástupiště a dále bude nově sloužit jako průchod pro veřejnost. Na základě nově vzniklé situace požadujeme posouzení celého podchodu na nově vzniklou frekvenci chodců, a to jak kapacitně, tak kolizních bodů při křížení, a to i s ohledem na umístění

výtahu, a dále posoudit nově veškeré krizové situace v podchodu. Do budoucna počítat s výstupem na výhledové 3. nástupiště.

4.9.2.2 V současnosti je výtah umístěn na zadní čelní stěně podchodu a na nástupiště vyúsťuje mezi schodišťovými rameny. Vymístění výtahu je značně problematické, téměř neproveditelné s ohledem na zachování schodišťových ramen nebo prostorové uspořádání nástupiště a dále z důvodu zachování bezbariérového přístupu na nástupiště. V současné době je šířka přístupu ke schodišti cca 2 m z každé strany a pokud nebude nově vyhovovat bude nutné podchod v místě schodiště rozšířit. To by nutně vyvolalo zásah (posun) do schodišťových ramen a následně i do přístřešků nástupiště. To bude mít za následek i zásah do izolací dilatací a odvodnění podchodu.

4.9.2.3 Požadujeme provést návrh tak, aby byl podchod ze strany komerční zóny na noc uzavíratelný.

4.10 Ostatní objekty

4.10.1 Součástí stavby budou rovněž nezbytné další objekty nutné pro realizaci díla, zejména přeložky a ochrana inženýrských sítí, úpravy pozemních komunikací nebo nové komunikace (k technologickým objektům nebo jako náhrada za rušené přejezdy), kabelovody, protihluková opatření podle závěrů hlukové studie a podobně.

4.11 Pozemní stavební objekty

4.11.1 Popis stávajícího stavu

4.11.1.1 Neupravená místy zpevněná plocha pč. 4560/2, 4560/72 a navazující, dle LV č. 9967, kú. Teplice.

4.11.1.2 Řešené území:

4.11.2 Požadavky na nový stav

4.11.2.1 Zřízení potřebného množství parkovacích kapacit v koordinaci s výstupem z prodloužení podchodu. Předběžný orientační odhad potřebného počtu parkovacích stání viz Záměr projektu výpravní budovy.

4.11.2.2 Část parkovacích kapacit bude vybavena přípravou pro osazení dobíjecích stanic.

4.12 Geodetická dokumentace

4.12.1 Všeobecná ustanovení

4.12.1.1 V celém odstavci 4.12 ZTP se nahrazuje označení „Část I. Geodetická dokumentace" na označení „Dokladová část - Geodetická dokumentace", viz „Manuál struktury a popisu dokumentace" (Přílohy).

4.12.1.2 Zhotovitel musí před zahájením prací prokázat odbornou způsobilost pro činnosti v železniční geodezii (Předpis SŽDC Zam1, Příloha č. 4)

4.12.1.3 Geodetická část projektové dokumentace bude zpracovaná na základě platných norem, předpisů, vyhlášek a opatření, které jsou uvedeny v následujícím textu. Geodetická dokumentace musí zajistit dostatečný geodetický podklad pro provedení díla.

4.12.1.4 Geodetická dokumentace bude vyhotovena a předána v souladu s přílohou č. 2 Směrnice GŘ SŽDC č. 11/2006, ve znění pozdějších změn a doplňků s úpravou v části N.1.5.6 Geodetické a mapové podklady včetně doplňujících geodetických a mapových podkladů.

4.12.1.5 Železniční bodové pole (ŽBP) splňující TKP staveb státních drah a vyhotovení železničních mapových podkladů (ŽMP) zajistí objednavatel prostřednictvím Správy železniční geodézie (SŽG).

4.12.1.6 Geodetická část Projektové dokumentace bude zpracovaná na základě platných norem, předpisů, vyhlášek a opatření, které jsou uvedeny v následujícím textu a zároveň musí zajistit dostatečný geodetický podklad pro provedení díla.

4.12.1.7 Objednavatel prostřednictvím SŽG Praha dodá geodetické a mapové podklady do hranice dráhy. Tyto geodetické a mapové podklady budou splňovat TKP staveb státních drah v souladu s přílohou č. 2 Směrnice GŘ SŽDC č.11/2006 části I. 6 Geodetické a mapové podklady.

4.12.1.8 V průběhu zpracování projektové dokumentace budou Zhotovitelem na jeho náklady provedeny veškeré geodetické práce v rozsahu potřebném pro řádné zpracování projektové dokumentace. ÚOZI Objednatele tuto činnost koordinuje se správci ŽBP a ŽMP. Dokumentace bude vyhotovena v souladu s TKP staveb státních drah a platnými předpisy Správy železnic a bude předána prostřednictvím ÚOZI Objednatele ke kontrole na SŽG.

4.12.1.9 Geodetická dokumentace a vytyčovací výkresy jednotlivých PS a SO musí být ověřena úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem Zhotovitele, který je uveden v SoD, (fyzická osoba, které bylo uděleno úřední oprávnění podle § 13 odst. 1, písm. c) zákona č. 200/1994 Sb. s osvědčením G-02 nebo G-03 podle předpisu Zam1. Geodetická část dokumentace bude odevzdána v uzavřené i otevřené formě.

4.12.1.10 V nákladech na dokumentaci (viz SOD, Příloha č. 4 - Rozpis Ceny Díla) budou dále zahrnuty náklady na geodetické práce v členění:

- stabilizace bodů vytyčovací sítě, popř. bodů bodového pole vedeného orgány zeměměřictví a katastru při nutném přemístění měřické značky v souvislosti s jejich ochrany ochranou stanovené stanovenou zákonem č. 200/1994 Sb.,
- zaměření a dokumentace bodů vytyčovací sítě, popř. bodů státního bodového pole vedeného orgány zeměměřictví a katastru při přemístění,
- geometrické plány,
- geodetická část dokumentace skutečného provedení stavby a souborné zpracování geodetické části dokumentace skutečného provedení,
- vyhotovení stabilizace a dokumentace definitivního zajištění PPK.

4.12.1.11 Zhotovitel vyřeší napojení nového směrového a výškového řešení osy koleje na všechny navazující úseky trati. Dokumentaci osy koleje pro všechny navazující úseky trati poskytne prostřednictvím Objednatele příslušná SŽG.

Zhotovitel zajistí prostřednictvím ÚOZI Objednatele před ukončením prací na zhotovení díla kontrolu nového směrového a výškového řešení u správce PPK příslušného pracoviště SŽG.

4.12.1.12 Způsob zaměřování a zobrazování objektů železniční dopravní cesty je stanoven předpisem SŽDC M20/MP006 Opatření k zaměřování objektů železniční dopravní cesty s č.j. 53213/2020-SŽ-GŘ-O13 (účinnost od 1.9.2020). Podzemní a nadzemní vedení a zařízení technické infrastruktury budou zakreslena jednotlivými ucelenými liniemi.

4.12.1.13 Geodetické a mapové podklady a jejich doplnění se zpracovává podle předpisu SŽDC M20/MP005 Metodický pokyn pro tvorbu prostorových dat pro mapy velkého měřítka s č. j.: 53172/2020-SŽ-GŘ-O13 (účinnost od 1.9.2020), (oba dokumenty jsou umístěny na adrese http://www.spravazeleznic.cz/o-nas/vnitrni-predpisy-spravy-zeleznic/dokumenty-a-predpisy Předpis SŽDC M20/MP005 je umístěn také na adrese http://www.spravazeleznic.cz/o-nas/organizacni-struktura/organizacni-jednotky/szg/dokumenty-ke-stazeni).

4.12.1.14 Body železničního bodového pole se navrhují, stabilizují, zaměřují a dokumentují podle předpisu SŽDC M20/MP007 Železniční bodové pole s č.j. 17206/2018-SŽDC-GŘ-O15 (účinnost od 1.4.2018) (dokument je umístěn na adrese http://www.spravazeleznic.cz/o-nas/vnitrni-predpisy-spravy-zeleznic/dokumenty-a-predpisy nebo také na adrese http://www.spravazeleznic.cz/o-nas/organizacni-struktura/organizacni-jednotky/szg/dokumenty-ke-stazeni).

4.12.2 Geodetická dokumentace

Ustanovení Směrnice GŘ SŽ č. 11/2006, Příloha č. 2, „Dokladová část – Geodetická dokumentace", viz „Manuál struktury a popisu dokumentace" (Příloha **Chyba! N enalezen zdroj odkazů.**) se použijí v následujícím znění:

ČÁST I GEODETICKÁ DOKUMENTACE

Obsah:

N.1.5. 1 Technická zpráva

N.1.5. 2 Majetkoprávní část

N.1.5. 3 Návrh vytyčovací sítě

N.1.5. 4 Koordinační vytyčovací výkres

N.1.5. 5 Obvod stavby

N.1.5. 6 Geodetické a mapové podklady

N.1.5. 7 Geometrické plány

N.1.5. 1 Technická zpráva

a) Název stavby, stádium stavby, vymezení rozsahu stavební a technologické části stavby podle aktuálního číselníku „Přehled traťových a definičních úseků" (tj. TÚDÚ a staničení (žkm)) – viz SŽ (ČD) M 12 Předpis pro jednotné označování tratí a kolejišť a SR 12 (M) Služební rukověť k předpisu pro jednotné označování tratí a kolejišť v IS ČD, oboje č.j. 59 792/99-029 ze dne 20. 10. 1999, v platném znění.

b) Zhodnocení Objednatelem předaných geodetických a mapových podkladů.

c) Zhodnocení Zhotovitelem zajištěných a zhotovených doplňujících geodetických a mapových podkladů, geodetického měření a jeho technologie a dosažené přesnosti, informace o bodech stávajících

bodových polí, přesnost geodetického základu, použité referenční systémy.

d) Doporučení na doplnění geodetických a mapových podkladů pro další projektový stupeň.

e) Informace o podkladech pro majetkoprávní část:

- katastrální úřady a katastrální pracoviště, datum šetření v katastrálním operátu, apod., podle územního umístění stavby;
- ze souboru geodetických informací KN a jiných grafických podkladech (katastrální mapa a její číselné vyjádření, mapa dřívější pozemkové evidence, ohraničovací plán pozemků v obvodu dráhy, geometrický plán, původní výsledky zeměměřické činnosti, apod.);
- o přípravě mapových podkladů pro majetkoprávní část (typ transformace katastrální mapy, výběr identických bodů pro transformaci a jejich původ a přesnost, zhodnocení přesnosti transformace katastrální mapy, apod.);
- zhodnocení podkladů a navrhovaný způsob řešení případných nesouladů mezi skutečným stavem a stavem evidovaným v katastru nemovitostí projednaný s objednatelem – doporučení pro další kroky před nebo v dalším projektovém stupni (historická zátěž, zpřesnění vlastnických hranic);
- ze souboru popisných informací KN a písemných údajích z veřejných knih a operátů dřívějších pozemkových evidencí apod. včetně uvedení data šetření;
- ze sbírky listin katastrálního operátu a ze sbírky listin veřejných knih a operátů dřívějších pozemkových evidencí apod.;
- informace o plánovaných změnách katastrálního operátu (digitalizace, pozemkové úpravy).

f) Další údaje a informace k ostatním částem geodetické dokumentace.

Technická zpráva musí být ověřena UOZI, který zároveň složil zkoušku G-02 nebo G-03.

N.1.5. 2 Majetkoprávní část

Je podkladem pro územní řízení, stavební řízení nebo řízení o vydání společného povolení a zhotovuje se tak, aby ji bylo možné použít pro majetkoprávní přípravu stavby včetně podkladů pro odnětí nebo omezení pozemků ze ZPF a PUPFL.

Majetkoprávní část bude zpracována podle Metodického pokynu SŽDC M20/MP013 „Záborový elaborát" (č.j. 78823/2019-SŽDC-GŘ-O15 s účinností od 22.1.2020, v platném znění), tento dokument včetně příloh je umístěn na adrese http:www.spravazeleznic.cz/o-nas/vnitrni-predpisy-spravy-zeleznic/dokumenty-a-predpisy.

Zásady pro stanovení hranic záborů, věcných břemen a jiného dotčení nemovitosti jsou popsány v Metodickém pokynu SŽDC M20/MP013 a vzorová řešení jsou podrobně uvedena v příloze C – Katalog opakovaných řešení - návrh hranice záboru a na webovém odkazu https://www.szdc.cz/stavby-zakazky/podklady-pro-zhotovitele/zaborovy-elaborat. Zde je uvedena i vzorová tabulka Seznam nemovitostí dotčených stavbou a vzorové zakládací výkresy záborového elaborátu.

Výkresová část bude dále obsahovat vhodně zobrazenou zjednodušenou koordinační situaci stavby, včetně vyznačení PS/SO vyvolávajících trvalý a dočasný zábor, věcné břemeno a jiné dotčení nemovitosti.

Rozsahy věcných břemen pro podzemní a nadzemní vedení a zařízení technické infrastruktury ve správě SŽ jsou uvedeny v Metodickém pokynu SŽDC M20/MP013 - příloha D – Rozsah věcných břemen pro sítě technické infrastruktury ve správě SŽ a na webovém odkazu https://www.szdc.cz/stavby-zakazky/podklady-pro-zhotovitele/zaborovy-elaborat.

Obsah dat záborového elaborátu je uspořádán ve výměnném formátu (VFZE), který definuje standard pro výměnu dat v rámci procesu majetkoprávního vypořádání stavby. Podrobný popis a struktura dat výměnného formátu jsou uvedeny v Metodickém pokynu SŽDC M20/MP013 - příloha B – VFZE.

Zhotovitel si v nejkratším možném termínu zjistí informace o probíhajících změnách, obnově nebo revizi katastrálního operátu a zajistí soulad nově vytvářeného katastrálního operátu s majetkoprávní částí.

Geodetická dokumentace v územích, kde probíhá obnova katastrálního operátu, bude vyhotovena v souladu s těmito změnami a bude konzultována s Objednatelem.

V případě pochybnosti o správném zobrazení polohopisného obsahu katastrální mapy, Zhotovitel projedná řešení s ÚOZI Objednatele. Pokud bude Objednatel požadovat zpřesnění nebo opravu zákresu vlastnické hranice, zajistí Zhotovitel dokumentaci o vytyčení vlastnické hranice a geometrický plán pro průběh vytyčené nebo vlastníky upřesněné hranice pozemků nebo v případě opravy geometrický plán pro opravu geometrického a polohového určení pozemku.

Postup při vyhotovení grafických návrhů geometrických plánů pro zpřesnění nebo opravu zákresu vlastnické hranice, jejich vyhotovení a předání Objednateli sdělí ÚOZI Objednatele.

Majetkoprávní část bude obsahovat:

a) Informace ze souboru popisných informací KN a písemné údaje z veřejných knih a operátů dřívějších pozemkových evidencí a obsahuje údaje:

- katastrálních územích, pozemcích a stavbách nebo bytech a nebytových prostorech (v ustanovení tohoto článku dále jen „nemovitosti");
- vlastnická a jiná práva k nemovitostem, která budou stavbou dotčena;
- údaje o sousedních nemovitostech a dalších nemovitostech, u nichž mohou být vlastnická a jiná práva stavbou dotčena (dále jen „sousední nemovitosti").
- Údaje o stavbou dotčených nemovitostech se dokládají výpisem z KN nebo z veřejných knih.

b) Pozemky, stavby nebo byty a nebytové prostory dotčené stavbou podle katastrálních území a s určením výměry záboru nebo jiného dotčení nemovitosti. V rámci každého katastrálního území je členění nemovitostí provedeno následovně:

- seznam všech vlastníků a jiných oprávněných subjektů podle listů vlastnictví s uvedením všech údajů o nich a nemovitostech;

- seznam nemovitostí a jejich částí dotčených trvalým záborem v členění na ZPF, PUPFL a nemovitosti ostatní;
- seznam nemovitostí a jejich částí dotčených dočasným záborem do 1 roku v členění na ZPF, PUPFL a nemovitosti ostatní;
- seznam nemovitostí a jejich částí dotčených dočasným záborem nad 1 rok v členění na ZPF, PUPFL a nemovitosti ostatní;
- seznam nemovitostí a jejich částí dotčených věcným břemenem nebo jiným omezením (např. plnění mající povahu věcného břemene) s uvedením PS či SO, pro něž se věcné břemeno bude zřizovat;
- seznam nemovitostí a jejich částí – zóna indukovaných účinků;
- seznam nemovitostí a jejich částí dotčených individuálním protihlukovým opatřením;
- seznam nemovitostí a jejich částí dotčených demolicí;
- nemovitosti ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu zastoupeného SŽ;
- nemovitosti ve vlastnictví ČD s uvedením všech údajů o nich (včetně trvalého záboru, dočasného záboru, atd.);
- nemovitosti ve vlastnictví jiných subjektů;
- seznam pozemků z PUPFL do 50 m od hranice obvodu stavby;
- seznam sousedních nemovitostí.

c) Bilance ploch podle okresů a katastrálních území.

d) Přehledný seznam trvalých a dočasných záborů a jiného dotčení nemovitostí v členění na ZPF, PUPFL a nemovitosti ostatní.

e) Klad mapových listů katastrální mapy.

f) Situace kladu mapových listů katastrální mapy ve vhodném měřítku, zobrazující použité platné katastrální mapy (popř. mapy dřívější pozemkové evidence) s vyznačením označení mapových listů, hranic a názvů katastrálních území a stávající a projektované trasy stavby s jejich staničením.

g) Předběžný výkres výkupu pozemků.

Výkres situace platného stavu katastru nemovitostí (případně dřívější pozemkové evidence) v měřítku platné katastrální mapy, v rozsahu potřebném pro vydání územního rozhodnutí, stavebního povolení, s barevným vyznačením:

- trvalých a dočasných záborů nemovitostí a jiného dotčení nemovitostí v členění na ZPF, PUPFL a nemovitosti ostatní;
- trvalých a dočasných záborů nemovitostí a jiného dotčení nemovitostí ve vlastnictví ČD, v členění na ZPF, PUPFL a nemovitosti ostatní;
- dotčených nemovitostí ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit majetkem státu zastoupeného SŽ;
- nemovitostí a jejich částí v zóně indukovaných účinků;
- nemovitostí a jejich částí dotčených individuálními protihlukovými opatřeními (např. okna);
- nemovitostí nebo jejich částí dotčených demolicí (slouží k výmazu z katastru nemovitostí);
- orientačního zákresu staničení v ose stávající a projektované trasy železniční tratě;
- rámů mapových listů katastrální mapy, popř. map dřívější pozemkové evidence, včetně označení mapových listů, hranic a názvů katastrálních území;
- bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ);

- označení názvů a čísel SO a PS vyvolávajících trvalý a dočasný zábor nemovitostí a jiné dotčení nemovitostí – viz bod I.2 část b).

Pokud situace v měřítku platné katastrální mapy není dostatečně přehledná, vyhotoví se detail ve větším měřítku.

Pro sledování postupu majetkoprávního vypořádání stavby zpracuje Zhotovitel přehlednou tabulku pozemků a staveb dotčených stavbou. Údaje o dotčených pozemcích a stavbách, o geometrických plánech pro rozdělení pozemků a vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku, o uzavření všech smluv pro získání práv k pozemkům pro Objednatele atd. budou průběžně doplňovány a aktualizovány ve spolupráci s Objednatelem. Formát této tabulky bude v úvodu prací na zhotovení díla specifikován Objednatelem.

N.1.5. 3 Návrh vytyčovací sítě

Vytyčovací síť musí vycházet z údajů o železničním bodovém poli (ŽBP), které vyhovuje platným TKP a které předá Zhotoviteli Objednatel. Vytyčovací síť (polohová a výšková) se navrhuje jako primární systém pro vytyčení polohy a výškových úrovní stavby podle příslušné normy (ČSN 73 0420-1 Přesnost vytyčování – Část 1: Základní požadavky – červenec 2002). Body vytyčovací sítě musí svojí polohou a přesností umožnit vytyčovací, kontrolní a dokumentační práce po dobu výstavby, dále po jejím ukončení umožní užívání a údržbu stavby. Pro umístění, stabilizaci, ochranu, technologii měření a určení souřadnic, dokumentaci a přesnost bodů vytyčovací sítě se použije Metodický pokyn SŽ M20/MP007 s účinností od 1. 4. 2018, schváleno pod č.j.: 17206/2018-SŽDC-GŘ-O15, v platném znění, a přiměřeně Metodický pokyn SŽDC M20/MP010 Účelová železniční mapa velkého měřítka č.j. 39342/2018-SŽDC-GŘ-015, s účinností od 3. 8. 2018, v platném znění.

Souřadnice a nadmořské výšky bodů vytyčovací sítě se uvádějí v mm.

Závaznými geodetickými referenčními systémy jsou:

- souřadnicový systém S-JTSK (v realizaci ŽBP);
- výškový systém BpV (v realizaci ŽBP).

V návrhu vytyčovací sítě se zejména:

- navrhne umístění bodů vytyčovací sítě v místech, která nebudou dotčena stavební činností ani zařízením staveniště;
- projedná souhlas vlastníka dotčené nemovitosti se zřízením a trvalým umístěním bodu (primární systém) na nemovitosti;
- stanoví případné překládání bodů vytyčovací sítě v průběhu výstavby podle stavebních pracovních postupů;
- naplánuje přesnost bodů vytyčovací sítě s ohledem na předané polohové a výškové bodové pole;
- určí způsob stabilizace, ochrany, měření, dokumentace a údržby bodů vytyčovací sítě.

Stejná pravidla platí pro návrh geodetické mikrosítě stavby (tunely, mosty, aj.).

Pro body geodetické mikrosítě bodů stabilizované nucenou centrací nebo jinou pevnou stabilizací vyhotoví Zhotovitel nákres rozmístění těchto bodů a jejich stabilizace.

Body mikrosítí budou mít dvoje souřadnice:

- v systému S-JTSK, se zavedenými redukcemi ze zobrazení a nadmořské výšky;
- v systému S-mikrosíť, kde nebudou zaváděny žádné matematické redukce.

Návrh vytyčovací sítě a geodetické mikrosítě bodů obsahuje:

a) Údaje o stávajících geodetických bodech. Údaje (geodetické údaje, nivelační údaje, seznam souřadnic a výšek apod.) o bodech základního a podrobného polohového a výškového bodového pole, včetně bodů železničního bodového pole (ŽBP) předaných Objednatelem a o bodech doplněných Zhotovitelem (primární systém).

b) Písemnou část návrhu vytyčovací sítě a geodetické mikrosítě bodů, ve které se uvede:

- seznam bodů základního a podrobného bodového pole (polohového a výškového), které spravují orgány státní správy nebo právnické osoby pověřené vedením dokumentace těchto bodů, navržených k přemístění, odstranění nebo jinému opatření k ochraně značky bodu;
- seznam stávajících bodů vytyčovací sítě – primárního systému (geodetických bodů polohového a výškového bodového pole z geodetických podkladů, které lze použít pro měření navržených bodů vytyčovací sítě) s vyznačením závad (bod nepoužitelný, bod zničen, chybný místopis), doby rekognoskace a použitelnosti bodů podle etap výstavby;
- seznam navržených bodů vytyčovací sítě a geodetické mikrosítě bodů s vyznačením použitelnosti bodů podle etap výstavby.

c) Výkres návrhu vytyčovací sítě a geodetické mikrosítě bodů v měřítku koordinační situace stavby (zpravidla vyhotovený jako její přítisk), ve kterém jsou zobrazeny body podle části písemné a jejich orientace. Body se barevně rozliší.

d) Písemný souhlas ÚOZI Objednatele s návrhem vytyčovací sítě a geodetické mikrosítě bodů.

e) Protokol o předání všech nově zřízených bodů ŽBP, který zajistí Zhotovitel s ÚOZI Objednatele.

f) Vyjádření orgánů státní správy nebo právnických osob pověřených vedením dokumentace bodů základního a podrobného bodového pole (polohového a výškového) k navrženým změnám.

N.1.5. 4 Koordinační vytyčovací výkres

Koordinační vytyčovací výkres se zhotoví podle příslušných norem (ČSN ISO 4463-1 (73 0411) Měřicí metody ve výstavbě – Vytyčování a měření – Část 1: Navrhování organizace, postupy měření a přejímací podmínky, ČSN ISO 4463-2 Měřicí metody ve výstavbě – Vytyčování a měření – Část 2: Měřící značky, v platném znění, ČSN ISO 4463-3 (73 0411) Měřicí metody ve výstavbě – Vytyčování a měření – Část 3: Kontrolní seznam geodetických a měřických služeb a ČSN 013419 Vytyčovací výkresy staveb) a obsahuje následující.

a) **Část písemnou**, ve které se uvede seznam do koordinačního výkresu stavby zapracovaných PS a SO a seznam čísel bodů pro vytyčení prostorové polohy (sekundární systém – to jsou charakteristické body budovy, mostu, tunelu, upravených prostranství a terénních úprav, hlavní

body osy dráhy, pozemní komunikace a nadzemního a podzemního vedení a hlavní výškové body), bodů pro podrobné vytyčení (rozměr a tvar objektu), popř. dalších pro vytyčení použitelných bodů (např. body příčných profilů), jejich souřadnic v S-JTSK, nadmořských výšek v Bpv, popisu bodů a mezních vytyčovacích odchylek podle příslušných norem (ČSN 73 0420-1 Přesnost vytyčování – Část 1: Základní požadavky a ČSN 73 0420-2 Přesnost vytyčování – Část 2: Vytyčovací odchylky).

b) **Vlastní koordinační vytyčovací výkres** v měřítku 1 : 1000 nebo 1 : 500 se zobrazením všech PS a SO podle části písemné a bodů primárního systému (to jsou geodetické body polohového a výškového bodového pole z geodetických podkladů, které podle návrhu vytyčovací sítě lze použít pro měření vytyčovací sítě a pro vytyčování).

   Koordinační vytyčovací výkres musí být ověřen UOZI zpracovatele dle §13 odst. 1, písm. c) zákona č. 200/1994 Sb.

N.1.5. 5 Obvod stavby

Obvod stavby je určen pro vytyčení záborů nemovitostí a jiného dotčení nemovitostí pro realizaci stavby a je podkladem pro vyhotovení geometrických plánů a jiných podkladů pro majetkoprávní vypořádání. Obvod stavby musí být koordinován se záborovým elaborátem (Metodický pokyn SŽDC M20/MP013 Záborový elaborát), s geometrickými plány vyhotovenými v průběhu zhotovení díla (pro územní řízení, pro stavební řízení nebo pro řízení o vydání společného povolení) a dále s majetkoprávní částí při její aktualizaci pro vydání stavebního povolení nebo v případě obnovy (revize) operátu KN.

Obvod stavby obsahuje:

a) Písemnou část, ve které se uvede seznam souřadnic lomových bodů:

- obvodu staveniště, tj. hranic trvalých a dočasných záborů nemovitostí a jiného dotčení nemovitostí včetně ploch určených pro zařízení staveniště, skládky, deponie, zemníky apod., pokud jsou mimo hranice nemovitostí ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu zastoupeného SŽ a to i na pozemcích ve vlastnictví ČD;
- hranic trvalých záborů na nemovitostech ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu zastoupeného SŽ nebo ve vlastnictví ČD a na nemovitostech, které budou s dokončenými stavebními objekty nebo provozními soubory předány smluvně jiné právnické nebo fyzické osobě;
- hranic pozemků v obvodu dráhy nebo pozemků ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu zastoupeného SŽ a pozemků ve vlastnictví ČD podle stavu v KN.
- Hranice pozemků v obvodu stavby budou určeny odborným způsobem z dostupných podkladů (např. DKM, novoměřické náčrty, KMD apod.).
- Pokud budou v projektové dokumentaci určeny v trvalých záborech nemovitosti (v souladu s dokladovou částí) s různým způsobem využití nebo s různými budoucími vlastníky, je nutné dokumentovat lomové body hranice také mezi takovými nemovitostmi.

b) Výkres obvodu stavby v měřítku 1 : 1000 se zobrazením hranic a lomových bodů uvedených v části písemné a orientačního zákresu (např. staničení v ose stávající a projektované trasy železniční tratě).

Obvod stavby musí být koordinován s geometrickými plány zpracovanými pro rozdělení pozemků a vymezení rozsahu věcného břemene na části pozemku pro „Oddělení pozemků pro železniční dopravní cestu".

N.1.5. 6 Geodetické a mapové podklady

Projektant vychází z dostupných předaných geodetických a mapových podkladů, kterými jsou železniční bodové pole, topologie sítě a mapové podklady zajišťované SŽG a ověřené nebo schválené ÚOZI objednatele. Dalšími podklady mohou být ohraničovací plány, podklady ÚMVŽST.

Projektant zajistí geodetické doměření chybějících částí podkladů a předloží k připomínkám takovou kvalitu geodetické dokumentace, která bude odpovídat zadávací dokumentaci.

Geodetické a mapové podklady tvoří úplné geodetické a mapové podklady, tj. podklady předané Objednatelem a doplněné Zhotovitelem a dále samostatně podklady doplněné Zhotovitelem.

Závazným souřadnicovým systémem je S-JTSK a výškovým systémem Bpv.

Způsob zaměřování a zobrazování objektů železniční dopravní cesty je stanoven předpisem SŽ M20/MP006 Opatření k zaměřování železniční dopravní cesty.

Geodetické a mapové podklady a jejich doplnění budou zpracovány podle Směrnice SŽ č. 117 Předávání digitální dokumentace z investiční výstavby SŽ a Pokynu GŘ č. 4/2016 Předávání digitální dokumentace a dat mezi SŽDC a externími subjekty, včetně předpisu SŽ M20/MP005 Metodický pokyn pro tvorbu prostorových dat pro mapy velkého měřítka.

Pro železniční bodové pole platí Metodický pokyn ředitele SŽ M20/MP007.

Zhotovitel díla provede dále zaměření volně rostoucích stromů. Toto zaměření bude využito pro ocenění při nutném kácení a odstraňování porostu a pro posouzení z hlediska bezpečnosti provozu. Rozsah zaměření bude konzultován s příslušným oddělením Objednatele.

Součástí díla bude ověření (vytyčením v terénu) průběhu kabelových tras včetně přechodů a to tam, kde trasa koliduje se stavebními úpravami v rozsahu díla včetně zjištění skutečné hloubky uložení kabelové trasy.

Ve všech místech, kde jsou navrhována technická opatření na rozšíření zemního tělesa a jeho rozsáhlejší úpravy (rozšíření, úpravy svahů apod.), je nutné provést zpřesňující geodetická měření průběhu všech hran zemního tělesa.

Geodetické a mapové podklady digitální podobě obsahují:

a) technickou zprávu (viz N.1.5. 1);

b) geodetické údaje o bodech polohového bodového pole o bodech ŽBP a nivelační údaje o bodech výškového bodového pole;

c) přehled kladu mapových listů JŽM a bodového pole, v měřítku 1 : 10 000 v otevřené formě (*.dgn);

d) výkresy mapových podkladů v digitální podobě zpracované ve 3D provedení v otevřené formě (*.dgn);

e) výkresy mapových podkladů ve formátu *.pdf;

f) seznam souřadnic, výšek a charakteristik podrobných bodů v digitální podobě (*.txt);

g) zobrazení řešení TÚDÚ, staničení a označování objektů železniční infrastruktury (SŽDC PO-9/2018-GŘ, Odborné komise pro staničení a číselníky M12 č.j. 14213/2018- GŘ-O22, s účinností od 25.5.2018, v platném znění);

h) případné další podklady (protokoly o výpočtu včetně doložení splnění požadované přesnosti, originální a editované zápisníky, kalibrační listy, fotodokumentace a další).

V listinné podobě bude předána část podle odst. a) a b).

Zhotovitel zajistí prostřednictvím ÚOZI Objednatele před ukončením prací na zhotovení díla kontrolu geodetických a mapových podkladů správci ŽBP a JŽM příslušného pracoviště SŽG.

N.1.5. 7 Geometrické plány

Zhotovitel zajistí pro vypořádání majetkoprávních vztahů jako podklad pro žádost o vydání územního rozhodnutí, stavebního povolení vyhotovení geometrických plánů (dále i „GP") a vytyčení hranic pozemků, nebudou-li některé tyto činnosti zajištěny prostřednictvím Objednatele (nebo vlastníka (správce) technické infrastruktury) nezávisle, a to dle katastrální vyhlášky č.357/2013 Sb. Geometrické plány vyhotovené nezávisle na Zhotoviteli budou Objednatelem předány Zhotoviteli.

Vyhotovení těchto podkladů bude plně koordinováno se záborovým elaborátem (Metodický pokyn SŽDC M20/MP013 Záborový elaborát č.j. 78823/2019-SŽDC-GŘ-O15 s účinností od 22.1.2020, v platném znění), který bude na jejich základě postupně aktualizován.

Zhotovitel vyhotoví grafický návrh nového ohraničení pozemků nebo jejich částí, které budou trvale zabrány pro provedení díla. Hranice drážního pozemku budou navrženy dle Metodického pokynu SŽDC M20/MP013 - viz předchozí odstavec. Grafický návrh nového ohraničení pozemků bude projednán s ÚOZI Objednatele, stávajícím vlastníkem (správcem) a budoucím vlastníkem (správcem).

Na základě odsouhlaseného grafického návrhu nového ohraničení Zhotovitel zajistí vyhotovení návrhů jednotlivých geometrických plánů. Zhotovitel vyzve ÚOZI Objednatele k odsouhlasení návrhů geometrických plánů.

Zhotovitel zajistí stabilizaci bodů nových a vytyčených hranic pozemků dle ustanovení katastrální vyhlášky č. 357/2013 Sb.

Slučování dílů z více pozemků je možné pouze v případě, že se jedná o pozemky stejného vlastníka, stejného druhu, způsobu ochrany nemovitostí, stejného omezení vlastnického práva k nemovitosti.

V geometrických plánech bude u nově vzniklých pozemků, které řeší trvalé zábory, uveden druh pozemku a způsob využití pozemku vyplývající z důvodu trvalého záboru.

V případě, že bude nezbytné vyhotovit geometrický plán pro vyznačení rozsahu věcného břemene na části pozemku, Zhotovitel vyhotoví Objednateli přílohu (viz níže).

Zhotovitel rovněž vyhotoví grafický návrh, u něhož zajistí souhlas ÚOZI Objednatele.

Zhotovitel předá pro každý geometrický plán:

a) Příslušnému oddělení Objednatele pro uzavření smluvních vztahů, stejnopisy GP potřebné pro zápis do katastru nemovitostí v počtu 3 ks pro

každý právní vztah při počtu smluvních stran dvě (pro každou další smluvní stranu ve smluvním vztahu 1 ks navíc). V případě aplikace zákona o urychlení výstavby (Zákon č. 416/2009 Sb. V platném znění) si Objednatel vyhrazuje právo upřesnit, resp. navýšit počet GP dle počtu spoluvlastnických podílů vážících se k nemovité věci.

b) ÚOZI Objednatele, a to do 7 dnů od jeho potvrzení katastrálním úřadem:

- elektronicky ověřený a potvrzený GP v digitální formě + ZPMZ v digitální formě shodný se ZPMZ odevzdaným na katastrální pracoviště jako součást žádosti o potvrzení GP;
- originál souhlasného prohlášení o shodě na průběhu hranic pozemků, nebo prohlášení o chybném geometrickém a polohovém určení pozemků;
- digitální vyjádření změny v otevřené formě (výkres + souřadnice v *.txt formátu);
- 5 ks stejnopisu geometrického plánu pro organizační složky Objednatele (SS, SŽG, OŘ, TÚDC);
- informace o parcelách, jež jsou předmětem GP;
- přílohu GP pro vyznačení věcného břemene na části pozemku, v níž bude vždy uvedeno číslo a název PS či SO, pro které je geometrický plán vyhotoven, jméno (název) pravděpodobného oprávněného, poloha věcného břemene ve vztahu ke staničení trati, délka věcného břemene a výměra jednotlivých částí pozemků dotčené věcným břemenem, a to dle porovnání se stavem evidence právních vztahů;
- u ostatních geometrických plánů bude přílohou situační výkres s vyznačením polohy geometrického plánu, kilometrické polohy a čísla příslušných Částí Díla.

Závazné předpisy pro vyhotovení geometrických plánů:

- zákon č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon);
- vyhláška č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška);
- ČSN 73 6301 projektování železničních drah – březen 1998 (část 6 Obvod a křížení dráhy);
- zákon č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění [20] a vyhláška č.104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, v platném znění (zejména ust. §11 odst. 2 a příloha č. 3 vyhlášky).

4.12.2.1 V případě doplnění geodetických a mapových podkladů (při umístění nových objektů mimo stávající hranici obvodu dráhy nebo z důvodu zastaralých podkladů) je součástí zakázky jejich doplnění zhotovitelem.

4.12.2.2 Případné doplnění od objednatele převzatého ŽBP a převzatých ŽMP zajistí zhotovitel po dohodě se správcem ŽBP a ŽMP (SŽG Praha). Objednatel Správa železnic, státní organizace SŽG dodá ŽBP a ŽMP splňující TKP staveb státních drah.

4.12.2.3 V průběhu zpracování dokumentace budou zhotovitelem provedeny veškeré průzkumy a měření v rozsahu potřebném pro řádné zpracování dokumentace.

4.12.2.4 V průběhu zpracování dokumentace si zhotovitel ve spolupráci se správci příslušných TÚ zajistí archivní dokumentaci objektů dotčených stavbou a další podklady, nutné k návrhu technického řešení stavby.

4.13 Životní prostředí

4.13.1 Část dokumentace „Vliv stavby na životní prostředí" bude zpracována v obecné rovině a členěna následovně.

Technická zpráva vlivu stavby na ŽP – popis jednotlivých složek životního prostředí, důraz bude dále kladen na kapitoly:

a) **Biologický průzkum** bude proveden formou stručné rešerše a pochůzky, důraz bude kladen na zvláště chráněné (kriticky ohrožení a silně ohrožené) druhy živočichů. Z pohledu ochrany přírody a krajiny bude vyhodnoceno a zohledněno, zda se záměr nachází ve zvláště chráněném území (ZCHÚ), významném krajinném prvku (VKP), přírodním parku, případně v lokalitě soustavy NATURA 2000. Zohledněna a vypořádána bude existence památného stromu a skladebných prvků územního systému ekologické stability (ÚSES).
Jestliže mezi jednotlivými fázemi přípravy uplyne delší doba (víc jak 4 roky), je zapotřebí provést aktualizaci biologického průzkumu.

b) **Dendrologický průzkum** – kapitola bude zpracována v souladu s Metodickým pokynem ze dne 31. 10. 2016, č.j.: 43941/2016-SŽDC-O15, především s částí II, kapitolou VII Kácení vyšší zeleně v případě investic na železniční dopravní cestě. Kapitola bude obsahovat srozumitelné shrnutí, v jakém režimu budou jednotlivé dřeviny/zapojený porost káceny (závazné stanovisko ke kácení, zásah do VKP, údržba). v případě kácení, které bude pouze v malém rozsahu a bude ho zajišťovat v rámci provozuschopnosti dráhy příslušné OŘ, je nutné do dokladové části doložit dohodu s příslušným OŘ. v opačném případě je nutno uvést, že dohoda s příslušným OŘ nebyla možná.

c) **Hluk ze stavební činnosti** - kapitola bude zpracována v souladu s Nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů. Bude minimalizován vliv hluku a vibrací na okolní chráněné prostory dle zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů. Budou stanovena případná kompenzační opatření a omezení pro fázi realizace.

d) Bude-li uvedením stavby do provozu změněno hlukové zatížení území, pak bude součástí dokumentace zpracována hluková studie včetně měření hluku a vibrací v souladu s Metodickým pokynem pro hodnocení a řízení hluku ze železniční dopravy ze dne 4.1.2018, č.j.:50023/2017-SŽDC-GŘ-O15.

e) **Odpadové hospodářství** – bude zvážena nutnost vzorkování v místech možné kontaminace povrchu a podloží. Případné vzorkování probíhá po konzultaci s pracovníkem správy trati a přizván je rovněž pracovník odd. ŽP Objednatele. Bude vyřešena likvidace a skladování odpadů, tak aby se nestaly potenciálním zdrojem nečistot v zastavěném území. Veškerá činnost na tomto úseku bude probíhat v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech v platné znění a jeho prováděcími předpisy.

f) V případě odstraňování částí staveb bude v rámci stavebně technického průzkumu provedena prohlídka zaměřená na části stavby, které se po vyjmutí ze stavby stanou nebezpečnými odpady (např. azbest, PCB, místa znečištěná ropnými látkami).

g) Bude řešeno vhodné ekonomické využití čisté výkopové zeminy pro vlastní účely stavby a alternativní možnosti uložení nekontaminovaného odpadu s cílem snížit náklady na odvoz a uložení na skládce.

h) Před realizací stavby bude provedeno podle potřeby stavu záměru dovzorkování, ke kterému bude přizván Objednatel.

i) **Ochrana vod –** bude vypracován návrh zásad pro nakládání se závadnými látkami. v případě situování záměru v aktivní zóně záplavového území a v záplavovém území pro Q 100 bude před realizací záměru vypracován povodňový plán (v DUR bude relevantnost povodňového plánu projednána se správcem povodí). Havarijní plán v rozsahu, vyhlášky č. 450/2005 Sb., bude zpracován v případě zacházení se závadnými látkami ve větším rozsahu, nebo pokud je zacházením spojeno se zvýšeným nebezpečím pro povrchové nebo podzemní vody.

4.13.2 Bude zajištěno odůvodněné stanovisko orgánu ochrany přírody dle § 45 i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny k lokalitám NATURA 2000. Součástí žádosti bude mapový výstup s vyznačením lokalit hodnotných z hlediska životního prostředí v okolí stavby.

4.13.3 Na základě odůvodněného stanoviska k lokalitám NATURA 2000 bude příslušný orgán ochrany přírody požádán o vyjádření dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivu na životní prostředí. Ihned po obdržení budou vyjádření předána na odd. ŽP Objednatele.

4.13.4 Dokladová část bude obsahovat kapitolu Životní prostředí, která bude uspořádána do samostatné podsložky dokladové části. Zde bude řazeno: stanovisko k lokalitám NATURA 2000, vyjádření k EIA, závazné stanovisko ke kácení, rozhodnutí o zásahu do VKP, souhlas o vynětí ze ZPF, vyjádření k odnětí PUPFL výjimky, atp.

4.14 Smluvní zajištění a dokladová část

4.14.1 Zhotovitel zajistí a odevzdá podklady pro majetkoprávní vypořádání:

- u trvalých záborů v případě dělení pozemků je to GP, žádost o souhlas s dělením pozemku jednotlivých vlastníků, souhlas s vynětím ze ZPF/LPF a znalecký posudek vyhotovený v souladu se zákonem č. 416/2009 Sb. v platném znění,
- u dočasných záborů podepsaný formulář „Souhlas vlastníka s navrhovaným stavebním záměrem",
- u záborů pozemků k zatížení věcným břemenem GP a znalecký posudek vyhotovený v souladu se zákonem č. 416/2009 Sb. v platném znění,
- návrhy kupních smluv a smluv na věcná břemena předá na vyžádání zhotoviteli oddělení majetkového vypořádání. Tyto náklady jsou nedílnou součástí rozpočtu.

4.14.2 V rámci smluvního zajištění stavby je Zhotovitel povinen zajistit veškeré podklady a smluvní zajištění na připojení k jednotlivým sítím (vodovodní, kanalizační, plynovodní apod.) pokud si to povaha stavby či navržené technické řešení vyžaduje.

4.14.3 V rámci smluvního zajištění stavby je Zhotovitel povinen zajistit veškeré podklady a smluvní zajištění za připojení k přenosové nebo distribuční soustavě, nebo je požadováno, aby se Objednatel podílel podle výšky odebíraného příkonu na úhradě oprávněných nákladů provozovatele přenosové soustavy, nebo provozovatele příslušné distribuční soustavy spojených s připojením svého zařízení, které plyne ze zákona č. 458/2000 Sb. Jedná se taky o přeložky zařízení přenosové soustavy a zařízení distribuční soustavy a přeložky rozvodných tepelných zařízení, kdy přeložky těchto zařízení a soustav zajišťuje jeho vlastník na náklady Objednatele, přičemž vlastnictví zařízení přenosové soustavy, distribuční soustavy a rozvodných tepelných zařízení se po provedení přeložky nemění.

4.14.4 V rámci smluvního zajištění stavby je Zhotovitel povinen zajistit veškeré podklady a smluvní zajištění za vyvolanou nezbytnou úpravu, nebo překládku nadzemního nebo podzemního vedení veřejné komunikační sítě elektronických komunikací, a to na úrovni stávajícího technického řešení, které plynou ze zákona č. 127/2005 Sb.

4.14.5 V rámci projednání Zhotovitel díla předá všechny potřebné podklady pro územní řízení, společné řízení objednateli. Žádost o územní rozhodnutí společné povolení podá zhotovitel a zajistí kompletní součinnost během společného řízení.

4.14.6 Zhotovitel bude vůči obdrženým stanoviskům dotčených orgánů státní správy, institucí na ně reagovat, vypořádávat je a zajistí jejich plnění. Zhotovitel je povinen stanoviska zasílat objednateli a informovat jej o jejich stavu. Zhotovitel se bude aktivně účastnit jednání s dotčenými orgány a organizacemi.

5. SPECIFICKÉ POŽADAVKY

5.1.1 Projektant bude přednostně situovat celou stavbu na pozemcích ve správě SŽ nelze-li toto splnit, pak na pozemcích v majetku ČD. Umístění stavby na pozemcích jiných vlastníků je možné až po odsouhlasení SŽ SSZ na základě opodstatněného návrhu projektanta ještě před použitím cizího pozemku.

5.1.2 Pokud stavba bude situována na pozemku ČD bude přednostně respektována hranice UMVŽST (tzn. na pozemky, které budou převedeny do správy SŽ). Součástí dokumentace bude situace se zákresem SO a PS v katastrální mapě s barevným rozlišením pozemků ve správě SŽ, pozemků ČD určených k převodu do správy SŽ, pozemků ČD a ostatních pozemků.

5.1.3 Náklady dokumentace budou zpracovány dle platného znění Směrnice č. 20 ze dne 14.7.2017 s č.j.: 28169/2017-SŽDC-GŘ-NM s účinností od 1. 8. 2017.

5.1.4 **Metody zpracování ekonomické hodnocení**

Zásady a metody zpracování hodnocení ekonomické efektivnosti železničních staveb, jsou stanoveny v „Prováděcích pokynech pro hodnocení efektivnosti projektů dopravní infrastruktury", vydaných MD a účinných od 15/11/2017 (dále Pokyny) a v „Rezortní metodice pro hodnocení ekonomické efektivnosti projektů dopravních staveb" (dále Metodika), která je přílohou pokynů. Ekonomické hodnocení bude provedeno metodou CBA.

5.1.5 **Pokyny pro zpracování dokumentace**

- Návrh stavby k projednání

  Počet vyhotovení:

  - v digitální podobě ve formě uzavřené obecně přístupné („pdf")
  - v digitální podobě ve formě otevřené

  Návrh stavby čistopis

  Počet vyhotovení:

  - v digitální podobě ve formě uzavřené obecně přístupné („pdf")
  - v digitální podobě ve formě otevřené
  - 1x v listinné podobě

- Dokumentace pro územní řízení včetně EH, Souhrnného rozpočtu k projednání

  Počet vyhotovení:

  - v digitální podobě ve formě uzavřené obecně přístupné („pdf")
  - včetně geodetické dokumentace v otevřené formě („dgn")
  - včetně EH a SR v otevřené formě („xls")

- Čistopis dokumentace včetně EH – čistopis. Součástí bude i zpracování a odevzdání rozpočtu stavby v rozsahu oceněných soupisů prací jednotlivých SO a PS a souhrnného rozpočtu stavby.

  Počet vyhotovení:

  - 6x v listinné podobě, soupravy č. 1-6
  - 3x CD (1x otevřená forma, 1x TreeINFO a 1x formát PDF)
  - Kompletní vyhotovení propočtů PS a SO včetně všeobecného objektu bude součástí G. náklady pare č. 1-3
  - Podepsaný souhrnný rozpočet stavby bude součástí G. náklady pare 1-3
  - Majetkoprávní část pare 1-6

5.1.6 Dokumentace bude obsahovat dokladovou část, ve které budou soustředěna kladná vyjádření všech dotčených správců (zejména SBBH, ST, SEE aj.) a vlastníků sítí a ostatních organizací (HZS SŽ aj.) v rozsahu nutném pro schvalovací řízení stavby v rámci SŽ a pro vydání územního rozhodnutí. Součástí dokladové části budou kromě jiného stanoviska dotčených složek SŽ (GŘ, SSZ, OŘ). Práce na dokumentaci bude ukončena až po schválení projektu stavby, vydání územního rozhodnutí v právní moci a vyřešení majetkoprávních vztahů.

5.1.7 Řazení dokladů bude přehledné se seznamem s pořadovými čísly, uvedení adres, č.j. a platností dokumentů, popř. kontaktů. Ke všem dokladům z projednání je nutný komentář projektanta, jak jsou řešeny připomínky obsažené ve vyjádřeních, resp. zda jsou vyjádření kladná. Vyjádření mající formu rozhodnutí musí být opatřena potvrzením o nabytí právní moci.

5.1.8 Digitální odevzdání bude obsahovat řazení o délce cesty max. 225 znaků vč. názvu a přípony cílového souboru. Názvy mohou obsahovat zkratky. Digitální odevzdání bude obsahovat mapu složek a souborů s výpisem nezkrácených názvů složek a souborů.

6. SOUVISEJÍCÍ DOKUMENTY A PŘEDPISY

6.1.1 Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s obecně závaznými právními předpisy České republiky a EU, technickými normami a s dokumenty a vnitřními předpisy Objednatele (směrnice, vzorové listy, TKP, VTP, ZTP apod.), vše v platném znění.

Objednatel umožňuje Zhotoviteli přístup ke svým dokumentům a vnitřním předpisům na svých webových stránkách: **www.spravazeleznic.cz, v sekci „O nás -> Vnitřní předpisy -> Dokumenty a předpisy"** (viz https://www.spravazeleznic.cz/o-nas/vnitrni-predpisy-spravy-zeleznic/dokumenty-a-predpisy).

Pokud je dokument nebo vnitřní předpis veřejně dostupný je umožněno jeho stažení. Ostatní dokumenty a vnitřní předpisy jsou poskytovány v souladu s právními předpisy na základě podané žádosti na níže uvedených kontaktech:

Správa železnic, státní organizace
Centrum telematiky a diagnostiky
Oddělení dokumentace a distribuce tiskových materiálů
Jeremenkova 103/23
779 00 Olomouc

nebo e-mail: **typdok@tudc.cz**

kontaktní osoba: [redacted]
Ceníky: https://typdok.tudc.cz/

7. PŘÍLOHY

7.1.1 Manuál struktury a popisu dokumentace

7.1.2 Vzory Popisového pole a Seznamu

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Doložka číslo: 2631161

Původní datový formát: application/pdf

UUID původní komponenty: d75a75d5-b404-4307-94c2-b79878b58f29

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

Systém ERMS (zpracovatel dokumentu Darja ZAJÍCOVÁ)

Subjekt, který změnu formátu provedl: Správa železnic, státní organizace

Datum vyhotovení ověřovací doložky: 12.04.2022 13:29:08