

# SMLOUVA O POSKYTNUTÍ UBYTOVÁNÍ A STRAVOVÁNÍ č. 746-22

## I. Smluvní strany

**Ubytovatel :** Vlasta Chválová ( dále jen ubytovatel)  
KURZY-TÁBORY  
Hornátecká 15  
182 00 Praha 8

IČO 15315037, DIČ CZ495415135  
e-mail. [chvalova@rekreace-deti.cz](mailto:chvalova@rekreace-deti.cz) Tel.: 777153150

**Objednatel: Základní škola a mateřská škola K Dolům v Praze 12 IČO: 60437073**  
U Domu služeb 29/2  
143 00 Praha 4

Vedoucí skupiny: Anna Kobrová, tel.: 725 529 717, email: [kobrova@zskdolum.cz](mailto:kobrova@zskdolum.cz)

Ubytovatel a objednatel dále také společně jako „Smluvní strany“ a každý samostatně jako „Smluvní strana“ uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2326 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto Smlouvu o poskytování ubytovacích a stravovacích služeb (dále jen „Smlouva“).

## II. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je zajištění ubytovacích a stravovacích služeb v rekreačním středisku **Blaník - adresa : Smršťov , 257 06 Louňovice pod Blaníkem , mobil 777 153 150**

## III. Ubytování

**Termín pobytu: 12.6. 2022 – 17.6. 2022**

**Počet objednaných osob:** 60 dětí 3-15 let, 6x dospělá osoba

**Počet objednaných osob: 66 Počet lůžek k dispozici 74 Minimální obsazenost: 50**

**Ubytování zajištěné: zděný domek č. D2 (37 lůžek), č. D3 (37 lůžek), 1x malá dřevěná chatička (7 lůžek)** se společným venkovním sociálním zařízením

**Strava zahájena: obědem**

**Strava ukončena: snídaní**

Pokoje budou připravené k ubytování v 10.00 hod, ubytování končí v den odjezdu v 9.30 hod. Skupina která začíná nebo končí obědem dostane k využití klubovnu, kde si může uskladnit kufry. Ostatní prostory v areálu může využívat. Postele v budově i chatách jsou vybavené dekami s polštářem. Ložní povlečení klienti obdrží při nástupu, postele si sami povlékají i svlékají. **Objednatel dva dny před příjezdem zašle na [chvalova@rekreace-deti.cz](mailto:chvalova@rekreace-deti.cz) jmenný seznam hlášených účastníků** (u dětí uvede datum narození, u dospělých označí učitele, zdravotníky a organizátory). Tyto seznamy jsou podkladem pro výdej stravy a fakturaci. Počet strávníků na první den je účtovaný dle tohoto seznamu. Za děti, které první den nenastoupí na pobyt, nebude Ubytovatel stravu odhlášovat.

## IV. Stravování

Ubytovatel se zavazuje poskytnout všem účastníkům sjednaného pobytu 5x denně stravu, čaj nebo šťáva bude v jídelně k dispozici až do 21.00 hod. Strava bude zajištěna podle stravovacích norem pro školní jídelny. **Objednatel první den při příjezdu dojedná s Ubytovatelem hodiny výdeje a předá písemný seznam ubytovaných strávníků s požadavky na diety.** Zdravotní odjezdy a změny ve stravě Objednatel vždy zapisuje jmenovitě v kuchyni do seznamu strávníků. **Za nezaevidované odjezdy se peníze nevrací.** Požadované balíčky na výlet je nutno hlásit dva dny před termínem výletu z důvodu objednání baget. **Ze seznamů vydané stravy se pak účtuje realizace pobytu.** Objednatel může odhlásit stravu jen ze zdravotních důvodů a pouze celou penzi. Pozdní příjezdy a dřívější odjezdy odhlásit nelze. Cena odhlášené stravy je 220,- Kč/den/dítě; 300,- Kč/den/mládež a pedagog. dozor, 320,- Kč/den/ostatní dosp. osoby a návštěvy. Za lůžko, které bylo již obsazené Ubytovatel peníze nevrací.

## SMLOUVA O POSKYTNUTÍ UBYTOVÁNÍ A STRAVOVÁNÍ č. 746-22

Objekt ubytování a stravování je povolen a pravidelně kontrolován KHS Středočeského kraje Benešov a splňuje podmínky všech předepsaných vyhlášek.

### V. Ceny a způsob úhrady

**Denní cena** za ubytování a stravování pro týdenní pobyty včetně DPH byla sjednaná na osobu :

450,- Kč dítě do 14-ti let

530,- Kč dítě SŠ do 18-ti let a pedagogický dozor (rozumí se 1 dospělá osoba na 10 dětí),

570,- Kč ostatní dospělé osoby ve skupině a návštěvy.

Poukaz za ubytování a stravování se fakturuje dle počtu strávených nocí. Krátké pobyty do čtyřech nocí včetně příplácí 40,- Kč za osobu za vydané ložní prádlo. Při dodržení minimálního počtu obsazených lůžek dle článku č. III této smlouvy, poskytne Ubytovatel Objednateli na každých 15 dětí jedno místo pedagogického dozoru zdarma.

**Minimální smluvní cena za celý pobyt je 112.500,- Kč**, počítá se z minimálního počtu obsazených lůžek a nejnižší ceny za účastníka.

Zálohy na pobyt se hradí na účet 205308359/0800. Faktury budou Objednateli zaslány po podpisu smlouvy.

- 1) Rezervační záloha ve výši 22.500,- Kč je splatná do 25.3. 2022
- 2) Druhá záloha ve výši 56.250,- Kč je splatná do 12.4. 2022.

Doplatková faktura bude Objednateli zaslána po ukončení pobytu do 14ti dnů nebo předána na místě. Při nedodržení minimálního počtu obsazených lůžek dle článku III. této smlouvy, se účtuje 200,-Kč/den za neobsazené lůžko, do výše minimálního smluvního počtu obsazených lůžek.

### Ostatní ceny:

1. Příplatek na vegetariánské a veganské stravování je 50 Kč na celou penzi.
2. Ceny jsou letní bez topení. Mimo letní sezónu lze objednat vytápění přímotopy od 18.00 – 08:00 hod. za příplatek 400,- Kč/jeden domek a jedna noc.
3. Poplatek Obecnímu úřadu dle vyhlášky o poplatcích z obsazeného lůžka je 10 Kč/den, dospělá osoba. Z tohoto poplatku jsou osvobozeni děti a pedagogický dozor.
4. V případě rozbití oken, dveří, nábytku apod. je Objednatel povinen uhradit na místě vzniklou škodu.
5. Objednatel v prostorách ubytování nesmí poškozovat inventář, stěhovat nábytek a hlavně nesmí lavice a stoly vynášet ven z budovy. Ubytovatel při nástupu požaduje na eventuální poškození kauci 500 Kč, která se vrací při předání ubytování.
6. Využití krytých bazénů s příhřevem vody a protiproudem není v ceně pobytu. Hradí se hotově 10 Kč za dítě a den.
7. Poplatek za psa je 50,- Kč/den – majitel psa je povinen u Ubytovatele nahlásit svoje jméno a č. pokoje a uhradit poplatek hotově.
8. Cena za pronájem taneční klubovny je 80 Kč/ hod. Cena za pronájem tanečních sálů je 100,- Kč / hod. Cena za pronájem sportovní haly je 150 Kč / hod. Pro školní skupiny je využití kluboven zdarma.

### VI. Odstoupení od smlouvy

- 1) Objednatel může od této smlouvy odstoupit bez uvedení důvodu do dne počátku termínu ubytování, je tak povinen hradit níže uvedené stornovací poplatky. Stornovací poplatky Objednatel může pojistit, tj. zrušení pobytu ze zdravotních důvodů, ale i v případě zrušení z důvodu karantény COVID 19.
- 2) Pokud Objednatel odstoupí od Smlouvy v době do 25.3. 2022, je povinen Ubytovateli uhradit za zrušení pobytu storno poplatek ve výši 20 % smluvní ceny dle odstavce V. této smlouvy.
- 3) Pokud Objednatel odstoupí od smlouvy v době od 26.3. do 11.4. 2022 je povinen Ubytovateli uhradit za zrušení pobytu storno poplatek ve výši 50 % smluvní ceny dle odstavce V. této smlouvy.
- 4) Pokud Objednatel odstoupí od smlouvy v době od 12.4. 2022 do začátku termínu pobytu, je povinen Ubytovateli uhradit za zrušení pobytu stornopoplatek ve výši 80 % smluvní ceny dle odstavce V. této smlouvy.

## SMLOUVA O POSKYTNUTÍ UBYTOVÁNÍ A STRAVOVÁNÍ č. 746-22

- 5) Odstoupení od smlouvy ze strany Ubytovatele je možné jen tehdy, pokud je v době odstoupení od smlouvy Ubytovatel zasažen mimořádnými okolnostmi v důsledku zásahu vyšší moci. Vyšší mocí se rozumí zejména, nikoli však výlučně, válka, vnitřní nepokoje, živelné pohromy, záplavy, poškození majetku Ubytovatele a jeho zařízení následkem živelných pohrom či při vnitřních nepokojích, epidemie. V případě zásahu vyšší moci není Objednatel oprávněn uplatňovat žádné sankce či ekvivalentní nároky. Již uhrazené zálohy se však vrací Objednateli v plné výši. Dále je Ubytovatel povinen odstoupit od smlouvy na základě vládních nařízení týkajících se zákazů/omezení provozu (dále jen Opatření).
- 6) Do doby, než bude zřejmé, že Ubytovatel bude Opatřeními skutečně zasažen, je třeba tuto smlouvu plnit.
- 7) Dojde-li k odstoupení od smlouvy z důvodů vládních Opatření, pak Ubytovatel vrátí Odběrateli zaplacené zálohy v plné výši.

### VII. Závěrečná ustanovení

- 1) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu druhé smluvní strany. Jednu potvrzenou smlouvu objednatel zašle nejlépe elektronicky na adresu Ubytovatele nejpozději do sedmi dní od doručení. Pokud objednatel v tomto termínu smlouvu nepotvrdí a nevrátí ji na adresu Ubytovatele má se za to, že od smlouvy odstupuje a **Ubytovatel může sjednanou rezervaci pobytu zrušit.**
- 2) **Objednatel může bez stornovacích poplatků požádat ubytovatele o snížení objednané kapacity.** Snížení bude stanoveno Dodatkem této smlouvy do 25.3. 2022
- 3) Ubytovatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že Objednatel neuhradí ve sjednaných termínech dle čl. V. této smlouvy první nebo druhou zálohu.
- 4) **Ubytovatel souhlasí, aby Objednavatel uložil tuto smlouvu do Registru smluv.**

Za Objednatele dne:

Za Ubytovatele dne: 11.3. 2022  
Vlasta Chválová

**Vlasta Chválová**  
**KURZY - TÁBORY**  
Horňátecká 783/15, 182 00 Praha 8  
IČ: 153 15 037, DIČ: CZ495415135

