



OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ: 5		
Registrační číslo projektu: CZ.06.2.56/0.0/0.0/16_057/0012822				
Zhotovitel:	Společnost pro Rekonstrukci Liebiegova paláce CL-EVANS, Metrostav			
Investor:	STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC	Datum: 02.02.2022		
Název akce: Rekonstrukce Liebiegova paláce pro potřeby polyfunkčního komunitního centra – Centrum aktivního života				
Způsob odeslání / předání datum: 02.02.2022	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input checked="" type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/>	osobně <input type="checkbox"/>
Odkazy na	specifikaci:			
	na výkresy:			
	na rozpočtové podklady:	Rozpočet dle SOD, ÚRS 2020-I; 2021-I; 2021-II; 2022-I		
	na jinou část smlouvy:			
Počet připojených listů specifikací:				
Oznámení vydává: Společnost pro Rekonstrukci Liebiegova paláce CL-EVANS, Metrostav				
Práce a dodávky nad rámec Smlouvy o provedení stavby č. SOD DS202000880 uvedené v rozpočtu prací k Oznámení změny č. 5, zpracovaného zhotovitelem ze dne 02.02.2022.				
V průběhu provádění stavby vyvstala potřeba spočívající ve změně závazku ze smlouvy, která spočívala v provedení méněprací a víceprací. Změna závazku není podstatnou změnou smlouvy a je sjednána v souladu:				
<ul style="list-style-type: none"> - v souladu s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), kdy nemění celkovou povahu veřejné zakázky, a hodnota změny je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a je nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce. - v souladu s § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), kdy se nepovažují dodatečné stavební práce, služby nebo dodávky od dodavatele původní veřejné zakázky, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku a pokud jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele <ul style="list-style-type: none"> a) není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem v původním zadávacím řízení, b) by způsobila zadavateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů a c) hodnota dodatečných stavebních prací nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce. - v souladu s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), kdy se za podstatnou změnu závazku nepovažuje změna, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky, a hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku. 				
<u>5.61. Restaurování nástěnných maleb v místnosti 2.25</u>				
Po odkrytí druhotných vrstev nástěnných maleb v místnosti číslo 2.25 byl zjištěn pás s figurální nástěnnou malbou. Nad ním byl dále odhalen menší pás malby s vlnovým meandrem po obvodu místnosti. Malba chybí pouze v jihozápadním koutě místnosti, kde byla původně nejspíše nika. Pás malby s vlnovým meandrem byl v minulosti lemován profilovanými sádrovými lištami shodného tvaru jako dřevěná				



výzdoba na východní stěně. V minulosti rovněž došlo k odstranění spodních partií omítek a jejich nahrazení novými omítkami sádrovými, přičemž došlo ke zničení spodních částí figurálního pásu. Povrch stěn i nástěnných maleb vykazuje četná poškození (stará elektroinstalace, defekty v omítkové vrstvě, trhliny, praskliny, krakely atp.).

Spodní partie stěn až po malovaný pás s figurálním motivem a dřevěné plochy na východní stěně budou vymalovány ve stejném odstínu šedé barvy jako je v horní části stěn. V jihozápadním koutě místnosti, kde figurální pás a pás s vlnovým meandrem chybí, bude provedena rekonstrukce vlnového meandru a pás v modré barevnosti pozadí bez rekonstrukce figur. Spodní partie figurálního pásu budou doretušovány v modré barevnosti pozadí vyplňující prostor mezi figurami (spodní části figur a ornamentů nebudou rekonstruovány). Po obvodu místnosti budou doplněny sádrové profilované lišty lemující pás s meandrem.

Méněpráce: 0,00 Kč bez DPH

Vícepráce: 197 575,00 Kč bez DPH

Změna celkem: 197 575,00 Kč bez DPH

Provedení této změny nemá vliv na celkový termín výstavby.

Tato změna je v souladu s § 222 odst. 6 zákona.

5.75. Restaurátorská oprava stropů v 1NP - místnosti 1.15, 1.16, 1.17

Během provádění restaurátorského průzkumu a po odkrytí druhotných vrstev přemaleb byl v místnosti číslo 1.15 štuk upravený do tmavé barevnosti s imitací dřeva (fládrováním). Strop nese poškození v podobě prasklin a trhlin na štukových prvcích, a také lokálně chybějící části štuky. Dále byl zjištěn v místnosti 1.17 barevný pás vedoucí po obvodu stropu. Jedná se o tmavě hnědý středový pás, který lemují tmavě zelené a červené pruhy po stranách.

Restaurátorská oprava stropů v 1NP bude provedena následujícím způsobem:

Místnost 1.15

Štukový strop s povrchovým tmavým fládrováním bude obnoven v plné míře a patřičné nedostatky (praskliny, trhliny, ztráta barevné vrstvy) budou rekonstruovány a retušovány.

Místnost 1.16

Profilovaný dřevěný strop bude restaurován stejně jako v místnosti 1.15, a zároveň stejným způsobem bude prováděn restaurátorský zásah. Jsou zde vnitřní neutrální pole provedené monochromní barevností na omítkové vrstvě. Bílá barevná vrstva v těchto polích bude odstraněna a následně provedena rekonstrukce monochromního nátěru.

Místnost 1.17

Na stropě se dochovali jen převážně nejasné barevné pruhy po obvodu stropu. Nově bude restaurátorsky provedena kompletní barevná rekonstrukce odrytého barevného pruhu po obvodu místnosti.

Méněpráce: 0,00 Kč bez DPH

Vícepráce: 294 760,00 Kč bez DPH

Změna celkem: 294 760,00 Kč bez DPH

Provedení této změny nemá vliv na celkový termín výstavby.



Tato změna je v souladu s § 222 odst. 6 zákona.

Přílohy:

- 100001_CL-EVANS-ZL - Liebieg – ZL61
- 100001_CL-EVANS-ZL - Liebieg – ZL75

Důvod vícepráce / méněpráce:

Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

odstavec 4, § 222

odstavec 5, § 222

odstavec 6, § 222

odstavec 7, § 222

	Změna dle zákona 134/2016 Sb.,			
	§ 222 odst. 4	§ 222 odst. 5	§ 222 odst. 6	§ 222 odst. 7
Cena víceprací bez DPH	0	0	492 335,00	0
Cena méněprací bez DPH	0	0	0	0
Absolutní hodnota ceny víceprací a méněprací bez DPH	0	0	492 335,00	0

Cena méněprací bez DPH: 0,00 Kč

Cena víceprací bez DPH: 492 335,00 Kč

Výsledná cena změny bez DPH:
492 335,00 Kč

Nově sjednaná lhůta dokončení díla:
Beze změny

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

VYJÁDŘENÍ ZHOTOVITELE:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla.

Dne:

Podpis:

Jméno:

zástupce zhotovitele ve věcech technických - výrobní ředitel

VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE OBJEDNATELE:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech a že dodatečné stavební práce plynoucí z realizace této změny budou zhotovitelem realizovány za podmínek a cen domluvených v dodatku smlouvy o dílo. Všechna ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají realizací změny nedotčena.

Dne:

Podpis: ...



Jméno: [redacted] zástupce objednatele ve věcech plnění a převzetí díla, vedoucí odboru SR
specialista odboru strategického rozvoje a dotací

VYJÁDŘENÍ TECHNICKÉHO DOZORU STAVEBNÍKA:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Soupis víceprací, méněprací, množství a cena byla po mé kontrole mnou odsouhlasena.

Dne: [redacted]

Podpis: [redacted]

Jméno: Bc. Jaroslav Postl, MSc., MPA, jednatel

VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE PROJEKTANTA VYKONÁVAJÍCÍHO AUTORSKÝ DOZOR:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Dne: [redacted]

Podpis: [redacted]

Jméno: [redacted] projektant

VYJÁDŘENÍ SUPERVIZORA:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Soupis víceprací, méněprací, množství a cena byla po mé kontrole mnou odsouhlasena.

Dne: [redacted]

Podpis: [redacted]

Jméno: [redacted]