

Základní škola Gutha-Jarkovského Kostelec nad Orlicí

Smlouva o pronájmu prostor školy

Smluvní strany:

Č.j.: ZS-GJ-KNO 332/2022

Základní škola Gutha-Jarkovského Kostelec nad Orlicí,
se sídlem: Palackého náměstí 45

IČ: 70157332

zastoupená: Mgr. Jiřím Němcem, ředitelem školy

dále jen (Pronajímatel)

a

Alinet cz s.r.o.

Laténská 849/4

158 00 Praha 5

IČ: 02890348

Zastoupená: Jakubem Alimovem

dále jen (Nájemce)

Uzavírají následující smlouvu o pronájmu prostor školy:

Předmět pronájmu:

Předmětem pronájmu je užívání prostor kabinetu č. 25 v 1. patře budovy Komenského a sociálního vybavení, za těchto podmínek:

1. Příslušné prostory se pronajímají k zajištění zázemí pro servisní potřeby firmy v rámci správy IT a počítačové sítě školy.
2. Vstup do prostor školy je povolen za předpokladu dodržování pořádku a bezpečnosti v pronajatých prostorách.
3. Nájemce je povinen provést kontrolu funkčnosti a nezávadnosti všech zařízení, která bude v průběhu pronájmu používat.
4. Pronajaté prostory budou používány s maximální šetrností. Poškození přesahující rámec běžného opotřebení je Nájemce povinen uhradit.
5. Pokud dojde k poškození majetku Pronajímatele, nebo zjištění závady, je Nájemce povinen toto zjištění zaznamenat a nahlásit kontaktní osobě; po vzájemné dohodě zajistit uvedení do původního stavu.
6. Nájemce odpovídá za to, že po skončení užívání předmětu pronájmu bude v pronajatých prostorech pořádek, zhasnutá světla, zavřená okna apod.
7. Pokud bude Nájemce opouštět budovu jako poslední, zajistí zakódování budovy přiděleným kódem. Pokud bude odcházet po 21. hodině večerní, bude telefonicky informovat PCO Vidocq.

Převzetí předmětu pronájmu:

Kontaktní osobou je určena Zuzana Barvínková, školnice budovy. Tel: 773838437.

Cena za pronájem:

Poplatek za pronájem je stanoven dohodou. Obě strany se dohodly na částce 1800,- Kč za 1 měsíc pronájmu. Cena zahrnuje vlastní pronájem a veškeré energie spotřebované během doby pronájmu.

Úhrada za pronájem bude provedena 1x ročně do 31.12. běžného roku, bankovním převodem na účet 123-2722210287/0100.

Doba pronájmu:

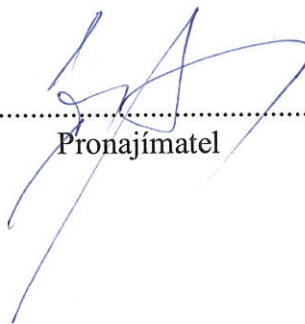
Pronájem se sjednává od 3. 1. 2022 na dobu neurčitou, nejdéle však po dobu platnosti servisní smlouvy o IT službách mezi Nájemcem a pronajímatelem.

Obě smluvní strany potvrzují platnost této smlouvy svým podpisem. Současně souhlasí s uveřejněním v registru smluv.

V Kostelci nad Orlicí 3. 1. 2022



.....
Nájemce



.....
Pronajímatel