

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 1724 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“) a § 2586 a násl. téhož zákona.

I.

Smluvní strany

Obec Radonice

Se sídlem: *Radonice 1, 431 55 Radonice*

IČO: 00262111

DIČ: CZ00262111

Zastoupená: *Mgr. Jaroslavem Santnerem, starostou obce*

Kontakty: tel.: +420 474 397 120; e-mail: obec.radonice@seznam.cz

Bank. spojení: č. ú.: 940005389/0800

(dále jen „**objednatel**“)

a

Bc. Zuzana Stuchlíková

Sídlo: *Smetanova 275, 431 01 Spořice*

IČO: 86834886

Kontakty: tel: 608 972 218; e-mail: stuchlikova.z@seznam.cz

Bank. Spojení: 999888622/5500

(dále jen „**zhotovitel**“)

(Společně též označovány jako „**smluvní strany**“ nebo jednotlivě jako „**smluvní strana**“)

uzavírají tuto smlouvu na zajištění inženýrské činnosti vč. zajištění územního rozhodnutí a stavebního povolení za dále dohodnutých podmínek (dále jen „**smlouva**“)

II.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, že v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě zajistí pro objednatele výkon inženýrské činnosti vč. zajištění územního rozhodnutí a stavebního povolení na akci „**Domácí čistírny odpadních vod Miřetice u Vintířova**“ (dále jen „**DČOV**“).

Strana druhá smlouvy o dílo

2. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme, zaplatí zhotoviteli za jeho zhotovení cenu dohodnutou v této smlouvě a poskytne zhotoviteli veškerou potřebnou součinnost pro řádné dokončení díla.

III.

Způsob provedení díla a termíny plnění

1. Zhotovitel se zavazuje, že nejpozději do **jednoho (1) měsíce** poté, co mu bude objednatelem předána projektová dokumentace v její tištěné a elektronické podobě zpracovaná projektantem Petrem Minaříkem na akci „**Domácí čistírny odpadních vod Miřetice u Vintířova**“ (dále jen „DČOV“) zajistí její obeslání příslušným správcům sítí a dotčeným orgánům k jejich vyjádření. S ohledem na termín následné realizace akce výstavby DČOV ve vazbě na získání dotace je za nejzazší termín považován **30. 06. 2022**.
2. Splnění výše uvedeného termínu je závislé na řádné součinnosti objednatele při předání projektové dokumentace. V případě, že objednatel bude v prodlení s jejím předáním zhotoviteli, prodlužuje se termín plnění o dobu tohoto prodlení.
3. Po obdržení vyjádření správců sítí a dotčených orgánů požádá zhotovitel o další případná vyjádření a zahájí projednání stavebního řízení a to nejpozději do **31. 08. 2022**. Splnění tohoto termínu je však odvislé od včasného vydání vyjádření příslušných orgánů (Vodoprávní úřad, dotčené orgány) a zhotovitel nenese v tomto případě odpovědnost za nesplnění tohoto termínu.
4. Neprodleně po získání všech potřebných vyjádření, nejpozději však do **30. 09. 2022**, zhotovitel požádá příslušný správní orgán o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení. Splnění tohoto termínu je odvislé od splnění podmínky uvedené v druhé větě předchozího odstavce.

IV.

Součinnost smluvních stran

1. Objednatel se zavazuje, že po dobu výkonu činnosti zhotovitele dle této smlouvy poskytne zhotoviteli veškerou potřebnou součinnost, spočívající zejména v časném předání potřebných podkladů a informací k řádnému provedení a dokončení díla.
2. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění díla dle této smlouvy bude postupovat v souladu s příslušnými právními předpisy a dílo provede v potřebné kvalitě.

Strana třetí smlouvy o dílo

Současně se zavazuje, že v průběhu jeho realizace bude objednatel průběžně informovat o postupu prací a dalších skutečnostech majících vliv na jeho řádné provedení, zejména na skutečnosti, které případně brání splnění termínů uvedených v čl. III.

V.

Cena a platební podmínky

1. Smluvními stranami bylo dohodnuto, že cena za provedení díla dle této smlouvy činí **5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za jednu DČOV**. Cena za celkový počet DČOV (11) tak činí **55.000,- Kč (slovy: padesát pět tisíc korun českých)**. Zhotovitel není plátcem DPH.
2. Cena uvedená v předchozím odstavci je konečná a nepřekročitelná a zahrnuje veškeré potřebné náklady zhotovitele spojené s provedením díla dle této smlouvy.
3. Objednatel zaplatí zhotoviteli cenu díla uvedenou výše po jeho úplném dokončení a to na základě faktury vystavené zhotovitelem. Faktura je splatná do 15 dnů ode dne jejího doručení objednateli na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Za úplné dokončení díla se považuje okamžik podání žádosti o společné povolení akce DČOV (územní rozhodnutí a stavební povolení).
4. V případě prodlení objednavatele s úhradou faktury byla smluvními stranami dohodnuta smluvní pokuta ve výši **0,5% z fakturované částky za každý den prodlení**.
5. Výše uvedená cena díla neobsahuje platby případných správních poplatků, práce podmíněné požadavky veřejnoprávních orgánů apod. Pokud tyto platby v souvislosti s prováděním díla vzniknou, budou zhotovitelem přefakturovány objednateli.

VI.

Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět smlouvy je vyhotoven dle této smlouvy a že bude mít vlastnosti v této smlouvě ujednané.
2. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatel nebo použitím pokynů objednatel a zhotovitel ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nesprávnost či nevhodnost, případně na ni

Strana čtvrtá smlouvy o dílo

písemně objednatele upozornil, ale ten na jejich použití trval.

3. Zhotovitel se zavazuje na své náklady odstranit vady díla, které byly způsobeny porušením jeho povinností nebo jeho opomenutím.

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, po jednom pro každou ze smluvních stran.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu poslední ze smluvních stran.
3. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Zastupitelstva obce Radonice č. 476/22 ze dne 9.3.2022.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, jejímu obsahu rozumí a uzavírají ji podle své pravé a svobodné vůle, určitě a srozumitelně bez nápadně nevýhodných podmínek pro kteroukoliv smluvní stranu, na důkaz čeho k ní připojují níže své podpisy.
5. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky číslovanými v postupné řadě a podepsanými oprávněnými osobami.
6. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

V Radonicích dne 5.4.2022

Ve Spořicích dne 5.4. 2022

Za objednatele:


OBEC RADONICE
431 55 RADONICE 1
IČO: 00262111

Jaroslav Santner
starosta obce

Zhotovitel:

Bc. Zuzana Stuchlíková
Projekční a inženýrská činnost
Smetanova 275, 431 01 Spořice
IČ: 86834886, tel.: +420 608 972 218

Bc. Zuzana Stuchlíková