

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I. Smluvní strany

Technické služby města Přerova, s.r.o.

se sídlem: Na Hrázi 3165/17, Přerov I-Město, 750 02 Přerov
zapsána v obchodním rejstříku vedeného u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 43227

IČ: 27841090

DIČ: CZ27841090

Zastoupen: Ing. Bohumírem Střelcem, jednatelem

(dále jen kupující)

osoba oprávněná jednat

ve věcech technických: Ing. Tomáš LOLEK, technicko-provozní náměstek

tel.: e-mail:

a

Prodávající:

Komunální technika, s.r.o.

se sídlem: Boleslavská 1544, Stará Boleslav 250 01

zapsaná v obchodním rejstříku vedeného u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 87133

IČ: 26684055

DIČ: CZ26684055

bankovní spojení: ČSOB, a.s.

č. účtu:

zastoupen: Jaroslav Řehoř, jednatel, Bc. Marek Moravský, zmocněný

osoba oprávněná jednat

ve věcech technických: Bc. Marek Moravský, zmocněný

(dále jen prodávající)

II. Předmět a rozsah smlouvy

1. Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu zboží specifikované v této smlouvě a umožnit mu nabýt k němu vlastnické právo a kupující se zavazuje za dodání zboží zaplatit částku sjednanou v této smlouvě.

2. Zbožím ve smyslu této smlouvy se rozumí

Stroj pro hutnění komunálního odpadu

3. Podrobná specifikace zboží je stanovena v příloze této smlouvy.
4. Součástí dodávky je také **doprava, zajištění plné funkcionality a zprovoznění zboží, provedení seřízení a proškolení obsluhy v délce min. 1 směny** v českém jazyce v místě provozovny Kupujícího.
5. Veškerá technická dokumentace, katalog náhradních dílů a manuály (jakožto návody k obsluze a k programování) ke všem zařízením musí být **dodány v českém jazyce**.

III.

Cena a podmínky pro změnu sjednané ceny

1. Cena za dodání zboží v rozsahu čl. II. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky prodávajícího, zpracované dle specifikace uvedené v příloze této smlouvy a činí celkem:

(Výši ceny doplní prodávající v souladu se zněním jeho nabídky)

Cena bez DPH	XXXXKč
Sazba DPH	21%
DPH	XXXXKč
Cena včetně DPH	XXXXKč

Tato cena je nejvýše přípustná.

2. Tato cena je cenou pevnou po navrženou dobu plnění této smlouvy.
3. Součástí ceny jsou inflační nárůsty cen po navrženou dobu provádění.
4. Cena zahrnuje veškeré náklady prodávajícího nezbytné k dodání zboží včetně všech nákladů s dodáním zboží včetně nákladů souvisejících (např. nákladů na dopravu, montáž a instalaci).
5. Cenu uvedenou v odstavci 1. tohoto článku je možné překročit pouze při zákonné úpravě výše sazby DPH, a to od data účinnosti takové zákonné úpravy, nejvýše však o částku odpovídající zvýšení částky DPH.

IV.

Platební podmínky

1. Kupující neposkytne prodávajícímu zálohu.
2. Cena zboží bude prodávajícímu kupujícím zaplacená po dodání zboží a po provedení předávacího řízení. V rámci předávacího řízení dojde ke školení obsluhy v místě realizace zakázky a absolvování zkušebního provozu (úspěšným absolvováním zkušebního provozu se rozumí prokázání splnění všech požadavků zadavatele stanovených v Podrobné specifikaci zboží).
3. Cena zboží bude kupujícím uhrazena na základě daňového dokladu - faktury (dále jen faktura) v souladu s odst. 2. Tohoto článku smlouvy.
4. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství dodaného zboží (příslušenství), je prodávající oprávněn fakturovat pouze ty, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura prodávajícího obsahovat i zboží, které nebylo kupujícím odsouhlaseno, je kupující oprávněn uhradit pouze tu část faktury se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže prodávající uplatňovat žádné majetkové sankce ani úrok z prodlení vyplývající z peněžitého dluhu kupujícího. § 2093 občanského zákoníku se nepoužije.
5. Kupující je oprávněn protokolárně převzít zboží, které vykazuje drobné nedostatky. Pokud kupující převezme zboží, na němž se vyskytují vady, je oprávněn uplatnit přiměřené zádržné, nejvýše však do výše 10 % (deset procent) celkové ceny. Zádržné bude uhrazeno až po odstranění poslední vady nebo nedodělku.
6. Kupující je povinen uhradit každou fakturu prodávajícího nejpozději do 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury.
7. Zádržné, pokud bude uplatněno, bude uhrazeno kupujícím prodávajícímu na základě daňového dokladu vystaveného prodávajícím, v němž bude uvedeno, že se jedná o Konečnou fakturu.
8. Kupující není v prodlení, uhradí-li fakturu do 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury, ale po termínu, který je na faktuře uveden jako den splatnosti.
9. Faktury prodávajícího musí mít všechny náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Zejména musí obsahovat
 - označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo
 - identifikační údaje kupujícího včetně DIČ
 - identifikační údaje prodávajícího včetně DIČ
 - popis obsahu účetního dokladu
 - datum vystavení
 - datum splatnosti
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - výši ceny bez daně celkem
 - sazbu daně

- výši daně celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů
- cenu celkem včetně daně
- podpis odpovědné osoby prodávajícího
- přílohu - soupis dodaného zboží a provedených prací oceněný podle dohodnutého způsobu
- předávací protokol

10. Peněžitý závazek (dluh) kupujícího se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet prodávajícího uvedený na příslušné faktuře.

V.

Doba a místo plnění

1. Prodávající je povinen dodat zboží v plném rozsahu dle specifikace předmětu plnění, včetně zajištění plné funkcionality a zprovoznění v místě provozovny kupujícího nejpozději do 120 kalendářních dnů ode dne podpisu smlouvy.
2. Místem dodání zboží je sídlo kupujícího: Skládky TKO- Žeravice, 750 02 Přerov
3. Strany se dohodly na řádném poskytování součinností dohodnutých ve smlouvě. Po dobu prodloužení kupujícího s poskytnutím dohodnutých součinností není prodávající v prodloužení s plněním závazku. Nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě, prodloužuje se termín dodání o dobu shodnou s prodloužením kupujícího v plnění jeho součinností.
4. Prodloužení prodávajícího s dodáním zboží delší jak 10 kalendářních dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy, ale pouze v případě, že prodloužení prodávajícího nevzniklo z důvodů na straně kupujícího.

VI.

Smluvní pokuty

1. Pokud bude Prodávající v prodloužení proti termínu předání zboží, je povinen zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,3 % z ceny zboží bez DPH za každý i započatý den prodloužení. Uvedená smluvní pokuta nemá vliv na výši případné náhrady škody.
2. Prodloužení prodávajícího proti Termínu předání a převzetí zboží delší jak 10 kalendářních dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.
3. Pokud bude kupující v prodloužení s úhradou faktury proti sjednanému termínu, je povinen zaplatit prodávajícímu úrok z prodloužení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodloužení.
4. Prodloužení kupujícího s úhradou faktury delší jak 30 kalendářních dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.

5. Sankci (smluvní pokutu, úrok z prodlení) vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje a způsob výpočtu celkové výše sankce.

6. Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do čtrnácti dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování.

VII.

Předání a převzetí zboží

1. Místem předání a převzetí zboží je provozovna kupujícího skládka TKO - Žeravice.
2. O průběhu předávacího a převjímacího řízení pořídí kupující zápis (protokol). Povinným obsahem protokolu jsou:
 - údaje o prodávajícím a kupujícím
 - popis zboží, které je předmětem předání a převzetí
 - termín, od kterého počíná běžet záruční lhůta
 - prohlášení kupujícího, zda zboží převjíká nebo nepřevjíká
3. Obsahuje-li zboží, které je předmětem předání a převzetí vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat i:
 - soupis zjištěných vad a nedodělků
 - dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání
 - dohodu o zpřístupnění zboží nebo jeho částí prodávajícímu za účelem odstranění vad nebo nedodělků
4. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky musí být odstraněny nejpozději do 30 dnů ode dne předání a převzetí zboží.
5. Proávající je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady nebo nedodělky i v případě, kdy podle jeho názoru za vady neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu prodávající.

VIII.

Záruka

1. Záruka za jakost pro veškeré dodávané zboží je sjednána v délce 24 měsíců nebo 2000 motohodin dle skutečnosti, která nastane dřív.
2. Proávající odpovídá za vady, jež má zboží v době jeho předání a dále odpovídá za vady zboží zjištěné v záruční době.
3. Proávající neodpovídá za vady zboží, které byly způsobeny kupujícím, třetí osobou nebo vyšší mocí.

4. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou kupující nemohl zboží užívat pro vady zboží, za které prodávající odpovídá.
5. Byla-li reklamáce zboží v záruční lhůtě vyřízena výměnou zboží nebo části zboží za nové, začne záruční doba pro zboží či část zboží běžet znovu od data vyřízení reklamáce.
6. Kupující je povinen vady písemně reklamovat u prodávajícího bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na adresu prodávajícího, současně na jeho emailovou adresu uvedenou v odst. 9 tohoto článku smlouvy a v případě, že se jedná o havárii, která brání řádnému užívání, pokusí se spojit telefonicky s kontaktní osobou na telefonním čísle uvedeném v odst. 9 tohoto článku smlouvy. V reklamaci musí být vady popsány, nebo uvedeno jak se projevují. Dále v reklamaci kupující uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Kupující je oprávněn požadovat:
- a) odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařizovacích předmětů, apod.),
 - b) odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná,
 - c) přiměřenou slevu ze sjednané ceny.
7. Právo kupujícího vyplývající ze záruky zaniká, pokud kupující neoznámí vady zboží
- a) bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistí,
 - b) bez zbytečného odkladu poté, kdy je měl zjistit při vynaložení odborné péče při prohlídce při předání a převzetí zboží,
 - c) bez zbytečného odkladu poté, kdy mohly být zjištěny později při vynaložení odborné péče nejpozději však do konce záruční doby.
8. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž reklamáce odeslaná kupujícím v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
9. Proávající je povinen nejpozději do 15 dnů po obdržení reklamáce písemně oznámit kupujícímu zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci kupujícího uznává. Vždy však musí nastoupit k odstranění vad dle článku IX. této Smlouvy.
10. Prokáže-li se ve sporných případech, že kupující reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou prodávajícího a že se na ni nevztahuje záruční lhůta resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním zboží kupující apod., je kupující povinen uhradit prodávajícímu veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady.
11. Kupující je povinen umožnit pracovníkům prodávajícího přístup za doprovodu pověřené osoby kupujícího do prostor nezbytných pro odstranění vady. Pokud tak neučiní, není prodávající v prodlení s termínem nastoupení na odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady.

12. O odstranění reklamované vady sepíše kupující protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

13. Právo kupujícího vyplývající ze záruky zaniká, pokud kupující nezajistil na stroji provedení pravidelných servisních prohlídek v intervalech a rozsahu předepsaném výrobcem stroje v období mezi předáním stroje kupujícímu a okamžikem závady.

IX. Zajištění servisu

1. Prodávající je povinen zabezpečit bezplatný záruční servis na veškeré dodané zboží za podmínek uvedených v tomto článku této Smlouvy.

2. Prodávající je povinen zabezpečit servis na veškerý předmět plnění dle Specifikace předmětu plnění, a to tak, že veškerý servis a opravy musí započít nejpozději do 24 hodin od nahlášení vady (poruchy) Kupujícím v pracovních dnech. Servis a opravy musí být Prodávající přednostně schopen provádět v místě plnění dle čl. V. odst. 2 této Smlouvy.

3. Za nahlášení vady je považováno telefonické oznámení a následně zaslání písemného (elektronicky prostřednictvím e-mailu) oznámení vady Prodávajícímu. Tímto nahlášením se současně rozumí uplatnění reklamace podle čl. VIII. této smlouvy. V oznámení vady Kupující uvede popis vady nebo informaci o tom, jak se vada projevuje.

4. Za započetí opravy je považováno reálné zahájení prací na nahlášené vadě.

5. Kontaktní osoba Prodávajícího ve věcech servisu a oprav:

Jméno a příjmení: Václav Šmejkal

Telefon:

E-mail:

6. Nezapočne-li Prodávající s opravou nahlášené vady do doby uvedené v čl. IX odst. 2 této Smlouvy, je Kupující oprávněn účtovat prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny zboží bez DPH za každou i započatou hodinou prodlení.

7. Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok Kupujícího na náhradu škody způsobené porušením povinnosti, zajištěné smluvní pokutou

8. Smluvní pokutu vyúčtuje oprávněná strana do 30 dnů od jejího zjištění a druhá strana je povinna smluvní pokutu uhradit do 30 dnů od obdržení vyúčtování. Totéž se týká úroků z prodlení.

9. Nenastoupí-li Prodávající k odstranění reklamované vady do doby uvedené v čl. IX odst. 2 této Smlouvy, je Kupující oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Kupujícímu Prodávající ve lhůtě do 30 dnů od obdržení vyúčtování. V případě, že Prodávající začal s příslušnými pracemi na odstranění vady ve lhůtě dle odst. 2 tohoto článku této smlouvy, ale tyto v požadovaném termínu neprovedl, je Kupující oprávněn nechat v tomto případě uvedené práce provést třetí osobou. Náklady s tím spojené je též Prodávající povinen Kupujícímu uhradit do 10 dnů po obdržení písemné výzvy k úhradě a daňového dokladu. Totéž se týká úroků z prodlení.

10. Prodávající je dále povinen v průběhu záruční doby uskutečnit na základě písemné výzvy Kupujícího nejméně jednou ročně bezplatnou servisní prohlídku předmětu plnění dle Specifikace předmětu plnění, při níž provede základní servisní úkony, zejména seřízení zařízení.

11. Prodávající je povinen provést pro Kupujícího i pozáruční servis v délce minimálně 36 měsíců, na veškerý předmět plnění dle Specifikace předmětu plnění, a to na základě písemné objednávky Kupujícího, dle podmínek uvedených v odstavci 2. – 5. čl. IX. této smlouvy a podmínek mezi Prodávajícím a Kupujícím dále dohodnutých.

X.

Vlastnictví zboží a nebezpečí škody na zboží

1. Vlastníkem zboží je až do úplného zaplacení prodávající.
2. Nebezpečí škody na zboží nese od počátku prodávající, a to až do doby řádného předání a převzetí zboží mezi prodávajícím a kupujícím, bez zjevných vad.

XI.

Vyšší moc

1. Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na zboží na dodání zboží, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.
2. Pokud se dodání zboží za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

XII.

Odstoupení od smlouvy

1. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti, bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k popisu smlouvy.
2. Smluvní strany se dohodly, že mohou od Smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon nebo Smlouva. Odstoupení od Smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé straně. Odstoupením od Smlouvy zanikají práva a povinnosti stran ze Smlouvy pro dosud nesplněnou část závazku, s výjimkou nároku na náhradu újmy vzniklé porušením Smlouvy, smluvních ustanovení týkajících se volby práva, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, které podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy.
3. Smluvní strany Smlouvy se dohodly, že podstatným porušením Smlouvy, pro které může smluvní strana odstoupit od smlouvy se rozumí zejména:
 1. jestliže se Prodávající dostane do prodlení s dodáním zboží po dobu delší než 10 kalendářních dnů, a/nebo
 2. jestliže je Kupující v prodlení s úhradou faktury delší jak 30 kalendářních dnů
 3. jestliže bude zahájeno insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek Prodávajícího
4. Nesouhlasí-li jedna ze stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to písemně oznámit nejpozději do deseti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.
5. Odstoupení od smlouvy nastává dnem následujícím po dni, ve kterém bylo písemné oznámení o odstoupení od smlouvy doručeno druhé straně, pokud druhá strana nepopře ve stanovené lhůtě důvod odstoupení. V opačném případě je dnem účinnosti odstoupení od smlouvy den, na kterém se strany dohodnou nebo den který vyplyne z rozhodnutí příslušného orgánu.

XIII.

Závěrečná ujednání

1. Tuto smlouvu lze měnit nebo rušit pouze písemným oboustranně potvrzeným smluvním ujednáním, výslovně nazvaným Dodatek ke smlouvě popř. dohodou. Jiné zápisy, protokoly apod., se za změnu smlouvy nepovažují.
2. K platnosti dodatků této smlouvy se vyžaduje dohoda o celém obsahu.
3. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
4. K návrhům změn – dodatkům smlouvy se smluvní strany zavazují vyjádřit písemně, do 15 dnů od doručení návrhu dodatku druhé straně. Po stejnou dobu je tímto návrhem vázána strana, která jej podala.
5. Smluvní strany konstatují, že tato Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží její elektronický originál.
6. Prodávající je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu ustanovení § 2 e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění.
7. Prodávající prohlašuje, že je pojištěn na odpovědnost za škodu způsobenou třetím osobám dodávkou, instalací resp. montáží nebo testování předmětu plnění způsobenou na ostatním majetku až do výše kupní ceny zboží.
8. V případě nezískání finančních prostředků má kupující právo od smlouvy odstoupit. Prodávající v takovém případě nemá nárok na náhradu škody ani ušlého zisku. Prodávající má v takovém případě však nárok na náhradu doposud prokazatelně provedených prací provedených ode dne doručení pokynu kupujícího k zahájení plnění.
9. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu smlouvy.
10. Smluvní strany se dohodly, že veškeré spory mezi sebou budou řešit především smírem a vyvinou veškeré úsilí k tomu, aby byl dosažen bez zbytečné ztráty času. Vzniknou-li spory o výkladu smlouvy či jejích jednotlivých bodů, předloží prodávající tento rozpor kupujícímu. Kupující musí vyvolat ústní jednání, na kterém se spor objasní a do jednoho týdne se zavazuje odpovědět prodávajícímu.
11. K řešení a rozhodnutí sporů jsou oprávněny výlučně osoby zmocněné statutárními orgány k jednání na základě speciální plné moci. V případě, že ani takto nedorazí k vyřešení sporu, je každá ze smluvních stran oprávněna spor postoupit k rozhodnutí soudu. Případné spory vzniklé ze Smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými soudy České republiky.
12. Smluvní strany se dohodly, že Technické služby města Přerova s.r.o. uveřejní smlouvu prostřednictvím registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv

(zákon o registru smluv), bez zbytečného odkladu po podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.

13. Smluvní strany se dohodly, že cenu (hodnotu) za předmět plnění považují za obchodní tajemství dle ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb..

14. Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě a srozumitelně na základě pravdivých údajů a jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Přílohy a nedílné součásti Smlouvy:

Specifikace předmětu plnění

Ve Staré Boleslavi, dne 17. 12. 2021

V Přerově, dne 9. 12. 2021

Za prodávajícího:

Za kupujícího:

.....
Komunální technika, s.r.o.
Bc. Marek Moravský, zmocněný

.....
Technické služby města Přerova, s.r.o.
Ing. Bohumír Střelec, jednatel