

Mezi níže uvedenými smluvními stranami se uzavírá tato

Smlouva o dílo

na servis a opravy zdvihacího zařízení

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen "OZ")

Objednatel

Obchodní firma, jméno, název:	Česká republika – Krajský soud v Brně (dále jen objednatel)
Sídlo, místo podnikání - ulice, číslo:	Rooseveltova 648/16
Sídlo, místo podnikání - PSČ, město:	601 95 Brno
Identifikační číslo:	002 15 724
Daňové identifikační číslo:	Není plátce DPH
Banka:	[REDACTED]
Číslo účtu / kód banky:	[REDACTED]
Ve věci smlouvy oprávněn jednat:	Ing. Zdeněk Tonar, LL. M., ředitel správy soudu na základě Pověření ze dne 4.1.2022 (Spr 6/2022)
Kontaktní údaje – telefon a e-mail:	[REDACTED], [REDACTED]
Ve věcech technických/oprav oprávněn jednat:	[REDACTED]
Kontaktní údaje – telefon a email:	[REDACTED], [REDACTED]
Adresa pro zaslání faktur/oznámení:	Krajský soud v Brně Rooseveltova 16 601 95 Brno
Název projektu/adresa zařízení:	KS v Brně – servis, opravy a udržování zdvihacího zařízení na budově Trávníčkova 6, objekt č.2 (B) Spr 398/2022

Zhotovitel

Obchodní firma:	OTIS a.s. (dále jen zhotovitel)
Sídlo - ulice, číslo:	J. Opletala 3506/45
Sídlo - PSČ, město:	690 02 Břeclav
Rejstříkový soud:	Krajský soud v Brně, spisová značka B 536, zápis ze dne 30. září 1991
Identifikační číslo:	423 24 254
Daňové identifikační číslo:	CZ423 24 254
Banka:	[REDACTED]
Číslo účtu / kód banky:	[REDACTED]
Jednající:	Petr Lacina, ředitel oblasti, na základě plné moci
Obchodní zástupce:	[REDACTED]
Ve věcech smluvních - kontakty:	[REDACTED], [REDACTED]
Vedoucí servisního střediska:	[REDACTED]
Ve věcech technických - kontakty na VSS:	[REDACTED], [REDACTED]
Kontaktní adresa pobočky:	Otis a.s. Cejl 25, 602 00 Brno

Datum účinnosti smlouvy: dnem zveřejnění v registru smluv

Hlášení provozních poruch: 800 107 525 (Otisline)

1 Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje pro objednatele provádět pravidelné servisní činnosti, opravy a udržování výtahu na budově Trávníčkova 6, objekt č.2 (B), a to za podmínek sjednaných v této smlouvě (dále také „dílo“). Tato smlouva o dílo se vztahuje výhradně na to zařízení, které je uvedeno v článku 5 této smlouvy (dále jen „zdvihací zařízení“).

1.1. Servisní činnosti

Servisní činnosti popsané dále v tomto článku 1.1 jsou zahrnuty v paušální ceně uvedené v článku 5 této smlouvy.

Servisní činnosti dle článku 1.1 této smlouvy zahrnují:

1. Pravidelné základní servisní úkony u výtahu (ČSN 274002, příl. B)
2. Pravidelné odborné prohlídky výtahu (ČSN 274002, ČSN 274007)
3. Nonstop bezplatný dispečink s uvedením tel. linky
4. Nonstop pohotovostní služba
5. Nástup k vyproštění do 60 minut od nahlášení
6. Opětovné uvedení výtahu do provozu po vyproštění (bez požadavku na opravu)
7. Nástup na opravy a havárie bránící bezpečnému užívání zařízení do 24 hodin od nahlášení
8. Přístup k informacím o provedených činnostech na výtahu v režimu on-line, včetně informace o odstranění požadované opravy na určený e-mail objednatele
9. Zpřístupnění systému elektronické evidence prováděných úkonů na výtahu, který umožní objednateli on-line přístup k těmto datům a jejich pravidelný měsíční reporting
10. Pravidelné zaškolení pracovníků objednatele na činnost řidiče výtahů: zaškolení max. 6 pracovníků objednatele na tuto činnost 1 x ročně
11. Pravidelné zaškolení max. 6 osob pověřených objednatelem pro nouzové vyprošťování osob 1 x ročně

Servisní činnosti na předmětném zdvihacím zařízení budou plánovány a prováděny zhotovitelem v souladu s ustanoveními platných právních předpisů a norem, respektující provozní podmínky a technologie předmětného zdvihacího zařízení.

1.1.1 Pravidelná preventivní údržba (základní servisní úkony)

Pravidelná preventivní údržba je prováděna zhotovitelem za účelem zajištění spolehlivosti a provozní způsobilosti servisovaného zdvihacího zařízení a zahrnuje:

- ◆ mazání a doplnění olejů zařízení dle mazacího plánu, který je stanoven výrobcem zdvihacího zařízení, pokud tento plán výrobcem stanoven není, bude tento plán stanoven zhotovitelem,
- ◆ čištění zdvihacího zařízení od provozních nečistot,
- ◆ kontrolu funkčního stavu normou či návodem stanovených částí zdvihacího zařízení, jejich nastavení a seřízení dle předem určeného časového harmonogramu, který je stanoven resp. sestaven zhotovitelem na základě podkladů provozovatele.
- ◆ potřebný pomocný materiál, oleje, mazadla a čisticí prostředky a jejich likvidaci v souladu se zákonem o ochraně životního prostředí.

1.1.2 Odborné prohlídky

Odborné prohlídky jsou zajišťovány zhotovitelem v rozsahu dle příslušných norem a ve lhůtách stanovených těchto norem, a to v závislosti na druhu a kategorii zdvihacího zařízení, odvozených od data jejich uvedení do provozu. Zápisy o provedení odborné prohlídky jsou zaznamenávány v „Knize odborných prohlídek“, která je uložena u objednatele.

Odborné prohlídky budou zajišťovány v rozsahu dle doporučení výrobce ve lhůtách stanovených dle dokumentace zařízení a příslušných norem.

1.1.3 Otisline - 24 hodinový dispečink

Všechny poruchy, havárie a požadavky na vyproštění musí být objednatelem hlášeny na linku zhotovitele Otisline 800 107 525, která umožňuje objednateli **bezplatné telefonní oznámení poruchy** nebo požadavku **na vyproštění 24 hodin denně** po celý rok. Všechny poruchy jsou zaznamenány a sledovány až do jejich úplného vyřešení. Současně umožňuje i zpětné sledování historie provedených úkonů na každém zdvihacím zařízení. Plánované opravy dojednává objednatel s oblastním vedoucím servisního střediska samostatnou objednávkou.

1.1.4 Nonstop pohotovostní služba

Tuto pohotovostní službu zhotovitel drží 24 hodin denně a je kdykoliv připraven vyjet na opravu. Samotný výjezd v době pohotovosti si pak objednatel hradí pouze při využití této služby dle ustanovení článku 4.6.

1.1.5 eService

Zhotovitel poskytne objednateli přístup ke službě eService, kde má objednatel k dispozici elektronickou formou informace o poruchách hlášených přes dispečink Otisline zhotovitele, informace o servisních návštěvách technika a další provozní informace o servisovaných zařízeních. Pro využívání služby je potřeba, aby objednatel provedl registraci na stránkách <http://eservice.otis.com>, kde jsou informace dostupné.

1.1.6 EDE – event driven email

Zhotovitel může zajistit zaslání informačních zpráv na vybrané e-mailové adresy objednatele. Po každé závadě nebo vyproštění hlášených přes dispečink Otisline bude po ukončení práce a odhlášení závady mechanikem zaslán informativní e-mail se stručným popisem. Tato služba je plně automatická a aktivuje se při registraci na službě eService.

1.1.7 Školení personálu objednatele

Pravidelné zaškolení pracovníků objednavatele na činnost řidiče výtahů: zaškolení max. 6 pracovníků objednatele na tuto činnost 1x ročně.

Pravidelné zaškolení max. 6 osob (osob pověřených objednavatelem) pro nouzové vyprošťování osob 1x ročně.

1.2. Další služby (nad rámec sjednané paušální ceny)

Zhotovitel zajistí služby a výkony uvedené dále v tomto článku 1.2, a to na základě samostatné písemné, případně telefonické (přes dispečink zhotovitele Otisline), objednávky oprávněnou osobou objednatele (dále jen „objednatel“) nebo v souladu s touto smlouvou, a to vždy s následujícím obsahem:

- a) vymezení zdvihacího zařízení, kterého se má služba či výkon týkat,
- b) specifikace výkonu či služby.

Za potvrzenou objednávku objednatele je pro účely dále uvedené také považována i písemná nabídka zhotovitele splňující shora uvedené náležitosti potvrzená objednatelem.

Požadavky a práce nad rámec čl. 1.1, bez ohledu na to, zda jsou či nejsou výslovně uvedeny v čl. 1.2, budou účtovány v HZS (hodinových zúčtovacích sazbách).

Zhotovitel je povinen v závislosti na druhu požadovaného výkonu provést pro objednatele objednanou službu či výkon ve lhůtě přiměřené či obvyklé vzhledem k povaze a rozsahu objednaného plnění počítané ode dne potvrzení objednávky objednatele zhotovitelem. Nebude-li potvrzenou objednávkou výslovně dohodnuto jinak pak cena za provedení výkonu či službu dle objednávky bude stanovena zhotovitelem s přihlédnutím k cenám obvyklým na trhu. Taktéž cena použitého materiálu a cena náhradních dílů bude stanovena stejným způsobem. Za potvrzenou objednávku objednatele je pro účely dále uvedené považována i písemná nabídka zhotovitele, splňující shora uvedené náležitosti, potvrzená objednatelem.

Další nabízené služby a výkony zhotovitele zahrnují zejména:

a) Odborné zkoušky

Zhotovitel zajistí provedení odborné zkoušky zdvihacího zařízení (dle čl.5 Seznam zařízení) k ověření funkce a způsobilosti k dalšímu provozu dle aktuálního ceníku zhotovitele pro příslušný rok, zahrnující i prověření elektrického zařízení. S výsledky odborných zkoušek a posouzení provozních rizik je objednatel seznámen formou písemného protokolu.

Objednatel je povinen sdělit zhotoviteli před podpisem této smlouvy poslední termín provedení odborné zkoušky, pokud zařízení nedodal sám zhotovitel, a předat zhotoviteli aktuálně platný protokol z poslední odborné zkoušky. Nezná-li objednatel termín poslední odborné zkoušky u provozovaného zařízení, pak podpisem této smlouvy souhlasí, že zhotovitel zahájí svoji činnost provedením této zkoušky dle aktuálně platného ceníku zhotovitele.

b) Odstraňování provozních poruch

Zhotovitel bude zajišťovat na základě telefonické (přes dispečink zhotovitele Otisline) nebo písemné objednávky objednatele bude zhotovitel zajišťovat odstranění provozních poruch v časech dohodnutých v článku 4. této smlouvy. Zhotovitel je oprávněn účtovat objednateli výkony na základě zakázkového listu podepsaného za objednatele pověřenou osobou, bude-li přítomna v čase provádění činnosti technikem. Aktuální seznam oprávněných pověřených osob objednatele bude součástí Knihy odborných prohlídek, Aktualizaci zajišťuje objednatel. V případech, kdy po ukončení výkonu pracovníci zhotovitele nezastihnou v místě žádnou osobu ze strany objednatele, vyznačí zhotovitel na pracovním výkazu v místě podpisu objednatele „nezastižen“.

c) Plánované opravy a dostupnost náhradních dílů

Všechny plánované opravy spojené s výměnou náhradních dílů jsou prováděny zhotovitelem na základě jeho písemné nabídky odsouhlasené objednatelem, jak je uvedeno výše.

d) Inspekční prohlídky

Zhotovitel poskytne na základě požadavku objednatele odborný personál pro potřebnou technickou asistenci u inspekčních prohlídek a na základě potvrzené objednávky zajistí provedení inspekční prohlídky.

e) Pohotovostní zásahy (neboli činnosti mimo pracovní dobu zhotovitele)

Zhotovitel zajistí objednateli zásah na zdvihací zařízení dle objednávky přes dispečink Otisline i v čase mimo pracovní dobu zhotovitele uvedenou v článku 4.1, kdy tento zásah se řídí články 4.5 a 4.6 této smlouvy.

1.3. V souladu s požadavkem ČSN 27 4002 se smluvní strany dohodly, že servisní činnosti stejně jako další služby a výkony související se zdvihacím zařízením budou po dobu platnosti této smlouvy prováděny pouze zhotovitelem. Porušení tohoto ustanovení ze strany objednatele je považováno za podstatné porušení této smlouvy a zakládá nárok zhotovitele na provedení ověřovací odborné zkoušky nad rámec sjednané paušální ceny, dle aktuálně platného ceníku zhotovitele, a dále zakládá nárok zhotovitele na odstoupení od této smlouvy. Zhotovitel nebude po zásahu třetí osoby do servisovaného zdvihacího zařízení odpovědný za bezpečnost provozu a provozní způsobilost zařízení.

1.4. Objednatel je povinen projednat se zhotovitelem předem změnu druhu a účelu způsobu používání zdvihacího zařízení.

2 Platební a cenová ujednání

- 2.1.** Měsíční cena uvedená v článku 5 této smlouvy za činnosti prováděné zhotovitelem dle článku 1.1 této smlouvy je stanovena dohodou a v závislosti na režimu provádění servisních činností ke dni podpisu této smlouvy. Tato cena je cenou paušální. V případě nutnosti změny tohoto režimu z důvodu nutnosti uvedení servisních činností dle této smlouvy do souladu s požadavky platné normy smluvní strany upraví smlouvu v souladu s touto změnou.
- 2.2.** Dojde-li v průběhu provádění díla ke změně výše příslušné sazby DPH, bude účtována DPH k příslušným zdanitelným plněním ve výši stanovené novou právní úpravou a cena díla bude upravena písemným dodatkem k této smlouvě.
- 2.3.** Paušální cena je splatná **čtvrtletně předem** za příslušné kalendářní čtvrtletí. Daňový doklad (faktura) bude vystaven zhotovitelem do 14 kalendářních dnů počátku příslušného čtvrtletí a odešle objednateli v prvním měsíci příslušného čtvrtletí. Platby budou probíhat výhradně v CZK. Přílohou každé faktury bude vždy objednatelem odsouhlasený a oboustranně podepsaný soupis prováděných činností, jinak faktura nezakládá povinnost platit. Odsouhlasený a podepsaný soupis provedených činností slouží jako podklad pro zpracování faktury za provedené práce.
- 2.4.** Splatnost faktury je **30 kalendářních dnů** od doručení objednateli. Povinnost úhrady je splněna okamžikem odesání z účtu objednatele vedeného u peněžního ústavu.
- 2.5.** Faktura bude obsahovat veškeré náležitosti dle ustanovení § 29 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a § 435 OZ a dále náležitostí Smlouvou stanovené. Pokud tyto neobsahuje je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit zpět k doplnění či opravě, aniž se tak dostane do prodlení. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu.
- 2.6.** V případě, že daňový doklad nebude mít odpovídající náležitosti nebo nebude vystaven v souladu s touto smlouvou, je objednatel oprávněn zaslat jej v době splatnosti zpět k doplnění zhotoviteli, aniž se dostane do prodlení se splatností. Nová doba splatnosti počíná běžet znovu od vystavení doplněného/opraveného daňového dokladu zhotovitelem. Reklamace daňového dokladu po termínu splatnosti budou považovány za neoprávněné.
- 2.7.** V případě prodlení platby o více než 14 dní upozorní zhotovitel písemně objednatele na tuto skutečnost. Pokud prodlení platby přesáhne 30 dní, je zhotovitel oprávněn pozastavit plnění všech služeb plynoucích z této smlouvy, tj. provádění servisních činností, a to až do úplného uhrazení všech splatných pohledávek zhotovitele objednatelem. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy nedostává-li zapláceno za provedené činnosti a poskytnuté služby.

- 2.8. Zhotovitel nenesse odpovědnost za provozní způsobilost zařízení a jakékoliv škody, které vznikly objednateli, nebo třetí osobě, pokud v důsledku pozastavení služeb nebo odstoupení od smlouvy dle článku 2.6 nebyly provedeny servisní činnosti dle této smlouvy a současně škoda vznikla až po takto neuskutečněných servisních činnostech.
- 2.9. Po uhrazení všech prodlených plateb objednatelem ve vazbě na článek 2.7, zhotovitel automaticky provede ověřovací odbornou zkoušku předmětného zdvihacího zařízení. Tato služba bude zhotovitelem účtována a objednatelem uhrazena nad rámec této smlouvy za cenu běžně účtovanou zhotovitelem za ověřovací odbornou zkoušku. Zhotovitel následně obnoví plnění dle této smlouvy.
- 2.10. Zhotoviteli dle této smlouvy vzniká nárok na náhradu nákladů za zmařený výjezd mechanika a je oprávněn tyto náklady objednateli účtovat v souladu s čl. 4 této smlouvy podle času provedení výjezdu. Zmařeným výjezdem se rozumí výjezd pracovníka zhotovitele na základě uplatněného požadavku na Otisline k vyproštění nebo opravě zařízení, které po příjezdu pracovníka nebude dále vyžadováno nebo nebude potřeba zásah provést.

3 Smluvní podmínky

3.1 Platnost smlouvy

3.1.1 Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to **do 31.12.2023** ode dne její účinnosti.

3.1.2 Předmět smlouvy nebude plněn poddodavateli. Dojde-li ke změně statutu (změna právní formy právnické osoby, fúze právnických osob, rozdělení právnické osoby) druhé smluvní strany (zhotovitele), je smluvní strana povinna oznámit tuto skutečnost objednateli ve lhůtě 5 dnů od zápisu této změny v obchodním rejstříku. Objednatel je v tomto případě oprávněn písemně vypovědět smlouvu z důvodu změny statutu druhé smluvní strany. Výpovědní lhůta činí 15 dnů a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

3.2 Odstoupení od smlouvy

3.2.1 Objednatel má právo odstoupit od smlouvy vedle zákonných důvodů též:

- ♦ v případě prokázání opakovaného nedodržování termínů, rozsahu a kvality prací ve smlouvě sjednaných, ležících na straně zhotovitele, které by bránily bezpečnému užívání a provozní způsobilosti zdvihacího zařízení,
- ♦ v případě změny účelu a způsobu používání předmětného zdvihacího zařízení,
- ♦ v důsledku změny vlastnických vztahů k předmětnému zdvihacímu zařízení.

3.2.2 Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy vedle zákonných důvodů též:

- ♦ v případě, že zjistí na servisovaném zdvihacím zařízení zásahy jiných osob podnikajících ve stejném předmětu činnosti jako zhotovitel (porušení odstavce 1.3 této smlouvy),
- ♦ zjistí-li při provádění sjednaného plnění nutnost provedení prací bezpečnostního charakteru, jejichž provedení objednatel odmítne, resp. u zhotovitele neobjedná. V tomto případě zhotovitel neodpovídá za škody z tohoto důvodu vzniklé objednateli nebo třetím osobám,
- ♦ při prodlení objednatele s platbou zhotoviteli delší než 45 dnů od data splatnosti.

3.2.3 Obě smluvní strany se zavazují, že důvody odstoupení od smlouvy předem projednají. Odstoupení od smlouvy je účinné prvního dne měsíce následujícího po doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

3.3 Záruční podmínky

3.3.1 Zadavatel poskytuje objednateli záruku na náhradní díly a s tím provedenou práci v délce 36 měsíců.

3.3.2 Záruka se nevztahuje na provozní opotřebením, vady způsobené vandalismem a používáním zdvihacího zařízení neobvyklým způsobem nebo neoprávněnými osobami, v případě neoprávněného zásahu třetí osoby a vyšší moci.

3.3.3 Záruční doba počíná běžet dnem předání a instalací náhradního dílu zhotovitelem.

3.3.4 Objednatel má právo na bezplatné odstranění vad, nebo úhradu prokazatelných sankcí, udělených mu ze strany státního odborného dozoru v důsledku prokazatelného porušení smluvních povinností zhotovitelem.

3.3.5 Ustanovením tohoto článku Smlouvy není dotčeno právo objednatele odstoupit od Smlouvy z důvodu vad díla v těch případech, kdy vada představuje podstatné porušení Smlouvy. Nároky z vad plnění se nedotýkají práv objednatele na náhradu újmy vzniklé objednateli v důsledku vady ani na smluvní pokutu vážící se na porušení povinnosti, jež vedlo ke vzniku vady.

3.4 Škody vzniklé prováděním díla, způsob provedení díla

- 3.4.1 Zhotovitel pojistí svým jménem a na své náklady vlastní práce, které jsou předmětem Smlouvy, sebe ve smyslu odpovědnosti vůči třetím osobám nebo jejich majetku a své pracovníky pro případ své povinnosti nahradit újmu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání.
- 3.4.2 Změny materiálů a způsobu provádění díla stanovených zadávací dokumentací musí být předem písemně odsouhlaseny objednatel.

3.5 Mlčenlivost

- 3.5.1 Zhotovitel se zavazuje během plnění smlouvy i po ukončení smlouvy, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním smlouvy. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v této smlouvě je druhá smluvní strana (dodavatel) povinna uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.

3.6 Všeobecné podmínky

- 3.6.1 Druhá smluvní strana (zhotovitel) je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/201 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
- 3.6.2 Objednatel se zavazuje zajistit bezpečný a dostatečný přístup k určeným zařízením pracovníkům zhotovitele k provedení výkonů předmětu této smlouvy a v termínech dle potřeby zhotovitele.
- 3.6.3 Změny týkající se předmětu smlouvy nebo dodatky k této smlouvě mohou být pouze písemné a se souhlasem obou smluvních stran.
- 3.6.4 Obě strany se zavazují navzájem informovat o jakýchkoliv změnách souvisejících s touto smlouvou. Odpovědnost zhotovitele za způsobenou škodu při plnění předmětu smlouvy **je kryta pojištěním až do výše 10.000.000 USD pojistné události**, dle pojistné smlouvy ve smyslu odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám nebo na jejich majetku s platností po celou dobu platnosti smlouvy. Pojistnou smlouvu zhotovitel doloží objednateli do 10 dnů od uzavření smlouvy. Nesplnění této povinnosti je podstatným porušením smluvní povinnosti.
- 3.6.5 Zhotovitel si vyhrazuje právo odmítnout jakoukoli objednávku učiněnou v rozporu se zákony a předpisy nebo s etickými pravidly, kterými je zhotovitel vázán, kromě jiného včetně pravidel mezinárodního obchodu zakazujících prodej zboží a služeb do určitých zemí, určitým osobám nebo právním subjektům, které podléhají mezinárodním, ekonomickým, finančním či jiným sankcím. V případě, že bude později zjištěno, že smluvní partner podléhá mezinárodním, ekonomickým, finančním či jiným sankcím, včetně zákazu prodeje zboží a služeb, vyhrazuje si zhotovitel právo ukončit s okamžitou platností stávající smlouvu z mimořádných důvodů.
- 3.6.6 Zhotovitel výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 OZ.
- 3.6.8 Na právní vztahy, touto Smlouvou založené a v ní výslovně neupravené, se použijí příslušná ustanovení OZ.
- 3.6.9 Smluvní strany v souladu s ustanovením § 558 odst. 2 OZ vylučují použití obchodních zvyklostí na právní vztahy vzniklé z této Smlouvy.
- 3.6.10 Smluvní strany souhlasně prohlašují, že tato Smlouva není smlouvou uzavřenou adhezním způsobem ve smyslu ustanovení § 1798 a násl. OZ. Ustanovení § 1799 a § 1800 OZ se nepoužijí.
- 3.6.11 Jsou-li v této Smlouvě uvedeny přílohy, tvoří její nedílnou součást. Veškeré změny a doplňky této Smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku k této Smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva obsahuje veškerý projev jejich shodné vůle a mimo ni neexistují žádná ujednání v jiné než písemné formě, která by ji doplňovala, měnila nebo mohla mít význam při jejím výkladu a že se tedy žádná ze Smluvních stran nespolehá na prohlášení druhé Smluvní strany, které není uvedeno v této Smlouvě, jejích přílohách či dodatcích. Tím není dotčen význam komunikace smluvních stran, včetně pokynů objednatele.
- 3.6.12 Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po 2 vyhotoveních.
- 3.6.13 Účastníci této Smlouvy prohlašují, že smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetli a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

3.6.14 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva je účinná dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

3.6.15 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této Smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) na dobu neurčitou. Smlouvu v registru smluv uveřejnění objednatel.

4 Další ujednání

4.1 Pracovní doba zhotovitele je Pondělí až Pátek: 07.00 - 16.00

4.2 Pohotovostní doba zhotovitele

Od - do:	Pracovní dny	Sobota	Neděle a Svátek
	16.00 – 07.00	24 hod	24 hod

4.3 Nástup na opravu v pracovní době

Zhotovitel se zavazuje nastoupit na opravu a havárie (brání bezpečnému užívání výtahu) nejpozději **do 24 hodin** od nahlášení provozní poruchy objednatelem počítaném v čase výše odsouhlasené pracovní doby za předpokladu, že mu bude objednatelem umožněn přístup k servisovanému zařízení.

Za porušení povinnosti nastoupit k opravě je zhotovitel povinen zaplatit smluvní poutu ve výši 500,- Kč, a to za každou i započatou hodinu prodlení.

4.4 Vyproštění

V případě, že objednatel bude požadovat nástup na vyproštění, bude za každé vyproštění účtován poplatek na základě pracovního listu (toto vyproštění nebude fakturováno, pokud bude způsobeno reklamační závadou). Zhotovitel se zavazuje nastoupit na vyproštění **do 60 min** od nahlášení a to kdykoli, tj. 24 hodin denně, 365 dní v roce.

4.5 Nástup na opravu v době pohotovosti

Pokud bude objednatel požadovat pohotovostní nástup, tedy nástup mimo pracovní dobu zhotovitele uvedenou v čl. 4.1, musí to výslovně uvést při nahlášení poruchy, jinak bude pracovník zhotovitele na zařízení vyslán až následující pracovní den. V případě pohotovostního výjezdu se Otis zavazuje nastoupit na opravu nejpozději **do 2 hodin** od nahlášení provozní poruchy objednatelem, počítaném v čase výše odsouhlasené pohotovosti.

Za porušení povinnosti nastoupit k opravě je zhotovitel povinen zaplatit smluvní poutu ve výši 500,- Kč, a to za každou i započatou hodinu prodlení.

4.6 Pohotovostní příplatky

Na práce v době pohotovosti mimo pracovní dobu zhotovitele se účtuje přesčasový příplatek:

50 %	16.00 – 07.00 hod	Po – Pá,
50 %		So,
100 %		Ne, svátky

HZS (hodinová zúčtovací sazba) za každou započatou hodinu každého mechanika činí 350 Kč.

4.7 Zahájení servisního zásahu

Zahájení servisního zásahu bude realizováno do 24 hodin po ohlášení závady, nejpozději následující pracovní den.

5 Seznam zařízení

Jednotka číslo	Výrobní číslo	Typ zařízení Nosnost / rychlost Počet stanic / nástupišť	Rok uvedení do provozu nebo zkoušky po podstatných změnách	Druh kategorie	Lhůty provádění odborné prohl. / prevent. údržba dle ČSN (periody jsou uvedeny v měsících)	Název, adresa budovy	Celková měsíční cena za jednotku v Kč bez DPH	Celková měsíční cena za jednotku v Kč včetně 21% DPH	Celková cena předmětu zakázky (za 21 měs.) za jednotku v Kč včetně 21% DPH (od 1.4.2022 do 31.12.2023)
C8008	991796 (uvedeno ve výtahu) 358142 (dokumentace modernizace)	TNV1000/0,25/5/5	1957 – výroba 2000 – modernizace 2022 – odborná zkouška	B / I	3/3	Trávníčkova 6, Brno Budova č. 2 (B)	600,00 Kč	726,00 Kč	15 246,00 Kč
Celková cena v Kč							600,00 Kč	726,00 Kč	15 246,00 Kč
Výpočet ceny za měsíc dle předmětu smlouvy - rekapitulace:									
							Cena bez DPH	DPH (21%)	Cena s DPH
Cena předmětu smlouvy v Kč - celkem (bod 1.-11. paušálního poplatku) / měsíc							600,00 Kč	126,00 Kč	726,00 Kč
Cena předmětu smlouvy v Kč – celkem (bod 1.-11. paušálního poplatku) / 21 měsíců							12 600,00 Kč	2 646,00 Kč	15 246,00 Kč
Hodinová zúčtovací sazba práce mechanika (HZS) v Kč							350,00 Kč	73,50 Kč	423,50 Kč

Poznámka:

Druh výtahu – definuje rozdělení výtahů podle určení a přístupnosti výtahu

A - Výtahy určené k dopravě osob nebo osob a nákladů v budovách s převažujícím **volným přístupem veřejnosti**

B - Výtahy určené k dopravě osob nebo osob a nákladů v budovách používaných převážně uživateli budovy s **omezeným přístupem veřejnosti**

C - Výtahy určené **pouze k dopravě nákladů**

Kategorie výtahu

Kategorie I - Výtahy uvedené do provozu **po 1.4.1999**

Kategorie II - Výtahy uvedené do provozu **před 1.4.1999**

V Brně dne 11.4.2022

Ing. Zdeněk Tonar, LL.M.

Razítko a podpis objednatele

V Olomouci dne 4.4.2022

Petr Lacina

Razítko a podpis zhotovitele

Příloha č.1 Pověření ze dne 4.1.2022 Spr 6/2022 pro Ing. Zdeňka Tonara

Příloha č.2 Plná moc ze dne 15.12.2021 pro Petra Lacinu