

## P r o t o k o l

### o předání a převzetí nebytových prostor

Přítomni

Za Pronajímatele (předávající) [REDACTED]

Za Nájemce (přebírající) [REDACTED]

I

Podlaží

1. NP

Místnosti

prostory k pronájmu 130 m<sup>2</sup>, skladové prostory 40m<sup>2</sup>, sociální zařízení

Adresa

Kamenice 109, Náchod 547 01

Předmět jednání

Fyzické předání výše uvedeného nebytového prostoru a jeho příslušenství zástupcem Pronajímatele a jeho převzetí Nájemcem na základě uzavření nájemní smlouvy. Prohlídkou nebytového prostoru na místě samém a porovnáním jeho stavu a úplnosti zjištěno, že:

1. Nebytový prostor je ve stavu odpovídajícím obvyklému opotřebením a má veškeré příslušenství, které je odpovídající účelu pronajímaných prostor.
2. Na základě tohoto zjištění zástupce Pronajímatele výše uvedený nebytový prostor a jeho příslušenství předává, Nájemce zároveň dnem ..... nebytový prostor přejímá.
3. Zástupce Pronajímatele předal Nájemci kopie platných revizních zpráv dle rozpisu:
  
4. Zástupce Pronajímatele předal Nájemci klíče dle rozpisu a počtu:
  
5. Opis stavu měřidel energií ke dni ..... :

6. Zjištěné závady:

.....  
 .....

V Náchodě dne .....

.....  
 Podpis předávajícího

.....  
 Podpis přebírajícího