

Smlouva o výpůjčce

DOD20220046

uzavřená podle § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany:

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava
zastoupeno Mgr. Radimem Babincem
náměstkem primátorem

IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.,
Okresní pobočka Ostrava
Číslo účtu: 19-1649297309/0800
KS: 558

Dopravní podnik Ostrava a.s.

se sídlem: Poděbradova 494/2
Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
IČO: 619 74 757
DIČ: CZ 61974757
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném
Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka
1104
zastoupena:
Ing. Danielem Morysem, MBA, předsedou
představenstva a
Ing. Martinem Chovancem, členem
představenstva
bankovní spojení: UniCredit Bank a.s.
číslo účtu: 2105677586/2700

dále jen „půjčitel“

dále jen „vypůjčitel“

čl. I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.

čl. II.

Předmět a účel výpůjčky

1. Půjčitel je vlastníkem pozemku zapsaného u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, na listu vlastnictví č. 2577 pro katastrální území Moravská Ostrava, obec Ostrava, a to pozemku **parc. č. 2045/8**, ost. plocha – ost. komunikace, o celkové výměře 19253 m² vedeného v operativní evidenci půjčitele pod inv. č. 51936 v pořizovací hodnotě 6 160 960, - Kč.
2. Půjčitel přenechává vypůjčiteli částí pozemku **parc. č. 2045/8**, ost. plocha – ost. komunikace, o výměře **196,25 m²**, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (dále jen „předmět výpůjčky“) a zavazuje se mu umožnit jejich bezplatné dočasné užívání. Půjčitel přenechává předmět

vypůjčky vypůjčitel v jemu známém stavu, vypůjčitel jej v tomto stavu do výpůjčky přejímá a zavazuje se jej užívat ke smluvenému účelu za podmínek stanovených v dalších ujednáních této smlouvy. Předmět výpůjčky je pro účely této smlouvy vyznačen v situačním snímku, který je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy.

3. Účelem výpůjčky je vybudování 3 ks podzemního kabelového vedení trakčních kabelů v rámci realizace stavby **„Doplnění kabelové trasy DPO Hornopolní a Novoveská“**.
4. Tato smlouva zakládá právo vybudovat podzemní kabelové vedení trakčních kabelů v rámci stavby uvedené v odst. 3 tohoto článku na předmětu výpůjčky v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).

čl. III.

Doba a skončení výpůjčky

1. Výpůjčka se sjednává na dobu určitou, a to ode dne účinnosti této smlouvy do dne, který předchází dni právních účinků zápisu služebnosti zřízení a provozování 3 ks podzemního kabelového vedení trakčních kabelů k pozemku parc. č. 2045/8, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava do veřejného seznamu ve prospěch vypůjčitele jako oprávněného ze služebnosti nejpozději do **31. 12. 2024**.
2. Vztah vyplývající z této smlouvy lze ukončit:
 - písemnou dohodou smluvních stran
 - písemnou výpovědí půjčitele nebo vypůjčitele s 3 měsíční výpovědní dobou, která počíná běžet od následujícího dne po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
3. Půjčitel může požadovat vrácení předmětu výpůjčky před skončením doby výpůjčky:
 - jestliže potřebuje předmět výpůjčky nevyhnutelně dříve z důvodu, který nemohl při uzavření smlouvy předvídat,
 - jestliže vypůjčitel neužívá předmět výpůjčky řádně,
 - jestliže vypůjčitel užívá předmět výpůjčky v rozporu se sjednaným účelem výpůjčky,
 - jestliže byl předmět výpůjčky přenechán vypůjčitelem k užívání další osobě.

Ve výše uvedených případech je vypůjčitel povinen vrátit předmět výpůjčky první den po doručení písemné výzvy k vrácení věci.

čl. IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Půjčitel se zavazuje protokolárně předat vypůjčitelovi předmět výpůjčky v den zahájení stavby uvedené v čl. II. odst. 3 této smlouvy na základě výzvy vypůjčitele a vypůjčitel se zavazuje tento předmět výpůjčky téhož dne převzít.

2. Vypůjčitel se zavazuje oznámit písemně půjčiteli den zahájení stavby „**Doplnění kabelové trasy DPO Hornopolská a Novoveská**“ nejméně 30 dnů před tímto dnem. Dnem zahájení stavby se rozumí termín, který stavebník oznamuje stavebnímu úřadu ve smyslu § 152 odst. 3 písm. a) stavebního zákona nebo v případě, že stavba nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení stavebního úřadu se dnem zahájení stavby rozumí den, který vypůjčitel určí jako den zahájení prací.
3. Vypůjčitel odpovídá za veškeré škody, které způsobí svou činností na majetku půjčitele nebo třetích osob.
4. Vypůjčitel není oprávněn přenechat předmět výpůjčky třetí osobě k užívání, s výjimkou zhotovitele stavby uvedené v čl. II, odst. 3 této smlouvy.
5. Vypůjčitel je povinen vrátit půjčiteli předmět výpůjčky v den skončení smluvního vztahu ve stavu odpovídajícím sjednanému účelu výpůjčky, o čemž bude sepsán písemný protokol, vyjma případů uvedených v čl. III. odst. 3 této smlouvy.

čl. V.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že zároveň uzavírají smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti zřízení a provozování 3 ks podzemního kabelového vedení trakčních kabelů k pozemku parc. č. 2045/8, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava.
2. Tato smlouva může být měněna pouze písemně. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e – mailových či jiných elektronických zpráv.
3. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá závazek žádné ze stran.
4. Smlouva nabývá účinnosti dnem předání předmětu výpůjčky vypůjčiteli, vyjma ustanovení čl. IV. odst. 1 a 2 této smlouvy, které nabývají účinnosti dnem uzavření této smlouvy. V případě, že nedojde k předání předmětu výpůjčky ani do 12 měsíců ode dne uzavření této smlouvy, se smluvní strany dohodly, že veškerá práva a povinnosti obou smluvních stran založené touto smlouvou zanikají, přičemž toto ujednání smluvních stran nabývá účinnosti rovněž uzavřením smlouvy.
5. Smluvní strany se dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 občanského zákoníku, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně.

6. Půjčitel podpisem této smlouvy bere na vědomí, že Dopravní podnik Ostrava a.s. je povinným subjektem v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím (dále také jen „zákon“) a v souladu a za podmínek stanovených v zákoně je povinen smlouvu, příp. informace v ní obsažené nebo z ní vyplývající zveřejnit. Podpisem této smlouvy dále bere půjčitel na vědomí, že Dopravní podnik Ostrava a.s. je povinen za podmínek stanovených v zákoně č. 340/2015 Sb., o registru smluv, zveřejňovat smlouvy na Portálu veřejné správy v Registru smluv.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně.
8. Smlouva je sepsaná v šesti vyhotoveních v platnosti originálu, z nichž půjčitel obdrží pět vyhotovení a vypůjčitel jedno vyhotovení.

čl. VI. Doložka

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

1. O záměru obce vypůjčit předmět výpůjčky rozhodla na straně půjčitele rada města dne **7. 12. 2021 usnesením č. 08265/RM1822/127, bod 3).**
2. Záměr vypůjčit předmět výpůjčky byl zveřejněn na úřední desce Magistrátu města Ostravy v době od **13. 12. 2021 do 29. 12. 2021.**
3. O uzavření této smlouvy rozhodla na straně půjčitele rada města **dne2022 usnesením č./RM1822/...**

za půjčitele:

Datum: _____

Místo: _____

za vypůjčitele:

Datum: _____

Místo: _____

za statutární město Ostrava
Mgr. Radim Babinec
náměstek primátora

za Dopravní podnik Ostrava a.s.
Ing. Daniel Morys, MBA
předseda představenstva

za Dopravní podnik Ostrava a.s.
Ing. Martin Chovanec
člen představenstva