**SMLOUVA O DÍLO**

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění na zhotovení stavby s názvem:

**„Rekonstrukce betonové plochy v MŠ Gagarinova v Přešticích na bezpečnou multifunkční herní plochu“**

1. **S M L U V N Í S T R A N Y**
2. **Zhotovitel:**  **4 SOFT, s.r.o.**

sídlo: Tanvald, Šumburk nad Desnou, Krkonošská 625, PSČ 468 41

zastoupen:

ve věcech smluvních: Mgr. Michalem Kubínem a Mgr. Dušanem Šmídem, jednateli

ve věcech technických: Mgr. Dušanem Šmídem, jednatelem společnosti

xxxxxxx xxxxxxxx, xxxxxxxxx xxxxxxxx, tel: xxx xxx xxx

IČO: 287 03 324

DIČ: CZ287 03 324

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 27601

e-mail: xxxx@xxxxx.xx

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Tanvald

č. účtu: xx-xxxxxxxxxx/xxxx

dále jen jako **„zhotovitel“**

**Objednatel: Město Přeštice**

sídlo: Masarykovo náměstí 107, 334 01 Přeštice

zastoupen:

ve věcech smluvních: Mgr. Karlem Naxerou, starostou města

ve věcech technických: Ing. Milanem Havlíčkem, stavebním technikem města, tel. xxx xxx xxx

Ing. arch. Soňou Stunovou, referentkou ORM, tel. xxx xxx xxx

IČO: 00257125

DIČ: CZ00257125

Bankovníspojení: Komerční banka a.s.

Číslo účtu: xxxxxx/xxxx

e-mail ve věcech tech.: xxxxxxx[@xxxxxxxx-xxxxx.xx](mailto:havlicek@prestice-mesto.cz) ; xxxxxxxx[@xxxxxxxx-xxxxx.xx](mailto:havlicek@prestice-mesto.cz)

objednatel je plátce DPH

dále jen jako **„objednatel“**

objednatel a zhotovitel dále společně jen jako**„smluvní strany“**

**II. Předmět smlouvy a místo plnění**

* 1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele níže specifikované dílo na svůj náklad a nebezpečí a závazek objednatele dílo převzít a zaplatit za něj níže sjednanou cenu.
  2. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo spočívající v realizaci bezpečné multifunkční herní plochy s povrchem SmartSoft 35 pro Město Přeštice, Masarykovo náměstí 107, Přeštice, dle nabídkového rozpočtu a grafického návrhu, které tvoří přílohu č. 1 a č. 2 této smlouvy, za účelem využívání multifunkční herní plochy fyzickými osobami, zejména dětmi. Součástí díla je i úprava podkladu (plochy ze starých betonových velkoformátových dlaždic, travnatých herních ploch, kačírkem vysypané plochy u kreslící zdi). Úprava podkladu bude provedena tak, aby bylo dodrženo spádování podkladu pro odvod vody, dilatace podkladu, propustnost podkladu provrtáním děr v betonových dlaždicích pro odvod dešťové vody apod. Zhotovitel zodpovídá za úpravu podkladu a jeho funkčnost, prováděnou pro následné nanesení bezpečného povrchu SmartSoft 35.

(dále též jen jako „**dílo**“).

* 1. V rámci díla provede zhotovitel na svůj náklad a své nebezpečí veškeré práce a dodávky, které jsou v grafickém návrhu obsaženy, bez ohledu na to, zda jsou obsaženy i v textové části anebo jen v grafickém návrhu, jakož i práce, které v grafickém návrhu sice obsaženy nejsou, ale které jsou nezbytné pro provedení díla, k jeho řádnému fungování, jeho účelu, jakož i dosažení obvyklých estetických vlastností a splní dohodnuté záruční povinnosti.
  2. Dílo bude provedeno v areálu Mateřské školy Gagarinova 202, Přeštice, dále též jen jako „**staveniště**“). Staveniště je místem plnění díla dle této smlouvy.
  3. Zhotovitel prohlašuje, že k provedení díla má potřebné oprávnění k podnikání. Zhotovitel je oprávněn provést dílo i s pomocí jiných osob. Zhotovitel prohlašuje, že se důkladně a podrobně seznámil s rozsahem a povahou díla a že mu jsou známy technické, kvalitativní a specifické podmínky místa plnění, za nichž se bude dílo realizovat a nemá vůči nim žádné námitky. Se zřetelem k těmto skutečnostem není zhotovitel oprávněn uplatňovat jakékoli nároky plynoucí z místních podmínek či způsobu provádění díla.

Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály a technologie, než jsou uvedeny v projektové dokumentaci či smlouvě. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý, a že předá objednateli prohlášení o shodě výrobků s technickými předpisy a platnými technickými normami.

**III. Lhůty provádění díla a předání staveniště**

1. Zhotovitel se zavazuje dokončit dílo v termínu **do 18.05.2017**.
2. Termín dokončení díla dle odst. 3.1 tohoto článku platí pouze za předpokladu provádění díla bez přerušení způsobeného objednatelem.
3. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště nejpozději v den zahájení prací na díle. Termín zahájení prací na díle je zhotovitel povinen objednateli sdělit s předstihem nejméně 2 dnů.
4. Smluvní strany sjednávají, že veškeré termíny dle odst. 3.1 této smlouvy se **prodlužují** o dobu, kdy nebylo možné z důvodu vyšší moci a/nebo z důvodu nevhodných klimatických podmínek (trvalý déšť, teplota během instalace povrchu nesmí klesnout pod 8°C a během vyzrávání pod 5°C po celý den) realizovat dílo, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy. Za vyšší moc smluvní strany uznávají všechny nepředvídatelné okolnosti stojící mimo dispozici zhotovitele, které nebylo možno odvrátit ani s vynaložením úsilí k zabránění nebo zmírnění následků, které lze na zhotoviteli spravedlivě požadovat.
5. Podmínkou splnění termínů dle odst. 3.1 této smlouvy ze strany zhotovitele je součinnost ze strany objednatele. Součinností objednatele se rozumí zejména:
6. včasné a řádné předání staveniště,
7. řádná a včasná úhrada daňových dokladů vystavených zhotovitelem objednateli za provádění díla dle této smlouvy,
8. předání všech vyjádření a dokladů potřebných pro řádné provedení díla, a to zejména všech rozhodnutí či souhlasů vydaných příslušným správním orgánem (stavebním úřadem) s vyznačenou doložkou právní moci nejpozději v den předání staveniště.

**IV. Cena díla**

1. Cena díla se sjednává dle ust. § 2620 zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, s odkazem na rozpočet, který je cenová nabídka zhotovitele, která je přílohou č. 2 této smlouvy (dále také jen jako „rozpočet“).

Dle rozpočtu činí cena díla:

**Cena bez DPH: 334 750,78 Kč**

**DPH 21%: 70 297,66 Kč**

**Cena s DPH: 405 048,44 Kč**

1. Cena zahrnuje všechny činnosti, práce a věci nezbytné k řádné realizaci díla (materiál, mzdy, ostatní přímé náklady, odpisy techniky, provozní režie, správní režie, zařízení staveniště, grafický návrh, dokumentaci skutečného provedení, zisk, veškeré doklady o provedení stavby, rizika a vlivy během provádění díla, poskytnutou záruku apod.). Zhotovitel prohlašuje, že veškeré činnosti, práce a věci nezbytné k řádné realizaci díla jsou zahrnuty v cenové nabídce dle čl. IV. bod 4.1. této smlouvy. Tímto ujednáním není dotčena úprava ceny dle dohody smluvních stran o změně rozsahu díla. Pro případ, že po provedení díla bude zjištěno, že zhotovitel použil menší rozsah prací či menší rozsah materiálu oproti výkazu výměr, sníží se odpovídajícím způsobem celková cena díla. V opačném případě se cena nezvyšuje, ledaže bude mezi smluvními stranami dohodnuto jinak.
2. Zhotovitel na sebe bere nebezpečí změny okolností ve vztahu k ceně dle ust. § 2620 odst.1 zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník. Zhotovitel není oprávněn požadovat v průběhu provádění díla jakékoli zálohy.

Objednatel je oprávněn žádat před započetím s prováděním díla nebo v průběhu provádění díla o změny díla (tj. zejména rozšíření rozsahu díla, změnu standardu výrobků a materiálů), tato změna však musí být v rámci příslušným orgánem vydaného územního rozhodnutí či souhlasu a/nebo stavebního povolení či souhlasu stavebního úřadu s provedením stavby, jinak je objednatel povinen si sám na vlastní náklady zařídit změnu těchto dokumentů. Požadavek na jakoukoli výše uvedenou změnu bude zhotovitelem ještě před započetím těchto prací či dodávek oceněn dle jednotkových cen uvedených v cenové nabídce zhotovitele, a není-li taková práce či dodávka uvedena v cenové nabídce zhotovitele, pak dle jednotkových cen v místě a čase obvyklých. Změnu díla si objednatel se zhotovitelem ujednají ve formě písemného dodatku k této smlouvě nebo uzavřením samostatné smlouvy o dílo.

**V. Platební podmínky**

1. Objednatel tímto prohlašuje, že disponuje dostatečnými finančními prostředky k úhradě všech svých závazků vyplývajících z této smlouvy.
2. Konečné vyúčtování ceny díla bude provedeno zhotovitelem po předání díla, a to konečným daňovým dokladem - fakturou po předání díla objednateli se splatností 14 dnů.
3. Dílo nespadá do režimu přenesené daňové povinnosti při poskytnutí stavebních nebo montážních prací ve smyslu ustanovení § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů.
4. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den podpisu předávacího protokolu.
5. Každý daňový doklad - faktura (zálohový, dílčí nebo konečný), vystavený zhotovitelem, musí mít náležitosti dle zákona o DPH v platném znění. Navíc musí obsahovat:

* číslo této smlouvy a den jejího uzavření,
* název díla,
* lhůtu splatnosti,
* bankovní spojení zhotovitele,
* razítko a podpis zhotovitele.

**VI. Prohlášení, práva a povinnosti smluvních stran**

1. Objednatel prohlašuje, že jsou splněny všechny podmínky dané závaznými právními předpisy pro realizaci díla, a to zejména z hlediska dodržení ustanovení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění.
2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla zhotovitelem prostřednictvím technického dozoru objednatele a udílet zhotoviteli příkazy v souvislosti se způsobem provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel porušuje svoji povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel od smlouvy odstoupit bez ohledu na to, zda by postup zhotovitele vedl k podstatnému či nepodstatnému porušení smlouvy. Je-li k provedení díla nutná součinnost objednatele, určí mu zhotovitel písemně přiměřenou lhůtu k jejímu poskytnutí.
3. Zhotovitel se zavazuje, že bude na staveništi udržovat pořádek a zajistí označení stavby. Zhotovitel se zavazuje, že vždy ke konci dne, kdy provádí dílo, provede úklid místa provádění díla a zajistí a zabezpečí věci používané v souvislosti s prováděním díla tak, aby nevznikla škoda na zdraví či majetku osobám pohybujícím se v místě provádění díla. Materiály či věci nutné k provedení díla je zhotovitel oprávněn ukládat výhradně na místech určených objednatelem. Pro případ porušení povinnosti ukládat materiál a věci výhradně na místech určených objednatelem je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý byť jen započatý den, po který porušení této povinnosti zhotovitele trvá.
4. Zhotovitel se zavazuje, že po dokončení díla staveniště vyklidí, uklidí včetně odvozu odpadků a předá je zpět objednateli. Pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí této smlouvy, ale budou stavbou dotčeny, je zhotovitel povinen uvést po ukončení prací do původního stavu bez zazelenění.
5. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržovat podmínky stanovené příslušným stavebním úřadem pro stavebníka, tj. objednatele předmětného díla. Vyžaduje-li provádění díla pravomocné územní rozhodnutí (příp. územní souhlas), a/nebo stavební povolení nebo souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru, předá objednatel zhotoviteli tyto dokumenty nejpozději v den zahájení prací na díle.
6. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s potřebnou péčí a ve sjednané kvalitě a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba. Zhotovitel je povinen při provádění díla postupovat samostatně a dodržet všechny platné ČSN normy a ČSN EN normy, které se vztahují k předmětu díla. Zhotovitel je povinen provést dílo osobně, příp. prostřednictvím třetí osoby.
7. Zhotovitel nese po dobu provádění díla nebezpečí vzniku škody a nahodilé zkázy na prováděném díle. Smluvní strany sjednávají, že dílo přechází do vlastnictví objednatele až dnem úplného zaplacení ceny díla dle této smlouvy.

**VII. Dokončení díla, předání a převzetí díla**

1. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad.
2. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli dokončení díla a vyzvat jej k jeho převzetí s předstihem nejméně 2 pracovních dnů, nedohodnou-li se strany jinak. Objednatel se zavazuje dostavit se k termínu převzetí díla.
3. Zhotovitel předá a objednatel převezme dokončené dílo, či případně jeho jednotlivé ucelené části, na základě písemného předávacího protokolu sepsaného oběma smluvními stranami, který bude obsahovat zejména prohlášení objednatele, že dílo nebo jeho část přejímá. Převezme-li objednatel dílo s vadami (s výhradou), bude součástí zápisu o předání a převzetí soupis těchto vad, s uvedením termínů jejich odstranění. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla také pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla, ani užívání díla podstatným způsobem neomezují (dále jen jako "**drobné vady**"). Odmítne-li objednatel dílo převzít, uvede vždy písemně důvody pro odmítnutí. Odmítne-li však objednatel převzít dílo bez uvedení důvodů , platí, že dílo bylo předáno okamžikem, kdy objednatel takto odmítl dílo převzít.
4. Zhotovitel připraví a předá objednateli při přejímacím řízení prohlášení o shodě na daný typ povrchu dle ČSN EN 1177 a též všechny sjednané písemné podklady, uvedené v této smlouvě.
5. Zhotovitel je oprávněn dokončit dílo i před sjednaným termínem jeho dokončení, a objednatel je v takovém případě povinen od zhotovitele dílo převzít výše specifikovaným způsobem i před tímto termínem.
6. Smluvní strany se zprošťují odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků dle této smlouvy, jestliže by se tak stalo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku stranami nepředvídaných a neodvratitelných událostí, mimořádné a neodvratitelné povahy, mající bezprostřední vliv na plnění předmětu této smlouvy. Jedná se především o živelné pohromy, válečné události, případně opatření příslušných správních orgánů na území České republiky. Nastanou-li okolnosti vyšší moci, prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou budou okolnosti vyšší moci působit. Tato doba bude vzájemně odsouhlasena dodatkem k této smlouvě, nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak.

**VIII. Odpovědnost za vady a záruka za jakost**

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v okamžiku jeho předání objednateli a kteé se vyskytnou po dobu lhůty dle čl. VIII. odst. 8.2. této smlouvy. Dílo má vady, neodpovídá-li této smlouvě nebo některé ČSN nebo ČSN EN normě.
2. Smluvní strany ujednávají, že zhotovitel odpovídá za vady díla, které se na něm vyskytnou, po dobu **60 měsíců** ode dne převzetí díla nebo jednotlivých ucelených částí díla.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli v souladu s ust. § 2113 zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, záruku za jakost díla v délce 60 měsíců, v rámci které se zavazuje, že po záruční dobu bude mít dílo vlastnosti stanovené platnými normami ČSN a ČSN EN 1177 anebo ujednané touto smlouvou, s přihlédnutím k běžnému opotřebení.
4. V případě, že se objednatel nedostaví k předání díla, a/nebo neposkytne-li objednatel potřebnou součinnost k předání díla, a/nebo jeho převzetí neoprávněně odmítne, počne běh záruční doby ode dne následujícího po dni, ve kterém mělo dojít k předání díla.
5. Zhotovitel stanoví tyto podmínky platnosti záruky za jakost a odpovědnosti za vady a způsob uplatnění záruky a odpovědnosti za vady díla:
6. Záruka za jakost ani odpovědnost za vady díla se nevztahuje na vady, které způsobil užíváním, které je v rozporu s výslovným zákazem uvedeným v návodu k použití nebo návodu k údržbě objednatel, provozovatel nebo vlastník díla (např. nedostatečnou údržbou), popřípadě jakákoli třetí osoba, nebo které byly způsobeny neodvratitelnými událostmi (např. živelní pohromy atd.).
7. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Smluvní strany ujednávají, že lhůtou bez zbytečného odkladu se rozumí lhůta nejpozději do 5-ti pracovních dnů. V reklamaci musí být vady podrobně popsány a dále musí být uvedeno, jakým způsobem se projevují, případně vhodným způsobem doloženy, je-li to možné.
8. Reklamaci může objednatel u zhotovitele uplatnit nejpozději do konce posledního dne záruční lhůty.
9. Objednatel je oprávněn libovolně uplatnit práva z vad či ze záruky podle ust. § 2106 odst.1 písm. b), c) či d) Obč. z., a to bez ohledu na to, zda se jedná o podstatné či nepodstatné porušení smlouvy.

Zhotovitel je povinen nejpozději do 5-ti pracovních dní od obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává nebo z jakých důvodů ji neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává.

1. Podmínky odstraňování vad:
2. Zhotovitel se zavazuje, že nastoupí na odstranění reklamovaných vad nejpozději do 5-ti pracovních dní od doručení oznámení (reklamace) objednatele, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Zhotovitel je povinen vady odstranit nejdéle do 10 dní ode dne zahájení jejich odstraňování, nedohodnou-li se strany jinak. Ujednání v čl. III. odst. 3.4. této smlouvy se použije obdobně.
3. V případě reklamovaných vad havarijního charakteru (tj. vad, které zcela brání užívání díla jako celku), je zhotovitel povinen je odstranit bez zbytečného odkladu, nejpozději do 5-ti pracovních dní, a to i v případě, že reklamaci neuznává, nedohodnou-li se strany jinak. Ujednání v čl. III. odst. 3.4. této smlouvy se použije obdobně.
4. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn. že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta, popř. že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady a škody prokazatelně zhotoviteli vzniklé při odstraňování takovéto vady.
5. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad ve lhůtě sjednané touto smlouvou nebo stranami, je objednatel oprávněn zadat odstranění vad třetí osobě a zhotovitel je povinen tyto náklady uhradit. Pokud zhotovitel prokáže, že za vady neodpovídá, budou mu náklady uhrazené objednateli dle tohoto článku vráceny.
6. Zhotovitel se zavazuje, že uhradí veškeré škody způsobené vadou výrobku dle § 2936 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

**IX. Smluvní sankce**

1. Pokud se zhotovitel z důvodu, za který odpovídá, dostane do prodlení s termínem dokončení díla dle článku III. této smlouvy, je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla dle odst. 4.1 této smlouvy za každý den prodlení s dokončením díla.
2. Pro případ prodlení objednatele s úhradou zhotovitelem dle této smlouvy vystaveného daňového dokladu, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení s úhradou.

9.3 Pro případ prodlení zhotovitele se zahájením odstraňování vad a pro případ prodlení s jejich odstraněním ve lhůtách dle čl. VIII. odst. 8.6. bod (i) a (ii) této smlouvy si strany ujednávají smluvní pokutu za každý případ prodlení zhotovitele ve výši 3.000,- Kč za každý den prodlení.

9.4 Pro případ, že zhotovitel na základě požadavku objednatele, aby zhotovitel zjednal nápravu a prováděl dílo řádně, nezjedná nápravu ve lhůtě do 7 dnů, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč denně. Plněním smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na odstoupení od této smlouvy.

9.5 Smluvní pokuty dle tohoto článku této smlouvy se stávají splatné ve lhůtě stanovené v písemné výzvě druhé smluvní strany k jejich úhradě, která však nesmí být kratší než 10 dnů od doručení této výzvy na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.

**X. Odstoupení od smlouvy**

1. Objednatel je oprávněn, vedle dalších případů uvedených na jiných místech této smlouvy, od této smlouvy odstoupit v případech, kdy zhotovitel:
2. přes opakované písemné upozornění objednatele provádí dílo v rozporu s touto smlouvou a jejími přílohami,
3. bylo-li se zhotovitelem zahájeno insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů.
4. je-li zhotovitel v prodlení s odstraňováním vad díla déle než 7 dní. Pokud není domluveno jinak.
   1. Zhotovitel je oprávněn, vedle dalších případů uvedených na jiných místech této smlouvy, od této smlouvy odstoupit v případech, kdy objednatel:
5. nepředá zhotoviteli ani po písemné výzvě staveniště,
6. se dostane do prodlení s úhradou jednotlivých daňových dokladů vystavených zhotovitelem objednateli za provádění díla dle této smlouvy,
7. nepředá ani po písemné výzvě zhotoviteli všechna vyjádření a doklady potřebné pro řádné provedení díla, a to zejména všechna rozhodnutí či souhlasy vydané příslušným správním orgánem (stavebním úřadem) s vyznačenou doložkou právní moci,
8. vstoupí do likvidace nebo je s objednatelem zahájeno insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo v němž byl insolvenční návrh zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů.
   1. Odstoupení od této smlouvy lze učinit pouze písemně a zaslat na adresu druhé smluvní strany doporučeným dopisem s využitím provozovatele poštovních služeb. Odstoupení od smlouvy nabývá právního účinku dnem písemného doručení oznámení o odstoupení od této smlouvy druhé smluvní straně. Smluvní strany se zavazují pokusit se vyrovnat vzájemně poskytnutá plnění (tj. provedené práce) na základě této smlouvy smírnou cestou.

10.4. Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy zůstávají v platnosti ustanovení této smlouvy týkající se smluvních pokut, úroků a ustanovení o vlastnictví díla, náhradě škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě a v jejích přílohách.

**XI. Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
2. Smluvní strany vylučují působnost ust. § 1764 až 1766 zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník a dále vylučují působnost ust. § 557, ust. § 558 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
3. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovným ustanovením této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
4. Smluvní strany nejsou oprávněny postoupit svoje pohledávky a jiná práva vyplývající z této smlouvy, ledaže by s tím druhá smluvní strana předem písemně souhlasila.
5. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými vzestupně očíslovanými dodatky ke smlouvě podepsanými oběma smluvními stranami. Forma ústních dodatků je tímto smluvními stranami vyloučena. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
6. Tato smlouva byla uzavřena v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a byly splněny podmínky pro její uzavření stanovené tímto zákonem. Uzavření této smlouvy schválila Rada Města Přeštice dne 3.dubna 2017 usnesením č. 189/2017.
7. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zpracováním svých údajů objednatelem s ohledem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž se zveřejněním smluvních podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než je plnění podmínek smlouvy.
8. Zhotovitel souhlasí se shromažďováním, uchováním a zpracováním svých osobních údajů (jména a příjmení, adresy trvalého bydliště, rodného čísla) obsažených v této smlouvě objednatelem ( příp. jeho zaměstnanci), a to pouze pro účely vedení evidence a majetkoprávní agendy, projednání v orgánech objednatele a zveřejnění rozhodnutí těchto orgánů, uzavření smluv, apod., ve kterých jsou tyto údaje obsaženy, tj. všude tam, kde lze uvedením osobních údajů předejít záměně účastníků právního vztahu. Tento souhlas je poskytován na dobu neurčitou, nejdéle však do okamžiku, kdy pomine účel, pro který budou uvedené osobní údaje zpracovány, s výjimkami stanovenými zvláštními zákony. Zhotovitel si je zároveň vědom svých práv podle § 12 a 21 zákona č.101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním svých osobních údajů na webových stránkách objednatele a v tištěném periodiku.
9. Zhotovitel dále souhlasí s tím, že ze strany objednatele bude, resp. může být, při dodržení podmínek stanovených zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zveřejněna tato smlouva, její část nebo dílčí informace týkající se této smlouvy a jejího plnění.
10. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jeden výtisk. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem poslední ze smluvních stran.
11. Smluvní strany shodně prohlašují, že jsou si vědomy všech právních důsledků touto smlouvou vyvolaných, souhlasí se všemi jejími ustanoveními, s nimiž se podrobně seznámily, a na důkaz své svobodné a pravé vůle připojují vlastnoruční podpisy svých oprávněných zástupců
12. V případě, že by některé ustanovení této smlouvy bylo z jakýchkoliv důvodů neplatné nebo neúčinné, nezpůsobuje neplatnost/neúčinnost ostatních částí smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit po vzájemné dohodě toto ustanovení jiným, odpovídajícím svým obsahem účelu neplatného/neúčinného ustanovení.
13. Město Přeštice,Masarykovo náměstí 107, 334 01 Přeštice zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od jejího uzavření (§ 5 odst. 2 zákona o registru smluv).

V Tanvaldu dne 18. dubna 2017 V Přešticích,dne…12.dubna.2017

………………………………………. …..………………………………….

Mgr. Dušan Šmíd - jednatel Mgr. Karel Naxera, starosta města

Seznam příloh:

Příloha č.1 grafický návrh plochy

Příloha č.2 cenová nabídka