

DODATEK č. 6
ke Smlouvě o nájmu č. 96/0/OOA/06 uzavřené dne 24.10.2006,
ve znění dodatků č. 1 až č. 5
(dále jen „Smlouva“)

**Základní škola a mateřská škola Praha 5 – Smíchov, Grafická 13/1060,
příspěvková organizace**

se sídlem: Grafická 1060/13, 150 00 Praha 5 – Smíchov

IČO: 44851987

zastoupená Mgr. Radmilou Jedličkovou, ředitelkou

bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.

číslo účtu: **422326/5500**

(dále jen „**Pronajímatel**“)

a

CETIN a.s.

se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 20623

IČO: 04084063

DIČ: CZ04084063

zastoupená Ing. Pavlem Prokešem, Manažerem realitních služeb, na základě pověření

identifikační kód: **P5GRA**; finanční kód: **40107**

Adresa pro doručování:

CETIN a.s.

Nemovitosti, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9

Kontaktní telefonní linka:

+420 800 298 297 bezplatná tel. linka pro věci smluvní
a správy nemovitosti

Kontaktní e-mail:

nemovitosti@cetin.cz pro věci smluvní a správy
nemovitostí

Kontaktní telefonní linka:

+420 238 463 635 nebo +420 602 301 750 tel. linky na
dohledové centrum pro věci technického charakteru

Kontaktní e-mail:

nmc.fdran@cetin.cz e-mailová adresa
dohledového centra pro věci technického charakteru

(dále jen „**Nájemce**“)

(Pronajímatel a Nájemce dále společně jako „**Smluvní strany**“ a jednotlivě jako „**Smluvní strana**“)

I. PREAMBULE

- 1.1 Smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 6 (dále jen „**Dodatek**“) ke Smlouvě, kterým se Smlouva mění ve smyslu čl. II. tohoto Dodatku.

II. ZMĚNY SMLOUVY

- 2.1 V **článku VII.**, Smlouvy se zcela ruší odst. 7.1 a nahrazuje se novým odst. 7.1 tohoto znění:

„7.1 *Nájem se sjednává na dobu určitou, a to od 1.7.2022 do 30.6.2023.*“

III. ZÁVEREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1 Ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená tímto Dodatkem zůstávají beze změny.
- 3.2 Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti ke dni **1.7.2022**. Dodatek podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „**Zákon o registru smluv**“). Pronajímatel se zavazuje nejpozději ke shora uvedenému datu účinnosti tohoto Dodatku uveřejnit jeho obsah a tzv. metadata a splnit další povinnosti v souladu se Zákonem o registru smluv.
- 3.3 Pronajímatel se zavazuje doručit Nájemci potvrzení o uveřejnění Dodatku dle Zákona o registru smluv vydané správcem registru smluv nejpozději následující den po jeho obdržení. Nebude-li Dodatek uveřejněn v souladu se Zákonem o registru smluv do tří (3) kalendářních měsíců po jeho uzavření, zavazuje se Pronajímatel uzavřít s Nájemcem nový Dodatek, který svým obsahem bude hospodářsky odpovídat znění Dodatku (příčemž určení lhůt, dob a termínů bude odpovídat tomuto principu a časovému posunu), a to do sedmi (7) kalendářních dnů od doručení výzvy Nájemce Pronajímateli. Ujednání tohoto čl. III. odst. 3.3 Dodatku nabývá účinnosti okamžikem uzavření Dodatku. Poruší-li Pronajímatel některou povinnost ujednanou v tomto odstavci Dodatku, je povinen nahradit Nájemci škodu s tím způsobenou v plném rozsahu.
- 3.4 Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek byl sjednán na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si jeho obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
- 3.5 Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž každá Smluvní strana obdrží jedno (1) vyhotovení.

V Praze dne

V Praze dne

Pronajímatel:

Nájemce:

**Základní škola a mateřská škola
Praha 5 – Smíchov, Grafická 13/1060,
příspěvková organizace**

CETIN a.s.

.....
Mgr. Radmila Jedličková
ředitelka

.....
Ing. Pavel Prokeš
Manažer realitních služeb
na základě pověření