uzavřená v souladu s ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, mezi níže uvedenými smluvními stranami:

**Město Ivančice**

Sídlo: Palackého náměstí 196/6, 664 91 Ivančice

Zastoupené: starostou Milanem Bučkem

IČO: 00281859

DIČ: CZ00281859

bankovní spojení: KB Ivančice č. ú: 125911/0100

(dále jen “objednatel”)

a

TABERNÁKL, spol. s r. o.

Sídlo: Husovická 900/17, 614 00 Brno

Zastoupené: Liborem Urbánkem, jednatelem

IČO: 46967389

DIČ: CZ46967389

bankovní spojení: KB Brno č. ú: 7239190207/0100

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u KS v Brně oddíl C, vložka 6906

(dále jen “zhotovitel”)

(ve smlouvě společně dále jen jako „smluvní strany“)

**Článek I.**

**Předmět smlouvy**

Předmětem smlouvy je **„Restaurování vstupních a vnitřních dveří měšťanského domu, Palackého náměstí 87/41, Ivančice“,** na pozemku st. 98/1 v Ivančicích, kat. území Ivančice dle znění Veřejné zakázky vč. jejích příloh.

**Článek II.**

 **Doba plnění**

Zhotovitel se zavazuje na základě této smlouvy provést dílo v termínu **do 30. 11. 2022.** Restaurátorské práce, které budou probíhat v místě plnění zakázky, a osazení zrestaurovaných dveřních křídel proběhne po dokončení prací na opravě fasády a plechové stříšky do dvora lékárny, které se předpokládá do 30. 9. 2022.

**Článek III.**

**Cena za dílo**

Cena za provedení díla v rozsahu této smlouvy činí **285.920,- Kč** (slovy: dvěstěosmdesátpěttisícdevětsetdvacet korun českých) bez DPH (pokud není zhotovitel plátce DPH, jedná se o cenu konečnou).

**Článek IV.**

**Fakturace a platební podmínky**

1. Objednatel na prováděné práce a dodávky nebude poskytovat zálohy.
2. Cena díla bude uhrazena po ukončení prací. Datum předání a převzetí díla, které bude uvedené na předávacím protokolu, bude dnem uskutečnění zdanitelného plnění. K tomuto dni bude vystavěna konečná faktura se splatností 30 dnů ode dne prokazatelného doručení objednateli. Daňový doklad bude vystaven na částku odpovídající skutečně provedeným pracím dle této smlouvy a skutečně použitého materiálu k provedení díla dle této smlouvy.
3. Přílohou daňových dokladů bude podepsaný předávací protokol. Zhotovitel vystaví fakturu – daňový doklad v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále ZDPH) ve znění pozdějších předpisů.
4. Zhotovitel bude fakturovat bez DPH, neboť se jedná o ekonomickou činnost objednatele.
5. Na daňovém dokladu bude uveden název akce, tj. **„Restaurování vstupních a vnitřních dveří měšťanského domu, Palackého náměstí 87/41, Ivančice“.**
6. Při neúplnosti nebo nesprávnosti daňového dokladu je objednatel oprávněn doklad vrátit a běh splatnosti se zastaví. Nová doba splatnosti začne běžet od doručení nového nebo opraveného dokladu objednateli.
7. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že bankovní účet uvedený v záhlaví smlouvy je uveden a zveřejněn u správce daně. Dojde-li po uzavření smlouvy ke změně účtu zhotovitele, který je uveden v této smlouvě, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu informovat objednatele, a tato skutečnost bude řešena Dodatkem smlouvy.
8. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli fakturu, pokud se číslo bankovního účtu uvedeného v záhlaví smlouvy neshoduje s číslem bankovního účtu uvedeného na faktuře.
9. Smluvní strany se dohodly, že stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem, je objednatel oprávněn z finančního plnění uhradit daň z přidané hodnoty přímo místně a věcně příslušnému správci daně zhotovitele. Zhotovitel je povinen sdělit objednateli na požádání svého správce daně včetně bankovního spojení.

**Článek V.**

**Sankce**

1. Za neplnění provádění díla v termínu podle čl. II. smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení. Sankci zaplatí zhotovitel na účet objednatele do 10 dnů ode dne uplatnění sankce.
2. Za prodlení s úhradou ceny za provedení díla podle č. IV. smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli na jeho účet úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky, a to za každý i započatý den prodlení. Sankci zaplatí objednatel na účet zhotovitele do 10 dnů ode dne uplatnění sankce.

**Článek VI.**

**Záruka za jakost díla**

1. Zhotovitel poskytuje záruční dobu **60 měsíců** na dílo od sepsání protokolu o předání a převzetí díla. Záruční podmínky mohou být upřesněny v předávacím protokolu díla. Zhotovitel odpovídá za případné vady díla po celou záruční dobu.
2. Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování vady zjištěné v záruční době nejpozději do 5 pracovních dní od prokazatelného nahlášení (e-mail, dopis…) s přihlédnutím k charakteru vady a ke způsobu jejího odstranění. Náklady spojené s odstraněním vad nese Zhotovitel, ledaže by prokázal, že vady byly způsobeny okolnostmi vylučující jeho odpovědnost.
3. Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování vady do 24 hod. od nahlášení závady, hrozí-li nebezpečí z prodlení.

**Článek VII.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Ustanovení neupravená touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

2. Tato smlouva podléhá zákonu č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinen tuto smlouvu zveřejnit v registru smluv MV ČR v předepsaném formátu.

3. Změny a doplnění této smlouvy jsou možné pouze v písemné podobě a na základě vzájemné dohody obou smluvních stran formou postupně očíslovaných Dodatků.

4. Tato smlouva se uzavírá ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.

5. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s obsahem souhlasí. Smlouva je projevem jejich svobodné a vážné vůle, je uzavřena určitě a srozumitelně, nikoliv v tísni a za nápadně nevýhodných podmínek, což obě smluvní strany stvrzují svým podpisem.

6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu zástupci smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

7. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že má sjednané pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou (způsobenou) v souvislosti s prováděním staveb (v souvislosti s plněním předmětu díla podle této smlouvy) na pojistnou částku **5 mil. Kč**. Toto pojištění se zavazuje mít po celou dobu plnění, včetně záruční doby. Objednatel je oprávněn provádět zjišťování, zda zhotovitel toto ustanovení plní. Zhotovitel se zavazuje předložit důkaz o svém pojištění při podpisu smlouvy.

8. Objednatel bude svolávat v průběhu stavby kontrolní dny, kterých se budou účastnit také zástupci odborné organizace státní památkové péče (NPÚ ú.o.p. v Brně) a orgánu státní památkové péče (ORR, MěÚ Ivančice).

9. Zhotovitel se zavazuje zapisovat denní záznamy se do restaurátorského deníku.

Přílohy:

1. Soupis prací s výkazem výměr

**D O L O Ž K A dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů**

Schváleno Radou města Ivančice usnesením č. RM/2022/12/265, dne 6. 4. 2022.

V Ivančicích dne 7. 4. 2022 V Brně dne 6. 4. 2022

**Objednatel: Zhotovitel:**

**Milan Buček Libor Urbánek**

……..………………… ……………………………

 za Objednatele za Zhotovitele