



Ústecký kraj

Krajský úřad

Číslo objednatele: **22/SML0780/SoD/ZPZ**, č. j. KUUK/034883/2022

Číslo zhotovitele: 06-O-5197-12351/22

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Objednatel:

Ústecký kraj

Sídlo:

Zastoupený:

IČ:

DIČ:

Bank. spojení:

Zástupce pro věcná jednání

E-mail/telefon:

Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Ing. Janem Schillerem, hejtmanem

70892156

CZ70892156

Česká spořitelna, a. s.

číslo účtu: 882733379/0800

Ing. Kateřina Nováková / Mgr. Jan Rothanzl, referenti ZPZ

novakova.k@kr-ustecky.cz / rothanzl.j@kr-ustecky.cz

475 657 128 / 121

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:

Vodohospodářský rozvoj a výstavba, a. s.

Sídlo:

Zastoupený:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

Zástupce pro věci smluvní:

Zástupce pro věci technické:

E-mail/telefon:

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1930, pod sp. zn. B 1930 (kopie výpisu z obchodního rejstříku zhotovitele tvoří přílohu č. 1 k této smlouvě)

(dále jen „zhotovitel“)

Nábřežní 90/4, Smíchov, 150 00 Praha 5

Ing. Šárka Balšánková, místopředsedkyně představenstva

Ing. Jiří Frýba, člen představenstva

47116901

CZ47116901

Komerční banka a.s., Praha 5

číslo účtu: 19-1583390227/0100

Ing. Pavel Menhard, ředitel divize 06, na základě plné moci

RNDr. Milan Hladík, Ph.D.

hladik@vrv.cz, 257 110 289, 602 528 006

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O DÍLO:

I. Předmět smlouvy a díla

1. Předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při provedení díla „**Instalace plovoucích ostrovů v EVL Pražská pole a v PR Světlík**“ (dále i jako „předmět plnění“) za podmínek dále sjednaných v této smlouvě a dalších dokumentech, na které se tato smlouva odkazuje.
2. Předmětem díla je instalace dvou plovoucích ostrovů pro zvýšení rozsahu litorální vegetace a umožnění hnízdění širokého spektra ptáků. Ostrovy budou mít modulární strukturu umožňující dodatečné rozdělení, rozšíření či zmenšení či výměny vadných dílů. Každý ostrov bude minimálně z 16 dílů o celkové ploše 32 m². Střední část bude obsahovat alespoň 8 m² mírně vyvýšené plochy pro ptáky preferující hnízdění na vyvýšené ploše. Na základě použitých technologií a materiálů musí existovat předpoklad trvalé funkční existence po dobu alespoň 20 let. Konstrukce bude navržena jako bezúdržbová, tedy bez potřeby pravidelných kontrol a oprav. Ostrovy nesmí být možným zdrojem znečištění vodních nádrží, budou používány pouze přírodní materiály nebo materiály chemicky inertní s dlouhou trvanlivostí. Konstrukce bude dlouhodobě bezpečná pro živočichy, tedy pro ryby, ptáky a obojživelníky, bez ostrých hran či součástí s možnými účinky pastí. Vyjma střední vyvýšené části bude konstrukce iniciálně osazena místními mokřadními rostlinami. Ostrovy budou ukotveny do dna v pozicích dostatečně vzdálených od břehů a břehových porostů, tj. nejméně 10 m v místech s dostatečnou hloubkou reflektující možné kolísání hladiny v průběhu roku. Jeden ostrov bude umístěn na vodní hladině v PR Světlík a druhý v EVL Pražská pole. Realizace proběhne v jarních měsících nejprve v EVL Pražská pole, následně v PR Světlík, optimálně do konce dubna před hlavní hnízdní sezónou.

Součástí předmětu plnění je doprava a instalace díla.

3. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu díla.
4. Bude-li objednatel požadovat v průběhu provádění díla další dodávky nebo práce, zavazuje se je zhotovitel v rozsahu požadavku objednatele provést, dojde-li mezi smluvními stranami k dohodě o ceně.
5. Dílo je určeno pro účely výkonu státní správy v oblasti ochrany přírody a krajiny, a to k zajišťování péče o maloplošná zvláště chráněná území a evropsky významné lokality dle ustanovení § 77a odst. 2 a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny.

II. Doba a místo provedení díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v celém rozsahu do 31. května 2022.
2. Místem dodání díla jsou PR Světlík a EVL Pražská pole.

III. Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla se ujednává ve výši **253 800,- Kč** (slovy: dvěstěpadesátřítisícosmset korun českých) **bez DPH** a **307 098,- Kč** (slovy: třístasedmtisícdevadesátosm korun českých) **s 21 % DPH**. Cena díla se rovná ceně plnění veřejné zakázky KUUK/025229/2022/INV/VZ-ZPZ/0002 uvedené v nabídce zhotovitele ze dne 7. 2. 2022. Cena díla je v souladu s příslibem číslo 22/RP140002.

2. Cena díla je ujednána dohodou smluvních stran. Cena díla bez DPH je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady spojené s realizací díla. Sazba DPH se řídí příslušným právním předpisem. Zhotovitel není v žádném případě oprávněn žádat změnu ceny díla (např., že provádění díla si vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno). Zhotovitel přebírá ve smyslu ust. § 2620 odst. 2 občanského zákoníku nebezpečí změny okolností.
 3. Cena díla bude zaplacená objednatelem na základě vystaveného daňového dokladu – faktury (dále i jako „faktura“), kterou je zhotovitel oprávněn vystavit až po předání a převzetí díla. Podkladem pro vystavení faktury je Protokol o předání a převzetí díla (dále i jako „Protokol“) stvrzený oběma smluvními stranami.
 4. Daňový doklad – faktura vystavená zhotovitelem musí obsahovat kromě čísla smlouvy a lhůty splatnosti, která činí **30 dnů** od doručení faktury objednateli, také náležitosti daňového dokladu stanovené příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a údaje dle § 435 občanského zákoníku, a bude objednateli doručena v listinné podobě, popř. výjimečně v elektronické podobě do datové schránky. V případě, že faktura nebude mít uvedené náležitosti, objednatel není povinen fakturovanou částku uhradit a nedostává se do prodlení. Bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě splatnosti, objednatel fakturu vrátí zpět zhotoviteli k doplnění. Lhůta splatnosti počíná běžet od doručení daňového dokladu obsahujícího veškeré náležitosti.
 5. Úhrada ceny díla bude provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet zhotovitele. Pokud je zhotovitel plátcem DPH, bude úhrada ceny provedena pouze na účet zveřejněný v registru plátců vedeném správcem daně zhotovitele. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý závazek je splněn dnem, kdy je částka odepsána z účtu objednatele.
 6. Bude-li tato smlouva ukončena (zanikl-li závazek) před provedením celého předmětu plnění, má zhotovitel právo na úhradu přiměřené části ceny díla za již skutečně a řádně provedené dílo dle této smlouvy, která se vypočítá způsobem přiměřeným k ceně celého díla.
 7. Pro platby dle článku VI. této smlouvy platí přiměřeně platební podmínky jako pro vystavení a placení faktury.
 8. Zhotovitel prohlašuje, že daň uvedenou v jím vystaveném daňovém dokladu – faktuře řádně zaplatí a že se nedostal do postavení, kdy nemůže tuto daň zaplatit. Pokud by se stalo, že by nebyl schopen daň zaplatit, oznámí to nejpozději den před splatností faktury objednateli a navrhne správci daně její úhradu objednatelem. Pokud správce daně zveřejnil způsobem umožňujícím dálkový přístup čísla účtu, které zhotovitel určil v přihlášce k registraci plátcem DPH ke zveřejnění, považuje se povinnost zhotovitele zaplatit DPH za splněnou připsáním DPH na takto zveřejněný účet. Pro případ, že se zhotovitel, jako poskytovatel zdanitelného plnění, stane v okamžiku zdanitelného plnění dle § 21 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „ZDPH“), nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a ZDPH, se smluvní strany dohodly, že objednatel zaplatí cenu díla takto:
 - a) cenu díla bez DPH zaplatí na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy nebo na daňovém dokladu,
 - b) DPH na účet správce daně jako zvláštní způsob zajištění daně podle právní úpravy platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, které je placeno.
- Zhotovitel prohlašuje, že jeho místně příslušným správcem daně z přidané hodnoty je Finanční úřad pro hlavní město Prahu, územní pracoviště pro Prahu 5, a že případnou změnu místně příslušného správce daně z přidané hodnoty zhotovitel do tří dnů oznámí objednateli.

IV.
Splnění závazku (provedení díla)
Přechod nebezpečí škody a vlastnické právo k předmětu díla

1. Ke splnění závazku zhotovitele dojde úplným dokončením a předáním díla objednateli v místech provedení díla a potvrzením (podepsáním) Protokolu oběma smluvními stranami. Dílo není předáváno a přebíráno po částech.
2. Při přebírání díla je objednatel povinen dílo prohlédnout nebo zařídit jeho prohlídku za účelem zjištění zjevných vad. Vady a nedodělky zjištěné při předání a převzetí budou jako výhrady uvedeny v Protokolu.
3. Nebezpečí škody na díle přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem splnění závazku zhotovitele způsobem uvedeným v odst. 1. tohoto článku.
4. Vlastnické právo k dokončenému a předanému dílu přechází na objednatele okamžikem splnění závazku zhotovitele způsobem uvedeným dle odst. 1. tohoto článku.

V.
Odpovědnost zhotovitele za vady a jakost

1. Dílo má vady, neodpovídá-li smlouvě.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání.
3. Objednatel je oprávněn zadržet cenu díla nebo její část ve výši odpovídající odhadem přiměřeně právu objednatele na slevu z ceny díla z důvodu vadného plnění. Nedostává se tak do prodlení se splněním svého závazku zaplatit cenu díla ohledně zadržované ceny díla nebo její části.
4. Zhotovitel přejímá závazek (záruku za jakost), že dílo bude po dobu záruční doby způsobilé pro použití ke smlouvenému účelu.
5. Záruční doba činí 24 měsíců ode dne předání bezvadného díla. Smluvní strany se dohodly na tom, že po tutéž dobu odpovídá zhotovitel za vady díla.
6. Vady díla existující v době jeho předání a vady, na něž se vztahuje záruka za jakost, je objednatel povinen uplatnit bez zbytečného odkladu u zhotovitele písemnou formou (dále jako „reklamace“). V reklamaci je objednatel povinen vady popsat, popřípadě uvést, jak se projevují.
7. Je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy ve smyslu § 2002 odst.1 věty druhé občanského zákoníku má objednatel vůči zhotoviteli podle své volby tato práva z odpovědnosti za vady a za jakost:
 - a) právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad provedením nového díla, pokud dílo vykazuje podstatné vady bránící užívání,
 - b) právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad opravou předmětu díla,
 - c) právo na přiměřenou slevu z ceny díla nebo,
 - d) odstoupit od smlouvy.Objednatel sdělí zhotoviteli, jaké právo si zvolil, při uplatnění vad, nebo bez zbytečného odkladu po uplatnění vad. Provedenou volbu nemůže objednatel změnit bez souhlasu zhotovitele; to neplatí, žádal-li objednatel opravu vady, která se ukáže jako neopravitelná. V případě, že se strany nedohodnou na termínu odstranění vad provedením nového díla nebo opravou předmětu díla platí, že zhotovitel je povinen vady odstranit nejpozději do 30 dnů.
8. Je-li vadné plnění nepodstatným porušením smlouvy, nebo pokud objednatel volbu práva dle odst. 7 tohoto článku neprovede včas, má objednatel vůči zhotoviteli tato práva z odpovědnosti za vady a za jakost:

- a) právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad anebo
- b) právo na přiměřenou slevu z ceny díla.

V případě, že se strany nedohodnou na termínu odstranění vad, platí, že zhotovitel je povinen vady odstranit nejpozději do 30 dnů.

9. Smluvní strany se dohodly na tom, že objednatel je oprávněn si zvolit, zda vadu odstraní zhotovitel nebo objednatel sám nebo prostřednictvím třetích osob s tím, že zhotovitel je povinen uhradit náklady na odstranění vady po předložení vyúčtování,
10. Neodstraní-li zhotovitel vadu včas nebo vadu odmítne odstranit, může objednatel požadovat slevu z ceny díla, anebo může od smlouvy odstoupit. Provedenou volbu nemůže objednatel změnit bez souhlasu zhotovitele.
11. Uplatněním práv dle odst. 7. a 8. tohoto článku nezaniká právo na náhradu škody či jiné sankce.
12. Jakékoliv finanční nároky dle odst. 7. a 8. tohoto článku je objednatel oprávněn uhradit ze zadržené ceny díla nebo její části dle odst. 3 tohoto článku.

VI.

Porušení smluvních povinností

1. Smluvní strany se dohodly na následujících sankcích za porušení smluvních povinností:
 - a) zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli za každý den překročení sjednané doby provedení díla smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla s DPH,
 - b) zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli za každý den překročení sjednané doby odstranění vady smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla s DPH,
 - c) zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli za každou zjištěnou vadu z titulu odpovědnosti za vady nebo za jakost smluvní pokutu ve výši 500,- Kč,
 - d) smluvní strany se zavazují zaplatit druhé straně za každý den překročení sjednaného termínu splatnosti kteréhokoliv peněžitého závazku úrok z prodlení ve výši 0,05 % z neuhrazené částky do jejího zaplacení,
2. Objednatel má právo na náhradu škody vzniklou z porušení povinnosti, ke kterému se vztahuje smluvní pokuta. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu a ušlý zisk.

VII.

Závěrečná ustanovení

1. Objednatel tímto potvrzuje, že o uzavření této smlouvy rozhodl Ing. Jan Schiller, hejtman Ústeckého kraje, na základně usnesení Rady Ústeckého kraje č. 006.5/54R/2018, ze dne 10. 12. 2018.
2. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanovení občanského zákoníku.
3. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou vzestupně číslovaných elektronicky podepsaných dodatků.
4. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou objednatelem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje objednatelem použity. Objednatel při zpracovávání osobních údajů postupuje v souladu s platnými právními předpisy, zejména s Nařízením EU o ochraně osobních údajů (GDPR). Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou dostupné na webových stránkách objednatele www.kr-ustecky.cz.
5. Tato smlouva se vyhotovuje v elektronické podobě, přičemž objednatel a zhotovitel obdrží její elektronický originál.

6. Tato smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě, které by jinak podléhaly znečitelnění, v registru smluv, popř. disponuje souhlasem třetích osob uvedených na své straně s uveřejněním jejich osobních údajů v registru smluv, které by jinak podléhaly znečitelnění. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede objednatel, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byla zaslána zhotoviteli do datové schránky ID 4qfgxx3 nebo na e-mail: hladik@vrv.cz. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

VIII. Podpisy smluvních stran

1. Zhotovitel i objednatel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, bez zneužití tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomylnosti druhé strany, na důkaz čehož připojují své podpisy.
2. Ing. Pavel Menhard je oprávněn podepsat tuto smlouvu na základě zmocnění ze dne 5. 1. 2021

V Ústí nad Labem dne: 7. 4. 2022

V Praze dne: 23. 3. 2022

.....
Objednatel
Ústecký kraj
Ing. Jan Schiller
hejtman Ústeckého kraje

.....
Zhotovitel
Vodohospodářský rozvoj a výstavba, a. s.
Ing. Pavel Menhard,
Ředitel divize 06

Přílohy:

Příloha č. 1 - Kopie výpisu z obchodního rejstříku zhotovitele

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl B, vložka 1930

Datum vzniku a zápisu:	12. března 1993
Spisová značka:	B 1930 vedená u Městského soudu v Praze
Obchodní firma:	Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.
Sídlo:	Nábřežní 90/4, Smíchov, 150 00 Praha 5
Identifikační číslo:	471 16 901
Právní forma:	Akciová společnost
Předmět podnikání:	výkon zeměměřických činností provádění staveb, jejich změn a odstraňování poskytování služeb v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení Projektová činnost ve výstavbě Činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence
Statutární orgán - představenstvo:	
místopředseda představenstva:	Ing. ŠÁRKA BALŠÁNKOVÁ, dat. nar. 25. srpna 1964 Na Císařce 3222/12, Smíchov, 150 00 Praha 5 Den vzniku funkce: 25. června 2019 Den vzniku členství: 4. června 2019
člen představenstva:	Ing. JIŘÍ FRÝBA, dat. nar. 3. května 1959 Slavíková 1613, Struhařov, 251 68 Kamenice Den vzniku členství: 4. června 2019
člen představenstva:	Ing. JIŘÍ VALDHANS, dat. nar. 28. března 1955 K Iesu 965/6, Kamýk, 142 00 Praha 4 Den vzniku členství: 4. června 2019
předseda představenstva:	Ing. JAN PLECHATÝ, dat. nar. 5. září 1946 Legerova 1852/26, Nové Město, 120 00 Praha 2 Den vzniku funkce: 25. června 2019 Den vzniku členství: 4. června 2019
člen představenstva:	Ing. JAN CIHLÁŘ, dat. nar. 26. října 1971 Ševce Matouše 1669/3, Krč, 140 00 Praha 4 Den vzniku členství: 25. června 2020
Počet členů:	5
Způsob jednání:	Za společnost jednají vždy dva členové představenstva společně. Kdo za společnost podepisuje, připojí k obchodní firmě společnosti svůj podpis popřípadě i údaj o své funkci.

Dozorčí rada:

předseda dozorčí rady:

Ing. FRANTIŠEK SMRČKA, dat. nar. 20. února 1955
Jaselská 340/27, Dejvice, 160 00 Praha 6
Den vzniku funkce: 27. června 2019
Den vzniku členství: 4. června 2019

člen dozorčí rady:

Ing. IVO KOKRMENT, dat. nar. 17. srpna 1979
č.p. 1, 472 01 Skalka u Doks
Den vzniku členství: 4. června 2019

člen dozorčí rady:

Ing. ROSTISLAV KASAL, PhD., dat. nar. 9. června 1978
Hříbská 2035/10, Strašnice, 100 00 Praha 10
Den vzniku členství: 24. června 2021

Počet členů: 3

Akcie:

2 344 ks akcie na jméno v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě 2 000,- Kč
2 344 (dva tisíce tři sta čtyřicet čtyři) kusů akcií na jméno, vydaných jako
zaknihovaný cenný papír, každá o jmenovité hodnotě 2000 Kč (dva tisíce korun
českých) na akcii.
K převodu akcií je třeba souhlasu představenstva společnosti.

Základní kapitál: 4 688 000,- Kč
Splaceno: 100%

Ostatní skutečnosti:

Na základě rozhodnutí valné hromady společnosti Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s. zkráceně VRV a.s., se sídlem na adrese Praha 5, Nábřežní ul. č. 4, PSČ: 150 00, IČ: 47116901, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1930, ze dne 20.6.2011, o němž byl pořízen notářský zápis NZ 114/2011, N 124/2011, došlo k rozdělení společnosti Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s. zkráceně VRV a.s. odštěpením, se založením nové nástupnické společnosti PB NEMO a.s., se sídlem na adrese Praha 5, Nábřežní ul. č. 4, PSČ: 150 00. Část jmění společnosti Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s. zkráceně VRV a.s., specifikovaná v projektu odštěpení, přešla ke dni účinnosti zápisu rozdělní odštěpením do obchodního rejstříku na nástupnickou společnost PB NEMO a.s., se sídlem na adrese Praha 5, Nábřežní ul. č. 4, PSČ: 150 00, IČ: 24139360.

Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.
