

DODATEK Č. 1

k nájemní smlouvě č. j. MULNCJ/29199/2017/OSM ze dne 15.05.2017
uzavřené dle ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoník (dále jen
občanský zákoník)

Níže uvedené smluvní strany

I. **Město Louny**

se sídlem Mírové náměstí 35, 440 01 Louny
IČ: 00265209
DIČ: CZ00265209
zastoupené starostou města **Mgr. Pavlem Jandou**
(dále jen „pronajímatel“)

a

II. **BILLA, spol. s r.o.**

se sídlem Modletice 67, 251 01 Říčany u Prahy
IČ: 00685976
DIČ: CZ00685976
společnost zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl
C, vložka 61519 ze dne 09.11.1990
zastoupená jednatelem: **Ilse Holzer a Ing. Petrem Dupalem**
(dále jen „nájemce“)

a dále pak společně „smluvní strany“

uzavírají ve smyslu ustanovení § 2201 a násl. občanského zákoníku, v souladu s usnesením
Rady města Loun č. 48/2022 ze dne 28.02.2022 a vzájemné dohody smluvních stran tento
dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. j. MULNCJ/29199/2017/OSM uzavřené dne 15.05.2017
(dále jen „Dodatek“).

I. **Úvodní ustanovení**

- 1.1 Smluvní strany uzavřeli dne 15.05.2017 nájemní smlouvu č. j. MULNCJ/29199/2017/OSM, na základě které pronajímatel pronajal nájemci část pozemku p. č. 4940/21 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 2.718 m² zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny na listu vlastnictví č. 10001 pro obec a katastrální území Louny (dále též jen „Nájemní smlouva“)
- 1.1 Doba trvání nájmu byla v Nájemní smlouvě sjednána na dobu určitou, a to do 31.12.2022.

II. **Dohoda o změně Nájemní smlouvy**

- 2.1 Smluvní strany se dohodly, že doba trvání nájmu sjednaná v Nájemní smlouvě se na základě tohoto Dodatku prodlužuje do 31.12.2027.
- 1.1 Z tohoto důvodu se mění Nájemní smlouva takto:
- 2.1 článek III. Doba trvání nájmu odst. 1 se mění a nově zní:

„1. Tato nájemní smlouva se uzavírá na dobu určitou od 01.07.2017 do 31.12.2027.“

2.1. Ostatní ujednání Nájemní smlouvy nejsou tímto Dodatkem dotčena.

III. Závěrečná ujednání

2.2. Tento Dodatek se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž strana pronajímatele obdrží po dvou vyhotoveních a strana nájemce obdrží jedno vyhotovení.

2.3. Smluvní strany shodně prohlašují, že si Dodatek řádně přečetly, souhlasí s jejím obsahem, neboť byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy.

2.4. Smluvní strany po dohodě souhlasí, že tento Dodatek může být zveřejněn na oficiálních internetových stránkách Města Louny a Městského úřadu Louny (www.mulouny.cz), s výjimkou osobních a citlivých údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.

2.5. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s uveřejněním tohoto Dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, s tím, že budou dodrženy podmínky stanovené v § 3 odst. 1 tohoto zákona, bez ohledu na výši ceny, resp. bez ohledu na hodnotu předmětu plnění smlouvy.

2.6. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění tohoto Dodatku dle zákona č. 340/2015 Sb., zajistí zasláním správci registru smluv město Louny.

2.7. Tento Dodatek je platný dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinná dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

2.8. Smluvní strany berou na vědomí, že plnění předmětu tohoto Dodatku představuje po dobu nezbytně nutnou právní titul pro zpracování osobních údajů ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).

Doložka

dle § 39 odst. 1 a § 41 zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Uzavření tohoto Dodatku schválila Rada města Loun usnesením č. 48/2022 ze dne 28.02.2022. Záměr města změnit nájemní smlouvu byl zveřejněn na úřední desce ode dne 09.02.2022 do dne 25.02.2022.

V Lounech dne 08.04.2022

V Modleticích dne 25.3.2022

Mgr. Pavel Janda
starosta
pronajímatel

BILLA, spol. s r. o.
Ilse Holzer, jednatelka
Ing. Petr Dupal, jednatel
nájemce