

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená podle ust. § 2079 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

na dodávku movitých věcí na akci:

„Rekonstrukce šaten ZŠ U Červených domků“

1. SMLUVNÍ STRANY

Kupující: Základní škola Hodonín, U Červených domků 40,
příspěvková organizace

Adresa: U Červených domků 3206/40, 695 03 Hodonín

IČO: 49418831

Bankovní spojení:

Zastoupen:

dále jen kupující/

Prodávající: Baar Group s.r.o.

Adresa: Hradská 506, 747 64 Velká Polom

IČO: 06745342

DIČ : CZ06745342

Bankovní spojení:

Zastoupen:

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 73132

/dále jen prodávající/

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Prodávající se zavazuje na základě této Kupní smlouvy dodat pro kupujícího **šatní skříňky** a provést další dohodnuté činnosti (vynáška, ustavení, instalace čipových zámků atd.) blíže specifikované v příloze č. 1 – Cenová nabídka (dále také „předmět plnění“).
- 2.2. Kupující se zavazuje, že předmět plnění převezme a zaplatí dodavateli kupní cenu za podmínek sjednaných v této smlouvě.
- 2.3. Dodavatel se zavazuje při realizaci předmětu smlouvy dodržet veškeré závazné právní a technické normy, normy ČSN a platné bezpečnostní předpisy.

3. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1. Termín dodání kompletního předmětu plnění, vč. instalace a dopravy: nejpozději do **31. 7. 2022.**

- 3.2. Místem plnění je Základní škola Hodonín, U Červených domků 40, příspěvková organizace,
- 3.3. Termínem dodání se rozumí řádně provedené plnění a jeho úspěšné protokolární předání a převzetí bez vad a nedodělků. Prodávající se zavazuje dodržet cenové podmínky a technické parametry, které deklaruje v příloze č. 1 této smlouvy. Pokud by tento závazek prodávající nesplnil, vzniká kupujícímu nárok vůči prodávajícímu na vrácení předmětu plnění. Právo na náhradu škody není tímto ustanovením dotčeno.

4. KUPNÍ CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 4.1. Celková cena za předmět smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí celkem:
- 1 875 507,44 Kč bez DPH
- 2 269 364,00 Kč včetně DPH.**
- 4.2. Smluvní cena je závazná a zahrnuje veškeré náklady prodávajícího pro řádnou realizaci sjednaného předmětu této smlouvy (doprava do sjednaného místa plnění, instalace apod.). Smluvní cena je cenou nejvýše přípustnou a její překročení je možné pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen, a to až do termínu protokolárního předání a převzetí řádně dokončeného předmětu smlouvy dle této smlouvy.
- 4.3. Kupní cena je stanovena na základě cenové nabídky (soupis dodávek) (viz Příloha č. 1). Zjištěné odchylky, vynechání, opomnění, chyby a nedostatky soupisu dodávek nemají vliv na kupní cenu, na rozsah předmětu smlouvy ani na další ujednání smluvních stran v této smlouvě.
- 4.4. Smluvní strany se dohodly v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), na uhrazení kupní ceny za dodávku předmětu plnění postupně (dílní platby) na základě **dílních daňových dokladů** (faktur).
- 4.5. Kupující se zavazuje uhradit prodávajícímu dílní platby na základě faktur vystavených prodávajícím v následujících termínech:
- 50 % smluvní ceny (tj. 1 134 682,00 Kč včetně DPH) bude uhrazeno po podpisu smlouvy oběma smluvními stranami;
 - 50 % smluvní ceny (tj. 1 134 682,00 Kč včetně DPH) bude uhrazeno po úplném předání a převzetí řádně dokončeného předmětu smlouvy.
- 4.6. Závěrečná faktura bude vystavena dle skutečně provedených dodávek a prací, které budou odsouhlaseny kupujícím.
- 4.7. Splatnost faktur je **30 dnů** ode dne jejich prokazatelného **doručení do sídla kupujícího**. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena do sídla kupujícího třetí den ode dne odeslání.
- 4.8. Kupující uhradí fakturovanou částku na číslo účtu prodávajícího uvedené v záhlaví této smlouvy. Kupní cena nebo její dílní část je **uhrazena dnem odepsání** příslušné částky z účtu kupujícího ve prospěch účtu dodavatele.

- 4.9. Faktury musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, včetně označení předmětu plnění. Nebude-li faktura splňovat veškeré náležitosti daňového dokladu, nebo bude mít jiné závady v obsahu, je kupující oprávněn ji ve lhůtě splatnosti prodávajícímu vrátit a prodávající je povinen bezodkladně vystavit kupujícímu fakturu opravenou či doplněnou. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od obdržení náležitě doplněné nebo opravené faktury.

5. ZÁRUKA A ODPOVĚDNOST ZA VADY, REKLAMACE

- 5.1. **Prodávající** poskytuje kupujícímu záruku, že veškeré dodané zboží, zařízení a materiály, provedené montážní práce a poskytnuté služby budou prosty jakýchkoliv vad. Proávající prohlašuje, že dodaný předmět smlouvy bude funkční minimálně po dobu trvání záruční doby.
- 5.2. **Záruční doba na předmět smlouvy jako celek** začíná běžet ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí předmětu smlouvy, a to v **délce 24 měsíců**. Záruční doba se prodlužuje o dobu vyřizování reklamace.
- 5.3. V případě vzniku závady kupující o tomto uvědomí prodávajícího písemnou formou. V oznámení popíše kupující vzniklou závadu. Oznámení je možné zaslat na e-mail prodávajícího, ve výjimečných případech i telefonicky. Uplatní-li kupující právo z vadného plnění, potvrdí mu prodávající v písemné formě, kdy kupující právo uplatnil, jakož i datum provedení opravy. Proávající je povinen vady bezplatně odstranit v dohodnuté lhůtě, a pokud taková lhůta není dohodnuta, nejpozději do 15 pracovních dnů ode dne, kdy kupující právo z vadného plnění uplatnil.
- 5.4. **Reklamací lze uplatnit do posledního dne záruční doby**, přičemž i reklamace odeslaná kupujícím v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
- 5.5. O **odstranění** reklamované vady sepíše smluvní strany **protokol**.
- 5.6. Kupující je povinen předat reklamaci zjištěných závad, které jsou předmětem záruky, bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.

6. PŘECHOD VLASTNICKÉHO PRÁVA

- 6.1. **Vlastnické právo** k předmětu plnění přechází na kupujícího okamžikem jeho převzetí. Převzetí předmětu plnění potvrdí kupující a prodávající podpisem předávacího protokolu. Tímto okamžikem přechází na kupujícího rovněž nebezpečí škody na předmětu koupě.

7. OSTATNÍ PODMÍNKY

- 7.1. Povinností prodávajícího je dbát na **důsledné zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci** v souladu s platnými právními předpisy, zejména zákoníkem práce, zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů a prováděcími předpisy, hygienickými předpisy, bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku.
- 7.2. Proávající se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona

č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami apod.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), vůči všem osobám, které se na plnění předmětu Smlouvy podílejí, a to bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu Smlouvy prováděny bezprostředně prodávajícím či jeho poddodavatelem. Proávající je povinen zajistit rovnost a spravedlivé a důstojné zacházení se všemi jeho zaměstnanci i osobami vykonávajícími práce na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr, včetně spravedlivého a rovného odměňování v práci a vyloučení diskriminace zaměstnanců jakéhokoli druhu. Kupující je oprávněn vyžádat si od prodávajícího jakékoli informace a dokumenty, které dokládají splnění povinností dle tohoto odstavce ze strany prodávajícího. Proávající je povinen výzvě kupujícího vyhovět a předložit mu požadované informace nebo dokumenty do 5 dnů ode dne obdržení takové výzvy.

- 7.3. Proávající nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik toxických či jiných škodlivých látek v souvislosti s prováděním díla. Proávající se zavazuje, že v průběhu provádění díla učiní opatření, která jsou nezbytná k ochraně životního prostředí. Kupující je oprávněn vyžádat si od prodávajícího jakékoli informace a dokumenty, které dokládají splnění povinností dle tohoto odstavce ze strany prodávajícího. Proávající je povinen výzvě kupujícího vyhovět a předložit mu požadované informace nebo dokumenty do 5 dnů ode dne obdržení takové výzvy.

8. SMLUVNÍ SANKCE

- 8.1. Pro případ nedodržení sjednané doby plnění ze strany prodávajícího se prodávající zavazuje zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z kupní ceny za každý započatý kalendářní den prodlení. Smluvní pokuta ve stejné výši se sjednává i pro případ, že prodávající neodstraní vadu (vady) ve lhůtě dle čl. 5 odst. 5.3 této smlouvy.
- 8.2. Za porušení povinností prodávajícího vyplývajících z čl. 7.1, 7.2 a 7.3 této smlouvy má kupující právo požadovat smluvní pokutu ve výši **5 000,00 Kč** za každé jednotlivé porušení.
- 8.3. Smluvní strany sjednávají splatnost smluvních pokut na **14 kalendářních dnů** ode dne doručení jejich vyúčtování.
- 8.4. **Zaplacením jakékoli smluvní pokuty dle této smlouvy není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody.**

9. ZÁNÍK SMLOUVY

- 9.1. Tato smlouva zanikne splněním závazku nebo odstoupením od smlouvy. Dále může tato smlouva zaniknout **dohodou** smluvních stran. Návrh na zánik smlouvy dohodou je oprávněna vystavit kterákoliv ze smluvních stran.
- 9.2. **Za podstatné porušení smlouvy opravňující kupujícího odstoupit od smlouvy je považováno zejména:**
- 9.2.1. **prodlení dodavatele s ukončením realizace předmětu smlouvy delší než 5 kalendářních dnů;**
- 9.2.2. případy, kdy dodavatel **realizuje předmět smlouvy v rozporu s pokyny kupujícího** a dodavatel přes písemnou výzvu kupujícího nedostatky neodstraní;
- 9.2.3. neposkytnutí **náležitě součinnosti** kupujícímu i přes písemné upozornění;
- 9.2.4. byl-li podán **insolvenční návrh** na zahájení insolvenčního řízení vůči majetku dodavatele,

nebo probíhá-li insolvenční řízení v němž je řešen úpadek nebo hrozící úpadek dodavatele, a dále likvidace podniku nebo prodej podniku dodavatele.

9.3. **Podstatným porušením smlouvy** opravňujícím **dodavatele** odstoupit od smlouvy je:

9.3.1. prodlení kupujícího s **platbami dle platebního režimu** dohodnutého v této smlouvě delší jak **30 dní** (počítáno ode dne jejich splatnosti);

9.4. **Kupující** je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud při realizaci předmětu smlouvy **dodavatel opakovaně** (tj. více než 2x) **porušuje své povinnosti** dané touto smlouvou, právními či technickými předpisy.

10. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

10.1. Tato smlouva **nabývá platnosti** dnem uzavření smlouvy, tj dnem podpisu obou smluvních stran, nebo osobami jimi zmocněnými. Tato smlouva nabývá účinnosti **dnem jejího uveřejnění v Registru smluv**.

10.2. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze **písemnými číslovanými dodatky** podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

10.3. Ve věcech neupravených touto smlouvou se smluvní strany zavazují postupovat dle z. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

10.4. Smlouva se vyhotovuje ve **2 výtiscích** s platností originálu, z nichž kupující obdrží 1 vyhotovení a dodavatel obdrží 1 vyhotovení.

10.5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou níže uvedené přílohy:

Příloha č. 1 – Cenová nabídka (soupis dodávek)

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů	
Rozhodnuto orgánem Města:	Rada Města Hodonín
Datum a číslo usnesení:	5.4.2022 č.5681

V Hodoníně dne: 8.4.2022

V Velká Polom dne 7.4.2022

Kupující:

Prodávající:

.....

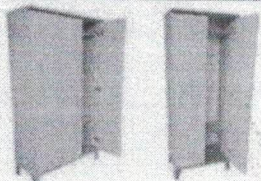
.....

CENOVÁ NABÍDKA

Dodavatel		Odběratel	
Baar Group s.r.o.		Název:	ákladní škola Hodonín, U Červených domků 40, příspěvková organiza
Hradská 506, 747 64 Velká Polom		Adresa:	U Červených domků 3206/40, 695 01 Hodonín
IČO: 06745342, DIČ: CZ06745342		Zastoupeni:	
e-mail: kancelar@baargroup.cz		IČ/DIČ:	49418831
Kontaktní osoba		Kontaktní osoba + adresa dodání	
		Jméno:	
		Telefon:	
		Email:	
		Adresa:	U Červených domků 3206/40, 695 01 Hodonín

poptávka emailem

č.	kód	položka	ks	ks s DPH	celkem s DPH
Šatny pro nižší stupeň					
1	JU3N	Šatní skříň Judita 3-dílná nízká 137 cm, hluboká 40 cm, korpus i dvířka buk, příprava pro čip. zámek CHZ-HU-CAB			
2	JU2N	Šatní skříň Judita 2-dílná nízká 137 cm, hluboká 40 cm, korpus i dvířka buk, příprava pro čip. zámek CHZ-HU-CAB	28	4 164,00 Kč	117 132,00 Kč
3	A1	Krycí deska zádová nízká			
4	CHZ-HU-CAB	Elektronický čipový zámek CHZ-HU-CAB technologie EM Marine 125 kHz			
5	ČP-MODR	Čipový přívěsek EM Marine 125 kHz			
6	AL-BAT	Alkalické tužkové baterie AA 1,5V			
7	MON1	Vynáška, ustavení, sešroubování skříní k sobě			
8	MON-ZAM	Instalace čipových zámků na připravená dvířka skříněk			
Šatny pro vyšší stupeň (2x)					
9	JU3N	Šatní skříň Judita 3-dílná vysoká 180 cm, hluboká 40 cm, korpus i dvířka buk, příprava pro čip. zámek CHZ-HU-CAB	70	5 627,00 Kč	397 592,00 Kč
10	JU2N	Šatní skříň Judita 2-dílná nízká 137 cm, hluboká 40 cm, korpus i dvířka buk, příprava pro čip. zámek CHZ-HU-CAB			
11	A1	Krycí deska zádová vysoká			
12	CHZ-HU-CAB	Elektronický čipový zámek CHZ-HU-CAB technologie EM Marine 125 kHz			
13	ČP-MODR	Čipový přívěsek EM Marine 125 kHz			
14	AL-BAT	Alkalické tužkové baterie AA 1,5V			
15	MON1	Vynáška, ustavení, sešroubování skříní k sobě			
16	MON-ZAM	Instalace čipových zámků na připravená dvířka skříněk			
ostatní					
17	MOTH	Správcovský čip - Mother card			
18	MAST	Správcovský čip - Master card (generální klíč)			



Cena celkem bez DPH:	1 875 507,44 Kč
DPH:	393 856,56 Kč
Cena celkem s DPH:	2 269 364,00 Kč

