

S M L O U V A O D Í L O

č. S936/2017/177

Lesy České republiky, s.p.

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

sídlem: Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu Hradec Králové, oddíl A XII, vložka 540

statutární orgán: Ing. Daniel Szórád, Ph.D., generální ředitel

zastoupené na základě pověření dle směrnice 19/2015 Podpisový řád: : Ing. Ludvíkem Řičářem,
ředitelem Krajského ředitelství Liberec

ve věcech technických jedná:

Václav Hradec, hlavní technický pracovník pro stavební činnost (technický dozor) č. tel.:

Vít Polák, technický pracovník pro stavební činnost (technický dozor) č. [REDACTED]

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
(dále jen „objednatel“)

a

TOBIS, s.r.o.

IČO: 250 30 795

DIČ: CZ25030795

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vl. 12968

sídlo: Hejnická 608, 464 01, Frydlant

zastoupený: Martinem Tobiškou - jednatelem

[REDACTED]
[REDACTED]
(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají a tímto uzavřeli podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto smlouvu o dílo:

II.

P ř e d m ě t s m l o u v y

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost dílo **Ch. Zátíší 3164 - drobné opravy**, evidenční číslo zakázky **S936/2017/177** a to za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy a technickými normami touto smlouvou.
2. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel na vlastní náklad, nebezpečí a odpovědnost provede, popř. zabezpečí všechny práce a opatření potřebné k řádné realizaci díla. Součástí závazku zhotovitele dle této smlouvy je i provedení následujících prací a činností:

– dle rozpočtu

Cena těchto plnění je zahrnuta v ceně za dílo dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy.

3. Objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo od zhotovitele převzít a zhotoviteli za něj zaplatit touto smlouvou dohodnutou cenu způsobem smlouvou stanoveným.
4. Veškeré odchylky provedení díla a jeho postupu od vymezení daného touto smlouvou jsou přípustné pouze tehdy, budou-li objednatelem předem písemně odsouhlaseny. Provedení víceprací je možné jen na základě písemného dodatku této smlouvy.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné provedení díla a že ani při vynaložení odborné péče, již lze na něm rozumně požadovat, neshledal rozporů nebo nedostatků, jež by bránily řádnému provedení díla způsobem a v rozsahu dle této smlouvy.

III.

D o b a p l n ě n í

1. Termín zahájení provádění díla: **3. 4. 2017**
Předpokládaný (objednatelem nezaručený) termín zahájení provádění díla: **3. 4. 2017**
2. Dílo, které je předmětem této smlouvy, bude provedeno, včetně řádného poskytnutí plnění dle čl. II. odst. 2 této smlouvy, nejpozději **13. 4. 2017**. Tato lhůta se prodlužuje o počet dní, o něž došlo k posunu zahájení provádění díla oproti termínu dle odstavce 1 z důvodu na straně objednatele, nebude-li písemně dohodnuto jinak. Dílo je provedeno, je-li způsobilé sloužit svému účelu a nevykazuje-li vady. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady, popřípadě dílo nezpůsobilé sloužit svému účelu; ustanovení § 2628 občanského zákoníku se nepoužije.
3. V případě, že objednatel písemně požádá o přerušení prací na stavbě (např. z důvodu změny finančního plánu), je zhotovitel povinen práce přerušit na dobu objednatelem stanovenou. O dobu přerušení prací dle tohoto odstavce se posunuje termín pro provedení díla dle odstavce 2.

IV.

C e n a z a d í l o

1. Za řádné provedení díla dle této smlouvy náleží zhotoviteli cena za dílo ve výši **225.245,94 Kč** bez DPH, slovy dvěštdvacetpěttisícdvěstěčtyřicetpět korun českých devadesátčtyři haléřů korun českých bez DPH. DPH bude účtováno ve výši dle příslušného právního předpisu, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb.,
o dani z přidané hodnoty.
Zhotovitel prohlašuje, že je plátce DPH.

Cena za dílo je strukturována dle úplného rozpočtu uvedeného v příloze této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na řádné provedení díla, včetně poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy.

2. V případě změn díla (méněprací či víceprací) se k jejich ocenění použije rozpočet, který je přílohou této smlouvy (dále jen „rozpočet“), a cenová soustava ÚRS (dále jen „ceník“). Pro výpočet jednotkové ceny za méněpráce či vícepráce bude použito:

a) smluvních jednotkových cen příslušných prací z rozpočtu, jsou-li tyto ceny a práce v rozpočtu obsaženy,

b) nejsou-li příslušné práce a ceny v rozpočtu obsaženy, určí se jednotková cena předmětných prací:

1. Je-li v rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:

ceníková cena nové položky x (nabídková cena příslušného dílu dle rozpočtu / ceníková cena příslušného dílu z rozpočtu) = jednotková cena nové položky.

2. Není-li v rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:

ceníková cena nové položky x (nabídková cena za dílo dle rozpočtu / ceníková cena díla, tj. prací uvedených v rozpočtu) = jednotková cena nové položky.

c) není-li cena nové položky v ceníku (cenících cenové soustavy ÚRS) uvedena, určí se jednotková cena předmětných prací na základě kalkulace zhotovitele odpovídající tržní (obvyklé) úrovni ceny, písemně odsouhlasené objednatelem.

Provedení víceprací je však možné jen na základě písemného dodatku této smlouvy, předem uzavřeného postupem souladným s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.

V.

Placení a fakturace

1. Cena za dílo bude zhotoviteli uhrazena na základě daňového dokladu (faktury) zhotovitelem řádně vystaveného po provedení díla a doručeného objednateli nejpozději do 14. dne následujícího měsíce na fakturační adresu:

Lesy České republiky, s. p.

Lesní správa Frýdlant

Žitavská 3276

464 01, Frýdlant v Čechách

2. Splatnost faktury je 21 dní ode dne jejího doručení smluvní straně.
3. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavenou fakturu vrátit bez proplacení, jestliže vyúčtování nevyhovuje stanoveným požadavkům, zejména pak:
 - jestliže faktura neobsahuje všechny náležitosti daňového dokladu anebo
 - nebyly-li vyúčtované práce provedeny, vykazují vady, nebo jsou-li účtovány neoprávněně,

VI.

Provádění prací

1. Bude-li při provádění stavebních prací zjištěna vada projektové dokumentace, je zhotovitel povinen na tuto vadu objednatele upozornit a objednatel povinen postupovat tak, aby tato vada byla bez zbytečného odkladu odstraněna. Zhotovitel není oprávněn požadovat uhrazení víceprací,

jež byly vyvolány vadou projektové dokumentace, již mohl zhotovitel odhalit při vynaložení odborné péče při přezkoumání projektové dokumentace dle čl. II. odst. 5 této smlouvy.

2. V případě, že v průběhu prací dojde ke změně nebo vydání rozhodnutí orgánů vodo hospodářských, hygienických, energetických nebo jiných, je objednatel povinen urychleně změněné podmínky projednat a přizvat k jejich projednávání i zástupce zhotovitele. Vyžádají-li si tyto změny prodloužení termínu provedení díla, bude tento termín odpovídajícím způsobem prodloužen uzavřením dodatku k této smlouvě.
3. Pokud zhotovitel použije pro splnění díla poddodavatele, nese vůči objednateli odpovědnost jako by dílo prováděl sám. Pokud bude objednatel u určitého druhu prací písemně požadovat identifikační údaje poddodavatele, je zhotovitel povinen je objednateli písemně sdělit.
4. Objednatel je oprávněn kontrolovat kvalitu prováděného díla prostřednictvím jím pověřených osob, zejména zda jsou práce prováděny podle předané dokumentace, podle smluvených podmínek, technických norem a jiných předpisů a v souladu s rozhodnutím příslušných orgánů. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli za tímto účelem veškerou potřebnou součinnost, zejména potřebné písemnosti k nahlédnutí, umožnit přístup na pracoviště atd. Na zjištěné nedostatky musí objednatel neprodleně upozornit zhotovitele zápisem do stavebního deníku nebo jinou prokazatelnou písemnou formou a žádat odstranění zjištěných vad.
5. Jestliže staveniště nebude ve stavu způsobilém k zahájení prací, posunuje se termín zahájení provádění díla a termín provedení díla o počet dnů, po který je objednatel v prodlení s řádným zajištěním staveniště zhotoviteli.
6. Zhotovitel zřídí na staveništi nezbytná zařízení staveniště, včetně sociálních zařízení, osvětlení, telefonu a skladových prostorů umístěných tak, aby neomezovala a ekologicky neohrožovala okolí stavby. Odebrané energie a vodu bude dodavatel měřit a hradit.

VII.

Další povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle této smlouvy v plném souladu s předanou projektovou dokumentací a v souladu se specifikací materiálů a výrobků uvedených ve výkazech výměr jednotlivých stavebních oddílů a oceněných v nabídkovém rozpočtu a za dodržování platných ČSN a ON.
2. Zhotovitel potvrzuje, že je seznámen se staveništem, podmínkami týkajícími se provádění prací a je si vědom rozsahu prací, které mají být provedeny.
3. Zhotovitel se zavazuje provést během provádění prací bezpečnostní opatření k ochraně díla a podrobit se před předáním a převzetím díla bezpečnostním opatřením, nezbytným pro ochranu díla.
4. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce, za dodržování předpisů o práci v ochranných pásmech, požárních a jiných předpisů chránících veřejné zájmy. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště. Zhotovitel zajistí na svou odpovědnost a náklady dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle zákona č. 309/2006 Sb., v účinném znění,

prováděcích právních předpisů a souvisejících norem a zabezpečí ochranu osob pohybujících se v sousedství staveniště (oplocení a označení staveniště apod.).

5. Zhotovitel zodpovídá za uspořádání staveniště (případně pracoviště) dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
6. Zhotovitel je povinen na staveništi a v jeho okolí zachovat pořádek a čistotu a průběžně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty, vzniklé během provádění stavebních prací. Odvoz a uložení odpadu na skládku je povinností zhotovitele.
7. V průběhu realizace stavby zhotovitel umožní provedení kontrolních prohlídek stavby ve smyslu § 133 stavebního zákona a zajistí nápravu zjištěných nedostatků v objednatel stanovené přiměřené lhůtě.
8. Zhotovitel je povinen dodržovat bezpečnostní, hygienické a protipožární předpisy, týkající se provádění stavebních prací, zajistí potřebná opatření a zajistí dozor nad bezpečností práce.
9. Všechny věci (materiál, stroje, zařízení, nástroje a nářadí atd.) nutné k řádnému provedení díla, je povinen na své náklady a nebezpečí zabezpečit zhotovitel.
10. Zhotovitel je povinen zajistit všechny zkoušky, měření a revize požadované příslušnými předpisy nebo normami. Náklady na tyto zkoušky jsou součástí ceny za dílo.
11. Zhotovitel je povinen řídit se pokyny objednatele v rámci koordinace s dodávkami, které nejsou součástí díla podle této smlouvy.
12. Zhotovitel se zavazuje použít při provádění díla materiály, výrobky a zařízení plně odpovídající této smlouvě. Pokud bude objednatel požadováno, předloží vzorky materiálů před zabudováním.
13. Zhotovitel se zavazuje používat v hydraulice mechanizace, která bude při realizaci díla použita, pouze biologicky odbouratelné kapaliny.
14. Zhotovitel seznámí obsluhu objednatele s obsluhou všech zařízení díla, vyžadující obsluhu. Seznámení proběhne vždy v průběhu uvádění příslušných zařízení do provozu. Účast obsluhy při zaškolení zajišťuje objednatel.
15. Zhotovitel vyklidí staveniště ve lhůtě do 15-ti dnů po převzetí díla objednatel. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi pouze zařízení a materiál, nutný k odstranění vad a nedodělků, zjištěných při předání a přebírání díla.

VIII.

Předání a převzetí díla

1. Objednatel zhotovené dílo prohlédne a výsledky prohlídky zapíše do předávacího protokolu, který bude o předání sepsán. Předávací protokol bude obsahovat zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich

odstranění, případně nedošlo-li k dohodě, stanoviska objednatele a zhotovitele, jakož i prohlášení objednatele, zda odevzdané dílo či jeho část přejímá. Předávací protokol bude datován a opatřen podpisy oprávněných pracovníků objednatele a zhotovitele.

2. Objednatel převezme dílo protokolárně po jeho provedení. Součástí zápisu bude soupis vad a nedodělků, pokud při předání a převzetí budou zjištěny. Dílo, jež vykazuje vady, objednatel není povinen převzít.
3. Zhotovitel nese nebezpečí škody na prováděném díle až do okamžiku, kdy byl objednatel povinen zhotovené dílo převzít.
4. Objednatel je oprávněn požadovat po předchozí písemné dohodě se zhotovitelem dokončení, předání a převzetí některých částí díla v předstihu před konečným termínem.
5. Vady a nedodělky, pokud budou v předávacím protokolu uvedeny, nesmí omezovat uživatele v užívání díla nebo snižovat jeho provozní spolehlivost.

IX.

Záruka a uplatnění práv z odpovědnosti za vady

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost zhotoveného díla o době trvání 24 měsíců. Záruka začíná běžet dnem převzetí díla objednatel.
2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 14 dnů po obdržení oznámení vady písemně oznámit objednateli, zda vadu díla uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že vadu uznává. Vada musí být odstraněna nejpozději do 30 dnů od jejího oznámení objednatel. Neoznámí-li objednatel zhotoviteli jinak, platí, že objednatel požaduje odstranění vady dodáním chybějící věci, je-li možno vadu odstranit dodáním chybějící věci, nebo opravou věci, je-li možné vadu odstranit opravou věci.

X.

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. Zhotovitel je povinen v případě prodlení s provedením díla objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0.1 % z dohodnuté ceny za dílo bez DPH za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení. V případě prodlení s provedením díla delšího než jeden měsíc je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu za první jeden měsíc prodlení ve výši dle tohoto odstavce a smluvní pokutu ve výši dle odstavce 2.
2. V případě, že zhotovitel při provádění díla dle této smlouvy provede práce v rozporu s touto smlouvou (např. nekvalitně, v rozporu s projektovou dokumentací) je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny takových prací určené bez DPH dle čl. IV. ve spojení s přílohou této smlouvy, přičemž při tomto určení se vychází z ceny těchto prací tak, jakoby se jednalo o práce bezvadně provedené. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení s provedením díla o více než jeden měsíc, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny prací, jež zbývá provést do řádného zhotovení díla dle této smlouvy, určené bez DPH dle čl. IV. ve spojení s přílohou této smlouvy.

3. V případě prodlení s plněním peněžitého závazku dle této smlouvy je smluvní strana, která je takto v prodlení, povinna zaplatit druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý, byť i započatý den prodlení.
4. V případě prodlení s odstraněním vady (čl. IX. odst. 2 této smlouvy) je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý případ a, byť i započatý kalendářní den prodlení.
5. Smluvní strany výslovně souhlasí s výší sankcí sjednaných v tomto ustanovení. Zhotovitel bere na vědomí, že výše smluvních pokut je stanovena s ohledem význam zajišťované povinnosti řádného dokončení díla ve smluveném termínu pro objednatele.
6. Zhotovitel není povinen platit smluvní pokutu v případě, že mu ve splnění povinnosti, zajištěném smluvní pokutou, zabránila mimořádná, nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Překážka vzniklá ze zhotovitelových osobních poměrů nebo vzniklá až v době, kdy byl zhotovitel s plněním smluvené povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl zhotovitel povinen podle smlouvy či obecně závazného právního předpisu překonat, ho však povinnosti platit smluvní pokutu nezproští.
7. Smluvní pokuta dle tohoto článku bude uhrazena na základě řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) s lhůtou splatnosti 21 dní od jejího doručení povinné straně.

XI.

Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy lze odstoupit za podmínek a v případech stanovených občanským zákoníkem anebo touto smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v případě:
 - je-li dílo prováděno v rozporu s touto smlouvou,
 - prodlení zhotovitele s provedením díla delšího než 35 dnů, nebo
 - jestliže z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit.
3. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě prodlení objednatele se zaplacením ceny za dílo delšího než 35 dnů.

XII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V případě, že se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v rozhodném znění, a je-li dle uvedeného zákona účinnost této smlouvy vázána na její uveřejnění, nabývá tato smlouva účinnosti nejdříve dnem uveřejnění.
2. V záležitostech, které nejsou touto smlouvou upraveny, se obě strany řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.

3. Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí s možným zpřístupněním či zveřejněním (uveřejněním) celé této smlouvy v jejím plném znění.
4. Smluvní strana je povinna upozornit druhou smluvní stranu na takové informace a údaje ve smlouvě, které nemohou být zpřístupněny nebo zveřejněny (uveřejněny), neboť ochrana takových informací a údajů je vyžadována podle zvláštních právních předpisů.
5. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.

Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak aby kterákoliv ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se zásadami, hodnotami a cíli Criminal compliance programu Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesycr.cz) (dále jen „CCP LČR“), zejména s Kodexem CCP LČR, Protikorupčním programem LČR a Etickým kodexem zaměstnanců LČR včetně všech jejich příloh. Zhotovitel se při plnění této smlouvy zavazuje zásady a hodnoty CCP LČR dodržovat, a to po celou dobu jejího trvání, pokud to jejich povaha umožňuje.

Smluvní strany se dále zavazují navzájem si neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoli z trestných činů, zejména trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti; obdobné platí ve vztahu k jednání, které je v rozporu se zásadami vyjádřenými v tomto článku.

6. Tato smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, z toho po dvou pro každou ze smluvních stran.
7. Součástí této smlouvy je příloha – rozpočet.

V LIBERCI, dne: 30-03-2017

V LIBERCI, dne: 31-03-2017

Za zhotovitele
Martin Tobiška
TOBIS s.r.o.

Za objednatele
Ing. Ludvík Řičář
ředitel KŘ Liberec

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Stavební opravy objektu chaty - K Zátíší čp. 3164 Lesní správa Frýdlant	JKSO	
Projekt - stupeň :	podklady pro výběr zhotovitele	Místo	K Zátíší 3164, Frýdlant
Objednatel	Lesy ČR s.p., Lesní správa Frýdlant, Žitavská ul. 3276, Frýdlant		
Projektant	bez projektové dokumentace		
Zhotovitel			
Rozpočet číslo Zpracoval		Datum :	
014 / 2017			
Program : PCSOFT, Cenová soustava : ceníky ÚRS Praha a.s.			

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

Rozpočtové náklady v CZK

A	Základní rozp. náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby
1	HSV	0	8 Práce přesčas	13	Vedl. a ostatní náklady 4 000,00
2	celkem	30 075,72	9 Bez pevné podlahy	14	Vyhl. 230 / 2012, § 8-10
3	PSV	0	10 Kulturní památka	15	
4	celkem	167 920,23	11	16	
5	"M"	0		17	
6	celkem	23 250,00		18	
7	ZRN (ř. 1-6)	221 245,94	12 DN (ř. 8-11)	0	19 NUS (ř. 13 - 18) 4 000,00
20	HZS	0	21 Komplet. činnost	22	Ostatní náklady
Projektant			D Celkové náklady		
Datum a podpis Objednatel			23 Součet 7, 12, 19-22 225 245,94		
			24 DPH 21,00 47 301,65		
Datum a podpis Zhotovitel			25 DPH 15,00		
			26 Cena s DPH (ř. 23 - 25) 272 547,59		
Datum a podpis Zhotovitel			E Přípočty a odpočty		
			27 Dodávky objednatel		
			28 Klouzavá doložka		
			29 Zvýhodnění + -		

Razítko
Lesy České republiky, s.p. [05]
se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové
500 08 Hradec Králové
IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451
Krajské ředitelství Liberec
Sokolská 1383/57, Liberec I-Stare Město, 460 01 Liberec

TOBIS [3]
STAVEBNÍ FIRMA
Hejnická 608, 464 01 FRÝDLANT
IČ 25030795, DIČ CZ25030795

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba : Stavební opravy v objektu chaty - K Zátíší čp. 3164, k. ú. Frýdlant

Objednatel : Lesy ČR s.p., Lesní správa Frýdlant, Žitavská ul. 3276, Frýdlant

Program : PCSOFT, Cenová soustava : ceníky ÚRS Praha a.s.

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3

HSV	Práce a dodávky HSV	30 075,72
801-3	Bourání konstrukcí, manipulace se sutí	6 273,67
34	Stěny a příčky	435,00
61	Úpravy povrchů vnitřních	15 070,31
63	Podlahy a podlahové konstrukce	162,00
95	Dokončující konstrukce a práce	7 529,24
99	Přesuny hmot HSV	605,50
PSV	Práce a dodávky PSV	167 920,23
762	Tesařské konstrukce	14 168,25
766	Truhlářské konstrukce	73 817,50
771	Podlahy z keramické dlažby	6 567,06
776	Podlahy povlakové	18 102,50
781	Obklady keramické	5 084,50
783	Nátěry	3 441,65
784	Malby	18 013,77
795	Lokální vytápění	21 250,00
721	Zdravotní instalace	7 475,00
M	Práce a dodávky M	23 250,00
VC-155	Elektroinstalace	23 250,00
	Rekapitulace rozpočtu celkem (HSV + PSV + M) - bez DPH	221 245,94
část 4)	Vedlejší a ostatní náklady stavby - viz. položky 339 - 341	4 000,00

15
T
STA
Hejnická 6
IČ 250307

ROZPOČET STAVBY

Název akce : Stavební opravy v objektu chaty - K Zátíší čp. 3164, k. ú. Frýdlant

Objednatel : Lesní správa Frýdlant, Žitavská ul. 3276, Frýdlant

Program : PCSOFT, Cenová soustava : ceníky ÚRS Praha a.s.

KCN	Č.P.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

013	1	968 06-1125	93 Bourání konstrukcí, manipulace se sutí VYVĚŠENÍ DŘEVĚNÝCH KŘÍDEL DVEŘÍ PLOCHY DO 2 M2 - výměna dveří v kuchyni, do koupelny a do sklepa	KUS	4,000	9,00	36,00
013	2	968 07-2455	VYBOURÁNÍ DVEŘNÍ ZÁRUBNĚ KOVOVÉ PLOCHY DO 2 M2 - výměna zárubně dveří do sklepa	M2	1,576	200,00	315,20
013	3	965 08-1213	VYBOURÁNÍ DLAŽDIC KERAMICKÝCH TL. DO 10 MM Z PLOCHY VĚTŠÍ NEŽ 1 M2 - v koupelně	M2	4,100	45,00	184,50
013	4	965 08-1213	VYBOURÁNÍ DLAŽDIC KERAMICKÝCH TL. DO 10 MM Z PLOCHY VĚTŠÍ NEŽ 1 M2 - u krbu	M2	1,500	45,00	67,50
013	5	633 81-1111	BROUŠENÍ PODLAH BETONOVÝCH TL. 2 MM - odstranění zbytků lepidla pod vybouranou dlažbou 4, 1 + 1, 5 = 5, 60	M2	5,600	51,00	285,60
013	6	771 47-3810	DMTŽ SOKL Z KERAMICKÝCH DLAŽDIC NA LEPIDLO, ROVNÝ - u sprchového koutu	M	1,800	17,00	30,60
013	7	965 08 - R1	PŘÍPLATEK K CENĚ DMTŽ DLAŽBY Z PODLAHY A SOKLU ZA ŠETRNÉ PROVEDENÍ, PROVÁDĚNÍ ŘEZŮ VE SPÁRÁCH PRO UVOLNĚNÍ DLAŽBY ATD.	M2	6,000	50,00	300,00
013	8	978 05-9541	ODSEKÁNÍ VNITŘNÍCH KERAMICKÝCH OBKLADŮ Z PLOCHY PŘES 1 M2 - kuchyně	M2	10,650	62,00	660,30
013	9	967 04-2713	PŘÍSEKÁNÍ ZDI Z KAMENE NEBO BETONU PLOŠNÉ TL. DO 15 CM - pro opravu hrany pod prahem dveří do sklepa	M2	0,135	490,00	66,15
013	10	978 01-3191	OTLUČENÍ OMÍTKY VNITŘNÍCH STĚN MV, MVC DO 100 % - podklad pod odstraněnými obklady	M2	10,650	55,00	585,75
013	11	971 - R1	SEKÁNÍ A BOURACÍ PRÁCE PRO ÚPRAVY ROZVODŮ TZB V KUCHYNI - pro úpravy ZTI a elektro (drážky, rýhy, kapsy) dle potřeby nové KL	HZS	3,000	250,00	750,00
013	12	979 08-2111	VNITROSTAVENIŠTNÍ DOPRAVA SUTÍ DO 10 M	T	2,773	190,00	526,87

011	29	612 45-1121	VNITŘNÍ OMÍTKA ZDIVA CEMENTOVÁ HLADKÁ - podklad pod nový obklad v kuchyni na stěně u kamen, sporáku	M2	6,600	163,00	1 075,80
011	30	612 42-1221	OPRAVA VÁPENNÝCH OMÍTEK STĚN HLADKÝCH DO 10 % - v kuchyni po oškrábání maleb (mimo plochy s obkladem a dřevěným obložěním)	M2	31,717	30,00	951,51
011	31	612 13-1121	PENETRACE A-S NÁTĚR VNITŘNÍCH STĚN PROVÁDĚNÝ RUČNĚ	M2	31,717	40,00	1 268,68
011	32	612 31-1131	VÁPENNÁ OMÍTKA ŠTUKOVÁ JEDNOVRSTVÁ VNITŘNÍCH STĚN PROVÁDĚNÁ RUČNĚ - celkové přeštukování plochy stěn v kuchyni	M2	31,717	88,00	2 791,10
011	33	611 13-1121	PENETRACE A-S NÁTĚR VNITŘNÍ STROPŮ PROVÁDĚNÝ RUČNĚ - omítká stropu v kuchyni, po oškrábání maleb	M2	17,665	46,00	812,59
011	34	611 31-1131	VÁPENNÁ OMÍTKA ŠTUKOVÁ JEDNOVRSTVÁ STROPŮ ROVNÝCH PROVÁDĚNÁ RUČNĚ - celkové přeštukování stropu v kuchyni	M2	17,665	145,00	2 561,43
011	35	612 45-1121	VNITŘNÍ OMÍTKA ZDIVA CEMENTOVÁ HLADKÁ - podklad pod nové obklady v kuchyni	M2	6,600	210,00	1 386,00
011	36	612 40-1391	OPRAVA MALÝCH PLOCH OMÍTEK STĚN DO PLOCHY 1 M2 - u výměny zárubní dveří do sklepa	KUS	2,000	250,00	500,00
011	37	612 40-3399	ZAPLNĚNÍ RÝH VE STĚNÁCH MALTOU - po úpravě rozvodů TZB	M2	0,500	200,00	100,00
011	38	610 99-1111	ZAKRYVÁNÍ VÝPLNÍ OTVORŮ FOLIE PE + PÁSKA - okno v kuchyni	M2	2,152	15,00	32,28
		61	Úpravy povrchů vnitřních celkem				15 070,31

M3	0,027	6 000,00	162,00
			162,00

011	40	642 94-4121	Dokončující práce a konstrukce OSAZENÍ DVEŘNÍ ZÁRUBNĚ OCELOVÉ DODATEŠNĚ PLOCHY DO 2,5 M2 - pro dveře do sklepa	KUS	1,000	415,00	415,00
011	41	553311170	DODÁVKA - ZÁRUBĚŇ OCELOVÁ H-110 MM Š. 800 MM (L/P)	KUS	1,000	642,00	642,00
011	42	953 - R1	D + MTŽ NESPALNÁ PODLOŽKA POD KAMNA A SPORÁK (PLECH)	KUS	1,000	700,00	700,00

M2	37,000	65,00	2 405,00
M2	61,520	2,00	123,04
M2	11,100	22,00	244,20
HZS	8,000	250,00	2 000,00
KČ	1,000	1 000,00	1 000,00
			7 529,24

011	43	952 90-1111	VYČIŠTĚNÍ BUDOV BYTOVÉ VÝSTAVBY PODLAŽÍ VÝŠKY DO 4 M - kompletní úklid v kuchyni, koupelně a chodbě (místa se stavebními pracemi)
011	44	952 90-2110	ZAMETENÍ V MÍSTNOSTECH A CHODBÁCH - ostatní plochy místností v přízemí
11	45	952 90-1107	OMYTÍ DVOJITÉ OKNO PLOCHY DO 2,5 M2 - okna v obývací místnosti po malbách
011	46	953 - R2	OSTATNÍ DROBNÉ STAVEBNÍ VÝPOMOCE PRO ELEKTRO, ZTI, MTŽ KUCH. LINKY A KAMEN NA TUHÁ PALIVA
011	47	953 - R3	PŘÍMÝ MATERIÁL DO POLOŽKY HZS - jednotlivě pro ocenění : 1.000,- Kč
		95	Dokončující práce a konstrukce celkem
		99	Přesun hmot HSV
011	48	999 28-1111	PŘESUN HMOT PRO OPRAVY A ÚDRŽBU BUDOV VÝŠKY DO 25 M
		99	Přesun hmot HSV celkem

T	1,211	500,00	605,50
			605,50

762	49	762 52-1811	DMTŽ PODLAHOVÁ PRKNA TL. DO 32 MM (ALT. DŘEVOTŘÍSKOVÉ DESKY) - podlaha v kuchyni
762	50	762 51-1284	PODLAHA Z DESEK OSB BROUŠENÝCH 2 X 15 MM P+D LEPENÁ A ŠROUBOVANÁ
762	51	762 59-5001	SPOJOVACÍ PROSTŘEDKY PRO MTŽ PODLAH
762	52	762 52-2911	VYŘEZÁNÍ POLŠTÁŘŮ TL. DO 100 MM - možnost nutnosti výměny částí stávajících podkladů pod podlahou zjištěná po dmtž prken
762	53	762 52-4911	POLOŽENÍ A NASTAVENÍ POLŠTÁŘŮ VÝŠKY DO 10 CM - dřevo
762	54	605121230	DODÁVKA - ŘEZIVO JEHL.HRANOL DL. 4-5 M - profily dle potřeby
762	55	762 08-3122	IMPREGNACE DŘEVA 3/4 PROTI DŘEVOKAZNÉMU HMYZU, HOUBÁM A PLÍSNÍM
762	56	762 59-5000	MTŽ PODLAHY - SPOJOVACÍ PROSTŘEDKY
762	57	998 76-2102	PŘESUN HMOT TESAŘSKÉ KCE OBJEKT VÝŠKY DO 12 M
		800-762	Tesařské konstrukce celkem
			14 168,25

M2	17,600	35,00	616,00
M2	17,600	550,00	9 680,00
M2	17,600	20,00	352,00
M	10,000	38,00	380,00
M	10,000	90,00	900,00
M3	0,250	7 000,00	1 750,00
M3	0,250	800,00	200,00
M3	0,250	79,00	19,75
T	0,541	500,00	270,50
			14 168,25

800-766	Truhlářské konstrukce							
766 58	766 81-2820	DMTŽ KUCHYŇSKÉ LINKY DŘEVO/KOV DL. DO 1,5 M	KUS	2,000	190,00	380,00		
766 59	766 81-2840	DMTŽ KUCHYŇSKÉ LINKY DŘEVO/KOV DL. DO 2,1 M	KUS	1,000	225,00	225,00		
766 60	766 41-1821	DMTŽ TRUHLÁŘSKÉHO OBLOŽENÍ STĚN PALUBKAMI - v kuchyni, vč. ostění okna	M2	3,000	89,00	267,00		
766 61	766 41-1822	DMTŽ TRUHLÁŘSKÉHO OBLOŽENÍ STĚN - PODKLADOVÝ ROŠT	M2	3,000	22,00	66,00		
766 62	766 66-0711	MTŽ JEDNOKŘÍDLÉ DVEŘE SE ZÁVĚSEM NA OCELOVOU ZÁRUBEŇ - v kuchyni a do sklepa	KUS	4,000	160,00	640,00		
766 63	766 66-0722	MTŽ DVEŘNÍ KOVÁNÍ	KUS	4,000	160,00	640,00		
766 64	611617130	DODÁVKA - DVEŘE VNITŘNÍ HLADKÉ PLNÉ DÝHA 60 X 197 CM + KOVÁNÍ, ZÁMEK	KUS	1,000	2 150,00	2 150,00		
766 65	611617210	DODÁVKA - DVEŘE VNITŘNÍ HLADKÉ PLNÉ DÝHA 80 X 197 CM + KOVÁNÍ, ZÁMEK	KUS	3,000	2 250,00	6 750,00		
766 66	766 69-5212	MTŽ PRAHŮ DVEŘÍ JEDNOKŘÍDLÝCH Š. 10 CM	KUS	4,000	60,00	240,00		
766 67	611873560	DODÁVKA - PRAH DVEŘNÍ BUK DL. 62 CM ŠÍŘKA 10 CM	KUS	1,000	93,00	93,00		
766 68	611873960	DODÁVKA - PRAH DVEŘNÍ BUK DL. 82 CM ŠÍŘKA 10 CM	KUS	3,000	90,00	270,00		
766 69	766 41-2113	MTŽ TRUHLÁŘSKÝ OBKLAD STĚN PLOCHY PŘES 1M2 PALUBKY SM Š. 10 CM - v části kuchyně, výška obložení 1,2 m s úpravou odvětrávací mezery v olišťování	M2	7,000	140,00	980,00		
766 70	611911250	DODÁVKA - PALUBKY OBKLADOVÉ SM/BO	M2	7,700	180,00	1 386,00		
766 71	766 41-7111	MTŽ TRUHLÁŘSKÉHO OBLOŽENÍ STĚN - PODKLADNÍ ROŠT	M	22,000	52,00	1 144,00		
766 72	605110210	DODÁVKA - ŘEZIVO SM TL. 33-100 MM DL. 2-3,5 M (LATĚ)	M3	0,045	7 000,00	315,00		
766 73	614181000	DODÁVKA - LIŠTA DŘEVĚNÁ SM/BO PRO OBLOŽENÍ (UKONČOVACÍ, SPODNÍ ATD.)	M	20,000	59,00	1 180,00		
766 74	766 41 - R1	ÚPRAVY STÁVAJÍCÍHO OBLOŽENÍ STĚNY VYVOLANÉ VÝMĚNOU ZÁRUBNĚ DO SKLEPA - dmtž, zpětná mtž v nutném rozsahu (lamino desky + lišty)	SOU	1,000	790,00	790,00		
766 75	766 81 - R2	D + MTŽ KUCHYŇSKÁ LINKA ROHOVÁ S HORNÍMI SKŘÍŇKAMI BEZ SPOTŘEBIČŮ, ZADNÍ STĚNA MEZI PRACOVNÍ DESKOU A HORNÍMI SKŘÍŇKAMI PROVEDENA Z OMYVATELNÉ DESKY, SOUČÁSTÍ VÝBAVY KL JE POUZE DVOJDŘEZ Z NEREZU, DĚLKA KUCHYŇSKÉ LINKY CCA 2, 3 + 1, 1 BM (KOMPLET) - zhotovitel před objednáním KL projedná se zástupcem investora detaily provedení linky a výběr dvojdřezu !	SOU	1,000	49 005,00	49 005,00		

SOU	1,000	7 000,00	7 000,00
T	0,59	500,00	296,50
			73 817,50

D + MTŽ PRACOVNÍ DESKA SE SPODNÍ A HORNÍ SKŘÍNKOU DL. CCA 1 BM (KOMPLET)
- umístění vedle sporáku, délka bude odvislá od rozměrů nových kuchyňských kamen
a výběru el. sporáku

PŘESUN HMOT TRUHLÁŘSKÉ KCE OBJEKT VÝŠKY DO 6 M

Truhlářské konstrukce celkem

Podlahy z keramické dlažby

MTŽ DLAŽBA KERAMICKÁ PROTISKLUZOVÁ NA FLEX. LEPIDLO - koupelna

MTŽ DLAŽBA KERAMICKÁ REŽNÁ HLADKÁ NA FLEX. LEPIDLO 9 KSI/M2 - u krbu

MTŽ SOKL KERAMICKÝ ROVNÝ NA FLEX. LEPIDLO V. 200 MM - u sprchového koutu

PŘÍPLATEK - PODLAHA S KERAMICKOU DLAŽBOU PLOCHY DO 5 M2

PENETRACE PODKLADU PODLAHY

- pod vyrovnávací stěrku (plocha podlahy a soklu)

VYROVNÁNÍ PODKLADU SAMONIVELAČNÍ STĚRKOU TL. DO 4 MM 15 MPA

PENETRACE PODKLADU PODLAHY - pod lepidlo dlažby

PŘÍPLATEK - SPÁROVACÍ TMEL

PŘÍPLATEK - LEPIDLO PRO DLAŽBY ODOLNÉ VODĚ

SPÁROVÁNÍ DLAŽBY SILIKONEM

- spára mezi obkladem a dlažbou v koupelně

ŘEZÁNÍ KERAMICKÉ DLAŽBY ROVNÉ - úpravy tvarů jednotlivých dlaždic u krbu

DODÁVKA - DLAŽBA KERAMICKÁ STANDARD

DODÁVKA - DLAŽBA KERAMICKÁ PROTISKLUZOVÁ R10, R11

PŘESUN HMOT PODLAHY Z KERAMICKÉ DLAŽBY OBJEKT VÝŠKY DO 6 M

Podlahy z keramické dlažby celkem

Podlahy povlakové

DMTŽ PODLAHOVÉ KRYTINY PVC LEPENÉ

- podlaha v kuchyni

DMTŽ SOKLÍKU PVC

M2	4,100	270,00	1 107,00
M2	1,500	250,00	375,00
M	1,800	110,00	198,00
M2	5,600	11,00	61,60
M2	5,960	34,00	202,64
M2	5,960	170,00	1 013,20
M2	5,960	35,00	208,60
M2	5,960	32,00	190,72
M2	5,960	30,00	178,80
M	9,300	35,00	325,50
KUS	10,000	10,00	100,00
M2	2,000	300,00	600,00
M2	5,000	380,00	1 900,00
T	0,212	500,00	106,00
			6 567,06

M2	17,600	25,00	440,00
M	14,700	9,00	132,30

776	94	776 59-0100	VYSÁTÍ PODKLADU NÁŠLAPNÝCH PLOCH PODLAH	M2	17,600	3,00	52,80
776	95	776 59-0150	PENETROVÁNÍ NÁŠLAPNÝCH PLOCH PODLAHY + materiál - pod vyrovnávací stěrku	M2	17,600	25,00	440,00
776	96	776 99-0111	VYROVNÁNÍ PODKLADU SAMONIVELAČNÍ STĚRKOU TL,3 MM PRO ZÁTĚŽ 15 MPA	M2	17,600	132,00	2 323,20
776	97	776 59-0150	PENETROVÁNÍ NÁŠLAPNÝCH PLOCH PODLAHY + materiál	M2	17,600	25,00	440,00
776	98	776 56-1110	MONTÁŽ POVLAKOVÝCH PODLAH Z PÁSŮ LEPENÍM	M2	17,600	110,00	1 936,00
776	99	284170008	DODÁVKA - PODLAHOVINA PVC HETEROGENNÍ ZÁTĚŽOVÁ TL 3, 2 MM, TŘÍDA ZÁTĚŽE 23/31, POVRCHOVÁ ÚPRAVA PUR - NAPŘ. VÝBĚR ZE ZNAČKY TARKET APOD. - výběr typu podlahové krytiny projedná zhotovitel se zástupcem investora	M2	20,000	500,00	10 000,00
776	100	776 41-1000	MTŽ PODLAHOVÁ LIŠTA SOKLOVÁ LEPENÍM	M	14,700	17,00	249,90
776	101	284170080	DODÁVKA - SOKLOVÁ LIŠTA 16/60	M	16,200	45,00	729,00
776	102	776 59-0210	PODLAHA POVLAKOVÁ PASTOVÁNÍ + LEŠTĚNÍ - první ošetření dle doporučení výrobce vybrané krytiny	M2	17,600	33,00	580,80
776	103	776 52 - R1	OPRAVA MALÉ PLOCHY PVC V MÍSTĚ ÚPRAVY PODLAHY U DVEŘÍ DO SKLEPA - výřez PVC, doplnění PVC, vč. úpravy podkladu a napojení na stávající krytinu	M2	1,000	680,00	680,00
776	104	998 77-6101	PŘESUN HMOT PODLAHY POVLAKOVÉ OBJEKT VÝŠKY DO 6 M	T	0,197	500,00	98,50
		800-776	Podlahy povlakové celkem				18 102,50

800-781			Obklady keramické				
781	105	781 47-4115	MTŽ OBKLAD KERAMICKÝ NA FLEXIBILNÍ LEPIDLO DO 25 KSI/M2 - v kuchyni v. 1,5 m (od zárubně dveří do chodby k zárubním dveří do obývacího pokoje)	M2	6,600	300,00	1 980,00
781	106	781 47-9191	PŘÍPLATEK - KERAMICKÝ OBKLAD NA PLOŠE DO 10 M2	M2	6,600	35,00	231,00
781	107	781 47-9190	PŘÍPLATEK - SPÁROVACÍ TMEL COLOR	M2	6,600	15,00	99,00
781	108	781 4-95111	PENETRACE PODKLADU POD OBKLADY	M2	6,600	40,00	264,00
781	109	597610400	DODÁVKA - OBKLÁDAČKA KERAMICKÁ STANDARD	M2	7,000	300,00	2 100,00
781	110	781 49-3511	PLASTOVÝ PROFIL LEPENÝ UKONČOVACÍ	M	8,000	45,00	360,00
781	111	998 78-1101	PŘESUN HMOT OBKLADY KERAMICKÉ OBJEKT VÝŠKY DO 6 M	T	0,101	500,00	50,50
		800-781	Obklady keramické celkem				5 084,50

800-783	Nátěry	M2	1,185	150,00	177,75
783 112	NÁTĚR SYNTETICKÝ KDK ZÁKLADNÍ + VRCHNÍ DVOJNÁSOBNÝ NÁTĚR - nová zárubeň	M2	1,185	150,00	177,75
783 113	NÁTĚR SYNTETICKÝ KDK ZÁKLADNÍ + VRCHNÍ DVOJNÁSOBNÝ NÁTĚR - obnovovací nátěr ostatních kovových zárubní v přízemí	M2	6,960	132,00	918,72
783 114	ODSTRANĚNÍ NÁTĚRU ZK OŠKRABÁNÍM	M2	6,960	18,00	125,28
783 115	NÁTĚR EPOXIDOVÝ TRUHLÁŘSKÉ KCE NAPUŠTĚNÍ - nové obložení stěny v kuchyni	M2	7,000	90,00	630,00
783 116	NÁTĚR EPOXIDOVÝ TRUHLÁŘSKÉ KCE - 2X LAKOVÁNÍ	M2	7,000	170,00	1 190,00
783 117	NÁTĚR EPOXIDOVÝ TRUHLÁŘSKÉ KCE - 3X LAKOVÁNÍ - nové dveřní prahy	M2	0,470	170,00	79,90
783 118	NÁTĚR TESAŘSKÝCH KČÍ PROTI DŘEVOKAZNÝM HOUBÁM, PLÍSNÍM A HMYZU PREVENTIVNÍ V INTERIERU DVOJNÁSOBNÝ - ošetření stávajícího viditelného a přístupného řeziva podkladů podlahy v kuchyni	M2	8,000	40,00	320,00
800-783	Nátěry celkem				3 441,65

800-784	Malby	M2	9,390	13,00	122,07
784 119	ODSTRANĚNÍ MALBY OŠKRABÁNÍM MÍSTNOST V. DO 3,8 M - koupelna	M2	9,390	13,00	122,07
784 120	ODSTRANĚNÍ MALBY OŠKRABÁNÍM MÍSTNOST V. DO 3,8 M - kuchyně - bez obkladů a obložení	M2	49,382	13,00	641,97
784 121	ODSTRANĚNÍ MALBY OŠKRABÁNÍM MÍSTNOST V. DO 3,8 M - kuchyně - ostatní místnosti v přízemí + omítky ve schodišti do patra, bez obložení stěn	M2	188,363	13,00	2 448,72
784 122	JEDNONÁSOBNÉ PAČOKOVÁNÍ V MÍSTNOSTECH VÝŠKY DO 3,8 M - stropy	M2	93,818	10,00	938,18
784 123	JEDNONÁSOBNÉ PAČOKOVÁNÍ V MÍSTNOSTECH VÝŠKY DO 3,8 M - stěny	M2	161,680	10,00	1 616,80
784 124	MALBA DVOJNÁSOBNÁ OTĚROVZDORNÁ BÍLÁ MÍSTNOST V. DO 3,8 M - stropy	M2	93,818	30,00	2 814,54
784 125	MALBA DVOJNÁSOBNÁ OTĚROVZDORNÁ TÓNOVANÁ MÍSTNOST V. DO 3,8 M - stěny	M2	161,680	30,00	4 850,40
784 126	VYHLAZENÍ PODKLADŮ POD MALBY 1X TMEL - lokální vyspravení podkladu	M2	10,000	90,00	900,00
784 127	OŠETŘENÍ PLÍSNÍ NAPADENÝCH PLOCH, VČETNĚ ODSTRANĚNÍ	M2	15,000	42,00	630,00
784 128	ZAKRYTÍ VNITŘNÍCH PODLAH, VČETNĚ POZDĚJŠÍHO ODSTRANĚNÍ	M2	93,818	5,00	469,09

784	129	784 17-1121	ZAKRYTÍ VNITŘNÍCH PLOCH KONSTRUKCÍ NEBO PRVKŮ - obložení stěn	M2	68,000	9,00	612,00
784	130	784 17-1121	ZAKRYTÍ VNITŘNÍCH PLOCH KONSTRUKCÍ NEBO PRVKŮ - nábytek apod.	M2	50,000	9,00	450,00
784	131	784 17-1121	ZAKRYTÍ VNITŘNÍCH PLOCH KONSTRUKCÍ NEBO PRVKŮ - okna, dveře	M2	30,000	9,00	270,00
784	132	784 17-1001	OLEPOVÁNÍ VNITŘNÍCH PLOCH PÁSKOU V MÍSTNOSTECH V. DO 3,8 M	M	250,000	5,00	1 250,00
Malby celkem							18 013,77

795	133	800-795	Lokální vytápění	KUS	1,000	150,00	150,00
795	134	795 22-1812	ODPOJENÍ SPORÁKU NA TUHÁ PALIVA HMOTNOSTI DO 250 KG	KUS	1,000	600,00	600,00
795	135	795 22-1121	MTŽ SPORÁKU NA TUHÁ PALIVA HMOTNOSTI DO 250 KG	M	2,000	350,00	700,00
795	136	795 94-2003	NAPOJENÍ PŘÍMÉ NA KOUŘOVOD PRŮMĚRU TRUBKY DO 150 MM	KUS	1,000	19 800,00	19 800,00
Lokální vytápění celkem							21 250,00

DODÁVKA - SPORÁK KUCHYŇSKÝ NA TUHÁ PALIVA, NAPŘ. KVS MORAVIA VSP 9100.1312
- uvedený typ je pouze příkladem pro nabídku sporáku, před objednáním bude tento výběr potvrzen zástupcem investora !

721	137	800-721	Zdravotní technika	SOU	1,000	90,00	90,00
721	138	725 21-0821	DMTŽ UMYVADLO BEZ ARMATUR	SOU	2,000	55,00	110,00
721	139	725 82-0801	DMTŽ BATERIE NÁSTĚNNÁ UMYVADLOVÁ, DŘEZOVÁ	SOU	1,000	120,00	120,00
721	140	725 32-0822	DMTŽ DŘEZ DVOJDÍLNÝ V KUCHYŇSKÉ SESTAVĚ	KPL	1,000	105,00	105,00
721	141	725 - R1	DMTŽ PŘÍPOJOVACÍ POTRUBÍ KANALIZACE A VODY, ARMATURY ATD.	SET	1,000	1 900,00	1 900,00
721	142	725 - R2	D + MTŽ UMYVADLO KERAMICKÉ Š. 55 CM + SIFON	SOU	1,000	1 150,00	1 150,00
721	143	725 - R3	D + MTŽ BATERIE UMYVADLOVÁ STOJÁNKOVÁ, PÁKOVÁ	SOU	1,000	2 800,00	2 800,00
721	144	725 - R4	D + MTŽ BATERIE DŘEZOVÁ NÁSTĚNNÁ PÁKOVÁ	SOU	1,000	1 200,00	1 200,00
721	144	725 - R5	D + MTŽ ÚPRAVA ROZVODŮ VODY A ODPADŮ PRO NOVÉ ZAŘÍZOVACÍ PŘEDMĚTY	SOU	1,000	1 200,00	1 200,00
Zdravotní technika celkem							7 475,00

155	Elektroinstalace	
-----	-------------------------	--

SOU	1,000	250,00	250,00
SOU	1,000	13 000,00	13 000,00
SOU	1,000	10 000,00	10 000,00
			23 250,00

DMTŽ SPORÁKU, VYPÍNAČŮ, ZÁSUVEK A NÁSTĚNNÝCH SVÍTIDEL + LIKVIDACE
- v kuchyni

D + MTŽ NOVÝCH ZÁSUVEK A VYPÍNAČŮ V KUCHYNI + ÚPRAVA ROZVODŮ ELEKTRO
PRO NOVÉ SVÍTIDLO INTEGROVANÉ DO KUCHYŇSKÉ LINKY A SVÍTIDLO NAD KAMNY,
ÚPRAVA ROZVODŮ PRO NAPOJENÍ NOVÉHO EL. SPORÁKU + DODÁVKA NÁSTĚNNÉ
SVÍTIDLO NAD KAMNY, DODÁVKA SVÍTIDLO DO KUCHYŇSKÉ LINKY + REVIZE

D + MTŽ ELEKTRICKÝ SPORÁK S VARNOU DESKOU A MULTIFUNKČNÍ TROUBOU,
NAPŘ. SPORÁK CS 936 MI

- uvedený typ je pouze příkladem pro nabídku sporáku, před objednáním bude výběr sporáku
potvrzen zástupcem investora !

Elektroinstalace celkem

155

Vedlejší a ostatní náklady

dle Vyhlášky č. 230 / 2012 - § 8 až 10 - Vedlejší náklady a Ostatní náklady

NÁKLADY SPOJENÉ S VYBUDOVÁNÍM ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ + BOZ
- vybudování zařízení staveniště, náklady za dopravné spojené s přemístěním stavebních
kapacit a prostředků pro provedení díla + náklady spojené s likvidací zařízení staveniště
a úklidem místa prací, zajištění podmínek BOZ při práci dle platných předpisů

148 VN - dle § 9

soub.	1,00	3 000,00	3 000,00
soub.	1,00	1 000,00	1 000,00
			4 000,00

PROVOZNI A ÚZEMNÍ VLIVY

- zohlednění všech ostatních provozních nebo klimatických vlivů působících na průběh
stavebních prací

150 ON - dle § 10

Vedlejší a ostatní náklady celkem