[redacted]

[redacted]

EA číslo 2022_00253

SMLOUVA O DÍLO

Smluvní strany:

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice

IČO: 49099451

DIČ:CZ49099451

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 465

zastoupená: [redacted] technickou ředitelkou

číslo účtu: 3507501/0100

(dále jen „**Objednatel**")

a

Severní stavební a.s.

se sídlem Masarykova 633/318, Bukov, 400 01 Ústí nad Labem

IČO: 46709479

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 297

zastoupená: [redacted], předsedou představenstva

číslo účtu: 3782110207/0100

(dále jen „**Zhotovitel**")

(Objednatel a Zhotovitel dále společně jen „**Smluvní strany**" či každá ze Smluvních stran samostatně jako „**Smluvní strana**")

dnešního dne uzavřely tuto smlouvu o dílo ve smyslu § 2586 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**OZ**").

(dále jen „**Smlouva**")

Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Smlouvě obsažených a s úmyslem být touto Smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění Smlouvy:

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1.1 Smluvní strany se zavazují činnosti dle této Smlouvy vykonávat v souladu se všemi obecně závaznými právními předpisy a prohlašují, že uzavřením této Smlouvy ani jejím plněním neporuší žádný závazek s třetí stranou nebo z obecně závazného právního předpisu nebo jakoukoliv jinou právní povinnost.

1.2 Ustanovení této Smlouvy a právní jednání učiněná na základě této Smlouvy Smluvní strany považují v souladu s § 558 OZ za obchodní zvyklost, kdy taková ustanovení této

Smlouvy nebo právní jednání učiněné na základě této Smlouvy mají přednost před ustanoveními OZ, která nemají donucující účinky.

1.3 Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva byla uzavřena poctivě a žádná ze Smluvních stran nebyla bez dalšího zkrácena na svých právech.

2. ÚČEL SMLOUVY A PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1 Objednatel a Zhotovitel uzavírají tuto Smlouvu s cílem vymezit svá vzájemná práva a povinnosti při provedení Díla (jak je definováno níže) v rámci jejich podnikatelské činnosti, kdy ani jedna ze Smluvních stran není spotřebitelem podle § 419 OZ.

2.2 Účelem této Smlouvy je zajištění zhotovení díla **v opravě dveří v hale filtrů**, v rozsahu blíže definovaném v Příloze č. 1 této Smlouvy či dále v této Smlouvě (dále jen jako „**Dílo**"), a to dle platných právních předpisů vztahujících se k realizaci Díla. Hovoří-li tato Smlouva o Dílu, má se tím na mysli Dílo jako celek či dle povahy věci každá jeho dílčí část. Určení jednotlivých dílčích částí Díla a související postup prací při realizaci Díla jako celku bude průběžně zpřesňován při jednáních oprávněných osob Objednatele a Zhotovitele v souladu s článkem 5 této Smlouvy.

2.3 Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje, že na základě této Smlouvy zhotoví pro Objednatele Dílo v souladu s touto Smlouvou.

2.4 Za řádně provedené Dílo se Objednatel zavazuje zaplatit Zhotoviteli řádně a včas cenu dle této Smlouvy.

2.5 Provedením Díla na základě této Smlouvy může Zhotovitel pověřit třetí osobu jen s písemným souhlasem Objednatele.

3. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

3.1 Zhotovitel se zavazuje zhotovit Dílo v termínu do [redacted].2022 a toto Dílo předat řádně dokončené Objednateli dle pravidel stanovených v této Smlouvě.

3.2 Místo plnění Díla je : UVUPV03004 Hradiště

4. DALŠÍ POVINNOSTI ZHOTOVITELE

4.1 Zhotovitel se dále zavazuje:

4.1.1 zhotovit Dílo podle této Smlouvy vlastním jménem, na vlastní odpovědnost a v souladu s pokyny Objednatele řádně a včas;

4.1.2 zhotovit Dílo podle této Smlouvy s odbornou péčí odpovídající podmínkám sjednaným v této Smlouvě; dostane-li se Zhotovitel do prodlení se svým plněním bez toho, aby to způsobil Objednatel či překážky vylučující povinnost k náhradě škody po dobu delší než 30 kalendářních dnů, je Objednatel oprávněn zajistit náhradní plnění po dobu prodlení Zhotovitele jinou osobou, a to v minimálním nezbytném rozsahu; v takovém případě se Zhotovitel zavazuje nahradit v plném rozsahu náklady spojené s náhradním plněním;

4.1.3 upozorňovat Objednatele včas na všechny hrozící vady či výpadky svého plnění, jakož i poskytovat Objednateli veškeré informace, které jsou pro plnění Smlouvy nezbytné, nejpozději do 7 pracovních dnů od zjištění hrozící vady či výpadku tuto skutečnost oznámit zástupcům ve věcech

technických dle odst. 6.2.2. zápisem do stavebního nebo montážního deníku vedeného dle čl. 4 této Smlouvy a současně zaslat na e-mail zástupcům ve věcech technických dle čl. 6. odst. 6.2. bod 6.2.2

4.1.4 neprodleně oznámit písemnou formou (zápisem do stavebního nebo montážního deníku a současně e-mailem)Objednateli (zástupcům ve věcech technických dle čl. 6. odst. 6.2. bod 6.2.2) překážky, které mu brání v plnění předmětu Smlouvy a výkonu dalších činností souvisejících s plněním předmětu Smlouvy, a to nejpozději do 7 pracovních dnů od zjištění takové překážky;

4.1.5 při provádění prací postupovat s odbornou péčí, dodržovat obecně závazné právní předpisy a platné technické normy vztahující se k jeho činnosti a k plnění předmětu této Smlouvy, řídit se touto Smlouvou a dalšími písemnými pokyny Objednatele a podklady, které mu byly či budou Objednatelem prokazatelně předány, a dále postupovat v souladu s jeho zájmy;

4.1.6 dodržovat platné bezpečnostní a technické předpisy, předpisy o požární ochraně a BOZP, vnitřní předpisy a pokyny Objednatele týkající se pohybu osob po objektech Objednatele, a odpovídá za jejich dodržování pracovníky provádějícími činnost dle předmětu této Smlouvy;

4.1.7 za podmínek stanovených obecně závaznými právními předpisy zařídit, uspořádat a vybavit staveniště tak, aby bylo možno Dílo provádět řádně a bezpečně; Zhotovitel se v souvislosti se zařízením, uspořádáním a vybavením staveniště zavazuje zajistit, aby byl na staveniště zamezen vstup osobám, které nejsou oprávněny se na staveništi zdržovat; Zhotovitel odpovídá za dostatečnost, stálost a bezpečnost všech činností na staveništi a všech metod výstavby;

4.1.8 vést stavební nebo montážní deník, který bude uložen na místě realizace Díla; v pracovní době (po celou dobu realizace) Zhotovitele bude stavební nebo montážní deník přístupný pro pracovníky Objednatele a Zhotovitele, kteří jsou oprávněni činit do deníku potřebné záznamy; vedení deníku bude ukončeno po odstranění případných zjevných vad zjištěných při předání a převzetí Díla; stavební či montážní deník bude obsahovat zejména:

4.1.8.1 dokumenty prokazující splnění technických, provozních a bezpečnostních kvalitativních požadavků;

4.1.8.2 jakékoliv výhrady Objednatele k provedení Díla (včetně oznámení vad a drobných vad) a dokumenty související s vyřizováním takových výhrad;

4.1.8.3 další skutečnosti mající vliv na provádění Díla; vícepráce a méněpráce odsouhlasené Objednatelem

4.1.8.4 případné další údaje dle požadavků zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů;

4.1.9 zajistit jménem Objednatele likvidaci odpadů vzniklých při stavbě, se kterými bude naloženo dle ustanovení zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění a vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady v platném znění;

4.1.10 opatřit věci, které jsou potřebné k provedení Díla; náklady na pořízení a opotřebení takových věcí nese Zhotovitel;

4.1.11 v případě potřeby průběžně komunikovat s Objednatelem, vyžaduje-li to řádné zhotovení Díla;

4.1.12 informovat Objednatele o důležitých skutečnostech, které mohou mít vliv na výkon práv a plnění povinností Smluvních stran;

4.1.13 zajistit, aby všechny osoby podílející se na plnění jeho závazků z této Smlouvy, které se budou zdržovat v prostorách nebo na pracovištích Objednatele, dodržovaly účinné právní předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a další povinnosti stanovené touto Smlouvou;

4.1.14 po celou dobu provádění Díla včetně doby potřebné pro odstraňování jeho případných vad chránit veškerý majetek Objednatele i všech třetích osob před jeho poškozením, znehodnocením, zničením nebo ztrátou a učinit veškerá opatření na ochranu života a zdraví svých zaměstnanců, zaměstnanců svých subdodavatelů, zaměstnanců Objednatele a všech třetích osob;

4.1.15 upozorňovat Objednatele v odůvodněných případech na případnou nevhodnost pokynů Objednatele.

4.1.16 Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude realizovat vlastními kapacitami a to , v min. v objemu 50 % Díla.

5. ZPŘESŇOVÁNÍ DÍLA

5.1 Smluvní strany se dohodly, že Dílo může být v průběhu trvání Smlouvy zpřesňováno, a to s ohledem na skutečnosti zjištěné v průběhu plnění. Vícepráce a méněpráce musí být odsouhlaseny zástupci ve věcech technických uvedených na straně Objednatele v odst. 6.2. a zástupcem ve věcech technických na straně Zhotovitele.

5.2 Smluvní strany pro účely vyloučení pochybností uvádí, že Zhotovitel je odpovědný za realizaci Díla dle této Smlouvy, a to zejména za naplnění jejího účelu dle odst. 2.2 této Smlouvy.

5.3 Zhotovitel se zavazuje nejpozději do 7 dnů od zjištění nutnosti provést vícepráce/méněpráce tuto skutečnost oznámit zástupcům ve věcech technických dle odst. 5.1. Smlouvy.

6. ZÁSTUPCI VE VĚCECH TECHNICKÝCH

6.1 Zhotovitel prohlašuje, že jeho zástupci ve věcech technických pro účely plnění této Smlouvy jsou:

6.1.1 Jednatel Zhotovitele; [redacted] **e-mail:** [redacted] **telefon:** [redacted]

6.2 Objednatel prohlašuje, že jeho zástupci ve věcech technických pro účely plnění této Smlouvy jsou:

6.2.1 manažer provozního útvaru Objednatele; [redacted], **e- mail:** [redacted], **telefon:** [redacted]

6.2.2 technický dozor Objednatele: Funkce, [redacted], **e-mail:** [redacted], **,telefon:** [redacted]

6.2.3 zástupce servisní společnosti Objednatele (společnosti Severočeská servisní a.s.)

[redacted], **zástupce ředitele oblastního závodu Most, email:** [redacted] **tel:** [redacted]

[redacted] **specialista přípravy obnovy majetku, email:** [redacted] **telefon:** [redacted]

[redacted] **manažer provozu vodovodů, email:** [redacted] **elefon:** [redacted]

kdy v případě rozporu jednání výše uvedených zástupců má přednost vždy ten z nich, který je ve výčtu v odst. 6.2.1. a 6.2.2. uveden výše.

6.3 Zástupci Zhotovitele ve věcech technických dle odst. 6.1 této Smlouvy:

6.3.1 jsou každý, je-li jich uvedeno více, jednotlivě oprávněni schvalovat a vyhotovovat jednotlivé Protokoly;

6.3.2 jsou každý, je-li jich uvedeno více, jednotlivě kontaktní osobou pro informace od Objednatele dle odst. této Smlouvy; a

6.3.3 odpovídají za vyhotovení a správnost jednotlivých Protokolů.

6.4 Zástupci Objednatele ve věcech technických dle odst. 6.2. této Smlouvy:

6.4.1 zajistí bezodkladné informování Zhotovitele o zpřesnění díla dle čl. 5 a jeho odsouhlasení nebo zamítnutí Objednatelem; a

6.4.2 jsou účastni na předávání Díla a spolu odsouhlasují jednotlivé Protokoly.

6.5 Zástupci ve věcech technických nad rámec výše uvedených pravomocí zejména vzájemně jednají ve věcech technických, pokud se tyto týkají plnění této Smlouvy.

6.6 Zástupci ve věcech technických jsou rovněž oprávněni delegovat své pravomoci k plnění jednotlivých dílčích úkonů na své podřízené.

7. DOKONČENÍ, PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ

7.1 Dochází-li k předání staveniště, uskuteční se tak za účasti obou Smluvních stran.

7.2 Zhotovitel splní závazky vzniklé z této Smlouvy řádným dokončením celého Díla a jeho předáním Objednateli s uvedením skutečného plnění prostřednictvím předávacího (zjišťovacího) protokolu (dále jen „**Protokol**").

7.3 Zhotovitel je povinen zástupce ve věcech technických Objednatele vyzvat k převzetí Díla (zápisem ve stavebním/montážním deníku a současně zasláním e-mailu), a to alespoň 10 pracovních dnů přede dnem plánovaného převzetí Díla, není-li dohodnuto jinak. Zhotovitel je před předáním Díla nebo jeho části Objednateli případně povinen

uspořádat stroje, výrobní zařízení, zbylý materiál a odpady na staveništi tak, aby bylo možno Dílo nebo jeho část řádně převzít a užívat

7.4 Zhotovitel je povinen přizvat k přejímacímu řízení příslušné správní úřady, jejichž účast je stanovena obecně závaznými právními předpisy, a případně i třetí osoby, jejichž účast bude nezbytná.

7.5 Zhotovitel se zavazuje vést řádně evidenci prováděného díla, s přihlédnutím k rozsahu díla a jeho charakteru, a to zejména:

7.5.1 originál stavebního/montážního deníku;

7.5.2 úplnou technickou dokumentaci skutečného provedení stavby;

7.5.3 zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;

7.5.4 protokoly o úspěšně provedených zkouškách;

7.5.5 doklady o uložení odpadů;

7.5.6 osvědčení o jakosti a kompletnosti zařízení;

7.5.7 příslušnou dílčí cenu Díla v nezbytném detailu dle požadavků této Smlouvy;

7.5.8 prohlášení o shodě, atesty dodaných materiálů a zařízení na stavbu; a

7.5.9 další doklady dle požadavků Objednatele; v případě montáže a demontáže lešení nebo pomocných konstrukcí pro práce ve výškách doložit způsobilost osob k montážním pracím a doklady ve smyslu požadavků technických norem (ČSN 73 8101 a ČSN přidružených, příp. návodů výrobce)

7.5.10 fotodokumentaci částí Díla před zakrytím na CD

nedoložení řádné evidence díla je důvodem pro nepřevzetí Díla ze strany Objednatele.

7.6 Objednatel je oprávněn převzít dokončené Dílo s výhradami, nebo bez výhrad. Převezme-li Objednatel Dílo bez výhrad, nepřizná mu soud právo ze zjevné vady Díla, namítne-li Zhotovitel, že právo nebylo uplatněno včas.

7.7 Objednatel nemá právo odmítnout převzetí Díla pro ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání Díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.

7.8 O předání a převzetí Díla bude vyhotoven Protokol podepsaný oběma Smluvními stranami. Za pravdivost a úplnost (celistvost) předkládaných podkladů k fakturaci nese odpovědnost Zhotovitel.

7.9 Protokol je nezbytným podkladem pro fakturaci.

7.10 Provedením Díla či jeho části se rozumí den podpisu Protokolu, který neobsahuje vady a nedodělky bránící užívání Díla k zamýšlenému účelu Objednatelem a je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu (dále jen „**Dokončení Díla**").

7.11 V případě, že se jedná o technologické investice/opravy, se ustanovení tohoto článku 7 Smlouvy použijí přiměřeně.

8. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

Cena

8.1 Smluvní strany se dohodly, že celková cena za Dílo nepřesáhne částku:

[redacted] Kč bez DPH

(slovy: [redacted]) bez DPH.

Tato cena vychází zejména z předpokládaného rozpisu plnění souvisejícího se zhotovením jednotlivých součástí Díla uvedeného v Příloze č. 1 této Smlouvy. Celková cena za Dílo činí součet výsledných dílčích cen Díla, stanovených postupem dle této Smlouvy. Smluvní strany jsou si vědomy skutečnosti, celková skutečně uhrazená cena za Dílo může být nižší než maximální cena stanovená v tomto odstavci Smlouvy.

8.2 K ocenění dílčích částí Díla, zhotovených nad rámec původního rozsahu Díla (vícepráce) a schválených Objednatelem bude přistupováno v souladu s Přílohou č. 2 této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují na o Odsouhlasený rozsah víceprací uzavřít Dodatek této Smlouvy.

8.3 K jakékoliv ceně dle této Smlouvy bude připočtena DPH dle předpisů platných v době vystavení faktury.

8.4 V případě provádění stavebně montážních prací dle § 92e) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o DPH**"), odvede daň Objednatel.

Platební podmínky

8.5 Právo na zaplacení Díla vzniká Zhotoviteli předáním Díla, a to v rozsahu stanoveném Protokolem podepsaným oběma Smluvními stranami. Objednatel si vyhrazuje právo pozastávky ve výši [redacted] % z fakturované ceny. Pozastávka dle předchozí věty bude uvolněna do 14 dnů po odstranění vad a nedodělků ze strany Zhotovitele.

8.6 Cena dle odst. 8.5 této Smlouvy je hrazena na základě faktur vydaných a řádně doručených Zhotovitelem Objednateli podle článku 8 této Smlouvy.

8.7 Zhotovitel vystaví fakturu (daňový doklad) do 15 kalendářních dnů od vzniku nároku na uhrazení ceny v souladu s odst. 8.5 této Smlouvy. Faktury budou adresovány na Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice a budou mít náležitosti dle § 29 zákona o DPH.

8.8 Povinnými přílohami každé faktury (daňového dokladu) budou kopie Protokolů.

8.9 Lhůta splatnosti všech faktur splňujících veškeré náležitosti stanovené touto Smlouvou činí 30 dnů od doručení Objednateli.

8.10 Faktury se hradí bankovním převodem na účet vystavující Smluvní strany uvedený na faktuře. Faktury se považují za zaplacené při odeslání předmětné částky z bankovního účtu Objednatele.

8.11 Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, že Objednatel je oprávněn provést úhradu faktur, případně jiných pohledávek Zhotovitele vůči Objednateli, zápočtem s pohledávkami Objednatele vůči Zhotoviteli. Jako doklad o provedení zápočtu vzájemných pohledávek slouží pro obě Smluvní strany oznámení o platbě a zápočtu (dále jen „**Oznámení**"), které zašle Objednatel Zhotoviteli současně s úhradou rozdílu ze zápočtu. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, že předmětem započtení mohou být veškeré pohledávky Objednatele

vůči Zhotoviteli z jednotlivých dílčích smluv či z této Smlouvy. Veškeré pohledávky Objednatele vůči Zhotoviteli z této Smlouvy díky své povaze splňují kritéria § 1987 odst. 1 OZ a Objednatel je oprávněn činit projevy směřující k započtení vzájemných pohledávek elektronickou poštou. V případě sporu o to, zda byl učiněn projev směřující k započtení, je rozhodující údaj z adresáře elektronické pošty Objednatele. Objednatel se zavazuje zasílat Zhotoviteli Oznámení na elektronickou adresu uvedenou v hlavičce této Smlouvy.

8.12 Zhotovitel prohlašuje, že správce daně před uzavřením této Smlouvy nerozhodl, že Zhotovitel je nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona o DPH (dále jen **„nespolehlivý plátce"**). V případě, že správce daně rozhodne o tom, že Zhotovitel je nespolehlivým plátcem, zavazuje se Zhotovitel o tomto informovat Objednatele do 2 pracovních dní. Stane-li se Zhotovitel nespolehlivým plátcem, uhradí Objednatel Zhotovitel pouze základ daně, přičemž DPH bude Objednatelem uhrazena Zhotoviteli až po písemném doložení Zhotovitele o jeho úhradě této DPH příslušnému správci daně.

9. VLASTNICKÉ PRÁVO

9.1 Smluvní strany výslovně sjednávají, že vlastnické právo k Dílu, nabývá Objednatel zhotovením Díla, a to bez ohledu na to, že Dílo nebylo Objednateli předáno. V případě pochybností, zda je vlastnické právo k určité části Díla možné nabýt samostatně, je rozhodující stanovisko Objednatele.

9.2 Bez ohledu na přechod vlastnictví dle odst. 9.1 této Smlouvy nese Zhotovitel nebezpečí škody na prováděném Díle a nebezpečí zničení stavby až do okamžiku Dokončení Díla.

9.3 Zhotovitel ponese, až do Dokončení Díla, veškerou obecnou i zvláštní odpovědnost za případné poškození a zničení materiálů, zařízení, mechanismů a pomůcek, škody způsobené Objednateli, zástupcům Objednatele a třetím osobám.

9.4 Zhotovitel uzavřením této Smlouvy současně zaručuje, že bude pro tento konkrétní obchodní případ dostatečně pojištěn, což je povinen do 10 pracovních dnů ode dne uzavření této Smlouvy doložit Objednateli.

10. UŽÍVACÍ PRÁVA

10.1 Bude-li výsledkem Zhotovitele, na základě této Smlouvy provedeného plnění, dílo (zejména dokumentace skutečného provedení stavby, dílenská dokumentace, popř. jiný dokument), které požívá ochrany autorského díla podle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Autorské dílo**"), nabývá Objednatel dnem nabytí účinnosti Protokolu, jehož je Autorské dílo součástí, výhradní právo užít takovéto Autorské dílo v původní nebo zpracované či jinak změněné podobě, a to všemi způsoby užití v neomezeném rozsahu, po celou dobu trvání autorského práva k Autorskému dílu, resp. po dobu autorskoprávní ochrany, bez omezení rozsahu, a bez omezení teritoriálního (dále jen „**Licence**"). Součástí Licence je rovněž neomezené právo Objednatele poskytnout třetím osobám podlicenci k užití Autorského díla v rozsahu shodném s rozsahem Licence a také souhlas Zhotovitele k postoupení Licence na třetí osoby. Licence se automaticky vztahuje i na všechny nové verze, aktualizované verze a jiné úpravy a překlady Autorského díla. Zhotovitel tímto uděluje Objednateli zároveň souhlas k provedení jakýchkoliv změn nebo modifikací Autorského díla, a to i prostřednictvím třetích osob.

10.2 Odměna za poskytnutí, zprostředkování nebo postoupení Licence k Autorskému dílu je zahrnuta v ceně Díla, při jehož poskytnutí došlo k vytvoření Autorského díla.

11. ZÁRUKA

11.1 Zhotovitel je povinen realizovat veškerá plnění sjednaná touto Smlouvou na svůj náklad a na své nebezpečí.

11.2 Objednatel přebírá záruku za jakost Díla po dobu ■ měsíců od Dokončení Díla Zhotovitelem (případně ode dne kdy byly odstraněny vady a nedodělky) v souladu s článkem 7 této Smlouvy. Po tuto dobu zodpovídá Zhotovitel za to, že Dílo bude mít vlastnosti předpokládané obecně závaznými normami, předmětnou dílčí smlouvou na jeho zhotovení či touto Smlouvou. Zhotovitel je vázán k bezplatnému odstranění vad v záruční době.

11.3 Objednatel je oprávněn vady Díla nahlásit Zhotoviteli kdykoli v průběhu záruční doby bez ohledu na to, kdy je zjistil, aniž by tím byla jeho práva ze záruky či práva z vad jakkoli dotčena. Doba od zjištění vady ze strany Zhotovitele do jejího odstranění se do trvání záruční doby nezapočítává.

11.4 Písemné oznámení vzniku vad Díla v průběhu záruční doby bude obsahovat přiměřené termíny pro jejich odstranění. Pokud písemné oznámení podle předchozí věty nebude termín obsahovat, má se za to, že je to 30 dnů. Odstranění těchto vad bude písemně předáno mezi Zhotovitelem a Objednatelem.

12. ODPOVĚDNOST

12.1 Zhotovitel odpovídá Objednateli za újmu způsobenou porušením povinností vyplývajících z této Smlouvy.

12.2 Zhotovitel odpovídá Objednateli za veškeré případné škody, které vznikly z nedodržení kvality provedeného Díla a termínů plynoucích z ustanovení této Smlouvy.

12.3 Za všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění Díla třetím, na stavbě nezúčastněným, osobám, případně Objednateli, odpovídá Zhotovitel a je povinen uhradit jim veškerou vzniklou škodu. To se týká i škod vzniklých z důvodu neuvedení staveniště do původního nebo projektovaného stavu.

12.4 Zhotovitel se zároveň zavazuje Objednatele odškodnit za jakékoliv škody, které mu v důsledku porušení povinností Zhotovitele vzniknou na základě pravomocného rozhodnutí soudu či jiného správního orgánu.

12.5 Žádná ze Smluvních stran nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této Smlouvy, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu § 2913 odst. 2 OZ, zejména živelné události, jejichž účinky není možné za daných podmínek odvrátit ani při vynaložení veškerého úsilí, které lze rozumně požadovat

12.6 Smluvní strany se zavazují upozornit druhou Smluvní stranu bez zbytečného odkladu na vzniklé překážky vylučující povinnost k náhradě škody bránící řádnému plnění této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k odvrácení a překonání překážek vylučujících povinnost k náhradě škody.

13. SMLUVNÍ POKUTY

13.1 Jednotlivé vady a nedodělky, zjištěné při Dokončení Díla a uvedené v příslušném Protokolu, nebude-li dohodnuto jinak, odstraní Zhotovitel do 10 dnů od akceptace a předání Díla pod smluvní pokutou 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení pro každou vadu nebo nedodělek Díla.

13.2 Odstranění vad v záruční době je termínově dohodnuto Smluvními stranami v každém jednotlivém případě. Pokud Zhotovitel vadu neodstraní v dohodnutém termínu, je Objednateli povinen uhradit smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení s odstraněním vady ve sjednaném termínu pro každou vadu.

13.3 Objednatel má právo požadovat po Zhotoviteli uhrazení smluvní pokuty ve výši 0,05 % z ceny Díla za každý započatý týden prodlení ležící na straně Objednatele, nejméně však částku 1000,- Kč za každý započatý týden prodlení. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od doručení výzvy Objednatele k její úhradě.

13.4 Objednatel má právo požadovat po Zhotoviteli uhrazení Smluvní pokuty za zjištěné nedodržení a porušení BOZ na pracovišti (ochranné pomůcky 500 Kč osoba/den, porušování předpisů o bezpečnosti práce při realizaci 1.000 Kč osoba/ den). Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od doručení výzvy Objednatele k její úhradě.

13.5 Zaplacením jakékoliv sjednané smluvní pokuty není dotčen nárok poškozené Smluvní strany na náhradu škody v plném rozsahu. Aplikace ustanovení § 2050 OZ se dohodou Smluvních stran vylučuje.

14. DALŠÍ USTANOVENÍ

14.1 Protikorupční doložka

1. Obě smluvní strany potvrzují, že měly možnost se seznámit s Deklarací protikorupčního jednání skupiny Severočeská voda, jejímž členem je společnost Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. (dále jen SčVK). Deklarace je dostupná na webu SčVK v sekci Compliance [redacted]
2. Každá ze smluvních stran se zavazuje, že:
   a) neposkytne, nenabídne ani neslíbí úplatek jinému nebo pro jiného v souvislosti s obstaráváním věcí obecného zájmu nebo v souvislosti s podnikáním svým nebo jiného,
   b) nebude tolerovat žádné formy korupce, uplácení ani jiného neetického jednání či střetu zájmů a že podezření na takové jednání oznámí druhé smluvní straně, pokud druhá smluvní strana poskytne pro tento účel komunikační kanály a zaváže se, že nikdo nebude vystaven postihu ani znevýhodnění za to, že nahlásí podezření na korupční nebo jiné neetické jednání,
   c) neposkytne, nenabídne ani neslíbí neoprávněné výhody třetím osobám,
   d) úplatek nepřijme, ani si jej nedá slíbit, ať už pro sebe nebo pro jiného v souvislosti s obstaráním věcí obecného zájmu nebo v souvislosti s podnikám svým nebo jiného,
   e) nebude ani u svých obchodních partnerů tolerovat jakoukoliv formu korupce či uplácení,

f) zdrží se jiného jednání, které by mohlo být vnímáno jako přijetí úplatku, podplácení, nepřímé úplatkářství či jiný trestný čin spojený s korupcí dle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník.

3. Podezření na korupční a neetické jednání či střet zájmů je možné oznamovat SčVK prostřednictvím komunikačních kanálů, kterými jsou:

   a) Elektronická adresa: [redacted]

   b) Korespondenční adresa: Compliance officer, Severočeská vodárenská společnost a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice,

   c) další způsoby, které SčVK aktuálně využívá.

4. SčVK se zavazuje, že nikdo nebude vystaven postihu ani znevýhodnění za to, že nahlásí podezření na korupční nebo jiné neetické jednání.

5. SčVK má právo v případě, že druhá smluvní strana poruší jakoukoli povinnost uvedenou výše v této protikorupční doložce, dočasně přerušit plnění uzavřené smlouvy nebo ji okamžitě ukončit odstoupením nebo výpovědí s okamžitou účinností a bez vzniku jakékoli odpovědnosti vůči druhé smluvní straně.

6. Pro vyloučení pochybností se uvádí, že SčVK si vyhrazuje právo zpřístupnit veškeré informace týkající se porušení této protikorupční doložky (či kteroukoli jejich část) orgánům činným v trestním řízení, regulatorním orgánům, jiným vyšetřujícím orgánům či jiným třetím osobám, vyhrazuje si právo zahájit občanskoprávní řízení za účelem získání náhrady škod, které jí byly způsobeny v důsledku porušení tohoto ustanovení.

14.2. Ochrana osobních údajů

1. SčVK informuje druhou smluvní stranu a její zástupce, že osobní údaje jsou zpracovávány v souladu s Informacemi o zpracování osobních údajů dodavatelů a smluvních partnerů, které jsou dostupné webu SčVK v sekci GDPR [redacted]

   V tomto dokumentu jsou také uvedeny informace o účelech a době zpracování, právních titulech a o právech, které v souvislosti se zpracováním osobních údajů subjektům údajů náleží.

2. Každá ze smluvních stran informuje své případné zaměstnance a další subjekty údajů o zpracování osobních údajů druhou smluvní stranou. SčVK zpracovává osobní údaje v souladu s Informacemi o zpracování osobních údajů dodavatelů a smluvních partnerů dle předchozího odstavce.

15. TRVÁNÍ A UKONČENÍ SMLOUVY

15.1 Tato smlouva vstoupí v platnost dnem podpisu obou Smluvních stran a nabude účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). K uveřejnění této Smlouvy v registru smluv podle předchozí věty se zavazuje Objednatel. Smluvní strany se dohodly, že při zveřejnění znění smlouvy nebudou v souladu s § 3 odst. 1 zákona o registru smluv uveřejňovat informace, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, zejména osobní údaje a obchodní tajemství, za níž je považováno mj. cenové ujednání. Tyto údaje budou při zveřejnění smlouvy podléhat anonymizaci.

15.2 Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že:

15.2.1 Zhotovitel vstoupí do likvidace;

15.2.2 proti Zhotoviteli je zahájeno trestní stíhání pro trestný čin podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob, ve znění pozdějších předpisů; nebo

15.2.3 Zhotovitel jinak poruší povinnosti uložené mu v této Smlouvě.

15.3 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že v případě odstoupení od Smlouvy nebo ukončení Smlouvy Smluvními stranami se nepoužije § 2004 odst. 1 a § 2991 OZ. Vzájemné plnění, které bylo poskytnuto a přijato před tím, než je účinné odstoupení od Smlouvy nebo ukončení Smlouvy, není dotčeno ukončením účinnosti této Smlouvy.

15.4 Po uplynutí termínu k dokončení Díla dle této Smlouvy:

15.4.1 veškerá ustanovení této Smlouvy, která jsou výslovně určena k tomu, aby vstoupila v účinnost či přetrvala v účinnosti po jejím ukončení, zůstávají účinná; kromě toho zůstávají účinná ustanovení týkající se duševního vlastnictví a licence, rozhodného práva a řešení sporů; a

15.4.2 veškerá práva, opravné prostředky, závazky nebo odpovědnosti Smluvních stran, které vznikly do ukončení účinnosti Smlouvy, včetně práva dofakturovat předané Dílo, požadovat náhradu škody z důvodu porušení této Smlouvy, které vznikly a existovaly před ukončením účinnosti této Smlouvy, nebudou jakkoli dotčena či ovlivněna.

16. ROZHODNÉ PRÁVO A ŘEŠENÍ SPORŮ

16.1 Práva a povinnosti Smluvních stran touto Smlouvou výslovně neupravené se řídí OZ a příslušnými právními předpisy souvisejícími.

16.2 Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů vzniklých na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s touto Smlouvou, včetně sporů o její výklad či platnost a usilovat o jejich vyřešení nejprve smírně prostřednictvím jednání oprávněných osob nebo pověřených zástupců.

16.3 Veškeré spory vznikající z této Smlouvy nebo ve spojitosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností příslušným českým soudem v souladu se zákonem č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů.

17. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

17.1 Každá Smluvní strana potvrzuje, že při uzavírání této Smlouvy nespoléhala na žádné prohlášení, tvrzení, jistotu nebo záruku, než které jsou výslovně uvedeny v této Smlouvě.

17.2 Jakékoliv právní jednání Smluvních stran v souvislosti s touto Smlouvou musí být činěno v písemné formě, jinak je neplatné, a tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou Smluvních stran ve formě číslovaných dodatků této Smlouvy.

17.3 Případná změna okolností nezakládá právo Zhotovitele obnovit jednání o této Smlouvě. Zhotovitel tak přijímá odpovědnost podle § 1765 odst. 2 OZ.

17.4 Pokud se jakékoli ustanovení této Smlouvy ukáže jako neplatné či nevymahatelné, nebo se stane neplatné či nevymahatelné po plnění této Smlouvy, nemá toto vliv na platnost

či vymahatelnost ostatních ustanovení této Smlouvy. Smluvní strany nahradí bez zbytečného odkladu a na žádost kterékoli ze Smluvních stran takové neplatné či nevymahatelné ustanovení platným a vymahatelným ustanovením, jehož obsah je co nejblíže účelu neplatného či nevymahatelného ustanovení. Toto platí přiměřeně v případě, že neplatnost či nevymahatelnost ovlivňuje podstatnou část této Smlouvy jako celku. Žádná ze Smluvních stran však není oprávněna postoupit svá práva nebo povinnosti dle této Smlouvy ani Smlouvu jako celek na jinou osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé Smluvní strany.

17.5 Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy přecházejí, pokud to povaha těchto práv a povinností nevylučuje, na právní nástupce Smluvních stran.

17.6 Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 Rozsah Díla

Příloha č. 2 Princip ocenění

17.7 **Tato Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž Objednatel obdrží 2 stejnopisy a Zhotovitel obdrží 1 stejnopis.**

Na důkaz čehož nyní oprávnění zástupci Smluvních stran připojili své podpisy k této Smlouvě v den uvedený níže.

Objednatel	**Zhotovitel**
V Teplicích dne 28. 3. 2022	V Ústí nad Labem dne 4. 4. 2022
[redacted]	[redacted]
.....	.....
Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.	**Severní stavební a.s.**
[redacted] technická ředitelka	[redacted] předseda představenstva

Příloha č. 2

Princip ocenění

Smluvní strany sjednávají, že ocenění dílčích částí Díla dle odst. 8.2 Smlouvy bude vycházet:

1.1 nabídka Zhotovitele přijatá Objednatelem;

případně další

1.2 ze Sborníku cen stavebních prací vydaných společností ÚRS PRAHA, a.s., se sídlem Praha 10, Pražská 18, PSČ 102 00, IČ: 471 15 645 platného ke dni vyhotovení této Smlouvy (dále jen „**Sborník cen**");

případně další

1.3 z ceny obvyklé pro realizaci stejné či obdobné činnosti v daném místě a čase, pokud nejsou odpovídající činnosti výslovně uvedeny ve Sborníku cen.