

DODATEK č. 4 K PACHTOVNÍ SMLouvĚ č. 7670N16/54

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Petr Lázňovský, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro
Královéhradecký kraj

adresa: Kydlinovská 245, 503 01 Hradec Králové,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu
účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 70017-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

- na straně jedné –

a

Zemědělské družstvo Trutnov se sídlem ve Volanově

sídlo: Na Statku 31, 541 01 Trutnov - Volanov

IČO: 00130761

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl DrXXIV,
vločka 378

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Jan Zuzánek – předseda

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen „pachtýř“)

- na straně druhé -

uzavírají tento dodatek č. 4 k pachtovní smlouvě č. 7670N16/54 ze dne 1. 6. 2016, ve znění
dodatku č. 3 ze dne 1. 11. 2021 (dále jen „smlouva“), **kterým se aktualizuje předmět pachtu a
smlouva se doplňuje o nové odstavce.**

1. V souladu s katastrem nemovitostí došlo ke změně specifikace části předmětu pachtu
ke dni 1. 4. 2022 takto:

Katastrální území Bojiště u Trutnova, obec Trutnov						
Původní stav			Nový stav			
Evidence	Parcel. číslo	Výměra (m ²)	Evidence	Parcel. číslo	Výměra (m ²)	Druh
KN	1261	9 160	KN	1261/1	8 932	2
			KN	1261/2	93	2
			KN	1261/3	135	2

*Nový popis předmětu pachtu dotčeného výše uvedenými změnami je doložen výpisem ze
souboru popisných informací katastru nemovitostí a tvoří nedílnou přílohu tohoto dodatku.*

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se výše ročního pachtovného nemění a činí nadále částku 12.698 Kč (slovy: dvanácttisícšestsetdevadesátosm korun českých).

Úhrada bude provedena vždy do 1. 10. běžného roku na účet Státního pozemkového úřadu, vedený u ČNB číslo: 70017-3723001/0710, variabilní symbol: 767011654.

3. Vznikne-li k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci působnosti nebo stanoveného předmětu činnosti propachtovatele anebo pro realizaci veřejně prospěšné stavby nebo z důvodu jinak určeného veřejného zájmu, potřeba uvolnit předmět pachtu nebo jeho část, tj. např. jednotlivý pozemek nebo jeho část, má propachtovatel právo jednostranně zúžit předmět této smlouvy a ukončit pacht pozemku či jeho části před dobou sjednanou ve smlouvě tak, že skončí uplynutím tří měsíců ode dne doručení oznámení pachtýři o zúžení předmětu této smlouvy. Ostatní propachtované pozemky či části pozemků nedotčené touto potřebou zůstávají nadále předmětem této smlouvy.

Pachtýř s jednostranným ukončením pachtu pozemku či jeho části z důvodu potřeby uvolnění k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci působnosti nebo stanoveného předmětu činnosti propachtovatele anebo pro realizaci veřejně prospěšné stavby nebo z důvodu jinak určeného veřejného zájmu výslovně souhlasí a stvrzuje, že nebude z titulu tohoto ukončení smlouvy uplatňovat žádné jiné náhrady ani majetkové nároky a sankce. Bude-li se na pozemku nacházet rozpracovaná výroba a požádá-li pachtýř o kompenzaci, náleží mu náhrada ve výši prokázaných nákladových položek na ni vynaložených, v daném místě a čase obvyklých za obvyklé ceny.

4. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 4 dotčena.
5. SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
6. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 1. 5. 2022, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

7. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

8. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Hradci Králové dne 11.4.2022

.....
Ing. Petr Lázňovský
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Královéhradecký kraj

propachtovatel

.....
Zemědělské družstvo Trutnov
se sídlem ve Volanově
Jan Zuzánek
předseda

pachtýř

Za správnost: Ing. Adéla Havlová

.....
podpis

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace
ID dodatku
ID verze
Registraci provedl

V dne

.....
podpis odpovědného zaměstnance