

Dodatek č. 1
ke smlouvě o nájmu podniku ze dne 28.11.2003
uzavřen ve smyslu ust. § 488b a násl. obchodníku zákoníku

Pronajímatel: **Městská nemocnice ve Valašském Meziříčí**
Sídlo: U nemocnice 980, 757 01 Valašské Meziříčí
Právní forma: příspěvková organizace
IČO: 64124142
Zastoupen: MUDr. Milanem Leckéšim, ředitelem

Nájemce: **Nemocnice Valašské Meziříčí a. s.**
Sídlo: U nemocnice 980, 757 42 Valašské Meziříčí
IČO: 268 22 105
Zastoupen: Ing. Pavlem Hankem, místopředsedou představenstva
Zaregistrována u: Krajského soudu v Ostravě, oddíl B., vložka 2739

Zřizovatel pronajímatele: **Město Valašské Meziříčí**
Sídlo: Náměstí č. 7, 757 01 Valašské Meziříčí
IČ: 00304387
Zastoupen: JUDr. Jiřím Kubešou, starostou města

P r e a m b u l e

Vzhledem k roční míře inflace za 12 měsíců roku 2004 proti průměru 12-ti měsíců roku 2003, která činila v České republice 2,8 %. Vzhledem k ustanovení článku II. 1.4. bod 3 se navyšuje o míru překročení 2 % tj. o 0,8 % inflace. Nedílnou přílohou je výpis statistického zjišťování ze dne 10.1.2005.

Tímto dodatkem č. 1 se mění článek II. 1.4., bod 1, který nově zní takto:

Článek II. 1.4.
Nájemné

1. Výše nájemného včetně nájemného za užívání nemovitostí, které je upraveno samostatnou smlouvou činí celkem částku 6.048.000,-- Kč ročně. V případě, že právní předpisy uloží zřizovateli pronajímatele či pronajímateli povinnost stát se plátcem DPH, bude nájemné zvýšeno o DPH ve stanovené sazbě.

V případě trvání nájmu po část kalendářního roku je nájemné smluveno v alikvotní výši odpovídající nájmu v tomto roce dle počtu kalendářních měsíců.

Rada města Valašského Meziříčí schválila dne 8.3.2005 pod bodem 60/16, tento dodatek.

Tento dodatek byl vyhotoven v souladu se zákonem .č 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších změn a byly splněny podmínky pro jeho uzavření stanovené tímto zákonem (§ 41).

Tento dodatek nabývá účinnosti od 1.4.2005.

Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, kde zřizovatel obdrží dva stejnopisy a ostatní smluvní strany po jednom stejnopise.

Smluvní strany prohlašují, že si dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen dle jejich pravé a svobodné vůle, vážně, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost a platnost tohoto dodatku stvrzují smluvní strany svými podpisy.

Ve Valašském Meziříčí 16.3.2005

.....
Město Valašské Meziříčí
zastoupené starostou města
JUDr. Jiřím Kubešou
zřizovatel pronajímatele

.....
Městská nemocnice ve Val. Mez.
zastoupená ředitelem
MUDr. Milanem Leckěším
pronajímatele

.....
Nemocnice Valašské Meziříčí, a.s.
zastoupená místopředsedou představenstva
Ing. Pavlem Hankem
nájemce

Dodatek č. 2
ke smlouvě o nájmu podniku ze dne 28.11.2003
uzavřen ve smyslu ust. § 488b a násl. obchodníku zákoníku

Pronajímatel: **Městská nemocnice ve Valašském Meziříčí**
Sídlo: U nemocnice 980, 757 01 Valašské Meziříčí
Právní forma: příspěvková organizace
IČO: 64124142
Zastoupen: MUDr. Milanem Leckěším, ředitelem

Nájemce: **Nemocnice Valašské Meziříčí a. s.**
Sídlo: U nemocnice 980, 757 42 Valašské Meziříčí
IČO: 268 22 105
Zastoupen: Ing. Pavlem Hankem, místopředsedou představenstva
Zaregistrována u: Krajského soudu v Ostravě, oddíl B., vložka 2739

Zřizovatel pronajímatele: **Město Valašské Meziříčí**
Sídlo: Náměstí č. 7, 757 01 Valašské Meziříčí
IČ: 00304387
Zastoupen: Jiřím Částečkou, starostou města

P r e a m b u l e

Roční míra inflace za 12 měsíců roku 2006 proti průměru 12-ti měsíců roku 2005, činila v České republice 2,5 %. Vzhledem k ustanovení článku II. 1.4. bod 3 se navyšuje o míru překročení 2 % tj. o 0,5 % inflace.

Tímto dodatkem č. 1 se mění článek II. 1.4., bod 1, který nově zní takto:

Článek II. 1.4.

Nájemné

1. Výše nájemného včetně nájemného za užívání nemovitostí, které je upraveno samostatnou smlouvou činí celkem částku 6.078.240,-- Kč ročně. V případě, že právní předpisy uloží zřizovateli pronajímatele či pronajímateli povinnost stát se plátcem DPH, bude nájemné zvýšeno o DPH ve stanovené sazbě.

V případě trvání nájmu po část kalendářního roku je nájemné smlouveno v alikvotní výši odpovídající nájmu v tomto roce dle počtu kalendářních měsíců.

Rada města Valašského Meziříčí schválila dne 13.2.2007 pod bodem 8/07 tento dodatek.

Tento dodatek byl vyhotoven v souladu se zákonem .č 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších změn a byly splněny podmínky pro jeho uzavření stanovené tímto zákonem (§ 41).

Tento dodatek nabývá účinnosti od 1.4.2007.

Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, kde zřizovatel obdrží dva stejnopisy a ostatní smluvní strany po jednom stejnopise.

Smluvní strany prohlašují, že si dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen dle jejich pravé a svobodné vůle, vážně, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost a platnost tohoto dodatku stvrzují smluvní strany svými podpisy.

Ve Valašském Meziříčí 14.2.2007

.....
Město Valašské Meziříčí
zastoupené starostou města
Jiřím Částečkou
zřizovatel pronajímatele

.....
Městská nemocnice ve Val. Mez.
zastoupená ředitelem
MUDr. Milanem Leckěším
pronajímatele

.....
Nemocnice Valašské Meziříčí, a.s.
zastoupená místopředsedou představenstva
Ing. Pavlem Hankem
nájemce

Dodatek č. 3
ke smlouvě o nájmu podniku ze dne 28.11.2003
uzavřen ve smyslu ust. § 488b a násl. obchodníku zákoníku

Pronajímatel: **Městská nemocnice ve Valašském Meziříčí**
Sídlo: U nemocnice 980, 757 01 Valašské Meziříčí
Právní forma: příspěvková organizace
IČO: 64124142
Zastoupen: MUDr. Milanem Leckěším, ředitelem

Nájemce: **Nemocnice Valašské Meziříčí a. s.**
Sídlo: U nemocnice 980, 757 42 Valašské Meziříčí
IČO: 268 22 105
Zastoupen: Ing. Miroslavem Pecháčkem, místopředsdou představenstva
Zaregistrována u: Krajského soudu v Ostravě, oddíl B., vložka 2739

Zřizovatel pronajímatele: **Město Valašské Meziříčí**
Sídlo: Náměstí č. 7, 757 01 Valašské Meziříčí
IČ: 00304387
Zastoupen: Jiřím Částečkou, starostou města

P r e a m b u l e

Roční míra inflace za 12 měsíců roku 2007 proti průměru 12-ti měsíců roku 2006, činila v České republice 2,8 %. Vzhledem k ustanovení článku II. 1.4. bod 3 se navyšuje o míru překročení 2 % tj. o 0,8 % inflace.

Tímto dodatkem č. 1 se mění článek II. 1.4., bod 1, který nově zní takto:

Článek II. 1.4.
Nájemné

1. Výše nájemného včetně nájemného za užívání nemovitostí, které je upraveno samostatnou smlouvou činí celkem částku 6.126.866,-- Kč ročně. V případě, že právní předpisy uloží zřizovateli pronajímatele či pronajímateli povinnost stát se plátcem DPH, bude nájemné zvýšeno o DPH ve stanovené sazbě.

V případě trvání nájmu po část kalendářního roku je nájemné smlouveno v alikvotní výši odpovídající nájmu v tomto roce dle počtu kalendářních měsíců.

Rada města Valašského Meziříčí schválila dne 12.2.2008 pod bodem 31/62, inflační dodatky k nájemním smlouvám.

Tento dodatek byl vyhotoven v souladu se zákonem .č 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších změn a byly splněny podmínky pro jeho uzavření stanovené tímto zákonem (§ 41).

Tento dodatek nabývá účinnosti od 1.4.2008.

Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, kde zřizovatel obdrží dva stejnopisy a ostatní smluvní strany po jednom stejnopise.

Smluvní strany prohlašují, že si dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen dle jejich pravé a svobodné vůle, vážně, určitě a srozumitelně, nikoliv v úsní a za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost a platnost tohoto dodatku stvrzují smluvní strany svými podpisy.

Ve Valašském Meziříčí 19. 3. 2008

.....
Město Valašské Meziříčí
zastoupené starostou města
Jiřím Částečkou
zřizovatel pronajímatele

.....
Městská nemocnice ve Val. Mez.
zastoupená ředitelem
MUDr. Milanem Leckěším
pronajímatel

.....
Nemocnice Valašské Meziříčí, a.s.
zastoupená místopředsedou představenstva
Ing. Miroslavem Pecháčkem
nájemce

Dodatek č. 4
ke smlouvě o nájmu podniku ze dne 28.11.2003
uzavřen ve smyslu ust. § 488b a násl. obchodníku zákoníku

Pronajímatel: **Městská nemocnice ve Valašském Meziříčí**
Sídlo: U nemocnice 980, 757 01 Valašské Meziříčí
Právní forma: příspěvková organizace
IČ: 64124142
Zastoupen: MUDr. Milanem Leckéšim, ředitelem

Nájemce: **Nemocnice Valašské Meziříčí a. s.**
Sídlo: U nemocnice 980, 757 42 Valašské Meziříčí
IČ: 268 22 105
Jednající: Ing. Miroslavem Pecháčkem, místopředsedou představenstva a
MUDr. Ludvíkem Dobešem, členem představenstva
Zaregistrována u: Krajského soudu v Ostravě, oddíl B., vložka 2739

Zřizovatel pronajímatele: **Město Valašské Meziříčí**
Sídlo: Náměstí č. 7, 757 01 Valašské Meziříčí
IČ: 00304387
Zastoupen: Jiřím Částečkou, starostou

P r e a m b u l e

Roční míra inflace za 12 měsíců roku 2008 proti průměru 12-ti měsíců roku 2007, činila v České republice 6,3 %. Vzhledem k ustanovení článku II. 1.4. bod 3 se navyšuje o míru překročení 2 % tj. o 4,3 % inflace.

Tímto dodatkem č. 1 se mění článek II. 1.4., bod 1, který nově zní takto:

Článek II. 1.4.
Nájemné

1. Výše nájemného včetně nájemného za užívání nemovitostí, které je upraveno samostatnou smlouvou činí celkem částku 6.390.321,-- Kč ročně. V případě, že právní předpisy uloží zřizovateli pronajímatele či pronajímateli povinnost stát se plátcem DPH, bude nájemné zvýšeno o DPH ve stanovené sazbě.

V případě trvání nájmu po část kalendářního roku je nájemné smlouveno v alikvotní výši odpovídající nájmu v tomto roce dle počtu kalendářních měsíců.

Rada města Valašského Meziříčí schválila dne 17.2.2009 pod bodem 54/02, tento dodatek.

Tento dodatek byl vyhotoven v souladu se zákonem .č 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších změn a byly splněny podmínky pro jeho uzavření stanovené tímto zákonem (§ 41).

Tento dodatek nabývá účinnosti od 1.4.2009.

Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, kde zřizovatel obdrží dva stejnopisy a ostatní smluvní strany po jednom stejnopise.

Smluvní strany prohlašují, že si dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen dle jejich pravé a svobodné vůle, vážně, určitě a srozumitelně, nikoliv v úsní a za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost a platnost tohoto dodatku stvrzují smluvní strany svými podpisy.

Ve Valašském Meziříčí 18.2.2009

.....
Město Valašské Meziříčí
zastoupené starostou
Jiřím Částečkou
zřizovatel pronajímatele

.....
Městská nemocnice ve Valašském Meziříčí
zastoupená ředitelem
MUDr. Milanem Leckěším
pronajímatele

.....
Nemocnice Valašské Meziříčí, a.s.
jednající místopředsedou představenstva
Ing. Miroslavem Pecháčkem
nájemce

.....
Nemocnice Valašské Meziříčí, a.s.
jednající členem představenstva
MUDr. Ludvíkem Dobešem
nájemce

Dodatek č. 5
ke Smlouvě o nájmu podniku ze dne 28.11.2003
uzavřen ve smyslu ust. § 488b a násl. obchodníku zákoníku

Pronajímatel: **Městská nemocnice ve Valašském Meziříčí**
Sídlo: U nemocnice 980, 757 01 Valašské Meziříčí
Právní forma: příspěvková organizace
IČ: 64124142
Jednající: MUDr. Milanem Leckěším, ředitelem

Nájemce: **Nemocnice Valašské Meziříčí a. s.**
Sídlo: U nemocnice 980, 757 42 Valašské Meziříčí
IČ: 268 22 105
DIČ: CZ26822105
Jednající: Ing. Miroslavem Pecháčkem, místopředsedou představenstva a
MUDr. Ludvíkem Dobešem, členem představenstva
Zapsána u: Krajského soudu v Ostravě, oddíl B., vložka 2739

Zřizovatel pronajímatele: **Město Valašské Meziříčí**
Sídlo: Náměstí č. 7, 757 01 Valašské Meziříčí
IČ: 00304387
Zastoupen: Jiřím Částečkou, starostou

takto:

1. V článku I. Smlouvy o nájmu podniku se nájemce mj, zavázal zachovat předmět činnosti pronajímaného podniku, tj. poskytování ústavní i ambulantní základní a specializované diagnostické a léčebné péče, včetně preventivních opatření ve stanoveném spádovém území ve smyslu platných právních předpisů, jakož i zajišťování ostatních služeb s poskytováním zdravotní péče související, to vše minimálně v rozsahu přílohy A návrhu Smlouvy o nájmu podniku.
2. Článek I. Smlouvy o nájmu podniku se doplňuje takto: „Nájemce je povinen provozovat lékárnu základního typu a to sám, či zajistit její provoz v rozsahu stanoveném touto Smlouvou prostřednictvím třetí osoby, a to pouze takové třetí osoby, která je s nájemcem propojenou osobou ve smyslu § 66a obchodního zákoníku a tvoří s nájemcem holding. Tím, že nájemce bude lékárnou základního typu provozovat prostřednictvím třetí osoby, nezbavuje se nájemce odpovědnosti a povinnosti zajistit provozování lékárny v rozsahu stanoveném touto Smlouvou. Nájemce je povinen svého smluvního partnera (osobu, která bude provozovat lékárnou) zavázat a zajistit provozování lékárny základního typu v nemocnici ve Valašském Meziříčí minimálně v rozsahu stanoveném touto Smlouvou o nájmu podniku.“

Rada města Valašského Meziříčí schválila tento dodatek č. 5 ke Smlouvě o nájmu podniku dne 17.2.2009 pod bodem 54/03.

Tento dodatek byl vyhotoven v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších změn a byly splněny podmínky pro jeho uzavření stanovené tímto zákonem (§ 41).

Jediný akcionář Nájemce společnost AGEL a.s., IČ: 00534111, se sídlem Kanská 453, 739 61 Třinec, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 2869 v působnosti valné hromady nájemce dle ustanovení § 190 Obchodního zákoníku vyslovil souhlas ve smyslu § 67a Obchodního zákoníku dne 11.2.2009.

Tento dodatek nabývá účinnosti od 1.4.2009.

Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, kde zřizovatel obdrží dva stejnopisy a ostatní smluvní strany po jednom stejnopise.

Smluvní strany prohlašují, že si dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen dle jejich pravé a svobodné vůle, vážně, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost a platnost tohoto dodatku stvrzují smluvní strany svými podpisy.

Ve Valašském Meziříčí 18.2.2009

.....
Město Valašské Meziříčí
Jiří Částečka, starosta

.....
Městská nemocnice ve Valašském Meziříčí
MUDr. Milan Leckéši, ředitel

.....
Nemocnice Valašské Meziříčí, a.s.
Ing. Miroslavem Pecháčkem
místopředseda představenstva

.....
Nemocnice Valašské Meziříčí, a.s.
MUDr. Ludvíkem Dobešem
člen představenstva

Dodatek č. 6
ke smlouvě o nájmu podniku ze dne 28.11.2003
uzavřen ve smyslu ust. § 488b a násl. obchodníku zákoníku

Pronajímatel: **Město Valašské Meziříčí**
Sídlo: Náměstí č. 7, 757 01 Valašské Meziříčí
IČ: 00304387
DIČ: CZ00304387
Zastoupen: Jiřím Částečkou, starostou
a

Nájemce: **Nemocnice Valašské Meziříčí a. s.**
Sídlo: U nemocnice 980, 757 42 Valašské Meziříčí
IČ: 268 22 105
DIČ: CZ26822105
Jednající: MUDr. Milanem Leckéšim, předsedou představenstva a
MUDr. Ludvíkem Dobešem, členem představenstva
Zaregistrována u: Krajského soudu v Ostravě, oddíl B., vložka 2739

P r e a m b u l e

Na základě rozhodnutí Zastupitelstva města Valašské Meziříčí ze dne 17.12.2009 usnesení č. Z 37/04 došlo ke zrušení Městské nemocnice ve Valašském Meziříčí, příspěvková organizace, se sídlem U nemocnice 980, 757 01 Valašské Meziříčí, IČ: 64124142 ke dni 31. 12. 2009, která byla původním pronajímatelem dle smlouvy o nájmu podniku ze dne 28.11.2003. V souladu s § 27 odst. 7 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů přechází uplynutím dne uvedeného v rozhodnutí zřizovatele o zrušení majetek, práva a závazky rušené organizace na zřizovatele, tedy na Město Valašské Meziříčí. V důsledku toho se smluvní strany dohodly na úpravě smlouvy o nájmu podniku ze dne 28.11.2003 ve znění jejich dodatků takto:

Článek I.
Předmět dodatku

1. V celém textu smlouvy se spojení „zřizovatel pronajímatele“ nebo slovo „zřizovatel“ nahrazuje slovem „pronajímatel“, není-li dále stanoveno jinak. Pokud je v textu smlouvy uvedeno „pronajímatel a/nebo zřizovatel pronajímatele“ nahrazuje se toto spojení slovem „pronajímatel“ a pokud následuje text v množném čísle, tak se převádí do jednotného čísla.
2. V článku I. Obecná ustanovení se čtvrtý odstavec zrušuje.
3. V článku II. 1.1 Hmotný a nehmotný majetek pronajímatele se poslední odstavec zrušuje.
4. V článku II. 1.2. Hmotný majetek jiných osob druhý odstavec nově zní:
„Nájemce se zavazuje, že bude v ročním průměru po celou dobu trvání této smlouvy vkládat do oprav a udržování nemovitého majetku uvedeného v příloze č. 1 této smlouvy včetně jeho technického zhodnocení min. částku 1.000.000,- Kč ročně, a to vše v rozsahu a za podmínky, jak vyplývá z nájemní smlouvy ze dne 29.11.2003 ve znění jejich dodatků.“
5. V článku II. 1.3. povinnosti a práva nájemce a pronajímatele k pronajatému hmotnému a nehmotnému majetku druhá odrážka odst. 4 nově zní takto:

„- u staveb odstraňování běžného opotřebením formou oprav a běžné údržby a to v rozsahu a za podmínek, jak vyplývá z nájemní smlouvy ze dne 29.11.2003 ve znění jejich dodatků.“

6. V článku II. 1.4. Nájemné odst. 1 a 2 nově zní takto:

„1. Výše nájemného včetně nájemného za užívání nemovitostí, které je upraveno samostatnou smlouvou činí celkem částku 6.390.321,- Kč ročně bez DPH. K nájemnému bude připočítána příslušná sazba DPH dle platných právních předpisů ke dni zdanitelného plnění.

V případě trvání nájmu po část kalendářního roku je nájemné smlouveno v alikvotní výši odpovídající nájmu v tomto roce dle počtu kalendářních měsíců.

3. Nájem je povinen nájemce uhradit pronajímateli čtvrtletně na základě daňového dokladu – faktury vystavené pronajímatelem. Datem uskutečnění zdanitelného plnění je 31.3., 30.6., 30.9., 31.12. daného roku. Splatnost faktur ke stanovená na 21 dní ode dne vystavení faktury.“

7. V článku VI. Ostatní ujednání se sedmý odstavec zrušuje.

Článek II. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek byl vyhotoven v souladu se zákonem .č 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších změn a byly splněny podmínky pro jeho uzavření stanovené tímto zákonem (§ 41).
2. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu.
3. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, kde zřizovatel obdrží dva stejnopisy a ostatní smluvní strany po jednom stejnopise.
4. Smluvní strany prohlašují, že si dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen dle jejich pravé a svobodné vůle, vážně, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost a platnost tohoto dodatku stvrzují smluvní strany svými podpisy.

Ve Valašském Meziříčí 22. 3. 2010

.....
Město Valašské Meziříčí
zastoupené starostou
Jiřím Částečkou
pronajímatel

.....
Městská nemocnice ve Valašském Meziříčí
jednající předsedou představenstva
MUDr. Milanem Leckěším
nájemce

.....
Nemocnice Valašské Meziříčí, a.s.
jednající členem představenstva
MUDr. Ludvíkem Dobešem
nájemce

Dodatek č. 7
ke smlouvě o nájmu podniku ze dne 28.11.2003
uzavřen ve smyslu ust. § 488b a násl. obchodního zákoníku

Pronajímatel: **Město Valašské Meziříčí**
Sídlo: Náměstí 7, 757 01 Valašské
IČ: 00 304 387
DIČ: CZ00304387
Zastoupen: Jiřím Částečkou, starostou

a

Nájemce: **Nemocnice Valašské Meziříčí a.s.**
Sídlo: U nemocnice 980, 757 42 Valašské Meziříčí
IČ: 268 22 105
DIČ: CZ699000899
Jednající: MUDr. Petrou Šupšákovou, předsedou představenstva a
Ing. Miroslavem Pecháčkem, místopředsedou představenstva
Zaregistrována u: Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 2739

P r e a m b u l e

Roční míra inflace za 12 měsíců roku 2012 proti průměru 12-ti měsíců roku 2011, činila v České republice 3,3 %. Vzhledem k ustanovení článku II. 1.4. bod 3 se nájemné navyšuje o míru překročení 2 % tj. o 1,3 % inflace.

Tímto dodatkem č. 7 se mění článek II. 1.4., bod 1, který nově zní takto:

Článek II. 1.4.
Nájemné

1. Výše nájemného včetně nájemného za užívání nemovitostí, které je upraveno samostatnou smlouvou činí celkem částku 6.473.395,-- Kč ročně. K nájemnému bude připočítána příslušná sazba DPH dle platných právních předpisů ke dni zdanitelného plnění.

V případě trvání nájmu po část kalendářního roku je nájemné smlouveno v alikvotní výši odpovídající nájmu v tomto roce dle počtu kalendářních měsíců.

Zastupitelstvo města Valašského Meziříčí schválilo dne 19.11.2003 pod bodem Z 12/04 uzavření smlouvy o nájmu podniku.

Tento dodatek byl vyhotoven v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a byly splněny podmínky pro jeho uzavření stanovené tímto zákonem (§ 41).

Tento dodatek nabývá účinnosti od 1.4.2013.

Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, kde smluvní strany obdrží po dvou stejnopisech.

Smluvní strany prohlašují, že si dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen dle jejich pravé a svobodné vůle, vážně, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísni a za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost a platnost tohoto dodatku stvrzují smluvní strany svými podpisy.

Ve Valašském Meziříčí 13.3.2013

.....
Město Valašské Meziříčí
zastoupené starostou
Jiřím Částečkou
pronajímatel

.....
Nemocnice Valašské Meziříčí a.s.
jednající předsedou představenstva
MUDr. Petrou Šupšákovou
nájemce

.....
Nemocnice Valašské Meziříčí a.s.
jednající místopředsedou představenstva
Ing. Miroslavem Pecháčkem
nájemce

Dodatek č. 8
ke smlouvě o nájmu podniku ze dne 28.11.2003
uzavřen níže uvedeného dne, měsíce a roku, mezi smluvními stranami:

Pronajímatel: **Město Valašské Meziříčí**
Sídlo: Náměstí 7, 757 01 Valašské
IČ: 00 304 387
DIČ: CZ00304387
Zastoupen: Jiřím Částečkou, starostou

a

Nájemce: **Nemocnice Valašské Meziříčí a.s.**
Sídlo: U nemocnice 980, 757 01 Valašské Meziříčí
IČ: 268 22 105
DIČ: CZ699000899
Jednající: MUDr. Milanem Leckěším, předsedou představenstva a
Ing. Pavlem Hanke, MBA, místopředsedou představenstva
Zaregistrována u: Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 2739

P r e a m b u l e

Roční míra inflace za 12 měsíců roku 2013 proti průměru 12-ti měsíců roku 2012, činila v České republice 1,4 %. Vzhledem k ustanovení článku II. 1.4. bod 3 se nájemné navyšuje o míru inflace 1,4 %.

Tímto dodatkem č. 8 se mění článek II. 1.4., bod 1, který nově zní takto:

Článek II. 1.4.
Nájemné

1. Výše nájemného včetně nájemného za užívání nemovitostí, které je upraveno samostatnou smlouvou činí celkem částku 6.564.023,- Kč ročně. K nájemnému bude připočítána příslušná sazba DPH dle platných právních předpisů ke dni zdanitelného plnění.
V případě trvání nájmu po část kalendářního roku je nájemné smlouveno v alikvotní výši odpovídající nájmu v tomto roce dle počtu kalendářních měsíců.

Zastupitelstvo města Valašského Meziříčí schválilo dne 19.11.2003 pod bodem Z 12/04 uzavření smlouvy o nájmu podniku.

Tento dodatek byl vyhotoven v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a byly splněny podmínky pro jeho uzavření stanovené tímto zákonem (§ 41).

Tento dodatek nabývá účinnosti od 1.4.2014.

Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, kde smluvní strany obdrží po dvou stejnopisech.

Smluvní strany prohlašují, že si dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen dle jejich pravé a svobodné vůle, vážně, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost a platnost tohoto dodatku stvrzují smluvní strany svými podpisy.

Ve Valašském Meziříčí 24.3.2014

.....
Město Valašské Meziříčí

zastoupené starostou
Jiřím Částečkou
pronajímatel

.....
Nemocnice Valašské Meziříčí a.s.
jednající předsedou představenstva
MUDr. Milanem Leckěším
nájemce

.....
Nemocnice Valašské Meziříčí a.s.
jednající místopředsedou představenstva
Ing. Pavlem Hanke, MBA
nájemce

Dodatek č. 9
ke smlouvě o nájmu podniku ze dne 28.11.2003
uzavřen níže uvedeného dne, měsíce a roku, mezi smluvními stranami:

Pronajímatel: **Město Valašské Meziříčí**
Sídlo: Náměstí 7, 757 01 Valašské
IČ: 00 304 387
DIČ: CZ00304387
Zastoupen: Bc. Robertem Stržínkem, starostou

a

Nájemce: **Nemocnice Valašské Meziříčí a.s.**
Sídlo: U nemocnice 980, 757 01 Valašské Meziříčí
IČ: 268 22 105
DIČ: CZ699000899
Zastoupena: MUDr. Martinem Hrabovským, předsedou představenstva a
Ing. Miroslavem Pecháčkem, místopředsedou představenstva
Zaregistrována u: Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 2739

P r e a m b u l e

Roční míra inflace za 12 měsíců roku 2014 proti průměru 12-ti měsíců roku 2013, činila v České republice 0,4 %. Vzhledem k ustanovení článku II. 1.4. bod 3 se nájemné navyšuje o míru inflace 0,4 %.

Tímto dodatkem č. 9 se mění článek II. 1.4., bod 1, který nově zní takto:

Článek II. 1.4.
Nájemné

1. Výše nájemného včetně nájemného za užívání nemovitostí, které je upraveno samostatnou smlouvou činí celkem částku 6.590.279,- Kč ročně. K nájemnému bude připočítána příslušná sazba DPH dle platných právních předpisů ke dni zdanitelného plnění.
V případě trvání nájmu po část kalendářního roku je nájemné smlouveno v alikvotní výši odpovídající nájmu v tomto roce dle počtu kalendářních měsíců.

Zastupitelstvo města Valašského Meziříčí schválilo dne 19.11.2003 pod bodem Z 12/04 uzavření smlouvy o nájmu podniku.

Tento dodatek byl vyhotoven v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a byly splněny podmínky pro jeho uzavření stanovené tímto zákonem (§ 41).

Tento dodatek nabývá účinnosti od 1.4.2015.

Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, kde smluvní strany obdrží po dvou stejnopisech.

Smluvní strany prohlašují, že si dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen dle jejich pravé a svobodné vůle, vážně, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost a platnost tohoto dodatku stvrzují smluvní strany svými podpisy.

Ve Valašském Meziříčí 17.3.2015

.....
Město Valašské Meziříčí
zastoupené starostou
Bc. Robertem Stržínkem
pronajímatel

.....
Nemocnice Valašské Meziříčí a.s.
zastoupena předsedou představenstva
MUDr. Martinem Hrabovským
nájemce

.....
Nemocnice Valašské Meziříčí a.s.
zastoupena místopředsedou představenstva
Ing. Miroslavem Pecháčkem
nájemce

Dodatek č. 10
ke smlouvě o nájmu podniku ze dne 28.11.2003
uzavřen níže uvedeného dne, měsíce a roku, mezi smluvními stranami:

Pronajímatel: **Město Valašské Meziříčí**
Sídlo: Náměstí 7, 757 01 Valašské
IČ: 00 304 387
DIČ: CZ00304387
Zastoupen: Bc. Robertem Stržínkem, starostou

a

Nájemce: **Nemocnice Valašské Meziříčí a.s.**
Sídlo: U nemocnice 980, 757 01 Valašské Meziříčí
IČ: 268 22 105
DIČ: CZ699000899
Zastoupena: MUDr. Martinem Hrabovským, předsedou představenstva a
Ing. Miroslavem Pecháčkem, místopředsedou představenstva
Zaregistrována u: Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 2739

P r e a m b u l e

Roční míra inflace za 12 měsíců roku 2015 proti průměru 12-ti měsíců roku 2014, činila v České republice 0,3 %. Vzhledem k ustanovení článku II. 1.4. bod 3 se nájemné navyšuje o míru inflace 0,3 %.

Tímto dodatkem č. 9 se mění článek II. 1.4., bod 1, který nově zní takto:

Článek II. 1.4.
Nájemné

1. Výše nájemného včetně nájemného za užívání nemovitostí, které je upraveno samostatnou smlouvou činí celkem částku 6.610.050 Kč ročně. K nájemnému bude připočítána příslušná sazba DPH dle platných právních předpisů ke dni zdanitelného plnění.
V případě trvání nájmu po část kalendářního roku je nájemné smlouveno v alikvotní výši odpovídající nájmu v tomto roce dle počtu kalendářních měsíců.

Zastupitelstvo města Valašského Meziříčí schválilo dne 19.11.2003 pod bodem Z 12/04 uzavření smlouvy o nájmu podniku.

Tento dodatek byl vyhotoven v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a byly splněny podmínky pro jeho uzavření stanovené tímto zákonem (§ 41).

Tento dodatek nabývá účinnosti od 1.4.2016.

Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou stejnopisech.

Smluvní strany prohlašují, že si dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen dle jejich pravé a svobodné vůle, vážně, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost a platnost tohoto dodatku stvrzují smluvní strany svými podpisy.

Ve Valašském Meziříčí 9.3.2016

.....
Město Valašské Meziříčí
zastoupeno starostou
Bc. Robertem Stržínkem
pronajímatel

.....
Nemocnice Valašské Meziříčí a.s.
zastoupena předsedou představenstva
MUDr. Martinem Hrabovským
nájemce

.....
Nemocnice Valašské Meziříčí a.s.
zastoupena místopředsedou představenstva
Ing. Miroslavem Pecháčkem
nájemce