

DODATEK č. 6

ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor uzavřené dne 27. 9. 2007

(uzavřený v souladu zákona č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů)

I.

Název: **D. H. V. Trading, s.r.o.**
se sídlem: Ke Střelnici 427, 436 01 Litvínov
Zapsaný: v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem oddíl C
vložka 5110
Jednající: Ing. Dagmar Mandíková, jednatelka firmy
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Litvínov
číslo účtu: [REDACTED]
IČ: 48292036
DIČ: CZ 48292036
E-mail: [REDACTED]
(dále jen „**pronajímatel**“)

a

Název: **Česká republika – Úřad práce České republiky**
se sídlem Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha 7
Zastoupená: v souladu s platným Podpisovým řádem Mgr. et Mgr. Radimem
Gabrielem, ředitelem Krajské pobočky ÚP ČR v Ústí nad Labem
Doručovací adresa: Úřad práce České republiky – Krajská pobočka ÚP ČR v Ústí nad
Labem, Dvořákova 1609/18, 400 21 Ústí nad Labem
ID datové schránky: 6sbzpx5
Bankovní spojení: ČNB Ústí nad Labem
Číslo účtu: [REDACTED]
IČ: 724 96 991
DIČ: není plátce DPH
Telefon/Fax: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
(dále jen „**nájemce**“)

Smluvní strany se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly na znění tohoto dodatku ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 27.9.2007

II.

Dodatek č. 6 je uzavřen v souladu s čl. VII, odst. 7. 1 Smlouvy o nájmu nebytových prostor.

Dochází k úpravě identifikačních údajů nájemce:

Název: **Česká republika – Úřad práce České republiky**
se sídlem Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha 7
Zastoupená: v souladu s platným Podpisovým řádem Mgr. et Mgr. Radimem Gabrielem, ředitelem Krajské pobočky ÚP ČR v Ústí nad Labem
Doručovací adresa: Úřad práce České republiky – Krajská pobočka ÚP ČR v Ústí nad Labem, Dvořákova 1609/18, 400 21 Ústí nad Labem
ID datové schránky: 6sbzpx5
Bankovní spojení: ČNB Ústí nad Labem
Číslo účtu: ██████████
IČ: 724 96 991
DIČ: není plátce DPH
Telefon/Fax: ██████████
E-mail: ██████████

III.

Dále dle odstavce 4.3. čl. IV dochází z důvodu inflace k navýšení nájemného, a to od 1. 3. 2022 dle dohody smluvních stran a odstavec 4.1. čl. IV se ruší a nahrazuje se nově tímto zněním:

Smluvní cena za nájem nebytových prostor činí:

Předmět úhrady	m ²	Cena za m ²	Nájem v Kč/měsíc	Nájem v Kč/rok
Plocha kanceláří 1. NP	134,4	134,94 Kč	18135,94 Kč	217631,2 Kč
Plocha kanceláří 2. NP	147,0	134,94 Kč	19836,18 Kč	238034,2 Kč
Plocha kanceláří 3. NP	162,99	134,94 Kč	21993,87 Kč	263926,4 Kč
Celkem	444,39	134,94 Kč	59965,99 Kč	719591,8 Kč

Ostatní plochy jako jsou chodby, sociální zařízení, schodišťový prostor, garáž a sklad a venkovní plochy na jižní, severní a části východní části oploceného areálu, poskytuje pronajímatel nájemci zdarma. Tyto pronajaté plochy jsou specifikovány v příloze č. 1 předchozího dodatku č. 5 této smlouvy a tímto dodatkem nedochází k jejich úpravě.

IV.

Ostatní ujednání Smlouvy o nájmu nebytových prostor uzavřené dne 27. 9. 2007 včetně uzavřených dodatků č. 1-5, tímto dodatkem č. 6 nedotčená, zůstávají v platnosti a účinnosti.

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Dodatek uveřejní Objednatel.

Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž mají oba platnost originálu.

Obě smluvní strany prohlašují, že s textem dodatku souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Litvínově, dne 1.4.2022

V Ústí nad Labem, dne 24.2.2022

.....

pronajímatel

Ing. Dagmar Mandíková

jednatelka

.....

objednatel

Mgr. et Mgr. Radim Gabriel

ředitel Krajské pobočky ÚP ČR
v Ústí nad Labem