

Dodatek č. 2

Nájemní smlouva o pronájmu pozemku č. 07/08 VS 6528000708

uzavřené mezi smluvními stranami:

Nájemce:

LB MINERALS, a.s.

Horní Bříza č.p. 431, PSČ 330 12

Zastoupena: Ing. Pevlem Fialou – generálním ředitelem

Ing. Pavlem Bártou – ekonomickým ředitelem

IČ: 27994929 DIČ: CZ27994929

Zapsána v obchodním rejstříku, vedeného Krajským soudem v Plzni oddíl B, vložka 1345

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Adresa pro doručování písemností:

LASSELSBERGER, a.s., p. Jiří Kříž, Adelova 2549/1, 320 00 Plzeň

a

Pronajímatel:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

se sídlem Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

IČ: 70994234 DIČ: CZ70994234

jednající prostřednictvím své organizační jednotky – správce majetku

Správou dopravní cesty Karlovy Vary

se sídlem Karlovy Vary, Západní 2A, PSČ 360 01

zastoupené Ing. Františkem Vlachem, vrchním přednostou

bankovní spojení: [REDAKCE]

Adr.pro doručování pís.SŽDC, s.o., SDC Karlovy Vary, Západní 2A, 360 01 K. Vary

Smluvní strany se dohodly na znění shora uvedené smlouvy takto:

1.- mění se a doplňuje v čl. III. Nájemné odst. č. 5 a to takto:

Sjednaná výše ročního nájemného v tomto článku bude pronajímatelem každoročně upravována dosaženým indexem spotřebitelských cen a životních nákladů za posledních 12 měsíců předchozího roku (roční klouzavý průměr roku). Rozhodujícím údajem pro úpravu výše nájemného je roční míra inflace v procentech vyjádřená přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen (CPI- Consumer Price Index) za 12 měsíců předchozího roku uvedená ve výpisu ze statistického zjišťování ČSÚ. Úprava výše nájemného bude nájemci oznámena doporučeným dopisem. Základem pro úpravu výše nájemného je výše ročního nájemného, která byla naposled sjednána v souladu s touto smlouvou, čímž se rozumí i nájemné upravené indexem spotřebitelských cen a životních nákladů za posledních 12 měsíců předchozího roku. Smluvní strany dohodly výše uvedenou úpravu nájemného jako závazný způsob určení ceny nájemného pro další období v souladu s § 2 odstavec 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Nájemce se zavazuje takto upravenou výši nájemného hradit. Pronajímatel je oprávněn za výše uvedených podmínek vyúčtovat upravené nájemné a nájemce je povinen upravené nájemné platit v souladu s aktuálním splátkovým kalendářem. Výše nájemného bude upravována vždy od 1. ledna příslušného roku.

2.- smluvní strany prohlašují že tento dodatek č. 2 uzavřely svobodně, vážně, určitě a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že znají jeho obsah, což stvrzují svými podpisy.

3.- ostatní ujednání smlouvy nedotčené tímto dodatkem č. 2 se nemění.

4.- tento dodatek č. 2 je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.

Vyhotovila: [REDACTED]
Dne: 9.12.2008

V *H. Bárta* dne: 9.12.2008

V K. Varech dne: 9.12.2008

.....
Ing. Pavel Fiala, generální ředitel
LB MINERALS, a.s.

.....
Ing. František Vlach
vrchní přednosta

.....
Ing. Pavel Bárta, ekonomický ředitel
LB MINERALS, a.s.