

## Dodatek č. 6

k nájemní smlouvě o pronájmu pozemku č. 07/08, VS 6528000708

### Pronajímatel:

#### **Správa železnic, státní organizace**

Se sídlem: Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

IČ: 709 94 234

DIČ: CZ70994234

Zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

Organizační jednotka: Oblastní ředitelství Ústí nad Labem

Zastoupena: Ing. Martinem Kašparem, ředitelem Oblastního ředitelství Ústí nad Labem

Bank. spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

Variabilní symbol: 6528000708

Adresa pro doručování písemností: Oblastní ředitelství Ústí nad Labem, Železničářská 1386/31, 400 03 Ústí nad Labem

Kontaktní osoba: [REDAKCE]

(dále jen „pronajímatel“)

a

### Nájemce:

#### **LB MINERALS, s.r.o.**

Se sídlem: Tovární 431, 330 12 Horní Bříza

IČ: 27994929

DIČ: CZ27994929

Zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 22581

Zastoupena: Ing. Ladislav Matoušek, jednatel a Ing. Pavel Bárta, ekonomický ředitel

Bank. spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

Adresa pro doručování písemností: Tovární 431, 330 12 Horní Bříza

Kontaktní osoba ve věcech smluvních: [REDAKCE]

(dále jen „nájemce“)

(pronajímatel a nájemce dále společně jen „smluvní strany“)

*smluvní strany se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly takto:*

## **I. Úvodní ustanovení**

1. Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 28.12. 2007 nájemní smlouvu o pronájmu pozemku č. 07/08, VS 6528000708, ve znění dodatku č. 1 ze dne 3.12. 2008, dodatku č. 2 ze dne 9. 12. 2008, dodatku č. 3 ze dne 31. 12. 2008, dodatku č. 4 ze dne 4. 3. 2011 a dodatku č. 5 ze dne 28.2. 2017 (dále jen „**nájemní smlouva**“), na základě níž nájemce užívá část pozemku p. p. č. 237/5 o výměře 701 m<sup>2</sup>, účel užívání-pronajaté pozemky pod vlečkou v k. ú. Vonšov (ČSÚ 748129), které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb na LV č. 244.

2. Účinností zákona č. 367/2019 Sb., tj. od 1. 1. 2020 došlo ke změně názvu státní organizace, dřívější název Správa železniční dopravní cesty, byl od uvedeného data nahrazen názvem novým Správa železnic. Smluvní strany naznačenou okolnost berou na vědomí a jsou s ní srozuměny.

3. Na základě výsledku revize údajů katastru nemovitostí v k. ú. Vonšov obce Skalná, došlo ke sloučení pozemku p. p. č. 237/5 do p. p. č. 240. Z těchto důvodů se strany dohodly upravit nájemní smlouvu.

4. Tímto dodatkem tedy smluvní strany upravují nájemní smlouvu, specifikaci předmětu nájmu, v rámci aktualizace údajů.

## II. Předmět dodatku

### 1. Článek I. Předmět nájmu, odst. 1., se ruší a nahrazuje se tímto novým zněním:

1. Předmětem nájmu je část pozemku p. p. č. 240, katastrální území Vonšov, v obci Skalná, se kterou pronajímatel hospodaří, přičemž pozemek je zapsán na LV č. 244 a veden Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb, inventární číslo dle SAP IC5000161357, přenechaná výměra 701 m<sup>2</sup>.

## III. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech (4) vyhotoveních (paré), z nichž pronajímatel obdrží dvě (2) paré a nájemce dvě (2) paré. Vyhotovení mají platnost originálu.
3. Pokud jakýkoli závazek z tohoto dodatku/nájemní smlouvy je nebo se stane neplatným či nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních závazků z tohoto dodatku/nájemní smlouvy a smluvní strany se zavazují nahradit takovýto neplatný nebo nevymahatelný závazek novým, platným a vymahatelným závazkem, jež bude nejlépe odpovídat účelu původního závazku.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání, na základě jejich pravé a svobodné vůle a že jim nejsou známy okolnosti, které by bránily jeho uzavření.

V Ústí nad Labem dne 14.3.2022

Pronajímatel:

.....  
Správa železnic  
státní organizace  
Oblastní ředitelství Ústí nad Labem  
Ing. Martin Kašpar  
ředitel

V Horní Bříze dne 14.3.2022

Nájemce:

.....  
LB MINERALS, s.r.o.  
Ing. Ladislav Matoušek  
jednatel

.....  
LB MINERALS, s.r.o.  
Ing. Pavel Bárta  
ekonomický ředitel