# Dodatek č. XV (D047/15)

k nájemní smlouvě č. 70 ze dne 21.12.2004

ve znění dodatků č. I – XIV

**/**dále jen **„Smlouva“/**

1. **Pronajímatel**

**Střední odborná škola Jarov**

sídlem Učňovská 100/1, 190 00 Praha 9

IČ: 003 00 268

Bankovní spojení:

zast. ředitelem Mgr. Miloslavem Janečkem

 (dále jen **pronajímatel**)

 a

 **2. Q-team, s.r.o.**

sídlem: Kladská 3, 120 00 Praha 2

IČ: 61466646

Zast. jednatelem Ing. Jaroslavem Šeredou

 (dále jen **nájemce**)

## I.

## Předmět dodatku

1/ V čl. I. v prvním odstavci Smlouvy se vypouští text : **„ sklad 2 x (19,7 m2)“.** Tato změna nabývá účinnosti od 1.5.2022. K datu účinnosti se nájemce zavazuje oba předmětné sklady vyklidit a předat pronajímateli.

2/ V čl. IV. odst. 1. Smlouvy činí měsíční nájemné po zvýšení nájemného o inflaci za rok 2021 ve výši 3,8 % částku ve výši 6.693,- Kč. Tato změna platí pro měsíc duben 2022. V souvislosti s odst.1/ tohoto článku /snížení rozsahu pronajímaných prostor/ činí měsíční nájemné /včetně inflace za rok 2021/ od 1.5.2022 částku ve výši 5.735,47 Kč.

**II.**

**Závěrečná ustanovení**

1/ Všechny ostatní články a body nájemní smlouvy ze dne 21.12.2004 ve znění dodatků č. I-XIV, nezměněné tímto dodatkem, zůstávají nadále v platnosti.

2/ Smluvní strany shodně konstatují, že tento dodatek podléhá režimu zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zveřejnění tohoto dodatku v registru smluv provede Střední odborná škola Jarov, Učňovská 100/1, 190 00 Praha 9, IČ 00 300 268.

3/ Dodatek nabývá platnosti okamžikem podpisu smluvních stran a účinnosti okamžikem jeho registrace v registru smluv po jeho podpisu smluvními stranami.

3/ Dodatek je sepsán ve 2 stejnopisech, z nichž každá strana obdrží 1 vyhotovení.

V Praze dne 8.3.2022 V Praze dne 18.03.2022

………………………………….. ……………………………………………

pronajímatel nájemce

**Střední odborná škola Jarov Q-team, s.r.o.**

**Praha 9, Učňovská 100/1 Praha 2, Kladská 3**

**ředitel Mgr. Miloslav Janeček jednatel Ing. Jaroslav Šereda**