

## Dodatek č. 2

### ke SMLOUVĚ O NÁJMU nebytových prostor č. 19/2017

uzavřené dne 30.11.2017 mezi těmito smluvními stranami:

#### Pronajímatel

Střední škola, základní škola a mateřská škola pro zdravotně znevýhodněné, Brno,  
Kamenomlýnská 2

Kamenomlýnská 124/2, 603 00 Brno

IČO: 65353650

DIČ: CZ65353650

Bankovní spojení: ČNB, číslo účtu: 

Zastoupený: Ing. Soňou Šestákovou, ředitelkou škol

a

#### Nájemce

Stomatologie Zima s.r.o.

Kamenomlýnská 124/2, 603 00 Brno

IČO: 02051591

Zastoupený: MDDr. Jiřím Zimou, jednatelem

#### I. Předmět nájmu

Tímto dodatkem se pronajaté nebytové prostory v přízemí budovy B5 rozšiřují o místnost č. 4 o plošné výměře 22,11 m<sup>2</sup>. Nájemce prohlašuje, že ke dni podpisu tohoto dodatku převzal nebytový prostor ve stavu způsobilém užívání, se zajištěním jeho osvětlení a vytápění.

#### III. Cena a splatnost nájmného a služeb

Měsíční úhrada za nájem nebytových prostor činí **9 609 Kč** a úhrada za dodávky energií a služeb s ním spojených činí **3 585 Kč**. Cena byla stanovena dohodou.

Nájemce se zavazuje platit za nájem nebytových prostor čtvrtletně na základě faktury, kterou pronajímatel vystaví nájemci vždy první kalendářní den na začátku čtvrtletí, a to se splatností 14 dní po jejím vystavení.

V případě prodlení s úhradou je nájemce povinen uhradit pronajímateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

Pronajímatel je oprávněn zvýšit cenu předmětu smlouvy v souladu s indexem inflace zveřejněným Českým statistickým úřadem za předcházející kalendářní rok.

Ostatní body smlouvy zůstávají nezměněny.

V Brně dne 01.04.2022



pronajímatel



nájemce