


Dodatek č. 1 ke SMLOUVĚ O NÁJMU nebytových prostor č. 19/2017

Pronajímatel

Střední škola, základní škola a mateřská škola pro zdravotně znevýhodněné, Brno,
Kamenomlýnská 2
Kamenomlýnská 2, 603 00 Brno
IČO: 653 53 650
DIČ: CZ65353650
Bankovní spojení: ČNB Brno, č.ú.: 
zastoupení: Mgr. Dagmar Sýsová, ředitelka škol

a

Nájemce

Stomatologie Zima s.r.o.
Kamenomlýnská 124/2, 603 00 Brno
IČO: 020 51 591
zastoupení: MDDr. Jiří Zima, jednatel

I. Předmět nájmu

Nájemce prohlašuje, že ke dni 25. 6. 2018 převzal v místnosti č. 5 - zubní ordinaci nainstalované klimatizační zařízení.

Nájemce zodpovídá za provoz klimatizačního zařízení a bude hradit veškeré náklady související s jejím provozem, tj. všechny pravidelné prohlídky a servisní zásahy dle pokynů výrobce, nejméně však 1 x za rok. Veškeré servisní zásahy bude provádět oprávněná osoba.

III. Cena a splatnost nájmného a služeb

Měsíční úhrada za nájem nebytových prostor činí **6 458 Kč** a úhrada za dodávky energií a služeb s ním spojených činí **2 700 Kč**. Cena byla stanovena dohodou.

Nájemce se zavazuje platit za nájem nebytových prostor čtvrtletně na základě faktury, kterou pronajímatel vystaví nájemci vždy první kalendářní den na začátku čtvrtletí, a to se splatností 14 dnů po jejím vystavení.

V případě prodlení s úhradou je nájemce povinen uhradit pronajímateli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

Pronajímatel je oprávněn zvýšit cenu předmětu smlouvy v souladu s indexem inflace zveřejněným Českým statistickým úřadem za předcházející kalendářní rok.

Ostatní body smlouvy zůstávají nezměněny.



pronajímatel:



nájemce: