

**DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO
ZE DNE 20.12.2021**

uzavřený dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.(dále jen „občanský zákoník“)
níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi těmito stranami

Město Králíky

sídlo: Velké náměstí 5, 561 69 Králíky
IČO: 00279072
DIČ: CZ00279072
email: xxxxxxxxxxxxxxxx
bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxx
zastoupené: Ing. Václav Kubín, starosta
ve věcech technických je oprávněn jednat: Bc. Pavel Šverák, vedoucí odboru VTS

na straně jedné (dále jen „objednatel“)

a

KPV SYSTÉM s.r.o.

sídlo: Lázeňská 354, 562 01 Ústí nad Orlicí
IČO: 27546756
DIČ: CZ27546756
bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxx
zastoupený Karel Voznický – jednatel společnosti
ve věcech technických je oprávněn jednat: xxxxxxxxxxxxxxxx

na straně druhé (dále jen „zhotovitel“).

tímto uzavírají tento dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 20.12.2021 k veřejné zakázce malého rozsahu nazvané „**Rekonstrukce bytů Velké náměstí čp. 366, Králíky**“(dále jen „Smlouva“).

Na základě tohoto dodatku Smlouvy se mění nebo doplňují následující ustanovení Smlouvy:

I. Předmět smlouvy, specifikace díla, změny předmětu díla

Rozsah díla specifikovaný v čl. I odst. 1 Smlouvy se rozšiřuje o práce dle přiloženého a smluvními stranami odsouhlaseného rozpočtu víceprací a méněprací, který tvoří přílohu tohoto dodatku Smlouvy.

III. Cena díla

1. Cena díla dle SoD ze dne 20.12.2021

Cena bez DPH:	2 290 015,09 Kč
Sazba DPH:	15 %
DPH:	343 502,26 Kč
Celková cena včetně DPH:	2 633 517,35 Kč

Změna ceny díla dle skutečného provedení a přílohy rozpočtu:

Cena bez DPH:	302 749,99 Kč
Sazba DPH:	15 %
DPH:	45 412,50 Kč
Celková cena včetně DPH:	348 162,49 Kč

Cena díla celkem:

Cena bez DPH:	2 592 765,08 Kč
Sazba DPH:	15 %
DPH:	388 914,76 Kč
Celková cena včetně DPH:	2 981 679,84 Kč

.....
Obě strany smlouvy prohlašují, že si dodatek č. 1 smlouvy přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že byl sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle.

Ostatní ujednání se nemění.

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha:

Položkový rozpočet stavby víceprací a méněprací

Schvalovací doložka dle zákona o obcích č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů:
Tento dodatek byl schválen Radou města Králíky dne 28.03.2022 usnesením RM/2022/15/171.

V Králíkách dne 8.4.2022

V Ústí nad Orlicí dne 8.4.2022

.....
Ing. Václav Kubín, starosta

.....
Karel Voznický – jednatel společnosti

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	0348	Rekonstrukce bytů Velké náměstí 366, Králíky	
Objekt:	1	Rekonstrukce bytů Velké náměstí 366, Králíky	
Rozpočet:	Dodatek č.1	Dodatek č.1 aktualizace 22.3.2022	
Objednatel:	Město Králíky Velké náměstí 5 56169 Králíky	IČO: 00279072	DIČ: CZ00279072
Zhotovitel:	KPV SYSTÉM s.r.o. Lázeňská 354 56201 Ústí nad Orlicí	IČO: 27546756	DIČ: CZ27546756
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			228 629,36
PSV			74 120,63
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			302 749,99
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		302 749,99 CZK
Snížená DPH	15 %		45 412,50 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		0,00 CZK
Základní DPH	21 %		0,00 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem s DPH			348 162,49 CZK
<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-end; padding: 10px;"> <div style="text-align: center;"> <p>v _____ dne 22.03.2022</p> <p>_____</p> <p>Za zhotovitele</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>_____</p> <p>Za objednatele</p> </div> </div>			

Popis stavby: CN2021-072 - REkonstrukce bytů Velké náměstí 366, KRálíky
Popis objektu: 1 - REkonstrukce bytů Velké náměstí 366, KRálíky
Popis rozpočtu: Dodatek č.1 - Dodatek č.1

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			28 380,31	9
4	Vodorovné konstrukce	HSV			112 927,69	37
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			26 629,45	9
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			2 337,70	1
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			5 651,10	2
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			4 607,50	2
96	Bourání konstrukcí	HSV			32 071,29	11
997	Přesun sutě	HSV			10 472,17	3
998	Přesun hmot	HSV			5 552,15	2
723	Vnitřní plynovod	PSV			17 652,00	6
762	Konstrukce tesařské	PSV			10 429,97	3
766	Konstrukce truhlářské	PSV			44 404,50	15
783	Nátěry	PSV			1 634,16	1
Cena celkem					302 749,99	100

Položkový rozpočet

S:	0348	Rekonstrukce bytů Velké náměstí 366, Králíky
O:	1	Rekonstrukce bytů Velké náměstí 366, Králíky
R:	Dodatek č.1	Dodatek č.1 aktualizace 22.3.2022

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						28 380,31
1	317168112	Překlad POROTHERM plochý 115x71x1250 mm osazení	kus	2,00000	157,00	314,00
		k otvorům d05 a d06 : 2		2,00000		
2	310237241	Zazdívka otvorů pl. 0,25 m2 cihlami, tl. zdi 30 cm	kus	2,00000	510,00	1 020,00
		stará stoupačka - předsíň byt 2; ventilační otvor předsíň byt 2 : 2		2,00000		
3	316244044	Ukončující vrstvy z cihel CP 29 cm, P25 naplocho	m	5,50000	526,00	2 893,00
		jedna řada parapety doplnění : 5*1,1		5,50000		
4	346244381	Plentování ocelových nosníků výšky do 20 cm	m2	1,32700	932,00	1 236,76
		u překladů 03,05 : 1,3*0,16*4+0,9*0,55		1,32700		
5	310238211	Zazdívka otvorů plochy do 1 m2 cihlami na MVC	m3	0,30600	5 850,00	1 790,10
		zazdívka prostoru v nosné zdi po oddělení suti uvnitř nosné zdi - mezi předsíní a koupelnou byt 2 - 05 : 0,3*0,6*1,7		0,30600		
6	349231821	Přizdívka ostění s ozubem z cihel, kapsy do 30 cm s použitím suché maltové směsi	m2	4,62500	2 430,00	11 238,75
		dozdění ostění u všech dveří (zapravení do roviny) : 2*1,7*0,3+0,3*1,7+2*2,1*0,3+2*2*0,17+0,55*2,1		4,62500		
7	331231116	Zdvo pilířů cihelné z CP 29 P15 na MC 10	m3	0,18000	6 640,00	1 195,20
		pilíře pod I profily do podlah - u schodiště : 0,4*0,3*0,3*5		0,18000		
8	340237211	Zazdívka otvorů pl.0,25m2, cihlami tl.zdi do 10 cm	kus	1,00000	242,50	242,50
		koupelna byt 1 vodoměr : 1		1,00000		
9	R3	Zazdění a zapravení po nosnicích chodba schodiště	kpl	5,00000	1 500,00	7 500,00
10	R2	Zazdění a zapravení stoupačky ve 2 np po zti	kpl	1,00000	950,00	950,00
Díl: 4 Vodorovné konstrukce						112 927,69
11	411236221	Zazdívka otvorů 0,09m2 v klenbě cihlami tl.do 30cm	kus	4,00000	444,00	1 776,00
		nutné doplnění klenby pro dveře 03, hrozilo zřícení při montáži překladu : 1		1,00000		
		spiž dveře : 1		1,00000		
		dveře 05 : 1		1,00000		
		byt 1 - koupelna : 1		1,00000		
12	411237221	Zazdívka otvorů 0,25m2 v klenbě cihlami tl.do 30cm	kus	5,00000	655,00	3 275,00
		dělicí nosná stěna mezi byty - pod prasklinou : 1		1,00000		
		byt 1 koupelna zazdívky otvorů do komínu : 3		3,00000		
		byt 1 : 1		1,00000		
13	457311116	Vyrovnávací beton výplňový nebo spádový C 16/20	m3	0,04400	4 120,00	181,28
		dobetonávka parapety : 0,16*1,1*0,05*5		0,04400		
14	413941123	Osazení válcovaných nosníků ve stropech č. 14 - 22 včetně dodávky profilu I č. 16	t	0,75180	52 600,00	39 544,68
		(17,9*42)/1000		0,75180		
15	413941123	Osazení válcovaných nosníků ve stropech č. 14 - 22 včetně dodávky profilu I č. 14	t	0,08580	52 600,00	4 513,08
		(14,3*6)/1000		0,08580		
16	451315111R00R	Podkladní vrstva z betonu prostého C 16/20 do 10cm	m2	1,59000	682,00	1 084,38
		uložení ocel. nosníků stropu : 5*0,3*0,3+19*0,2*0,3		1,59000		
17	411354255R00R	Bednění stropů plech pozink. vlna 40 mm tl. 0,6 mm	m2	40,32000	681,00	27 457,92
		7*0,96*6		40,32000		

Položkový rozpočet

S:	0348	Rekonstrukce bytů Velké náměstí 366, Králiky
O:	1	Rekonstrukce bytů Velké náměstí 366, Králiky
R:	Dodatek č.1	Dodatek č.1 aktualizace 22.3.2022

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
18	413232221	Zazdívka zhlaví válcovaných nosníků výšky do 30cm s použitím suché maltové směsi	kus	24,00000	312,00	7 488,00
		zazdění zhlaví nosníků stropu : 24		24,00000		
19	411321315	Stropy deskové ze železobetonu C 20/25	m3	4,26475	3 220,00	13 732,50
		Zaliti trapézového plechu : 40,32*0,06		2,41920		
		vlny - m3/m2 * m2 : (((0,051+0,109)/2)*0,04*6)*(3,1*1,2+1,55*4,51+5,01*3,45+1,6*0,9)		0,56515		
		koupelna + spíž : 7,06*0,15+3,69*0,06		1,28040		
20	R 411	Přibití trapézové plechu nastřelovacími hřeby k I profilům	m2	40,32000	58,90	2 374,85
		7*0,96*6		40,32000		
21	R 411 1	Betonpumpa	kpl	1,00000	9 500,00	9 500,00
22	R 411 3	Statické zajištění stěny vchodu do bytu doktora	kpl	1,00000	2 000,00	2 000,00
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				26 629,45
23	612403390R00R	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 30x15cm maltou z SMS	m	17,43000	388,50	6 771,56
		byt 2 zahazování rýh : 9+4,43+4		17,43000		
24	612403386	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 10x10cm maltou z SMS	m	23,10000	191,50	4 423,65
		táhlo : 4*2,3		9,20000		
		u spíže : 2,1		2,10000		
		plocha stěny vnitřní nosná dělicí stěna - 10 % z plochy zahazování : 9*3*0,1		2,70000		
		byt 2 koupelna : 2,8+0,4		3,20000		
		chodba schodiště : 1,7		1,70000		
		byt 1 : 2,4		2,40000		
		byt 1 koupelna : 1,8		1,80000		
25	612403385	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 10x5 cm maltou z SMS	m	17,25000	123,00	2 121,75
		po staré el. : 4,9+2,4+3+0,85+1+1,5+0,4		14,05000		
		byt 1 : 1+2,2		3,20000		
26	612403390R00R1	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 40x10cm maltou z SMS	m	11,45000	408,50	4 677,33
		byt 2 u spíže : 1,1		1,10000		
		byt 2 koupelna : 0,15		0,15000		
		byt 1 u podlahy : 9		9,00000		
		byt 1 koupelna : 1,2		1,20000		
27	612403388	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 15x15cm maltou z SMS	m	3,35000	305,00	1 021,75
		byt 2 uhnutá stoupačka : 3,2		3,20000		
		byt 2 koupelna : 0,15		0,15000		
28	612403390	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 20x10cm maltou z SMS	m	17,23000	288,50	4 970,86
		byt 2 výplně u komínu : 0,15		0,15000		
		koupelna : 0,9+1,2		2,10000		
		byt 1 : 6		6,00000		
		byt 1 koupelna : 2,6+1,7+0,6+3+1,08		8,98000		
29	612403387	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 15x10cm maltou z SMS	m	11,15000	237,00	2 642,55

Položkový rozpočet

S:	0348	Rekonstrukce bytů Velké náměstí 366, Králiky
O:	1	Rekonstrukce bytů Velké náměstí 366, Králiky
R:	Dodatek č.1	Dodatek č.1 aktualizace 22.3.2022

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		spíž byt 2 : 1,7+1,7		3,40000		
		byt 2 koupelna : 2,8+0,65+1,3+2,1		6,85000		
		byt 1 : 6*0,15		0,90000		
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				2 337,70
30	631312131	Doplnění mazanin betonem do 4 m2, nad tl. 8 cm	m3	0,19010	3 485,00	662,50
		prahy dveře - v nosné dělicí stěně : 0,8*0,3*0,1+1,27*0,3*0,1		0,06210		
		doplnění podlahy pod podparapetním zdívkem : 5*1,3*0,16*0,1		0,10400		
		Koupelna byt 1 nosná zeď : 0,8*0,3*0,1		0,02400		
31	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,03490	48 000,00	1 675,20
		podlaha koupelna byt 2 : 4,335*0,001*7*1,15		0,03490		
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				5 651,10
32	941955001	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	48,30000	117,00	5 651,10
		pomocné lešení pro rozebrání stropu - kontrola zhlaví původních trámů stropů : 1,2*9*4+1,2*1,85+1,2*2,4		48,30000		
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				4 607,50
33	953941119	Osazení komínových dvířek	kus	1,00000	189,50	189,50
34	55347559Rr	Dvířka komínová plechová, bílé, standartní, nerez 150x300	kus	1,00000	2 250,00	2 250,00
35	953981206R00R	Chemické kotvy, cihly, hl.400 mm, malta 2slož	kus	4,00000	542,00	2 168,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				32 071,29
36	973031325R00R	Vysekání kapes zeď cihel. MVC, pl. 0,1m2, hl. 20cm	kus	12,00000	299,50	3 594,00
		vysekání kapes pro I profily do podlahy : 12		12,00000		
37	973031326	Vysekání kapes zeď cihel. MVC, pl. 0,1m2, hl. 45cm	kus	12,00000	321,50	3 858,00
		vysekání kapes pro I profily do podlahy : 12		12,00000		
38	962032231	Bourání zdíva z cihel pálených na MVC	m3	0,95680	858,00	820,93
		podparapetní zdívo : 5*1,3*0,92*0,16		0,95680		
39	965042131	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 4 m2	m3	0,11070	3 945,00	436,71
		spíž : 3,69*0,03		0,11070		
40	965042231	Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, pl. 4 m2	m3	0,84720	3 290,00	2 787,29
		koupelna : 7,06*0,12		0,84720		
41	974031142	Vysekání rýh ve zdi cihelné 7 x 7 cm	m	10,80000	106,50	1 150,20
		táhlo praskliny : 4*2,7		10,80000		
42	978023411	Vysekání a úprava spár zdíva cihelného mimo komín.	m2	275,98800	79,80	22 023,84
		nesoudržná maltovina : 283,5		283,50000		
		odečty probourávaných otvorů : -1*2,1*2-0,8*2,07*2		-7,51200		
43	968062245	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduch. pl. 2 m2	m2	9,35000	162,50	1 519,38
		5*1,7*1,1		9,35000		
44	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	-3,52000	2 500,00	-8 800,00
		-5,654+(7,06*0,25+3,69*0,1)		-3,52000		
45	965082933	Odstranění násypu tl. do 20 cm, plocha nad 2 m2 tl.násypu 15 - 20 cm, plocha nad 2 m2	m3	6,51166	381,00	2 480,94
		suť v podlaže schodiště : 32,5583*0,2		6,51166		

Položkový rozpočet

S:	0348	Rekonstrukce bytů Velké náměstí 366, Králíky
O:	1	Rekonstrukce bytů Velké náměstí 366, Králíky
R:	Dodatek č.1	Dodatek č.1 aktualizace 22.3.2022

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		demontáž trámů strop chodba, koupelna : 1,5+4,88*4+4,4*2		29,82000		
62	762811811	Demontáž záklopů z hrubých prken tl. do 3,2 cm	m2	32,55830	40,30	1 312,10
		demontáž prken pod osb podlahy : 32,5583		32,55830		
63	762311103	Montáž kotevnic želez, příložek, patek, táhel	kus	4,00000	200,50	802,00
		4		4,00000		
64	998762202	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%	97,38530	7,10	691,44
65	13285307	Tyč žebírková pro betonářskou výztuž B500B, d 16 mm	kg	18,96000	41,20	781,15
		12*1,58		18,96000		
66	762841811	Demontáž podbití stropů z prken hrubých bez omítky	m2	8,05000	57,40	462,07
		jedna řada prken u stropu : 0,2*(4*9+1,85+2,4)		8,05000		
67	762511847	Demontáž kce podkladové z desek dřevoštěpkových tl přes 15 mm na sraz šroubovaných	m2	10,91665	200,00	2 183,33
		jedna vrstva OSB navíc v předsíni a u záchodu : 1,455*4,37		6,35835		
		plus rozpor ve výměře skutečnost- navíc : 4,5583		4,55830		
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				44 404,50
68	R1	Změna oken - dle odsouhlasení	kpl	1,00000	44 404,50	44 404,50
		rám + křídla + parotěsné pásy + dřevěné obložení : 1		1,00000		
Díl: 783		Nátěry				1 634,16
69	783226100	Nátěr syntetický kovových konstrukcí základní	m2	22,26380	73,40	1 634,16
		I 160 : (2*0,074+2*0,16+4*0,0038+4*0,0063)*38,5		19,57340		
		I140 : (2*0,066+2*0,14+4*0,0034+4*0,0057)*6		2,69040		