

# SMLOUVA O DÍLO č. 7/2022

## 1. Smluvní strany

### 1.1. Objednatel:

Město Prachatice

Velké náměstí 3,

383 01 Prachatice

zastoupené: *ing. Martinem Malým*  
*starostou města Prachatice*

IČO: 00250627

DIČ: CZ 00250627

bank. spojení: Money Bank a.s.  
pobočka Prachatice

č.ú.:

### 1.2. Zhotovitel:

Reno Šumava stavby s.r.o.

Pražská 326

384 22 Vlachovo Březí

zastoupená : *Ing. Vladimír Helma*  
*ředitel společnosti*

IČO : 28138236

DIČ : CZ 28138236

bank. spojení: ČSOB  
pobočka Prachatice

č.ú.:

**firma zapsaná u krajského soudu  
v Českých Budějovicích spis. zn. C 19675**

### 1.3. Při operativním technickém řízení činnosti na stavbě, potvrzování provedených prací odsouhlasování faktur a potvrzování protokolů o předání dodávky zastupují:

objednatele : p. Ing. Jaroslav Novák, p. Zdeněk Rubeš – odbor KSD MěÚ Prachatice

zhotovitele : Ing. Vladimír Helma – ředitel společnosti

**Objednatel a zhotovitel uzavírají tuto smlouvu o dílo na provedení prací dle článku 2 této smlouvy a své vztahy budou řídit zákonem č. 89/2012 Sb. - Občanský zákoník.**

## 2. Předmět smlouvy

**Výspravy výtluků na komunikacích obalovanou asfaltovou směsí ve městě Prachatice (vč. osad) v roce 2022**  
**– nehraněné a hraněné opravy**

Předmětem smlouvy jsou práce uvedené v cenové nabídce, která je nedílnou součástí smlouvy.

Dodávka bude skončena podpisem předávacího protokolu mezi objednatelem a zhotovitelem.

## 3. Údaje o stavbě

3.1. Místo stavby: **místní komunikace ve městě Prachatice a přilehlých osadách**

## 4. Čas plnění

4.1. **Termíny provedení prací :**

Termín zahájení je **duben 2022**.

**Kompletní ukončení prací včetně předání bude maximálně do 30.listopadu 2022**

- 4.2. Zjistí-li dodavatel nevhodnou povahu věcí nebo pokynů daných mu objednatelem, nebo zjistí-li skryté překážky, které znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je povinen objednatele na tyto okolnosti neprodleně upozornit. Dodavatel má v tomto případě nárok na přiměřené prodloužení termínu zhotovení díla, pokud si tyto skutečnosti vyžádaly přerušení nebo zpomalení postupu prací.

## 5. Cena dodávky

- 5.1. Celková cena za realizaci dodávky byla stanovena na základě nabídkového rozpočtu ze dne 17.03.2021 předloženého zhotovitelem, a to ve výši

### **Nehraněné výspravy**

**Cena za zpracovanou 1t balené drtě bez DPH**

**4 600,- Kč /t**

V ceně je kalkulováno:

Vyčištění, vymetení výtluku

Vyspravení výtluku obalovanou směsí ACO 8, hutnění

Odvoz výkopku, skládkovné, ost.

### **Hraněné výspravy**

**Cena za 1m<sup>2</sup> bez DPH**

**1260,- Kč/m<sup>2</sup>**

V ceně je kalkulováno:

Frézování nebo zaříznutí a zahranění výtluku

Naložení a odvoz vyfrézované (odstraněné) obalované drti

Skládkovné

Spoj. postřík asf. 0,5-0,7 kg/m<sup>2</sup>

Položení asf. bet. ACO 8 tl. 5 cm

Profrézování a zalití spár

DIO, ostatní

### **Ceny jsou uvedeny bez DPH.**

- 5.2. Výše uvedená cena byla stanovena jako maximálně přípustná.
- 5.3. Smluvní strany se zavazují upravit smluvní cenu podle bodu 5.1., bude-li objednatelem požadována změna předmětu, rozsahu nebo podmínek dodávky.

## 6. Financování a placení

- 6.1. Objednavatel prohlašuje, že má ke dni smluveného zahájení prací zajištěno financování této stavby.
- 6.2. Fakturováno bude takto :
- Průběžně na základě vystavené faktury a soupisu provedených prací schválených objednatelem.
  - Doba splatnosti faktury bude 21 dnů od doručení.

## 7. Staveniště

- 7.1. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.
- 7.2. Zhotovitel je povinen se řídit příslušnými rozhodnutími správních orgánů.
- 7.3. Objednavatel má právo nezahájit přejímací řízení díla není-li na staveništi pořádek, zejména uspořádaný zbylý materiál nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při pracích spojených s prováděním předmětného díla.

## 8 . Závazky zhotovitele

- 8.1. Zhotovitel provede práce kvalitně, včas a v souladu s podmínkami výzvy města Prachatice ze dne 28.2.2020 a s předpisy o bezpečnosti práce.
- 8.2. Zhotovitel sám organizuje a koordinuje své práce na stavbě.
- 8.3. Zhotovitel odpovídá dle čs. předpisů za škody, způsobené při provádění díla nebo v souvislosti s ní, vůči třetím osobám, pokud byly způsobeny z jeho viny.
- 8.4. Zhotovitel zajistí odborné vedení stavby a provádění prací kvalifikovanými pracovníky.
- 8.5. Věci, které jsou potřebné k provedení díla a k jejichž opatření není podle této smlouvy vázán objednatel, je povinen opatřit zhotovitel.
- 8.6. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště.
- 8.7. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit objednavateli.
- 8.8. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednavateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona nebo vyplývajících z této smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel .

## 9. Předání a převzetí předmětu smlouvy

- 9.1. Objednavatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky bránící užívání díla.
- 9.2. V případě reklamace se záruční lhůta za dotčenou část dodávky, na kterou se reklamace vztahovala prodlužuje o dobu mezi datem uplatnění reklamace a datem odstranění reklamované vady.
- 9.3. Nárok záruční opravy zaniká v případě poškození díla mechanickým, chemickým či jiným způsobem odlišným od běžného používání.
- 9.4. Dodávka bude předávána průběžně, na základě odsouhlasených předávacích protokolů – soupisů předávaných prací. Při předání bude doloženo:
  - certifikáty, prohlášení o shodě k použitým materiálům.

## 10. Smluvní sankce

- 10.1. Při nesplnění termínu dokončení zakázky, který je uveden v bodu 4.1. této smlouvy, z viny zhotovitele , zaplatí zhotovitel penále v souladu s příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
- 10.2. Při nedodržení doby splatnosti faktury, která je uvedena v bodě 6.2. této smlouvy, zaplatí objednatel smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý kalendářní den po splatnosti faktury.

## 11. Změna smlouvy

- 11.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným Dodatek ke smlouvě. Jiné zápisy, protokoly a podobně se za změnu smlouvy nepovažují.
- 11.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

## 12. Záruka za jakost

- 12.1. Zhotovitel poskytuje za dílo uvedené v oddíle 2 záruku v délce **12 měsíců**. Záruka počíná běžet dnem předání a převzetí předmětného díla a odstranění případných zjištěných vad a nedodělků. Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednavatel zjistil a které včas reklamoval.

- 12.2. Záruka se poskytuje pod podmínkou, že dílo bude provozováno v souladu s určením díla, a že v něm nebudou prováděny žádné změny či opravy bez souhlasu zhotovitele.
- 12.3. Objednavatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno jak se projevují.
- 12.4. Zhotovitel je povinen nejpozději do 30 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednavateli zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní má se za to, že reklamaci objednavatele uznává.
- 12.5. V případě neoprávněně oznámené reklamace objednavatel uhradí zhotoviteli veškeré s tímto vzniklé náklady.
- 12.6. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednavatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 12.7. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění uznané reklamované vady do 30 dnů po obdržení reklamace objednavatele je objednavatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou firmu . Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednavateli zhotovitel.
- 12.8. V případě reklamace se záruční lhůta za dotčenou část stavby, na kterou se reklamace vztahovala prodlužuje o dobu mezi datem uplatnění reklamace a datem odstranění reklamované vady.
- 12.9. Nárok záruční opravy zaniká v případě poškození díla mechanickým, chemickým či jiným způsobem odlišným od běžného používání.

### **13. Závěrečná ustanovení**

- 13.1. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech. Z toho tři obdrží objednatel a dva zhotovitel.
- 13.2. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.
- 13.3. Svým podpisem smluvní strany uznávají, že všechny podmínky této smlouvy četli v plném rozsahu, jsou s nimi srozuměni a schvalují je.
- 13.4. Tato smlouva o dílo nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V Prachaticích 7.4.2022

za objednatele :

.....

Ing. Martin Malý - starosta města Prachatic v.r.

Ve Vlachově Březí 7.4.2022

za zhotovitele :

.....

Ing. Vladimír Helma, ředitel v.r.