



**Kooperativa**

VIENNA INSURANCE GROUP

## Pojistná smlouva

číslo 772 094840 5

Úsek pojištění hospodářských rizik

### **Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group**

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 1897

IČO 47116617

sídlo: 186 00 Praha 8, Pobřežní 665/21, Česká republika

(dále jen „**pojistitel**“)

zastoupený na základě zmocnění níže podepsanými osobami

pracoviště: Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

**Agentura severní Čechy, 460 01 Liberec 1, náměstí Dr. E. Beneše 580/25**

a

### **Městská bytová správa Semily, s.r.o.**

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, sp. zn. C 12685

IČO 25282697

sídlo: 513 01 Semily, Komenského náměstí 113

tel.: 481 623 792, fax: 481 625 428

bankovní spojení: GE Money Bank, a.s., číslo účtu 70621-574/0600

(dále jen „**pojistník**“)

zastoupený/jednající: Danielou Jínovou, jednatelkou

korrespondenční adresa pojistníka je totožná s korrespondenční adresou pojišťovacího makléře

uzavírají

ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, tuto pojistnou smlouvu, která spolu s pojistnými podmínkami pojistitele a přílohami, na které se tato pojistná smlouva odvolává, tvoří nedílný celek.

Tato pojistná smlouva byla sjednána prostřednictvím pojišťovacího makléře

**RENOMIA, a.s.**

IČO 48391301

sídlo: 639 00 Brno, Holandská 8

(dále jen „**pojišťovací makléř**“)

korrespondenční adresa pojišťovacího makléře: 460 01 Liberec, Rumunská 655/9

tel.: 485 111 511, 724 505 509, fax: 485 111 510

## Článek I

### ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Pojištěným je pojistník.

2. K tomuto pojištění se vztahují

**Všeobecné pojistné podmínky** (dále jen „VPP“)

VPP P-100/14 - pro pojištění majetku a odpovědnosti

**Zvláštní pojistné podmínky** (dále jen „ZPP“)

ZPP P-150/14 - pro živelní pojištění

ZPP P-200/14 - pro pojištění pro případ odcizení

ZPP P-300/14 - pro pojištění strojů

ZPP P-320/14 - pro pojištění elektronických zařízení

ZPP P-600/14 - pro pojištění odpovědnosti za újmu

**Dodatkové pojistné podmínky** (dále jen „DPP“)

DPP P-520/14 - pro pojištění hospodářských rizik, sestávající se z následujících doložek:

**Živel**

DZ101 - Lehké stavby, dřevostavby - Výluka (1401)

DZ106 - Zásoby a jejich uložení - Vymezení podmínek (1401)

DZ112 - Fotovoltaická elektrárna - Výluka (1401)

DZ113 - Atmosférické srážky - Rozšíření rozsahu pojištění (1401)

DZ114 - Nepřímý úder blesku - Rozšíření rozsahu pojištění (1404)

**Zabezpečení**

DOZ101 - Předepsané způsoby zabezpečení pojištěných věcí  
(netýká se finančních prostředků a cenných předmětů) (1401)

DOZ105 - Předepsané způsoby zabezpečení - Výklad pojmů (1401)

**Stroje**

DST109 - Ponorná čerpadla nebo čerpadla v hlubinných studních - Výluka (1401)

DST110 - Přesčas - Vymezení předmětu pojištění (1401)

DST111 - Výměna agregátů, opravy vinutí - Vymezení pojistného plnění (1401)

**Odpovědnost za újmu**

DODP101 - Pojištění obecné odpovědnosti za újmu - Základní rozsah pojištění (1401)

DODP104 - Cizí věci užívané - Rozšíření rozsahu pojištění (1401)

DODP105 - Náklady zdravotní pojišťovny a regresy dávek nemocenského pojištění  
Rozšíření rozsahu pojištění (1401)

DODP109 - Provoz pracovních strojů - Rozšíření rozsahu pojištění (1412)

DODP111 - Čisté finanční škody - k pojištění obecné odpovědnosti za újmu  
Rozšíření rozsahu pojištění (1401)

DODP120 - Odpovědnost obchodní korporace za újmu členům svých orgánů  
v souvislosti s výkonem jejich funkce - Rozšíření rozsahu pojištění (1412)

**Obecné**

DOB101 - Elektronická rizika - Výluka (1401)

DOB103 - Výklad pojmů pro účely pojistné smlouvy (1401)

DOB104 - Demolice, suť - Rozšíření pojistného plnění (1401)

DOB105 - Tíha sněhu, námraza - Vymezení podmínek (1401)

DOB106 - Bonifikace - Vymezení podmínek (1401)

DOB107 - Definice jedné pojistné události pro pojistná nebezpečí  
povodeň, záplava, vichřice, krupobití (1401)

## Článek II

## DRUHY A ZPŮSOBY POJIŠTĚNÍ, PŘEDMĚTY A ROZSAH POJIŠTĚNÍ

## 1. OBECNÁ UJEDNÁNÍ PRO POJIŠTĚNÍ MAJETKU

1.1 Pravidla pro stanovení výše pojistného plnění jsou podrobně upravena v pojistných podmínkách vztahujících se ke sjednanému pojištění a v dalších ustanoveních této pojistné smlouvy. Na stanovení výše pojistného plnění tedy může mít vliv např. stupeň opotřebení, provedení opravy či znovupořízení nebo způsob zabezpečení pojištěných věcí.

1.2 Není-li dále uvedeno jinak, pro pojištění majetku jsou místy pojištění

- **sídlo pojistníka** na adrese 513 01 **Semily, Komenského náměstí 113**
- **všechna ostatní místa na území města Semily**, k nimž má pojistník vlastnické právo nebo která užívá na základě smlouvy nebo která má ve správě na základě smlouvy

## 2. PŘEHLED SJEDNANÝCH POJIŠTĚNÍ

Pojištění se sjednává pro předměty pojištění v rozsahu a na místech pojištění uvedených v následujících tabulkách:

## 2.1 ŽIVELNÍ POJIŠTĚNÍ

2.1.1

Místa pojištění: dle článku II, bodu 1.2 této pojistné smlouvy, není-li uvedeno jinak						
Rozsah pojištění: sdružený živel						
Pojištění se řídí: VPP P-100/14, ZPP P-150/14 a doložkami DZ101, DZ106, DZ112, DZ113, DZ114, DOB101, DOB103, DOB104, DOB105, DOB107						
Poř. č.	Předmět pojištění	pojistná částka 10)	spoluúčast 5)	pojištění se sjednává na cenu *) 1)	MRLP 3) první riziko 2)	MRLP 3) zlomkové pojištění 4)
		(Kč)	(Kč)		(Kč)	(Kč)
1.	soubor budov a ostatních staveb vč. technického zhodnocení, vč. staveb. součástí a příslušenství	779 050 000	viz rozpis	na novou cenu		
pojištění se vztahuje na budovy a ostatní stavby (vč. technického zhodnocení, vč. stavebních součástí a příslušenství) vlastní i cizí spravované na základě mandátní smlouvy s Městem Semily nebo s fyzickými / právnickými osobami, které jsou vlastníky bytu vč. spoluvlastnictví společných částí domu, zastoupenými pojistníkem na základě smlouvy o výkonu správy, příp. plné moci (s výjimkou budov a staveb pojištěných samostatně)						
2.	budovy a ost. stavby dle rozpisu vč. technického zhodnocení, vč. staveb. součástí a příslušenství	8 300 000	viz rozpis	na časovou cenu		
specifikace míst pojištění		rozpis pojistné částky				
• Semily, Komenského náměstí čp. 113 - sklady, garáže, stodola .....		3 900 000 Kč				
• Semily, Spojovací čp. 29 .....		2 200 000 Kč				
• Semily, Jílovecká čp. 186 .....		1 100 000 Kč				
• Semily, Jílovecká čp. 187 .....		1 100 000 Kč				
3.	cizí objekty kotelen, vč. komínů, užívané dle nájemní smlouvy	8 600 000	viz rozpis	na novou cenu		
specifikace míst pojištění		rozpis pojistné částky				
• Semily, Bavlnářská 576 (kotelna) .....		4 000 000 Kč				
• Semily, Luční 460 (kotelna) .....		4 000 000 Kč				
• Semily, Brodská 484 (kotelna) .....		600 000 Kč				
rozpis spoluúčasti pro poř. č. 1, 2, 3						
• spoluúčast pro poj. nebezpečí povodeň nebo záplava .....						
• spoluúčast pro poj. vodovodní nebezpečí .....						
• spoluúčast pro ostatní poj. nebezpečí .....						





## 2.4 POJIŠTĚNÍ STROJŮ

2.4.1

Místa pojištění: <b>dle specifikace</b>						
Rozsah pojištění: poj. nebezpečí dle čl. 2, ZPP P-300/14						
Pojištění se řídí: VPP P-100/14, ZPP P-300/14 a doložkami DST109, DST110, DST111, DOB103						
Poř. č.	Předmět pojištění <b>pojištěné stroje</b>	pojistná částka 10)	spoluúčast 5)	pojištění se sjednává na cenu *) 1)	MRLP 3) první riziko 2)	MRLP 3) zlomkové pojištění 4)
		(Kč)	(Kč)		(Kč)	(Kč)
1.	soubor vlastní technologie kotelen s příslušenstvím (s výjimkou rozvodů)	14 200 000	5 000	na novou cenu		
specifikace míst pojištění		rozpis pojistné částky				
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Semily, Bavlnářská 576 (kotelna), vč. směšovacích stanic v Semilech na č.p. 536, 538, 564, 540, 523, 554 ..... 5 500 000 Kč</li> <li>• Semily, Luční 460 (kotelna) ..... 7 000 000 Kč</li> <li>• Semily, Brodská 484 (kotelna) ..... 400 000 Kč</li> <li>• Semily, Pod Vartou 555 (domovní kotelna) ..... 200 000 Kč</li> <li>• Semily, Bořkovská 445 (domovní kotelna) ..... 700 000 Kč</li> <li>• Semily, Na Olešce 438 (domovní kotelna) ..... 400 000 Kč</li> </ul>						
2.	soubor cizí technologie kotelen s příslušenstvím (s výjimkou rozvodů)	500 000	5 000	na novou cenu		
specifikace místa pojištění		rozpis pojistné částky				
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Semily, Textilní ulice č.p. 580 ..... 500 000 Kč</li> </ul>						

\*) není-li uvedeno, sjednává se pojištění s pojistnou hodnotou uvedenou v příslušných pojistných podmínkách

## 2.5 POJIŠTĚNÍ ELEKTRONICKÝCH ZAŘÍZENÍ

2.5.1

Místa pojištění: <b>dle specifikace</b>						
Rozsah pojištění: poj. nebezpečí dle čl. 2, ZPP P-320/14						
Pojištění se řídí: VPP P-100/14, ZPP P-320/14 a doložkou DOB103						
Poř. č.	Předmět pojištění <b>pojištěná zařízení</b>	pojistná částka 10)	spoluúčast 5)	pojištění se sjednává na cenu *) 1)	MRLP 3) první riziko 2)	MRLP 3) zlomkové pojištění 4)
		(Kč)	(Kč)		(Kč)	(Kč)
1.	soubor počítačů s tiskárnami, modemů a řídicích jednotek	600 000	5 000	na novou cenu		
specifikace míst pojištění		rozpis pojistné částky				
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Semily, Bavlnářská 576 (kotelna), vč. směšovacích stanic v Semilech na č.p. 536, 538, 564, 540, 523, 554 ..... 225 000 Kč</li> <li>• Semily, Luční 460 (kotelna) ..... 255 000 Kč</li> <li>• Semily, Brodská 484 (kotelna) ..... 30 000 Kč</li> <li>• Semily, Pod Vartou 555 (domovní kotelna) ..... 30 000 Kč</li> <li>• Semily, Bořkovská 445 (domovní kotelna) ..... 30 000 Kč</li> <li>• Semily, Na Olešce 438 (domovní kotelna) ..... 30 000 Kč</li> </ul>						
2.	cizí řídicí jednotka	35 000	5 000	na novou cenu		
specifikace místa pojištění		rozpis pojistné částky				
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Semily, Textilní ulice č.p. 580 ..... 35 000 Kč</li> </ul>						
poznámky: zvláštní ujednání, viz článek V této pojistné smlouvy						

\*) není-li uvedeno, sjednává se pojištění s pojistnou hodnotou uvedenou v příslušných pojistných podmínkách

## 2.6 POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ÚJMU

## 2.6.1

Pojištění se řídí: VPP P-100/14, ZPP P-600/14 a doložkami DODP101, DODP104, DODP105, DODP109, DODP111, DODP120, DOB101					
Poř. č.	Rozsah pojištění	limit pojištného plnění 6)	sublimit pojištného plnění 7)	spoluúčast 5)	územní platnost pojištění
		(Kč)	(Kč)	(Kč)	
1.	pojištění obecné odpovědnosti za újmu (dle DODP101)	20 000 000		1 000	ČR
2.	odpovědnost za újmu způsobenou přerušením, omezením nebo kolísáním dodávek tepla (odchylně od čl. 2 odst. 1) písm. r) ZPP P-600/14)		10 000 000	1 000	ČR
3.	odpovědnost za újmu v souvislosti s nakládáním se stlačenými nebo zkapalněnými plyny (odchylně od čl. 2 odst. 1) písm. s) ZPP P-600/14)		10 000 000	1 000	ČR
4.	čistě finanční škody - k pojištění obecné odpovědnosti za újmu (dle DODP111)		200 000	5 000	ČR
5.	cizí věci užívané (dle DODP104)		1 000 000	5 000	ČR
6.	náklady zdravotní pojišťovny a regresy dávek nemocenského pojištění (dle DODP105)		2 000 000	5 000	ČR
7.	provoz pracovních strojů (dle DODP109)		500 000	10 %, min. 5 000	ČR
8.	odpovědnost obchodní korporace za újmu členům svých orgánů v souvislosti s výkonem jejich funkce (dle DODP120)		5 000 000	5 000	ČR
poznámky: zvláštní ujednání, viz článek V této pojistné smlouvy					

- 1) nová cena je vyjádření pojistné hodnoty ve smyslu ustanovení čl. 21 odst. 2) písm. a) VPP P-100/14  
časová cena je vyjádření pojistné hodnoty věci ve smyslu čl. 21 odst. 2) písm. b) VPP P-100/14  
obvyklá cena je vyjádření pojistné hodnoty věci ve smyslu čl. 21 odst. 2) písm. c) VPP P-100/14  
jiná cena je vyjádření pojistné hodnoty věci ve smyslu čl. V Zvláštní ujednání této pojistné smlouvy
- 2) první riziko ve smyslu ustanovení čl. 23 odst. 1) písm. a) VPP P-100/14
- 3) MRLP je horní hranicí pojištného plnění v souhrnu ze všech pojištných událostí vzniklých v jednom pojištném roce; je-li pojištění sjednáno na dobu kratší než jeden pojištný rok je MRLP horní hranicí pojištného plnění v souhrnu ze všech pojištných událostí vzniklých za dobu trvání pojištění
- 4) zlomkové pojištění ve smyslu čl. 23 odst. 1) písm. b) VPP P-100/14
- 5) spoluúčast může být vyjádřena pevnou částkou, procentem, časovým úsekem nebo jejich kombinací ve smyslu čl. 11 odst. 4) VPP P-100/14
- 6) odchylně od čl. 8 odst. 1) věta druhá ZPP P-600/14 poskytne pojistitel na úhradu všech pojištných událostí nastalých během jednoho pojištného roku pojištné plnění v souhrnu max. do výše limitu pojištného plnění
- 7) odchylně od čl. 8 odst. 2) věta třetí ZPP P-600/14 poskytne pojistitel na úhradu všech pojištných událostí nastalých během jednoho pojištného roku pojištné plnění v souhrnu max. do výše sublimitu pojištného plnění
- 8) dobou ručení se rozumí doba ve smyslu čl. 11 odst. 5) ZPP P-400/14
- 9) integrální časová franšíza je časový úsek specifikovaný několika pracovními dny; právo na pojištné plnění vzniká jen tehdy, je-li přerušeno provozu pojištěného delší než tento počet pracovních dní; je-li však přerušeno provozu pojištěného delší než tento počet pracovních dní, nemá integrální časová franšíza vliv na výši pojištného plnění
- 10) agregovaná pojištná částka se sjednává v případě pojištění souboru věcí, celková pojištná částka se sjednává v případě pojištění výčtu jednotlivých věcí a součtu jejich hodnot

### 3. POJISTNÉ PLNĚNÍ

- 3.1 Pojistné plnění ze všech pojištění sjednaných touto pojistnou smlouvou, v souhrnu za všechny pojistné události způsobené povodní nebo záplavou, nastalé v průběhu jednoho pojistného roku (resp. je-li pojištění sjednáno na dobu kratší než jeden pojistný rok, v průběhu trvání pojištění), je omezeno maximálním ročním limitem pojistného plnění ve výši 30 000 000,- Kč; tím nejsou dotčena jiná ujednání, z nichž vyplývá povinnost pojistitele poskytnout pojistné plnění v nižší nebo stejné výši.

V rámci maximálního ročního limitu pojistného plnění uvedeného výše v tomto bodě se však pro všechny pojistné události nastalé v průběhu trvání pojištění, které vzniknou povodní nebo záplavou v záplavovém území (stanovené dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), vyhl. č. 236/2002 Sb., o způsobu a rozsahu zpracování návrhu a stanovení záplavových území v platném znění) vymezeném záplavovou čarou tzv. dvacetileté vody (tj. území s periodicitou povodně 20 let - výskyt povodně, který je dosažen nebo překročen průměrně jedenkrát za 20 let) sjednává maximální roční limit pojistného plnění ve výši 500 000,- Kč; tím nejsou dotčena jiná ujednání, z nichž vyplývá povinnost pojistitele poskytnout pojistné plnění v nižší nebo stejné výši.

- 3.2 Pojistné plnění ze všech pojištění sjednaných touto pojistnou smlouvou, v souhrnu za všechny pojistné události způsobené vichřicí nebo krupobitím, nastalé v průběhu jednoho pojistného roku (resp. je-li pojištění sjednáno na dobu kratší než jeden pojistný rok, v průběhu trvání pojištění), je omezeno maximálním ročním limitem pojistného plnění ve výši 30 000 000,- Kč; tím nejsou dotčena jiná ujednání, z nichž vyplývá povinnost pojistitele poskytnout pojistné plnění v nižší nebo stejné výši.

- 3.3 Pojistné plnění ze všech pojištění sjednaných touto pojistnou smlouvou, v souhrnu za všechny pojistné události způsobené sesouváním půdy, zřícením skal nebo zemin, sesouváním nebo zřícením lavin, zemětřesením, tíhou sněhu nebo námrazy nastalé v průběhu jednoho pojistného roku (resp. je-li pojištění sjednáno na dobu kratší než jeden pojistný rok, v průběhu trvání pojištění), je omezeno maximálním ročním limitem pojistného plnění ve výši 30 000 000,- Kč; tím nejsou dotčena jiná ujednání, z nichž vyplývá povinnost pojistitele poskytnout pojistné plnění v nižší nebo stejné výši.

- 3.4 Pojistné plnění ze všech pojištění sjednaných touto pojistnou smlouvou, v souhrnu za všechny pojistné události způsobené kapalinou unikající z vodovodních zařízení a médii vytékajícími v důsledku náhlého a nahodilého poškození nebo poruchy hasících zařízení, a jde-li o pojištění budovy, též za poškození nebo zničení potrubí nebo topných těles vodovodních zařízení vč. armatur (došlo-li k němu přetlakem nebo zamrznutím kapaliny v nich), kotlů, nádrží a výměňkových stanic vytápěcích systémů (došlo-li k němu zamrznutím kapaliny v nich) nastalé v průběhu jednoho pojistného roku (resp. je-li pojištění sjednáno na dobu kratší než jeden pojistný rok, v průběhu trvání pojištění), je omezeno maximálním ročním limitem pojistného plnění ve výši 5 000 000,- Kč; tím nejsou dotčena jiná ujednání, z nichž vyplývá povinnost pojistitele poskytnout pojistné plnění v nižší nebo stejné výši.

Vznikne-li pojistná událost na pojištěných budovách pojistným nebezpečím uvedeným v předchozím odstavci, poskytne pojistitel plnění i za vodné a stočné účtované za únik vody, ke kterému došlo v souvislosti s pojistnou událostí. Pojištěný je povinen prokázat výši škody dokladem od smluvního dodavatele vody. Pro toto pojištění se sjednává limit pojistného plnění pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu jednoho pojistného roku ve výši 50 000,- Kč.

- 3.5 Pojistné plnění z pojištění sjednaného doložkou DZ113 - atmosférické srážky, v souhrnu za všechny pojistné události nastalé v průběhu jednoho pojistného roku (resp. je-li pojištění sjednáno na dobu kratší než jeden pojistný rok, v průběhu trvání pojištění), je omezeno maximálním ročním limitem pojistného plnění ve výši 100 000,- Kč. Od celkové výše pojistného plnění za každou pojistnou událost z pojištění dle doložky DZ113 se odečítá spoluúčast ve výši 10 % min. však 5 000,- Kč.

- 3.6 Pojistné plnění z pojištění sjednaného doložkou DZ114 - nepřímý úder blesku, v souhrnu za všechny pojistné události nastalé v průběhu jednoho pojistného roku (resp. je-li pojištění sjednáno na dobu kratší než jeden pojistný rok, v průběhu trvání pojištění), je omezeno maximálním ročním limitem pojistného plnění ve výši 300 000,- Kč. Od celkové výše pojistného plnění za každou pojistnou událost z pojištění dle doložky DZ114 se odečítá spoluúčast ve výši 10 % min. však 5 000,- Kč.

- 3.7 Pojistné plnění z pojištění sjednaného doložkou DOB104 - demolice, suť, a to bez ohledu na to, ke kolika druhům a předmětům pojištění se pojištění dle této doložky vztahuje, v souhrnu za všechny pojistné události nastalé v průběhu jednoho pojistného roku (resp. je-li pojištění sjednáno na dobu kratší než jeden po-



jistný rok, v průběhu trvání pojištění), je omezeno maximálním ročním limitem pojistného plnění ve výši 15 000 000,- Kč. Od celkové výše pojistného plnění za každou pojistnou událost z pojištění dle doložky DOB104 se odečítá spoluúčast ve výši 20 000,- Kč.

- 3.8 Pojistné plnění z pojištění sjednaného doložkou DST110 - Přesčas, v souhrnu za všechny pojistné události nastalé v průběhu jednoho pojistného roku (resp. je-li pojištění sjednáno na dobu kratší než jeden pojistný rok, v průběhu trvání pojištění), je omezeno maximálním ročním limitem pojistného plnění ve výši 150 000,- Kč. Toto pojištění se sjednává se spoluúčastí shodnou se základní spoluúčastí pro pojištění strojů.

### Článek III

#### VÝŠE A ZPŮSOB PLACENÍ POJISTNÉHO

1. Pojistné za jeden pojistný rok:

• <b>Živelní pojištění</b>	
Pojistné .....	189 419,- Kč
• <b>Pojištění pro případ odcizení</b>	
Pojistné .....	9 090,- Kč
• <b>Pojištění pro případ vandalismu</b>	
Pojistné .....	6 000,- Kč
• <b>Pojištění strojů</b>	
Pojistné .....	51 450,- Kč
• <b>Pojištění elektronických zařízení</b>	
Pojistné .....	4 445,- Kč
• <b>Pojištění odpovědnosti za újmu</b>	
Pojistné .....	99 550,- Kč

Souhrn pojistného za sjednaná pojištění za jeden pojistný rok činí .....	359 954,- Kč
Sleva za dobu trvání pojištění .....	- 17 998,- Kč
Sleva za frekvenci placení pojistného .....	- 17 998,- Kč
Obchodní sleva .....	- 89 989,- Kč

**Celkové pojistné za sjednaná pojištění po slevách za jeden pojistný rok činí ..... 233 969,- Kč**

2. Pojistné je sjednáno jako běžné. Pojistné období je dvanáctiměsíční.  
Pojistné je v každém pojistném roce splatné k datům a v částkách takto
- |                        |                     |
|------------------------|---------------------|
| • <b>k 1. 1.</b> ..... | <b>233 969,- Kč</b> |
|------------------------|---------------------|
- prodlužuje se splatnost pojistného z 1. 1. 2015 na 15. 1. 2016.
3. Pojistník je povinen uhradit pojistné v uvedené výši na účet pojišťovacího makléře
- |                        |                            |
|------------------------|----------------------------|
| peněžní ústav          | : Raiffeisenbank a.s.      |
| číslo účtu / kód banky | : <b>5030018888 / 5500</b> |
| variabilní symbol      | : 772 094840 5             |

### Článek IV

#### HLÁŠENÍ ŠKODNÝCH UDÁLOSTÍ

Vznik škodné události je pojistník (pojištěný) povinen oznámit přímo nebo prostřednictvím zplnomocněného pojišťovacího makléře bez zbytečného odkladu na jeden z níže uvedených kontaktních údajů

- **Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group**  
CENTRUM ZÁKAZNICKÉ PODPORY  
Centrální podatelna  
664 42 Modřice, Brněnská 634  
tel.: 841 105 105

fax: 547 212 602, 547 212 561

e-mail: [podatelna@koop.cz](mailto:podatelna@koop.cz)

[www.koop.cz](http://www.koop.cz)

Na výzvu pojistitele je pojistník (pojištěný nebo jakákoliv jiná osoba) povinen oznámit vznik škodné události písemnou formou.

## Článek V

### ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

#### 1. Živelní pojištění

Veškerý nový majetek na místech pojištění patřící svým charakterem mezi pojištěné věci, který pojištěný nabude v průběhu pojistného roku, je automaticky zahrnut do pojištění;

zvýší-li se tím pojistná hodnota pojištěné věci nebo souboru pojištěných věcí o méně než 10 %, nebude ve smyslu čl. 15 odst. 2) písm. h) VPP P-100/14 pojistitelem požadován doplatek pojistného;

dojde-li k navýšení pojistné hodnoty pojištěné věci nebo souboru pojištěných věcí o více než 10 %, je pojistník povinen tuto skutečnost písemně oznámit pojistiteli prostřednictvím pojišťovacího makléře; vyúčtování pojištění nově nabytého majetku bude prováděno za podmínek a sazeb dle této poj. smlouvy.

Pojistitel neuplatní podpojištění, dojde-li v době trvání pojištění ke zvýšení pojistné hodnoty pojištěné věci nebo souboru věcí v důsledku inflace o méně než 10 %.

Ve smyslu ustanovení čl. 7 odst. 1) ZPP P-150/14 je pojistnou hodnotou cizích předmětů užívaných jejich nová cena (pojištění na novou cenu).

Ve smyslu ustanovení čl. 5 VPP P-100/14 pojištěné cizí věci, které pojištěný užívá na základě leasingových, nájemních či jiných smluv, zůstávají v případě převodu do vlastnictví pojištěného automaticky pojištěny v rozsahu sjednané pojistné smlouvy.

Ve smyslu ZPP P-150/14 se ujednává, že pojištění pro případ pojistného nebezpečí povodeň i záplava se vztahuje i na škody způsobené zpětným vystoupením kapaliny z odpadního potrubí, které bylo způsobeno zahlcením venkovní kanalizace v důsledku atmosférických srážek, povodně nebo záplavy.

Ujednává se, že se ruší ustanovení čl. 1 odst. 7) a 8), čl. 3 odst. 5), čl. 6 odst. 3) a čl. 9 ZPP P-150/14.

Dále se ujednává, že se ruší ustanovení čl. 3 odst. 4) ZPP P-150/14.

Pro pojištění skladů, garáží a stodoly na adrese Komenského náměstí čp. 113 a prodejního stánku zeleniny na autobusovém nádraží u hodin (Klobouček) neplatí výlučka dle doložky DZ101.

#### 2. Pojištění pro případ odcizení / Pojištění pro případ vandalismu

Odchylně od tabulky č. 1 doložky DOZ101 se stanovují způsoby zabezpečení vlastních movitých zařízení a vybavení, cizích předmětů užívaných a zásob na adrese Semily, Komenského náměstí 113

- hlavní budova (kanceláře v přízemí a v 1. patře), budova ve dvoře - řádně uzamčeny, v kancelářích EZS napojená na městskou policii nebo bezpečnostní agenturu,
- sklady, garáže - řádně uzamčeny.

Odchylně od tabulky č. 1 doložky DOZ101 se stanovují

způsoby zabezpečení elektronických zařízení uvedených v tabulce 2.2.1 pod poř. č. 5 a 6 takto

- na adrese Semily, Luční 460 - EZS na městskou policii nebo bezpečnostní agenturu;
- ostatní místa pojištění - řádně uzamčena.

Pro hydrantové skříně a jejich příslušenství a pro hasicí přístroje umístěné uvnitř budovy ujednává se následující způsob zabezpečení:

- vstupní dveře do budovy musí být řádně uzamčeny,
- hydrantové skříně musí být uzavřeny a dvířka opatřena plombou,
- hasicí přístroje musí být zavěšeny na zdi nebo uloženy ve skříně a opatřeny plombou.

#### 3. Pojištění elektronických zařízení

Odchylně od čl. 1 odst. 4) ZPP P-320/14 se pojištění vztahuje i na zařízení, jejichž stáří přesáhlo v době vzniku škody 5 let.

#### 4. **Pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou přerušením, omezením nebo kolísáním dodávek tepla**

Odchylně od čl. 2 odst. 1) písm. r) ZPP P-600/14 se pojištění vztahuje i na povinnost pojištěného nahradit újmu způsobenou přerušením, omezením nebo kolísáním dodávek tepla za předpokladu, že toto přerušlení, omezení nebo kolísání dodávek nebylo způsobeno

- a) opomenutím pojištěného adekvátně udržovat ve vyhovujících podmínkách, opravovat nebo renovovat zařízení nebo provozy sloužící k výrobě nebo přenosu tepla,
- b) neschopností pojištěného svojí výrobní nebo přenosovou kapacitou uspokojit poptávku.

#### 5. **Bonifikace**

Pojistitel poskytne pojistníkovi bonifikaci ve smyslu Doložky DOB106 - Bonifikace - Vymezení podmínek (1401).

Pojistitel na základě písemné žádosti pojistníka provede vyhodnocení škodného průběhu pojistné smlouvy za hodnocené období, kterým je jeden pojistný rok. Bude-li skutečná hodnota škodného průběhu pojistné smlouvy nižší než hodnota smluvně stanovená, přízná pojistitel bonifikaci následovně:

- **škodný průběh do 0 %** ..... **výše bonifikace 15 %**
- **škodný průběh do 5 %** ..... **výše bonifikace 10 %**
- **škodný průběh do 10 %** ..... **výše bonifikace 5 %**

### **Článek VI**

#### **PROHLÁŠENÍ POJISTNÍKA**

1. Pojistník potvrzuje, že před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo, s jeho souhlasem, v jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) informace pro zájemce o pojištění a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že se jedná o důležité informace, které mu napomohou porozumět podmínkám sjednávaného pojištění, obsahují upozornění na důležité aspekty pojištění i významná ustanovení pojistných podmínek.
2. Pojistník potvrzuje, že před uzavřením pojistné smlouvy mu byly oznámeny informace v souladu s ustanovením § 276o občanského zákoníku.
3. Pojistník potvrzuje, že byl informován o rozsahu a účelu zpracování jeho osobních údajů a o právu přístupu k nim v souladu s ustanovením § 11, 12, 21 zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů.
4. Pojistník potvrzuje, že před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) dokumenty uvedené v čl. I. bodu 2. této pojistné smlouvy a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že tyto dokumenty tvoří nedílnou součást pojistné smlouvy a upravují rozsah pojištění, jeho omezení (včetně výluk), práva a povinnosti účastníků pojištění a následky jejich porušení a další podmínky pojištění a pojistník je jimi vázán stejně jako pojistnou smlouvou.
5. Pojistník potvrzuje, že adresa jeho sídla/bydliště/trvalého pobytu/místa podnikání a kontakty elektronické komunikace uvedené v této pojistné smlouvě jsou aktuální, a souhlasí, aby tyto údaje byly v případě jejich rozporu s jinými údaji uvedenými v dříve uzavřených pojistných smlouvách, ve kterých je pojistníkem nebo pojištěným, využívány i pro účely takových pojistných smluv. S tímto postupem pojistník souhlasí i pro případ, kdy pojistiteli oznámí změnu jeho sídla/bydliště/trvalého pobytu/místa podnikání nebo kontaktů elektronické komunikace v době trvání této pojistné smlouvy. Tím není dotčena možnost používání jiných údajů uvedených v dříve uzavřených pojistných smlouvách.
6. Pojistník prohlašuje, že má oprávněnou potřebu ochrany před následky pojistné události (pojistný zájem).
7. Pojistník prohlašuje, že věci nebo jiné hodnoty pojistného zájmu pojištěné touto pojistnou smlouvou nejsou k datu uzavření pojistné smlouvy pojištěny proti stejným nebezpečím u jiného pojistitele, pokud není v této pojistné smlouvě výslovně uvedeno jinak.

## Článek VII

### ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Není-li ujednáno jinak, je pojistnou dobou doba od **1. ledna 2016** (počátek pojištění) do **31. prosince 2018** (konec pojištění).
2. Pojistník je povinen vrátit pojistiteli veškeré slevy poskytnuté za sjednanou dobu pojištění, jestliže pojistník pojištění vypoví před uplynutím pojistné doby nebo jestliže pojištění zanikne z jiného důvodu před uplynutím pojistné doby, s výjimkou zániku pojistného zájmu pojistníka.
3. Odpověď pojistníka na návrh pojistitele na uzavření této pojistné smlouvy (dále jen „nabídka“) s dodatkem nebo odchylkou od nabídky se nepovažuje za její přijetí, a to ani v případě, že se takovou odchylkou podstatně nemění podmínky nabídky.
4. Pojistník prohlašuje, že uzavřel s pojišťovacím makléřem smlouvu, na jejímž základě pojišťovací makléř vykonává zprostředkovatelskou činnost v pojišťovnictví pro pojistníka, a to v rozsahu této pojistné smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti mající vztah k pojištění sjednanému touto pojistnou smlouvou doručované pojistitelem pojistníkovi nebo pojištěnému se považují za doručené pojistníkovi nebo pojištěnému doručením pojišťovacímu makléři. Odchylně od čl. 18 VPP P-100/14 se pro tento případ „adresátem“ rozumí pojišťovací makléř. Dále se smluvní strany dohodly, že veškeré písemnosti mající vztah k pojištění sjednanému touto pojistnou smlouvou doručované pojišťovacím makléřem za pojistníka nebo pojištěného pojistiteli se považují za doručené pojistiteli od pojistníka nebo pojištěného, a to doručením pojistiteli.
5. Pojistná smlouva byla vypracována ve 4 stejnopisech
  - pojistník obdrží 1 stejnopis
  - pojistitel si ponechá 2 stejnopisy
  - pojišťovací makléř obdrží 1 stejnopis
6. Tato pojistná smlouva obsahuje 12 stran a 1 přílohu.  
Její součástí jsou pojistné podmínky pojistitele uvedené v článku I této pojistné smlouvy a dokument Informace pro zájemce o pojištění. V případě, že je jakékoli ustanovení uvedené v Informacích pro zájemce o pojištění v rozporu s ustanovením pojistné smlouvy, má přednost příslušné ustanovení pojistné smlouvy.  
Výčet příloh:
  - příloha 1 – **výpis z obchodního rejstříku a výpis ze živnostenského rejstříku**

V Liberci dne 18. 12. 2015

.....  
za pojistitele

.....  
za pojistitele

V Semilech dne .....

.....  
za pojistníka

Pojistnou smlouvu vypracovali: Čer/Cej

