



## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění  
pozdějších předpisů  
(dále jen smlouva)

### ČI. I Smluvní strany

#### 1. Městská část Praha 5

se sídlem: nám. 14. října 1381/4, 150 22 Praha 5  
zastoupena: Mgr. Renátou Zajíčkovou, starostkou  
IČO: 00063631  
DIČ: CZ00063631  
bankovní spojení: [REDACTED]  
číslo účtu: [REDACTED]  
(dále jen jako objednatel)

#### 2. JK ARCHITEKTI, s. r. o.

se sídlem: Terronská 727/7, 160 00 Praha 6  
zastoupena: Ing. arch. Janem Kaslem, jednatelem  
IČ: 27660044  
DIČ: CZ 27660044  
bankovní spojení: [REDACTED]  
číslo účtu: [REDACTED]  
(dále jen jako zhotovitel)

(dále také společně smluvní strany)

#### 3. Osoby oprávněné jednat

##### 3.1 Objednatelům jsou zmocněny k zastupování následující osoby:

Ve věcech smluvních: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5,  
Ve věcech administrativně-technických:  
Ing. Petra Vlášková, vedoucí oddělení koncepce rozvoje Odbor  
územního rozvoje,  
e-mail: [petra.vlaskova@praha5.cz](mailto:petra.vlaskova@praha5.cz), tel.: 257 000 901.

##### 3.2 Zhotovitelům jsou zmocněny k zastupování následující osoby:

Ve věcech smluvních: Ing. arch. Jan Kasl, ČKA 00608  
e-mail: [REDACTED], tel.: [REDACTED]  
Ve věcech technických: Ing. arch. Čestmír Kříž, M.A.  
e-mail: [REDACTED], tel.: [REDACTED]

## Čl. II Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo a činnosti, jak je specifikováno v této smlouvě a jejích přílohách, řádně, včas a ve vzorné kvalitě včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí. Předmětem této smlouvy je dále závazek objednatele za řádně a včas provedené dílo zhotoviteli zaplatit cenu díla, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných. Objednatel zadává a zhotovitel se zavazuje provést za podmínek v této smlouvě stanovených formou „na klíč“ následující dílo: **„Zpracování podkladů pro připomínky Městské části Praha 5 k návrhu Metropolitního plánu pro veřejné jednání“** (dále jen dílo).

## Čl. III Specifikace předmětu díla a termínu dodání

1. Předmět tohoto díla konkrétně je vypracování připomínek Městské části Praha 5 k Metropolitnímu plánu pro veřejné jednání dle specifikace obsažené v příloze č. 2 této smlouvy a pokynů objednatele.
2. Termín předání díla je stanoven na **30.06.2022**. Termín se automaticky prodlužuje o dobu připadající na schvalování předmětu plnění objednatelům postupem dle čl. IV odst. 5.

## Čl. IV Cena díla, platební podmínky a smluvní pokuty

1. Cena za řádně provedené a předané dílo a další s dílem související úkony je stanovena takto:
  - a) Celková nabídková cena za 1 pracovníka za 1 hod činnosti je 900,00 Kč bez DPH (slovy: Devětset korun českých), DPH 21% 189,00 Kč (slovy: Jednostoosmdesátdevět korun českých).
  - b) Maximální částka za celé dílo nesmí přesáhnout částku 100.000,00 Kč bez DPH.
2. Cena je stanovena mezi smluvními stranami podle zákona o cenách dohodou jako cena konečná, nepřekročitelná a nejvýše přípustná za komplexní plnění celého předmětu díla dle této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s řádným provedením díla, tj. zahrnuje veškeré činnosti, vlivy, rizika, dodávky a související výkony nutné k naplnění účelu a cíle této smlouvy.
3. Cena dle čl. IV odstavce 1 této smlouvy může být změněna v případě změny příslušných daňových předpisů v průběhu realizace předmětu plnění díla. V tomto případě bude cena dle této smlouvy upravena podle výše sazeb DPH platných ke dni vzniku zdanitelného plnění.
4. Veškeré změny v realizaci smlouvy, které změní cenu díla, je zhotovitel povinen dohodnout s objednatelům před jejich provedením. Pokud by změny znamenaly zvýšení ceny uvedené v čl. IV odstavce 1 této smlouvy, lze je provést pouze na základě předchozí písemné dohody smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě. Pokud by zhotovitel provedl takové práce bez předchozího oběma smluvními stranami podepsaného dodatku ke smlouvě, poruší tím závazek ze smlouvy a za porušení závazku se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši hodnoty prací realizovaných bez uzavření dodatku.
5. Po provedení díla dle čl. III odstavce 1 této smlouvy je zhotovitel povinen výstupy obsahující předmět plnění bezodkladně předložit objednatelům ke schválení, případné připomínky či pokyny

objednatele je zhotovitel povinen bezodkladně zapracovat a předmět plnění objednateli znovu předložit. Teprve odsouhlasením předmětu plnění objednatelem dochází k převzetí díla.

6. Právo na fakturaci vzniká po písemném převzetí předmětu plnění dle této smlouvy objednatelem. Zhotovitel vystaví po převzetí díla objednatelem dle článku IV odstavce 5 této smlouvy nejpozději do 14 (čtrnácti) dnů fakturu - daňový doklad. Splatnost faktury činí 30 (třicet) dnů ode dne jejího prokazatelného doručení objednateli. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu a dále přehled fakturovaných hodin a popis v nich provedeného plnění dle této smlouvy.
7. V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury je zhotovitel oprávněn požadovat od objednatele úhradu zákonného úroku z prodlení.
8. V případě, že zhotovitel nedodrží termín dodání díla uvedený v čl. III odstavce 2 této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,00 Kč za každý, byť i započatý den prodlení a za každý jednotlivý případ nedodržení termínu.
9. Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody. Smluvní pokutu zaplatí zhotovitel vedle škody, která objednateli vznikne v důsledku porušení závazku zhotovitele provést dílo řádně a včas dle příslušných ustanovení a příloh této smlouvy.

#### **Čl. V Povinná ustanovení**

1. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti této smlouvy je nezbytné její uveřejnění v Registru smluv podle § 5 odst. 2) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a to bezodkladně nejpozději však ve lhůtě do třiceti (30) dnů ode dne podpisu smlouvy poslední smluvní stranou, které provede Městská část Praha 5. Smluvní strany berou na vědomí, že uveřejnění osobních údajů ve smlouvě uveřejněné v Registru smluv podle věty první se děje v souladu s tímto zákonem a s čl. 6 odst. 1) písm. c) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené ve smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
2. Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání Městské části Praha 5, a to usnesením RMČ Praha 5 č. RMČ/10/292/2022 ze dne 14.03.2022.

#### **Čl. VI Závěrečná ustanovení a zvláštní ujednání**

1. Záruka za jakost na díla dle čl. III odstavce 1 této smlouvy se stanovuje na šedesát (60) měsíců ode dne protokolárního předání díla objednateli a v případě vad a nedodělků předaného díla ode dne jejich úplného odstranění. Případnou reklamaci vady je objednatel povinen uplatnit u zhotovitele písemně, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Zhotovitel je povinen odstranit vady díla ihned, pokud to není možné, pak dle pokynů objednatele v nejbližším možném termínu. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady ve lhůtě dle předchozí věty, může objednatel u zhotovitele uplatnit přiměřenou slevu z ceny díla nebo zadat odstranění vad jinému zhotoviteli, přičemž v tom případě je zhotovitel povinen objednateli

uhradit náklady vynaložené objednatelem na cenu takových plnění. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu v tomto případě nezaniká.

2. Nesplnění ujednání o závazcích zhotovitele dle této smlouvy zakládá objednateli právo na okamžité odstoupení od této smlouvy poté, co objednatel zhotovitele na nesplnění závazku písemně upozornil, přičemž zhotoviteli současně stanovil dodatečnou lhůtu 14 dní pro splnění takové povinnosti či jiný způsob odstranění porušení ujednání o závazku zhotovitele. Odstoupení od této smlouvy musí být v každém případě provedeno písemně a prokazatelně doručeno druhé smluvní straně; účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně; odstoupení od této smlouvy nemá vliv na zaplacení smluvní pokuty.
3. Právní vztahy vzniklé z této smlouvy se budou řídit občanským zákoníkem.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
5. Poruší-li některá ze smluvních stran tuto smlouvu, zavazuje se nahradit druhé straně vzniklou škodu a ušlý zisk. Smluvní sankce nelze započítat vůči nároku na náhradu škody a ušlého zisku.
6. Změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami.
7. Tato smlouva byla sepsána ve čtyřech (4) vyhotoveních s platností originálu, z nichž tři (3) vyhotovení obdrží objednatel a jedno (1) vyhotovení obdrží zhotovitel.
8. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu sepsaly na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, smlouvu si přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.
9. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří přílohy:  
Příloha č. 1: Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo  
Příloha č. 2: Specifikace zadání díla.

V Praze

31.3.2022

**JK**  
ARCHITEKTI

JK ARCHITEKTI s.r.o.  
DIČ: CZ 27660044  
Terronská 727/7  
CZ 160 00 Praha 6  
Tel.: +420 222 940 014  
info@jkarchitekti.cz

.....  
za zhotovitele  
Ing. arch. Jan Kasl  
jednatel JK ARCHITEKTI, s. r. o.

V Praze

07. 04. 2022



.....  
za objednatele  
Mgr. Renáta Zajíčková,  
starostka MČ Praha 5

**PŘÍLOHA Č. 1**

**PLATNÝ DOKLAD O POJIŠTĚNÍ ZHOTOVITELE NA ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU  
ZPŮSOBENOU JEHO ČINNOSTÍ V SOUVISLOSTI S PLNĚNÍM TĚTO SMLOUVY O DÍLO**



# Pojistná smlouva

## Pojištění podnikatele a právnických osob ProfiPlán číslo 4580981157

### Pojistitel

Generall Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 452 72 956, DIČ: CZ699001273, je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 1464, člen skupiny Generall, zapsaná v Italském registru pojišťovacích skupin, vedeném IVASS, pod číslem 026 (dále jen „pojišťovna“)

### Pojišťovací zprostředkovatel

#### Samostatný zprostředkovatel (SZ)

titul, jméno, příjmení, titul za jménem / obchodní firma

IČO

**PROFI BONUS spol. s r.o.**

**63667908**

adresa sídla - ulice, číslo popisné

obec - část obce

PSČ

**Rochovská 771**

**Praha 9**

**198 00**

e-mail **bonus@profibonus.cz**

telefon **272740974**

#### Pracovník

titul, jméno, příjmení, titul za jménem

**Markéta Kozderová**

e-mail **MARKETA.KOZDEROVA@PROFIBONUS.CZ**

telefon **603777599**

### Správce pojistné smlouvy

Tuto pojistnou smlouvu má ve správě **PROFI BONUS spol. s r.o., IČO: 63667908, zřádatelské číslo: 941044929.**

### Pojistník

obchodní firma

IČO

**JK ARCHITEKTI s.r.o., dále jen JK ARCHITEKTI s.r.o**

**27660044**

zapsán v **v Obchodním rejstříku Městského soudu v Praze oddíl C vložka 122265**

adresa sídla - ulice, číslo popisné

obec - část obce

PSČ

**Terronská 727/7**

**Praha 6 Bubeneč**

**160 00**

Korespondenční adresa je shodná s adresou pojistníka.

plátce DPH **ANO**

telefon **+420 111 111 111**

Pojištěný je shodný s pojistníkem, pokud není dále u jednotlivých pojištění uvedeno jinak.

### Doba pojištění

počátek pojištění **00:00 hod. 17.07.2021**

Pojištění se sjednává na dobu neurčitou.

### Přehled pojištění

pořadové číslo	Název pojištění	Datum účinnosti	Pojistné*
1	Pojištění profesní odpovědnosti	17.07.2021	37 865 Kč

\* Pojistné po zaokrouhlení, slevách / přírůzích dle Vyúčtování pojistného.

Celkové roční pojistné

**37 865 Kč**

### 1. POJIŠTĚNÍ PROFESNÍ ODPOVĚDNOSTI architekt, projektant, inženýr a technik činný ve výstavbě

Kód produktu: DMR 01 / 2

Toto pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPPI-P-01/2020 (dále jen „VPPPI-P“) a ujednáním této pojistné smlouvy.

#### 1. 1. Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny

Výše příjmů z podnikatelské činnosti, na kterou se vztahuje pojištění a které jsou předmětem daně z příjmů, popř. předpokládané příjmy v Kč

**7 000 000**

V souladu s článkem 12 odst. 1 písm. a VPPPI-P se ujednává, že zvýšení příjmů je pojištěný povinen oznámit pojišťovně pouze v případě, že došlo k jejich zvýšení o více než 10 % ve srovnání s údajem uvedeným při sjednávání pojištění.

# POJIŠTĚNÍ PROFESNÍ ODPOVĚDNOSTI architekt, projektant, inženýr a technik činný ve výstavbě

Dokladu: DMR 01 / 2

## 2. Pojištěný předmět činnosti

Pojištění se sjednává pro případ právním předpisem stanovené povinnosti pojištěného nahradit škodu či újmu vzniklou jinému v souvislosti s výkonem činnosti: autorizovaného architekta, projektanta, autorizovaného inženýra a technika činného ve výstavbě dle zákona č.360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů, autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě

1. 2. 1. Pojištění se sjednává pro případ právním předpisem stanovené povinnosti pojištěného JK ARCHITEKTI s.r.o. nahradit škodu či újmu vzniklou jinému v souvislosti s činnostmi vykonávanými na základě: výpis z živnostenského rejstříku ze dne 30.06.2021, který je nedílnou součástí této pojistné smlouvy a tvoří její přílohu.

## 1. 3. Princip pojištění

1. 3. 1. Ujednává se, že předpokladem vzniku práva na pojistné plnění jsou podmínky stanovené v článku 4 bodu 2 VPPPI-P. Pojišťovna poskytne pojistné plnění v rozsahu ujednaném ke dni prvního písemného uplatnění práva na náhradu škody či újmy vůči pojištěnému, není-li dále uvedeno jinak (claims made). Ve smyslu článku 4 bodu 2 písm. c VPPPI-P se ujednává, že příčina vzniku škody či újmy nastala nejdříve dnem 15.03.2009.

## 1. 4. Rozsah pojištění

Pojištění se sjednává pro pojistná nebezpečí uvedená v článku 4 VPPPI-P (základní rozsah) a dále uvedených doložek.

Rozsah pojištění / pojistné nebezpečí	Limit / sublimit pojistného plnění	Spoluúčast	Územní rozsah
Základní rozsah	10 000 000 Kč	10%, nejméně 5 000 Kč, nejvýše 50 000 Kč	Česká republika
Doložka V112 Nemajetková újma	500 000 Kč	2 500 Kč	Česká republika
Doložka V114 Ztráta dokladů	100 000 Kč	2 500 Kč	Česká republika

## 1. 5. Smluvní ujednání, doložky

1. 5. 1. Pojištění se dále nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu či újmu vzniklou v souvislosti s činností pojištěného týkající se tunelů, mostů, vodních staveb, dálnic.

### 1. 5. 2. Doložka V112 Nemajetková újma

Odhychně od článku 4 bodu 1 a článku 5 bodu 8 písm. b VPPPI-P se ujednává, že pojištění se vztahuje i na povinnost pojištěného nahradit:

- újmu způsobenou zásahem do práv na ochranu osobnosti, která vznikla jinak, než při ublížení na zdraví nebo usmrcení;
- nemajetkovou újmu způsobenou zásahem do práv na ochranu názvu nebo pověsti právnické osoby.

Pojištění v rozsahu tohoto ujednání se sjednává i pro povinnost pojištěného nahradit nemajetkovou újmu způsobenou v souvislosti se zpracováním osobních údajů.

Vedle výluk uvedených ve VPPPI-P se pojištění dále nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit nemajetkovou újmu:

- způsobenou urážkou, pomluvou, sexuálním obtěžováním nebo zneužíváním;
- vzniklou zaměstnanci pojištěného.

Výluky z pojištění uvedené v článku 4 a 5 VPPPI-P platí přiměřeně i pro toto pojištění.

### 1. 5. 3. Doložka V114 Ztráta dokladů

Ujednává se, že pojištění se vztahuje také na povinnost pojištěného nahradit škodu vzniklou jinému ztrátou, poškozením nebo zničením dokladů, které pojištěný převzal v souvislosti s výkonem pojištěných činností. Pojišťovna poskytne plnění z rozsahu náhrady faktické hodnoty ztracených, poškozených nebo zničených dokladů. Faktickou hodnotou dokladu se přitom rozumí náklady na znovupřířízení. Jiné škody nebo náklady nejsou hrazeny, zejména se pojištění nevztahuje na následné škody vyplývající ze ztráty dokladů.

## 1. 6. Zvláštní ujednání

1. 6. 1. Ujednává se, že pojistné plnění z jedné škodné události nesmí přesáhnout limit pojistného plnění, který byl v pojistné smlouvě ujednaný pro období, ve kterém nastala příčina vzniku škody či újmy při ublížení na zdraví nebo usmrcení.

Pro sériovou škodnou událost platí, že pojistné plnění ze všech událostí v sérii nesmí přesáhnout limit pojistného plnění, který byl v pojistné smlouvě ujednaný pro období, ve kterém nastala příčina vzniku škody či újmy při ublížení na zdraví nebo usmrcení vyplývající z první události v sérii.

Pojistník stanovil pro pojištění v základním rozsahu, pokud jde o škody či újmy při ublížení na zdraví nebo usmrcení zapříčiněné v období od 15.3.2009. do 16.7.2018, sublimit pojistného plnění ve výši 3.000.000Kč od 17.7. do 8.10.2020 ve výši 5.000.000Kč

Pojištění se nevztahuje na případy, kdy příčina škody nastala přede dnem 15.3.2009.

## 1. 7. Pojistné

Roční pojistné celkem

54 093 Kč

Obchodní steva 30 %, tj.

16 228 Kč

Roční pojistné po slevě a zaokrouhlení

37 865 Kč

## Společná a závěrečná ustanovení

- Pojistník prohlašuje, že je seznámen a souhlasí se zmocněním a zproštěním mičeniivosti dle příslušných všeobecných pojistných podmínek. Na základě zmocnění uděluje pojištník souhlas uvedené v tomto odstavci rovněž jménem všech pojištěných.
- Pojistník prohlašuje, že byl informován o zpracování jím sdělených osobních údajů a že podrobnosti týkající se osobních údajů jsou dostupné na [www.generaliceska.cz/ochrana-osobnich-udaju](http://www.generaliceska.cz/ochrana-osobnich-udaju) a dále na obchodních místech pojišťovny. Pojištník se zavazuje, že v tomto rozsahu informuje i pojištěné. Dále se zavazuje, že pojištnívně bezodkladně oznámí případné změny osobních údajů.
- Odpovědi pojištníka na dotazy pojištnívně a údaje jím uvedené u tohoto pojištní se považují za odpovědi na otázky týkající se podstatných skutečností rozhodných pro ohodnocení rizika. Pojištník uzavřením této pojistné smlouvy potvrzuje jejich úplnost a pravdivost.
- Pojištník uzavřením této pojistné smlouvy potvrzuje, že:
  - pojištnívně/pojištnívacím zprostředkovateli před uzavřením této pojistné smlouvy sdělil všechny své pojistné cíle, potřeby a požadavky, tyto byly řádné a úplně zaznamenány a žádné další nemá,
  - pojištní odpovídá jeho pojistným požadavkům a jeho pojistnému zájmu a zároveň prohlašuje, že mu byly pojištnítem/pojištnívacím zprostředkovatelem úplně, jasně, srozumitelně a výstižně zodpovězeny všechny jeho dotazy ke sjednávánému pojištní,
  - jsou všechny jeho uvedené odpovědi na písemné dotazy pravdivé a úplně, současně potvrzuje, že v případě, kdy odpovědi nenapsal vlastnoručně, ověřil jejich správnost a tyto odpovědi jsou pravdivé a úplně,
  - bude plnit povinnosti uvedené v pojistné smlouvě a v pojistných podmínkách a je si vědom, že v případě porušení ho mohou postihnout nepříznivé následky (např. zánik pojištní, snížení nebo odmítnutí pojistného plnění).
- Pojistník bere na vědomí, že byla-li pojistná smlouva uzavřena formou obchodu na dálku, má právo bez udání důvodu odstoupit od pojistné smlouvy ve lhůtě čtrnácti dnů ode dne jejího uzavření nebo ode dne, kdy mu byly sděleny pojistné podmínky, pokud k tomuto sdělení dojde na jeho žádost po uzavření smlouvy.



## Podmínky a závěrečná ustanovení

6. V těchto případech vrátí pojišťovna pojistníkovi bez zbytečného odkladu, nejpozději však do třiceti dnů ode dne, kdy se odstoupení stane účinným, zaplacené pojistné; přitom má právo odečíst si, co již z pojistění plnila. Bylo-li však pojistné plněno vyplaceno ve výši přesahující výši zaplaceného pojistného, vrátí pojistník, popřípadě pojištěný, pojišťovně částku zaplaceného pojistného plnění, která přesahuje zaplacené pojistné.
6. Pojistník bere na vědomí, že se může s případnou stížností obrátit přímo na pojišťovnu, může využít adresu pro doručování Generali Česká pojišťovna a.s., P. O. BOX 305, 659 05 Břmo nebo elektronickou schránku [stiznosti@generaliceska.cz](mailto:stiznosti@generaliceska.cz). Nedohodne-li se pojistník s pojišťovnou jinak, stížnosti se vyřizují písemnou formou. V případě, že není pojistník spokojen s vyřízením stížnosti, s vyřízením nesouhlasí nebo neobdržel reakci na svoji stížnost, může se obrátit na kancelář ombudsmana Generali České pojišťovny a.s. Se stížností se lze také obrátit na Českou národní banku, Na Příkopě 28, 115 03 Praha 1 ([www.cnb.cz](http://www.cnb.cz)). Pokud je pojistník v pozici spotřebitele má také možnost řešit spor mimosoudně před Českou obchodní inspekcí ([www.coi.cz](http://www.coi.cz)) či u ombudsmana České asociace pojišťoven ([www.ombudsmancap.cz](http://www.ombudsmancap.cz)). U pojištění sjednaných online může pojistník v pozici spotřebitele využít pro řešení spotřebitelských sporů i online platformu na internetové adrese <http://ec.europa.eu/consumers/odr/>. K řešení případných soudních sporů jsou určeny i příslušné soudy v České republice.
7. Pojistník nebo některý z pojištěných nespĺhuje v souvislosti s pojistným odvětvím uvedeným v části B bodu 3, 8, 9, 10, 13 nebo 16 přílohy č. 1 k zákonu č. 277/2009 Sb., o pojišťovnictví, ve znění pozdějších předpisů, minimálně 2 ze 3 níže uvedených limitů:
- čistý obrát min. 12 800 000 EUR (cca 320 000 000 Kč),
  - úhm rozvahy min. 6 200 000 EUR (cca 155 000 000 Kč),
  - průměrný roční stav zaměstnanců min. 250.

### Dokumenty k pojistné smlouvě

#### Předsmílní dokumenty:

- Informační dokument o pojistném produktu
- Předsmílní informace

Pojistník prohlašuje, že se s obsahem všech těchto dokumentů řádně seznámil a je srozuměn s tím, že poskytují důležité informace o povaze uzavíraného pojištění a řadu upozornění na významná ustanovení pojistných podmínek.

#### Dokumenty, které jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy

Nedílnou součástí pojistné smlouvy jsou následující dokumenty:

- VPPPI-P-01/2020
- Sazebník administrativních poplatků
- výpis z živnostenského rejstříku

Pojistník prohlašuje, že se s obsahem uvedených dokumentů, tvořících nedílnou součást pojistné smlouvy, řádně seznámil a je srozuměn s tím, že se smluvní vztah řídí rovněž těmito dokumenty, z nichž pro strany vyplývají práva a povinnosti (dokumenty mají stejnou právní závaznost, jako je závaznost pojistné smlouvy). Jako pojistník dále seznámil pojištěné s obsahem této pojistné smlouvy včetně uvedených pojistných podmínek.

Dále pojistník potvrzuje, že mu výše uvedené dokumenty, tj. předsmílní dokumenty a dokumenty, které jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy, byly poskytnuty v dostatečném předstihu před uzavřením pojistné smlouvy způsobem, který si zvolil.

Tato pojistná smlouva může být měněna, doplňována nebo upřesňována pouze oboustranně odsouhlasenými písemnými dodatky.

Tato pojistná smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž jeden obdržel pojistník, jeden pojišťovna a jeden pojišťovací zprostředkovatel.

Smluvní strany prohlašují, že si pojistnou smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich vůle, určitě a srozumitelně, že nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

datum uzavření pojistné smlouvy

8-07-2021

místo

Praha

JK ARCHITEKTI s.r.o.

Osoba zastupující pojistníka  
Ing. Arch. Jan Kasl, Jednatel

JK ARCHITEKTI s.r.o.  
DIČ: CZ 276 60 14  
ARCHITEKTI info@jkarchitekti.cz  
www.jkarchitekti.cz

Podpis (razítko) osoby zastupujícího pojistníka

Tereza Hamplová

94104146

GENERALI

GENERALI ČESKÁ POJIŠTOVNA

Generali Česká pojišťovna a.s.

region

Na Par

IC 0 48272858, DIČ CZ699001273

A/123

Podpis zástupce Generali Česká pojišťovna a.s. oprávněného k uzavření této smlouvy

Lenka Kumstátová



**PŘÍLOHA Č. 2**  
**SPECIFIKACE ZADÁNÍ DÍLA**

# Zpracování podkladů pro připomínky MČ Praha 5 k návrhu Metropolitního plánu Prahy (MPP) pro veřejné jednání

## Specifikace zadání díla

### 1. Systémové posouzení MPP (strukturální)

Vyhodnocení návrhu MPP pro veřejné jednání, upraveného na základě výsledků společného jednání proběhlého dne 27.06.2018, z hlediska konceptu, struktury a pojetí územního plánu:

- Vyhodnocení textové části návrhu MPP pro veřejné jednání v kontextu s uplatněnými připomínkami MČ Praha 5 v rámci společného jednání.
- Vyhodnocení textové části návrhu MPP pro veřejné jednání z hlediska provázanosti na jeho grafickou část v kontextu s uplatněnými připomínkami MČ Praha 5.
- Definice problémů vyplývajících z textové struktury návrhu MPP pro veřejné jednání v přímé konsekvenci na zájmové lokality MČ Praha 5.

### 2. Faktické posouzení MPP

Vyhodnocení grafické části návrhu MPP pro veřejné jednání z hlediska souladu s cíli územního rozvoje, s koncepcí udržitelného rozvoje a zájmy MČ Praha 5:

- Vyhodnocení ne/zpracování připomínek MČ Praha 5 uplatněných k návrhu MPP pro společné jednání pořizovatelem do návrhu MPP pro veřejné jednání.
- Vyhodnocení ne/promítnutí zájmových změn do návrhu MPP pro veřejné jednání v kontextu s uplatněnými připomínkami MČ Praha 5.
- Vyhodnocení návrhu MPP pro veřejné jednání z hlediska souladu s urbanistickými studii pořizovanými MČ Praha 5.
- Posouzení vlivu jednotlivých regulativů návrhu MPP pro veřejné jednání na lokality MČ Praha 5 z hlediska souladu (dopadu) s koncepcí ochrany a rozvoje hodnot území Prahy 5.