Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Písek,

Komenského 86, 397 11 Písek,

IČO: 00511382

zastoupené ředitelkou Ing. Zuzanou Sýbkovou

(dále jen pronajímatel)

a

# Miroslav Slavík

# Sovova 1617, 397 01 Písek,

IČO: 76015025

(dále jen nájemce)

uzavírají tento dodatek č. 1 ke

**Smlouvě o pronájmu ze dne 14. 12. 2018**

1. Tímto dodatkem se nahrazuje znění článku II za tento text:

*Pronajímatel pronajímá nájemci* ***nebytové prostory*** *za* ***dohodnutou cenu****, která* ***činí 8.000,-- Kč/čtvrtletí + 7.500,-- Kč/čtvrtletí za energie (s účinností od 1. 4. 2022).*** *Nájemce bude hradit částky za pronájem čtvrtletně na základě vystavených faktur pronajímatelem. V případě nedodržení termínu splatnosti faktury je nájemce povinen zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,05 % dlužné částky za každý den prodlení.*

*Pronajímatel je oprávněn upravit výši ceny v případě, že dojde ke zvýšení cen nebo nákladů přímo ovlivňujících výši dohodnuté ceny.*

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve 2 vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom výtisku.
3. Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem 1. 4. 2022.

V Písku dne: …………………………..... V Písku dne: …………………….……….

………………………………………….. ……………………………………………

Ing. Zuzana Sýbková Miroslav Slavík

pronajímatel nájemce