

SMLOUVA O SOUBĚŽNÉM UŽÍVÁNÍ

č. 6440 – MPS6- 2022-008

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 1, 160 01 Praha 6 - Hradčany
IČO: 60162694
DIČ: CZ60162694
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1
Číslo účtu: 19-22232881/0710, variabilní symbol 62314
Za kterou jedná: **Ing. Bc. Milan Polleč**, ředitel Agentury hospodaření s nemovitým majetkem na základě pověření Ministryně obrany ČR čj. MO 34260/2022-8694, ze dne 31.1. 2022, vydaného ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů

Kontaktní osoba

- ve věcech smluvních: Blanka Kubíková, referent majetkové správy, [REDACTED]
- ve věcech provozních: Jan Vyskočil, vedoucí provozního střediska 0110 Jince, tel. [REDACTED]

Fax: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Odbor územní správy majetku Praha, Hradební 772/12, P.O. BOX 45, 110 05 Praha 1

dále jen „Ministerstvo“ na straně jedné

a

2. České Radiokomunikace a.s.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 16505

Sídlo: Skokanská 2117/1, Břevnov, 169 00 Praha 6

IČO: 24738875

DIČ: CZ 24738875

Zastoupená: Mgr. Pavlem Kosem, technickým ředitelem

Kontaktní osoba: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: g74ng4f

dále jen „uživatel“ na straně druhé

uzavřely podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“), v souladu s ustanovením § 27 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZMS“), a zákona č. 127/2005 Sb. o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích) ve znění pozdějších novel tuto smlouvu:

Článek 1 Účel smlouvy

- 1.1. Účelem této smlouvy je na straně Ministerstva ve smyslu § 27 odst. 1 ZMS účelnější a hospodárnější využití dotčeného majetku při zachování hlavního účelu, ke kterému Ministerstvu slouží.
- 1.2. Účelem této smlouvy na straně nájemce je umístění a provozování [REDAKCE] spoje Integrovaného záchranného systému PEGAS pro potřeby Ministerstva vnitra.

Článek 2 Předmět souběžného užívání

- 2.1. Česká republika je výlučným vlastníkem a Ministerstvo obrany je příslušné hospodařit s následujícími nemovitými věcmi:
 - Pozemek KN [REDAKCE] o výměře 65 m², druh pozemku – zastavěná plocha a nádvoří, součástí je stavba bez čp/če, technického vybavení,
 - Pozemek KN [REDAKCE] o výměře 2344 m², druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – jiná plocha
 - Pozemek KN [REDAKCE] o výměře 371 m², druh pozemku – zastavěná plocha a nádvoří, součástí je stavba bez čp/če, adminis. [REDAKCE] u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, KP Příbram.

Předmětem souběžného užívání je užívání nebytových prostor:

- v budově bez čp/če, na [REDAKCE]
1 ks – [REDAKCE]

- [REDAKCE]
1 ks – [REDAKCE]
1 ks – [REDAKCE]
1 ks – [REDAKCE]

to [REDAKCE] u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, KP Příbram.

Ministerstvo souhlasí, aby uživatel užíval pozemek KN [REDAKCE] jako přístupovou cestu k budově na KN [REDAKCE]

- 2.2. Přesná specifikace [REDAKCE] jsou uvedené v projektové dokumentaci „PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE [REDAKCE] [REDAKCE] zpracované společností [REDAKCE]
- 2.3. S uvedenými nemovitými věcmi v souladu s ustanovením § 9 odst. 1 ZMS přísluší hospodařit Ministerstvu obrany.
- 2.4. Smluvní strany prohlašují, že nemovité věci uvedené v čl. 2.1. smlouvy jsou způsobilé k souběžnému užívání v souladu s účelem podle čl. 1 smlouvy, který odpovídá jejich druhu a způsobu využití uvedenému v katastru nemovitostí.
- 2.5. Nemovité věci, včetně součástí a příslušenství, tak jak jsou uvedeny v čl. 2.1. smlouvy, jsou předmětem souběžného užívání.
- 2.6. Hranice pozemků nejsou v terénu vytýčeny geodetickými značkami.

- 2.7. Na nemovitostech nevážnou právní a věcné vady.
- 2.8. Ministerstvo touto smlouvou přenechává předmět souběžného užívání uživateli do souběžného užívání za podmínek stanovených obecně právními předpisy, zejména OZ a ZMS a dále za podmínek ujednaných touto smlouvou za předpokladu, že bude plnit své závazky vůči ministerstvu.
- 2.9. Uživatel bude užívat předmět souběžného užívání v souladu s právními předpisy ČR, pouze za účelem uvedeným v čl. 1.2. smlouvy a nedovolí (zabrání), aby byly užívány/spoluužívány jinými osobami a nedovolí ani aby jakýmkoliv užíváním předmět souběžného užívání utrpěl škodu, či utrpěly škodu jiné osoby v souvislosti s užíváním předmětu souběžného užívání. Uživatel je v souběžném užívání omezen v rozsahu právních předpisů a podle této smlouvy.

Článek 3 Doba souběžného užívání

- 3.1. Dobu trvání souběžného užívání si smluvní strany v souladu s § 27 odst. 2 ZMS ujednávají jako dobu určitou od 1.3. 2022 do 31. 12. 2026.
- 3.2. Doba souběžného užívání se automaticky neprodlužuje tím, že by pokračovalo po dni, kdy měl užívací vztah skončit.

Článek 4 Platba za užívání

- 4.1. Uživatel se zavazuje platit Ministerstvu po dobu trvání této smlouvy úhradu za užívání. Smluvní strany sjednávají úhradu v souladu s ustanovením § 27 odst. 3 ZMS dohodou ve výši v daném místě a čase obvyklé. K úhradě za souběžné užívání bude účtována příslušná sazba DPH v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů. **Úhrada činí 300 900,16 Kč/rok (vč. DPH, aktuálně činí sazba DPH 21% ze základu DPH):**

Úhrada za nebytové prostory		47 401,31 Kč/rok
1 ks	0,6 m	67 092,17 Kč/rok
1 ks	0,6 m	67 092,17 Kč/rok
1 ks	0,6 m	67 092,17 Kč/rok
Celkem úhrada na nebyt. prostory	bez DPH	248 677,82 Kč/rok
21% DPH		52 222,34 Kč/rok
Celkem		300 900,16 Kč/rok

Vzhledem ke skutečnosti, že smluvní vztah je koncipován jako souběžné užívání, tzn. že pozemky jsou i nadále určeny pro obranu státu, tudíž pozemky nejsou předmětem daně z nemovitých věcí.

- 4.2. Výše úhrady odpovídá výměře předmětu souběžného užívání k datu podpisu této smlouvy. Smluvní strany se dohodly na tom, že pokud v době trvání této smlouvy dojde k upřesnění výměry předmětu souběžného užívání, pak bude sjednán příslušný dodatek ke smlouvě, kterým dojde i k aktualizaci výše úhrady. Smluvní strany se dohodly na tom, že upřesněná výměra nebude mít vliv na již dříve zaplacenou výši úhrady.
- Poměrná část úhrady za souběžné užívání za období od 1.3. 2022 do 31.3. 2022 je ve

- výši 25 075,01 Kč, podle výpočtu: roční úhrada 300 900,16 : 12 měs. = 25 075,01 Kč.
- 4.3. První platbu za souběžné užívání za období od 1.3. 2022 do 31.3. 2021 zaplatí uživatel ve lhůtě splatnosti 30 dnů ode dne podpisu smlouvy. Pokud souběžný uživatel první platbu neuhradí ve lhůtě splatnosti v souladu s tímto ustanovením smlouvy, má Ministerstvo právo od této smlouvy odstoupit. Případným odstoupením od smlouvy z tohoto důvodu není dotčeno právo ministerstva po souběžném uživateli vymáhat úhradu za bezesmluvní užívání předmětu souběžného užívání. Toto ujednání se pro tyto účely považuje za ujednání nezávislé na zbytku smlouvy a jeho platnost řádným odstoupením Ministerstva od smlouvy nezaniká.
 - 4.4. Platba za souběžné užívání je splatná ve čtvrtletních splátkách ve výši **75 225,04 Kč** vždy nejpozději 15 tého dne příslušného kalendářního čtvrtletí, a to na účet Ministerstva 19-22232881/0710, variabilní symbol 62314.
 - 4.5. Platba je považována za uhrazenou dnem připsání příslušné částky na účet Ministerstva. Je-li uživatel v prodlení s placením, je Ministerstvo oprávněno účtovat uživateli úrok z prodlení v souladu s platnými právními předpisy (v době sjednání této smlouvy - nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se stanoví výše úroku z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob).
 - 4.6. Ministerstvo **nebude** poskytovat uživateli plnění a služby spojené se souběžným používáním.
 - 4.7. Počínaje 01. 01. 2022 bude sjednaná výše úhrady každoročně upravována o inflaci. Rozhodujícím údajem pro úpravu výše úhrady je míra inflace vyjádřená přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za předchozí rok, zveřejněná Českým statistickým úřadem. Úprava výše úhrady bude uživateli oznámena nejpozději do 31. března příslušného kalendářního roku, a to ve struktuře údajů dle čl. 4.1. smlouvy. Základem pro úpravu výše úhrady je výše úhrady, která byla naposled sjednána v souladu s touto smlouvou, čímž se rozumí i úhrada upravená výše uvedeným způsobem. Smluvní strany prohlašují, že úpravy výše úhrady podle tohoto odstavce budou považovat za závazný způsob určení ceny úhrady pro další období v souladu s § 2 odstavec 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a uživatel se zavazuje upravenou úhradu, jejíž výše byla správně stanovena a řádně oznámena hradit. Ministerstvo je oprávněno za výše uvedených podmínek vyúčtovat upravenou úhradu a uživatel je povinen je platit podle termínů dohodnutých ve smlouvě.

Článek 5

Užívání, změny, údržba a úpravy předmětu souběžného užívání

- 5.1. Uživatel je povinen užívat předmět souběžného užívání s péčí řádného hospodáře a jen ke sjednanému účelu.
- 5.2. Uživatel není oprávněn přenechat předmět souběžného užívání nebo jeho jednotlivé části do užívání třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu Ministerstva.
- 5.3. Uživatel je povinen při užívání předmětu souběžného užívání dodržovat právní předpisy a další platné normy v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, dodržování předpisů v oblasti hygieny, ochrany životního prostředí, odpadového hospodářství, požární ochrany a umožní vstup orgánu vojenského požárního dozoru. Odpovídá za všechny případné škody vzniklé v důsledku porušení této jeho

- povinnosti, to se netýká běžného opotřebení věci při jejím řádném užívání.
- 5.4. Ministerstvo je oprávněno provádět kontroly předmětu souběžného užívání za účelem ověření, zda uživatel předmět souběžného užívání užívá řádným způsobem a v souladu s touto smlouvou.
 - 5.5. Uživatel je povinen zdržet se umístování jakékoliv stavby na předmětu souběžného užívání nebo provádění jakékoliv změny nebo úpravy předmětu souběžného užívání a jeho součástí či příslušenství, pokud neobdrží předchozí písemný souhlas Ministerstva.
 - 5.6. Pokud uživatel s předchozím písemným souhlasem Ministerstva provede změny či úpravy na předmětu souběžného užívání, nemá po skončení této smlouvy právo požadovat od Ministerstva jejich kompenzaci a je povinen je odstranit, pokud se s Ministerstvem nedohodne jinak.
 - 5.7. Ministerstvo je povinno přenechat uživateli předmět souběžného užívání tak, aby ho mohl užívat ke sjednanému účelu užívání. Uživatel se zavazuje po skončení své činnosti provést úklid a předmět souběžného užívání uvést do původního stavu před započatím užívání.
 - 5.8. Ministerstvo se zavazuje udržovat předmět souběžného užívání v takovém stavu, aby mohl sloužit tomu užívání, pro které byl přenechán do souběžného užívání.
 - 5.9. Ministerstvo se zavazuje zajistit uživateli nerušené užívání ve sjednaném rozsahu.

Článek 6

Pojištění a odpovědnost za škodu

- 6.1. Uživatel bere na vědomí, že předmět souběžného užívání není ze strany Ministerstva pojištěn a Ministerstvo uživateli neodpovídá za případnou škodu na majetku uživatele umístěném na a v předmětu souběžného užívání, pokud není prokazatelně způsobena jednáním Ministerstva.
- 6.2. Uživatel odpovídá za škodu způsobenou Ministerstvu v souvislosti s touto smlouvou a v době trvání souběžného užívání na předmětu souběžného užívání, jakož i na jiném majetku Ministerstva nebo jiných osob. Rovněž odpovídá za škody na životním prostředí a všech jeho složkách v době platnosti této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že uživatel je povinen v případě vzniku jakékoli škody na předmětu souběžného užívání neprodleně její vznik oznámit Ministerstvu, bez zbytečného odkladu ji písemně specifikovat a umožnit Ministerstvu kontrolu předmětu souběžného užívání. V souvislosti s plněním této smlouvy je uživatel povinen na své náklady předmět souběžného užívání zabezpečit pro případ vzniku škody a odpovídá za újmu způsobenou v souvislosti se vznikem škody na majetku Ministerstva i jiným osobám jeho vlastním jednáním, jednáním jeho zaměstnanců, či svěřenců či jeho zástupců nebo třetích stran.
- 6.3. Uživatel je povinen učinit všechna opatření, aby se následky poškození omezily na nejmenší možnou míru a aby bylo Ministerstvu umožněno uplatnit případné nároky na náhradu škody vůči třetím osobám.
- 6.4. Při vzniku škodní události, která nastala za okolností nasvědčujících spáchání trestného činu nebo přestupku, má uživatel povinnost oznámit událost neprodleně Vojenské policii. Vznik jiné škody než v důsledku okolností naznačujících spáchání trestného činu či přestupku na majetku ve vlastnictví Ministerstva je uživatel povinen neprodleně písemně oznámit Ministerstvu. Současně je povinen zaslat Ministerstvu kopie veškerých vyhotovených dokumentů, zejména zápisu o vzniku škodní události, popřípadě písemný protokol vyhotovený policií, atd.

- 6.5. Předmět užívání je umístěn v objektu důležitém pro obranu státu (vojenský objekt) a proto k vstupu osob a vjezdu motorových vozidel je nutné povolení. Povolení ke vstupu osob a vjezdu motorových vozidel do vojenského objektu uděluje VÚ 3255 Praha, [REDACTED]. V žádosti o povolení ke vstupu a vjezdu musí žadatel uvést jména, příjmení a čísla občanských průkazů vstupujících osob a u motorových vozidel typ vozidla a registrační značku. Žádost zasílat na adresu: VÚ 3255 Praha, Vítězné náměstí 5, 160 01 Praha 6 - Dejvice, nejpozději 10 pracovních dnů před vstupem do vojenského objektu.

Článek 7 Skončení souběžného užívání

- 7.1. Souběžné užívání podle této smlouvy končí:
- 7.1.1. Uplynutím ujednané doby souběžného užívání. Souběžné užívání podle této smlouvy se automaticky neprodlužuje.
- 7.1.2. Písemnou dohodou smluvních stran.
- 7.1.3. Písemnou výpovědí bez uvedení důvodu. Výpovědní doba činí tři kalendářní měsíce a plyne od prvního dne kalendářního měsíce po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- 7.1.4. Písemnou výpovědí Ministerstva, pokud bude zahájeno insolvenční řízení s uživatelem podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů. Výpovědní doba činí jeden kalendářní měsíc a plyne od prvního dne kalendářního měsíce po doručení výpovědi uživateli.
- 7.1.5. Písemnou výpovědí Ministerstva z některého z následujících důvodů, představujících hrubé porušení smlouvy uživatelem:
- a) Umožní užívání umístěného zařízení cizímu subjektu bez souhlasu Ministerstva nebo změny technologie a antény bez předchozího souhlasu a nebo porušuje požární a hygienické předpisy a předpisy v oblasti ochrany životního prostředí a nakládání s odpady.
- Výpovědní doba činí jeden kalendářní měsíc a plyne od prvního dne kalendářního měsíce po doručení výpovědi uživateli.
- 7.1.6. Předčasným vrácením předmětu souběžného užívání. Uživatel má právo vrátit předmět souběžného užívání předčasně po předchozím písemném oznámení Ministerstvu. Ministerstvo může předčasné vrácení odmítnout, pokud by mu z toho vznikly obtíže.
- 7.1.7. Písemným odstoupením od smlouvy ze strany Ministerstva sjednaným pro případ, kdy uživatel užije předmět souběžného užívání v rozporu s touto smlouvou (např. k jinému než sjednanému účelu, nebo umožní bez potřebného souhlasu Ministerstva užívání jiným osobám).
- 7.1.8. Okamžitým skončením souběžného užívání podle § 27 odst. 2 ZMS, pokud přestanou být plněny podmínky podle § 27 odst. 1 ZMS, za kterých může Ministerstvo předmět souběžného užívání poskytnout do užívání.
- 7.2. Pokud uživatel v některém ze sjednaných termínů souběžného užívání předmět souběžného užívání řádně nevyklidí a Ministerstvu nepředá a tím Ministerstvu znemožní nebo výrazně ztíží běžné užívání předmětu souběžného užívání, může Ministerstvo vymáhat po uživateli smluvní pokutu za opožděné předání předmětu souběžného užívání.

Článek 8 Smluvní pokuty

- 8.1. Smluvní strany sjednávají tyto smluvní pokuty pro případ porušení povinností uživatele:
- 8.1.1. V případě porušení povinností uživatele podle čl. 5.2. smlouvy (neodsouhlasené sjednání podnájmu nebo výpůjčky) je uživatel povinen zaplatit Ministerstvu smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč.
- 8.1.2. V případě porušení povinností uživatele podle čl. 5.5. smlouvy (provedení předem písemně neodsouhlasených změn na předmětu souběžného užívání nebo jeho součástí) je uživatel povinen zaplatit Ministerstvu smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč..
- 8.2. V případě vzniku práva Ministerstva uplatnit vůči uživateli smluvní pokutu vystaví Ministerstvo fakturu s lhůtou splatnosti 21 dní ode dne jejího doručení povinné smluvní straně. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle ustanovení § 29 odst. 1 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem připsání fakturované částky na účet Ministerstva uvedený na faktuře.
- 8.3. Uhrazení smluvní pokuty nezavazuje uživatele povinnosti odstranit porušení právní povinnosti, za které byla smluvní pokuta uložena, a nahradit Ministerstvu škodu, vzniklou mu porušením povinnosti zajištěné smluvní pokutou v plném rozsahu. Smluvní strany výslovně vylučují možnost aplikace § 2050 OZ.

Článek 9

Dohoda o uznání dluhu a narovnání

- 9.1 Smluvní strany shodně prohlašují, že uživatel užíval předmět užívání ke stejnému účelu, k jakému je sjednávána tato smlouva, v době od **2.6. 2021 do 28.2. 2022**, tj. do dne, který předchází dni nabytí účinnosti této smlouvy.
- 9.2 Uživatel se zavazuje zaplatit Ministerstvu níže vypočtenou částku jako náhradu svého bezdůvodného obohacení v důsledku předchozího bezsmluvního užívání. Ministerstvo s tímto řešením bezdůvodného obohacení uživatele souhlasí a pokud uživatel předmětnou částku uhradí, považuje dluh uživatele za uhrazený.
- 9.3 Při stejné výši úhrady za bezsmluvní užívání jako byla úhrada sjednaná v této smlouvě, činí úhrada za užívání za období od 2.6. 2021 do 28.2. 2022 **celkem 181 252,48 Kč**

Výpočet úhrady:

Roční úhrada v r. 2021	239 574,00 Kč
Úhrada za období 2.6. 2021 – 31.12. 2021	139 806,18 Kč
(239 574,00 Kč : 365 dní . x 213. = 139 806,18 Kč)	
Roční úhrada v r. 2022	248 677,82 Kč
Úhrada za období 1.1. 2022 – 28.2. 2022	41 446,30 Kč
(248 677,82 : 12 měs. x 2 měs. = 41 446,30 Kč)	
<u>Celkem za období od 2.6. 2021 do 28.2. 2022</u>	<u>181 252,48 Kč</u>

Slovy: stoosmdesátjednatísícdvestěpadesát dva korun českých, 48/100
Náhradu bezdůvodného obohacení spočívající v užívání bez právního důvodu nelze navýšit o daň z přidané hodnoty, neboť pro takový postup není opora v právních předpisech.

9.4 Uživatel uznává výši úhrady za užívání stanovenou v bodu 9.3 částkou 181 252,48 Kč za svůj dluh vůči Ministerstvu, co do důvodu a výše správně zjištěný a popsáný. Uživatel se zavazuje zaplatit dluh jednorázově převodem na účet Ministerstva uvedený v bodu 4.2. této smlouvy do 15 dnů o podpisu smlouvy.

9.5 Náhrada se považuje za uhrazenou dnem připsání příslušné platby na účet Ministerstva. Je-li uživatel v prodlení s platbou, má Ministerstvo právo účtovat uživateli úrok z prodlení v souladu s právními předpisy platnými v době sjednání této smlouvy (nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se stanoví výše úroku z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob).

Článek 10 Doručování

10.1. Veškerá oznámení, která musí či mohou být učiněna podle nebo v souvislosti s touto smlouvou budou učiněna a doručena datovou schránkou. Pokud není objektivně možné toto provést datovou schránkou, pak písemně do sídla smluvního partnera osobně, nebo uznávaným doručovatelem nebo doporučenou poštou, nedohodnou-li se strany písemně jinak.

10.2. V případě pochybností se za doručení písemnosti příslušné smluvní straně považuje její předání do dispoziční sféry této smluvní strany, kterým se rozumí i umístění písemnosti anebo oznámení o jejím uložení u držitele poštovní licence do náležitě označené poštovní schránky této smluvní strany. Smluvní strany zároveň výslovně sjednávají, že každá písemnost se považuje za doručenu druhé smluvní straně 15. den ode dne jejího prokazatelného odeslání smluvní stranou na zasílací adresu smluvní strany uvedenou ve smlouvě, pokud k jejímu doručení prokazatelně nedojde dříve dle předchozí věty.

Článek 11 Závěrečná ujednání

11.1. Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí ZMS a OZ. Smluvní strany se dále dohodly, že případné spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem obecně příslušným dle sídla Ministerstva.

11.2. Uživatel není oprávněn zcela ani zčásti postoupit na třetí osobu žádné ze svých práv, ani žádný ze svých závazků plynoucích z této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Ministerstva.

11.3. Uživatel bere na vědomí, že Ministerstvo ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, shromažďuje a zpracovává jeho osobní údaje, a to za účelem realizace této smlouvy. Jiné využití se vylučuje. Ministerstvo ve smyslu výše uvedeného zákona uživatele informuje, že má právo na informace a svobodný přístup

ke zpracovávaným osobním údajům, právo na opravu zpracovávaných osobních údajů v případě jejich změny, právo žádat o výmaz osobních údajů po skončení užívacího vztahu, právo na omezení zpracování osobních údajů, právo na přenositelnost, tj. poskytnutí shromážděných osobních dat jinému subjektu na základě žádosti, právo vznést námitku proti zpracování osobních dat a právo podat stížnost na pochybení při zpracování osobních dat příslušnému dozorovému orgánu.

- 11.4. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Uživatel bere na vědomí, že Ministerstvo je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v režimu tohoto zákona.
- 11.5. Tuto smlouvu lze platně měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 11.6. Tato smlouva o 5 listech je vyhotovena pěti výtiscích, z nichž Ministerstvo obdrží tři výtisky a uživatel obdrží dva výtisky.
- 11.7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 11.8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemné shodě na jejím obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

V Praze dne 23 -03- 2022

za Ministerstvo

Ing. Bc. Milan Polleč
Ředitel

Česká republika – Ministerstvo obrany
Agentura hospodaření s nemovitým
majetkem

V Praze dne 11 -03- 2022

za uživatele

Mgr. Pavel Kos
Technický ředitel

České Radiokomunikace a.s.

České Radiokomunikace a.s.
Skokanská 2117/1
169 00 Praha 6
(10)