

SMLOUVA O DÍLO

č.j. UHUL/841/2022/OL

uzavřena podle § 2586 a násl. zákona 89/2012 sb., občanský zákoník v platném znění

I. Smluvní strany

SEPOS, spol. s r.o.

Se sídlem: Rantířovská 583/100, 586 01 Jihlava

Zastoupená: Lumírem Kozubíkem, jednatelem společnosti

Zapsaná: v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně oddíl C, vložka 732

IČO: 15528855

DIČ: CZ15528855

Datová schránka: xsbseyz

Email: xxx@sepos.cz Tel.: xxx

bankovní spojení: xxx, č. ú.: xxx

dále jen „zhotovitel“

a

Ústav pro hospodářskou úpravu lesů Brandýs nad Labem, organizační složka státu

Se sídlem: Nábřežní 1326, 250 01 Brandýs nad Labem- Stará Boleslav

Zastoupená: Ing. Jaromírem Vašíčkem, CSc., ředitelem ÚHÚL

IČO: 00020681

DIČ: neplátce DPH

Datová schránka: n5v4bry

Kontaktní osoba: xxx

Email: xxx@uhul.cz Tel. xxx

bankovní spojení: ČNB Praha, č.ú.: 2527201/0710

dále jen „objednatel“

II. Předmět smlouvy

- 1) Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo:
Výměna 20 ks protipožárních dveří, včetně montáže, kování a protipožárních samozavíračů. Dílo bude provedeno v souladu s nabídkou zhotovitele při průzkumu trhu – nabídka č. 377 ze dne 8. 3. 2022, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1 a nabídka č. 404 ze dne 10. 3. 2022, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 2.
- 2) Předmětem této smlouvy je dále závazek objednatele řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.
- 3) Objednatel prohlašuje, že:
 - vlastní veškerá potřebná povolení k provádění stavby,
 - práce objednané u zhotovitele jsou v souladu s povoleným projektem,
 - veškeré změny ohledně povolení provádění stavby zhotoviteli neprodleně prokazatelně oznámí,
 - akceptuje „Podmínky zajištění jakosti“ a „Reklamační řád“ zhotovitele uvedené v přílohách č. 3 a č. 4, které tvoří nedílné součásti této smlouvy.

III. Doba a místo plnění

- 1) Zhotovitel se zavazuje provést dílo v rozsahu uvedeném v této smlouvě ve dvou etapách:
 - a) ve lhůtě do 15.4.2022 (9ks) – dle nabídky č. 377
 - b) ve lhůtě do: 06/2022 (11 ks) – dle nabídky č. 404.
- 2) Místem plnění je ÚHÚL, pobočka Olomouc, Holická 31c, 772 00 Olomouc.
- 3) Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením, protokolárním předáním předmětu díla Objednateli. Dle § 2605 občanského zákoníku je dílo dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu, nebo § 2606 občanského zákoníku je-li dílo předáváno po dílčích částech.
- 4) O dodání díla bude sepsán předávací protokol, který smluvní strany při předání díla podepíší.

IV. Cena díla

Cena díla činí celkem **163.990,- Kč,- bez DPH, tj. 198.428,- Kč s DPH**

Z toho cena za 1. část díla činí: 59.100,- Kč bez DPH, tj. 71.511,- Kč s DPH

Z toho cena za 2. část díla činí: 104.890,- Kč bez DPH, tj. 126.917,- Kč s DPH

- 1) V případě prodlení s úhradou ceny, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení do 30 dnů a nad 30 dnů ve výši 0,1% za každý den prodlení.
- 2) V případě prodlení s dodáním díla zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z hodnoty nedodaného díla za každý den prodlení.
- 3) Cena díla je pevná, úplná a nejvýše přípustná. Obsahuje veškeré náklady spojené s prováděním díla a je platná po celou dobu provádění díla do jeho řádného dokončení, nedohodnou-li se smluvní strany písemným dodatkem k této smlouvě jinak. Výjimku tvoří vícepráce, které nemohl dodavatel při stanovení ceny předvídat, a vyplynuly z nedostatečné připravenosti na straně objednavatele nebo jeho subdodavatelů a jsou nutné provést k dokončení díla.
- 4) Objednatel prohlašuje, že není plátcem DPH.

V. Platební podmínky

- 1) Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.
- 2) Cena zboží bude uhrazena po protokolárním předání a převzetí zboží, a to na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem po předání a převzetí zboží objednatel se splatností 14 dní ode dne doručení faktury objednateli.
- 3) Veškeré faktury musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu požadované platnými právními předpisy a musí být vydány oprávněně a obsahovat správné údaje, jinak je objednatel oprávněn ji zhotoviteli navrátit jako neplatnou.

VI. Předání a převzetí zboží

- 1) Zhotovitel se zavazuje nahlásit minimálně dva dny předem předpokládaný termín dodání díla do místa plnění.
- 2) Pokud objednatel termín dodání z jakýchkoliv důvodů odmítne a odsune na pozdější termín, který již přesáhne dobu plnění, není zhotovitel v prodlení s dodáním díla. Po dohodě obou stran bude určen náhradní termín.
- 3) Osoby zmocněné objednatel a pověřené přebráním díla a podepsáním předávacího protokolu:
p. xxx

- 4) Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí díla v den dokončení díla, dle předchozí domluvy.
- 5) O průběhu předávacího a převjímacího řízení pořídí zhotovitel zápis (protokol), jehož povinnými údaji jsou:
 - údaje o smluvních stranách,
 - popis předmětu smlouvy
 - případné výhrady objednatele k předmětu smlouvy (vady a nedodělky)
 - případné odůvodnění, proč objednatel zboží nepřevzal
 - prohlášení objednatele, zda dodávku přijímá nebo nepřijímá
- 6) Dílo může být předáváno i po dílčích základech. Na každý dílčí plnění bude zhotovitelem pořízen zápis (protokol) o předání dílčí části.
- 7) Objednatel je povinen převzít dílo nebo dílčí část díla, která je způsobilá sloužit svému účelu. Po dokončení díla nebo jeho části má objednatel povinnost za přítomnosti určeného zástupce zhotovitele (tj. určený zástupce zhotovitele) přezkoušet a prohlédnout kvalitu provedeného díla, tzn. funkčnost a jakost díla a posléze zápisem v předávacím protokole potvrdit převzetí díla. Pokud se na díle projeví drobné vady a nedodělky, které však nebrání běžnému užívání výrobků, uvedou tuto skutečnost smluvní strany předávacím protokolu. Drobné vady a nedodělky se však nedotýkají skutečnosti, že zhotovitel předmět díla předal a objednatel převzal. Pozdější zjevné vady s výjimkou skrytých vad nebudou uznány.

VII. Nebezpečí škody na zboží, přechod vlastnického práva

- 1) Okamžikem předání a převzetí díla objednatelem přechází na objednatele nebezpečí škody za dílo.
- 2) Okamžikem předání a převzetí díla objednatelem přechází na objednatele vlastnické právo k dílu.

VIII. Odpovědnost za vady, vadné plnění

- 1) Nároky z vadného plnění se řídí, není-li sjednáno jinak, ustanoveními § 2106 až § 2112 občanského zákoníku.
- 2) Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla nebo zjištěné v záruční době.
- 3) Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce 24 měsíců a na montážní práce 6 měsíců. Odpovědnost za vady počíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelem. Odpovědnost za vady se prodlouží o dobu, po kterou nebude dílo způsobilé pro použití ke svému účelu z důvodu závad, na něž se vztahuje odpovědnost za vady.
- 4) Poskytnutá odpovědnost za vady znamená, že dodané dílo bude po dobu 24 měsíců plně způsobilé pro použití ke svému účelu a bude mít vlastnosti odpovídající právním předpisům, obsahu technických norem, eventuálně dalších technických požadavků či norem, které má dílo splňovat, a které se na dané zboží vztahují, a bude mít vlastnosti uváděné výrobcem či zhotovitelem.
- 5) Plnění poskytnutá zhotovitelem na základě uplatnění odpovědnosti za vady ze strany objednatele zahrnují zejména veškeré práce spojené s odstraněním reklamovaných vad, veškeré cestovní náhrady, jakož i další náklady související s odstraňováním reklamovaných vad zboží nebo díla.
- 6) Objednatel je povinen oznámit zhotoviteli vadu bez zbytečného odkladu, poté kdy ji zjistil nebo při náležitosti pozornosti zjistit měl.
- 7) Objednatel je v případě závady zboží povinen závadu nahlásit (reklamovat) zhotoviteli na e-mail: lubomir.fajstl@sepos.cz Přijmutí a zaevidování nahlášené závady zhotovitel potvrdí

e-mailem na adresu objednatele. Reklamacie musí obsahovat stručný popis toho, jak se vada projevuje, popis poškozené části díla, rozsah poškození, fotografii poškozené části, číslo daňového dokladu (faktury, účtenky) a návrh řešení.

- 8) V případě uplatnění odpovědnosti za vady může objednatel:
 - požadovat bezplatné odstranění reklamovaných vad zboží,
 - požadovat poskytnutí slevy z ceny díla
 - požadovat bezplatné dodání nového bezvadného zboží, pokud reklamovanou vadu není možné z technického hlediska odstranit nebo pokud by její odstraňování trvalo déle než 30 dnů nebo pokud není reklamovaná vada odstraněna ve lhůtách uvedených v této smlouvě nebo ve lhůtách písemně dohodnutých s objednatelem; zhotovitel je pak povinen dodat objednateli bezplatně náhradní plnění ve lhůtě do 30-60 dnů dle povahy díla ode dne uplatnění požadavku ze strany objednatele,
 - odstoupit od smlouvy v případě, že se jedná o opakující se vady stejného druhu nebo pokud objednatel v souladu s touto smlouvou požadoval nové bezvadné dílo nebo jeho část a toto mu nebylo dodáno ani ve lhůtě do 90 dnů ode dne uplatnění tohoto požadavku.
- 9) V případě uplatnění nároku na opravu díla nebo její části je zhotovitel povinen nastoupit na opravu díla nejpozději do 14 pracovních dnů počítaných ode dne nahlášení závady objednatelem a závadu odstranit nejpozději ve lhůtě do 16 pracovních dnů počítaných ode dne nástupu zhotovitele k odstranění závady. O dobu dodání nově požadovaného zboží, je-li třeba v rámci výměny zboží, se úměrně prodlužuje termín pro odstranění vad.
- 10) Po odstranění závady je zhotovitel povinen předat objednateli protokol o vyřízení reklamacie, ve kterém bude specifikována závada, způsob a čas jejího odstranění. Dnem podpisu protokolu o vyřízení reklamacie oprávněnou osobou objednatele, ze kterého bude vyplývat, že byla závada odstraněna, se závada považuje za odstraněnou.
- 11) Záruka se prodlouží o dobu, po kterou nebude zboží provozuschopné z důvodu závad, na něž se vztahuje záruka.
- 12) Záruka se zkrátí o dobu, kdy dílo nebylo možno dokončit nebo zboží předat ve sjednané lhůtě z důvodů na straně objednatele.
- 13) Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení díla (nebo jeho části) způsobené používáním, mechanickým poškozením, v rozporu s užíváním díla (nebo jeho části) s jeho účelem nebo nevhodnou údržbou.
- 14) Zhotovitel neodpovídá za vady, byly-li provedeny opravy a změny na díle objednatelem, případně třetí osobou.
- 15) Zhotovitel je oprávněn vyúčtovat veškeré náklady spojené s neoprávněnou reklamací.

IX. Povinnosti smluvních stran

- 1) Zhotovitel provede dílo na vlastní náklady a vlastní nebezpečí.
- 2) Zhotovitel postupuje při realizaci díla samostatně, dle pokynů objednatele. Zhotoviteli nesmí být bráněno v řádném a včasném provedení díla.
- 3) Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržovat veškeré příslušné hygienické a požární předpisy, jakož i předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci.
- 4) Zhotovitel se zavazuje bezodkladně informovat objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termíny provedení díla či jakékoli jeho části.
- 5) Zhotovitel zajistí odvoz a likvidace všech obalů a dalších materiálů používaných při provádění díla.
- 6) Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý nebo nesplňuje hygienické či ekologické parametry.
- 7) Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu upozornit objednatele na nevhodnou povahu pokynů k provádění díla či jeho části, jestliže mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče. Jestliže nevhodné pokyny překážejí v řádném provádění díla či jeho části, zhotovitel se

zavazuje přerušit jej v nezbytném rozsahu, a to až do doby změny pokynu objednatele nebo do písemného sdělení, že trvá na provádění díla či jeho části podle pokynu.

- 8) Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli řádně a včas veškerou nezbytnou součinnost k řádnému provedení díla v souladu se smlouvou. V případě, že objednatel poruší tuto svoji povinnost, prodlužují se o dobu prodlení objednatele termíny pro provedení díla.
- 9) Poruší-li objednatel svoji povinnost poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost podle předchozího odstavce a tuto svoji povinnost nesplní ani v 7denní lhůtě poskytnuté zhotovitelem, bude to stranami považováno za podstatné porušení smlouvy dle ustanovení §2002 odst. 2 občanského zákoníku.

X. Ostatní ujednání

- 1) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.
- 2) Zhotovitel souhlasí se zveřejněním celého obsahu této smlouvy podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění smlouvy v registru smluv zabezpečí objednatel. Smluvní strany nepovažují žádné ustanovení smlouvy za obchodní tajemství. Smlouva nabývá účinnosti uveřejněním v registru smluv.
- 3) Smlouvu lze měnit pouze písemně, formou číslovaných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami.
- 4) Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že:
 - zhotovitel bude v prodlení s dokončením díla nebo jeho části vlastní vinou více než 60 dní
 - svévolně přeruší práce na díle a na opakovanou výzvu objednatele práce neobnoví
 - zhotovitel provádí díla způsobem, který zjevně neodpovídá dohodnutému rozsahu a kvalitě díla a ani na výzvu objednatele s přiměřenou lhůtou nezjedná nápravu
 - zhotovitel podal insolvenční návrh jako dlužník
- 5) Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou ceny za zboží déle než 60 dní, nebo neposkytne řádnou součinnost při provádění díla.
- 6) Odstoupením od smlouvy se smlouva rozvazuje dnem doručení odstoupení druhé smluvní straně.
- 7) V případě odstoupení od smlouvy jsou strany povinny vypořádat do 30 dnů vzájemné závazky tak, aby nedošlo k bezdůvodnému obohacení nebo poškození některé ze stran a aby byla nahrazena případná škoda vzniklá porušením smlouvy za doby její účinnosti.
- 8) Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem objednatele.
- 9) Objednatel byl seznámen se všemi vlastnostmi díla nebo výrobku a potřebnými informacemi vztahujícími se k dílu nebo výrobku.
- 10) **Zpracování osobních údajů.** Smluvní strany berou na vědomí, že před uzavřením této smlouvy shromáždily, zpracovaly a uložily osobní údaje druhé smluvní strany nezbytné pro uzavření této smlouvy a její naplnění, a dále že budou shromažďovat a zpracovávat tyto údaje, jakož i údaje o plnění závazků z této smlouvy, po dobu trvání této smlouvy a dále po dobu 10 let po jejím ukončení, případně po dobu delší, stanoví-li tak právní předpisy. Uvedené zpracování je nezbytné pro splnění smlouvy, pro splnění právních povinností a pro ochranu oprávněných zájmů smluvních stran. Smluvní strany prohlašují, že se navzájem poučily o svých právech vyplývajících z obecně závazných předpisů na ochranu osobních údajů a s uvedeným zpracováním souhlasí. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách Zhotovitele (<https://www.sepos.cz/rs/zpracovani-osobnich-udaju/>).
- 11) Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
 - Příloha č. 1: Cenová nabídka č. 377 z 8.3.2022
 - Příloha č. 2: Cenová nabídka č. 404 z 10.3.2022
 - Příloha č. 3: Podmínky zajištění jakosti

Příloha č. 4: Reklamační řád zhotovitele

12) Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz výše uvedeného připojují své vlastnoruční podpisy.

V Jihlavě dne 31. 3. 2022

V Brandýse nad Labem dne 24. 3. 2022

.....

Za zhotovitele
Lumír Kozubík
jednatel společnosti SEPOS, spol. s r. o.

.....

Za objednatele
Ing. Jaromír Vašíček, CSc.
ředitel ÚHÚL