

## Kupní smlouva

č. smlouvy kupujícího 13/2022

uzavřena podle § 2079 zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), mezi smluvními stranami:

### Technické služby města Kralupy nad Vltavou

se sídlem: Libušina 123, 278 01 Kralupy nad Vltavou

IČ: 00066460; DIČ: CZ00066460

Zastoupené ředitelem Ing. Lubošem Němcem

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., Kralupy nad Vltavou

Číslo účtu: [REDACTED]

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Miroslav Pecinovský

tel.: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

(dále jen "kupující")

a

### MONTAKO – obchod s.r.o.

se sídlem: Vodárenská 732, Lobeček, 278 01 Kralupy nad Vltavou

IČ: 24235598; DIČ: CZ24235598

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze sp. zn. C 201111

Zastoupena jednatelem: Rostislavem Veselým

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.

Číslo účtu: [REDACTED]

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ladislav Kuřátko

tel.: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

(dále jen "prodávající")

název akce:

**„Dodávka stavebního materiálu“**

Tato smlouva je uzavřena na základě výsledků výběrového řízení veřejné zakázky s názvem „**Dodávka stavebního materiálu**“ (dále jen „veřejná zakázka“), v němž byla vybrána jako nejvhodnější nabídka, a to nabídka prodávajícího (dále jen „nabídka“), která je nezbytnou součástí této smlouvy. Podkladem pro uzavření této smlouvy je rovněž zadávací dokumentace k veřejné zakázce včetně všech jejích příloh (dále jen „zadávací dokumentace“). Jednotlivá ustanovení této smlouvy tak budou vykládána v souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky.

## Čl. I.

### Předmět koupě

1. Předmětem této kupní smlouvy je závazek prodávajícího dodat kupujícímu dohodnutý druh zboží, tj. stavební materiály dle specifikace, která je přílohou č. 1 této smlouvy na základě jím vystavené písemné objednávky, a to řádně v dohodnutém termínu, bez vad, ve vysoké kvalitě a kupující se zavazuje tento předmět koupě převzít a zaplatit za něj dohodnutou kupní cenu (dále jen „zboží“).
2. Prodávající dodá kupujícímu zboží na základě jednotlivých písemných objednávek kupujícího, a to na požadované místo vykládky.
3. Součástí dodávky zboží je dále zejména:
  - a) doprava předmětu koupě do místa plnění,
  - b) protokolární předání předmětu koupě. [REDACTED]
4. Kupující se zavazuje, že každá vystavená objednávka bude připravena tak, aby bylo plně vytíženo vozidlo prodávajícího (kamionový závo[REDACTED]).
5. Prodávající se zavazuje kupujícímu dodat spolu se zbožím doklady, které se ke zboží vztahují, např. dodací list, atesty dodávaných materiálů, certifikáty, prohlášení o shodě výrobků, záruční listy a další doklady a náležitosti vyžadované k prodeji stavebního materiálu, stanovené platnými právními předpisy. Všechny doklady budou vyhotoveny v českém jazyce.
6. Vlastnické právo přechází na kupujícího okamžikem převzetí bezvadného zboží kupujícím. Právní účinky nastávají okamžikem potvrzení dokumentu „předávací protokol“ (dodací list) kupujícím v místě dodání. Předávací protokol musí obsahovat zejména datum a podpis oprávněných osob za obě smluvní strany, dále [REDACTED] číslo této smlouvy.

## Čl. II.

### Kupní cena

1. Přehled sortimentu a ceny zboží a materiálu jsou uvedeny v „Ceníku stavebního materiálu“, který je přílohou č. 1 této smlouvy (dále jen „ceník“).
2. Jednotkové ceny, které jsou uvedené v ceníku jsou konečnými a maximálně přípustnými. Prodávající tak není v souvislosti s plněním této smlouvy, resp. dílčích smluv (objednávek), oprávněn účtovat a požadovat na kupujícího úhradu jakýchkoliv jiných, resp. vyšších částek. Tyto jednotkové ceny nemohou být po dobu trvání této smlouvy (objednávek) překročeny (navýšeny).
3. Cena jednotlivých položek stavebního materiálu obsahuje cenu dopravy do areálu Technických služeb města se sídlem Libušina 123, Kralupy nad Vltavou nebo cenu dopravy do místa určení kupujícího v rámci území města Kralupy nad Vltavou (v takovém případě bude místo vykládky určeno při každé písemné objednávce stavebního materiálu).

4. Kupní cena bez DPH je sjednána jako nejvýše přípustná a lze ji překročit jen za předpokladu změny sazeb DPH. Jsou v ní zahrnuty veškeré náklady prodávajícího nezbytné pro řádné a včasné splnění celého předmětu této smlouvy.
5. Kupní cena bez DPH obsahuje zejména náklady na pořízení zboží, náklady na dopravu zboží do místa plnění, daně, poplatky a cla spojené s dodávkou zařízení (kromě DPH).
6. Prodávající prohlašuje, že se řádně seznámil s rozsahem předmětu této smlouvy a potvrzuje, že dohodnutá kupní cena zahrnuje veškeré náklady spojené se splněním této smlouvy.

### **Čl. III.**

#### **Platební podmínky**

1. Kupující se zavazuje uhradit kupní cenu bankovním převodem na účet prodávajícího, a to na základě příslušného daňového dokladu (faktury) vystavené prodávajícím se splatností 21 dnů od data jejího doručení kupujícímu. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů (zejména zákon č. 563/1991 Sb. o účetnictví a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů).
2. Faktura bude kupujícímu předložena ve dvou vyhotoveních, a to včetně příloh – soupis dodaného materiálu.
3. Kupující si vyhrazuje právo vrátit faktury prodávajícímu bez úhrady, jestliže nebudou splňovat požadované náležitosti dle zákona. Prodávající provede opravu vystavením nové faktury a novou fakturu doručí kupujícímu a v takovém případě kupující není v prodlení s úhradou.
4. V případě, že zboží bude vykazovat vadu či více vad bránících užívání anebo nesplní-li prodávající povinnost uvedenou v čl. V. odst. 2 této smlouvy, není kupující do doby, než prodávající vadu či vady odstraní či do doby, než prodávající splní povinnost uvedenou v čl. V. odst. 2. této smlouvy, povinen uhradit prodávajícímu kupní cenu a ohledně úhrady kupní ceny se v takových případech kupující neocitá v prodlení. Veškeré vady musí být uvedeny v předávacím protokolu a podepsány oběma stranami.

### **Čl. IV.**

#### **Termín a místo plnění, převzetí zboží**

1. Prodávající se zavazuje dodat stavební materiál průběžně od měsíce března do konce prosince 2022, a to dle požadavku kupujícího maximálně do 14 kalendářních dní ode dne přijetí písemné objednávky kupujícího.
2. Místem plnění předmětu koupě je sídlo kupujícího na adrese: Technické služby města Kralupy nad Vltavou, Libušina 123, 278 01 Kralupy nad Vltavou, nebo v jiném objednávce uvedeném vykládkovém místě v rámci území města Kralupy nad Vltavou, v takovém případě

bude místo vykládky určeno při každé písemné objednávce stavebního materiálu (dále jen „místo plnění“).

3. Prodávající se zavazuje zařízení přepravit do uvedeného místa plnění a předat je kupujícímu v tomto místě plnění. Na odevzdání zařízení upozorní prodávající technického zástupce kupujícího Miroslava Pecinovského telefonicky nebo e-mailem na adresy [REDACTED] telefon [REDACTED] a to nejméně 3 pracovní dny před možným dodáním předmětu koupě.

## Čl. V.

### Předání a převzetí zboží

1. Zboží se považuje za odevzdané a závazek prodávajícího odevzdat zboží kupujícímu za splněný okamžikem převzetí zboží kupujícím bez vad bránících užívání. V případě, že kupující převezme zboží s vadami nebránící užívání, je závazek prodávajícího splněn tímto předáním a následně dojde k odstranění těchto vad v co nejkratší době, nejpozději však do 15 dnů. V případě, že kupující převezme zboží s vadami bránící užívání, je závazek prodávajícího splněn až okamžikem odstranění poslední vady, kterou zboží vykazovalo v době převzetí.
2. Prodávající odpovídá za to, že zboží bude jednotlivě a pro přepravu zabaleno do vhodného nebo skupinového obalu tak, aby obal chránil zboží bezpečně po celou dobu přepravy před povětrnostními vlivy zejména před působením vody, deště, větru, vlhkostí, plísní, hlodavci a dále před působením sil a nárazů při nakládce a vykládce nebo proti pádům a podobně.
3. V případě zjištění vad nebránících užívání zboží při jeho předání a převzetí, bude předávací protokol obsahovat i lhůty k jejich odstranění, na kterých se kupující a prodávající dohodli. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad zboží, pak platí, že všechny vady musí být odstraněny v co nejkratší době, nejpozději však do 15 dnů ode dne předání a převzetí zboží. Po odstranění poslední vady bude o této skutečnosti sepsán smluvními stranami protokol. Kupující není povinen převzít zboží v případě, že vykazuje vady. V případě, že kupující odmítne zboží převzít, sepíše obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.
4. Budou-li při předání a převzetí předmětu koupě zjištěny drobné vady a nedodělky zboží nebránící jeho řádnému užívání, uvedou se do předávacího protokolu a část kupní ceny ve výši 10 % uhrazena kupujícím prodávajícímu až po jejich odstranění.
5. Veškeré odborné práce související s dodáním zboží musí vykonávat pracovníci prodávajícího nebo jeho smluvních partnerů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je prodávající povinen předložit na požádání kupujícímu.

## Čl. VI.

### **Přechod vlastnického práva**

1. Vlastnické právo přechází na kupujícího převzetím předmětu koupě.
2. Odpovědnost za škody na předmětu koupě a škody jím způsobené přechází na kupujícího dnem fyzického převzetí předmětu koupě

### **Čl. VII.**

#### **Odpovědnost za vady, záruka za jakost**

1. Prodávající je povinen dodat zboží v dohodnutém množství, jakosti a provedení. Veškeré dodávané zboží musí splňovat kvalitativní požadavky dle této smlouvy.
2. Dodávané zboží nebude vykazovat vady či poškození, a to ani faktické ani právní.
3. Prodávající poskytuje záruku za jakost ve smyslu § 2113 a násl. občanského zákoníku v rozsahu dvou let ode dne převzetí kupujícím.
4. Nebezpečí škody na dodávce zboží přechází na kupujícího okamžikem převzetí této dodávky kupujícím.
5. Záruční oprava bude prováděna zcela bezplatně.
6. O odstranění oznámené vady sepíše prodávající protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady.
7. Maximální doba opravy v době záruky se sjednává na 15 pracovních dnů, pokud nebude dohodnuto jinak.

### **Čl. VIII.**

#### **Smluvní pokuty**

1. Pokud bude prodávající v prodlení s dodáním zboží, která jsou součástí předmětu plnění dle této smlouvy, je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z kupní ceny bez DPH za každý i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny je prodávající oprávněn požadovat po kupujícím smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky bez DPH za každý i započatý den prodlení.
3. Pokud prodávající neodstraní vadu ve lhůtě stanovené v čl. VII. odst. 7 této smlouvy a zároveň v této lhůtě kupujícímu za vadnou dodávku zboží neposkytne bezplatně náhradní dodávku, případně neprovede opravu reklamované vady, je povinen uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny příslušné dodávky (stanovené v Kč bez DPH), minimálně však 1.000,- Kč, a to vždy za každý i započatý den trvání prodlení prodávajícího až do odstranění vady nebo poskytnutí náhradního plnění (zboží), a to pro každý případ reklamace zvlášť.

4. Smluvní pokuty jsou splatné do 14 dnů od doručení výzvy k zaplacení.
5. Povinnost zaplatit smluvní pokutu může vzniknout i opakovaně, její celková výše není omezena.
6. Nárok na náhradu škody není smluvními pokutami dohodnutými v této smlouvě dotčen.

#### **Čl. IX.**

##### **Odstoupení od smlouvy, výpověď**

1. Kupující je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že se dodatečně ukáže, že prodávající nesplnil zadávací podmínky na veřejnou zakázku, v jejímž rámci byla uzavřena smlouva na plnění veřejné zakázky, zejména pokud bude zjištěno, že vybraný uchazeč uvedl nepravdivé či zavádějící údaje.
2. Kupující je dále oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že předmět plnění nebude odpovídat zadávacím podmínkám stanoveným v zadávací dokumentaci nebo nabídce prodávajícího.
3. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud zjistí podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou.
4. Podstatným porušením této smlouvy se mimo jiné rozumí prodlení prodávajícího s dodáním zboží, která jsou součástí předmětu plnění dle této smlouvy, delší než 15 dnů.
5. Smlouva může být před uplynutím doby ukončena kteroukoli smluvní stranou písemnou výpovědí i bez udání důvodu, a to ve lhůtě 60 dnů ode dne doručení výpovědi druhé straně. Tím není nijak dotčeno právo stran ukončit smluvní vztah dohodou za podmínek, které považují za vhodné.

#### **Čl. X.**

##### **Ostatní a závěrečná ujednání**

1. Nastanou-li u některé ze stran okolnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně.
2. Pokud jakákoli část závazku podle této smlouvy je nebo se stane neplatnou či nevymahatelnou, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních závazků podle této smlouvy a smluvní strany se zavazují nahradit takovouto neplatnou nebo nevymahatelnou část závazku novou, platnou a vymahatelnou částí závazku, jejíž předmět bude nejlépe odpovídat předmětu původního závazku. Pokud by tato smlouva neobsahovala nějaké ustanovení, jehož stanovení by bylo jinak pro vymezení práv a povinností odůvodněné, smluvní strany učiní vše pro to, aby takové ustanovení bylo do této smlouvy doplněno.
3. Prodávající se zavazuje, že je ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

4. Obsah této smlouvy není předmětem obchodního tajemství a bude zveřejněna na profilu zadavatele (kupujícího) včetně skutečně uhrazené ceny ve smyslu § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
5. Prodávající není oprávněn postoupit práva či povinnosti vyplývající ze smlouvy o plnění předmětu veřejné zakázky třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu kupujícího.
6. Pokud podle této smlouvy je nutno něco doručovat nebo vzájemně se informovat, platí za komunikační styk zpráva prostřednictvím písemné korespondence nebo e-mailu.
7. Tato smlouva je uzavřena podle práva České republiky. Ve věcech výslovně neupravených touto smlouvou, se smluvní vztah řídí občanským zákoníkem.
8. Jakýkoliv spor vzniklý z této smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude rozhodnut k tomu věcně příslušným soudem v České republice, přičemž soudem místně příslušným k rozhodnutí bude na základě dohody smluvních stran soud určený podle sídla kupujícího.
9. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, které budou za dodatek smlouvy výslovně označeny a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Odstoupit od této smlouvy nebo ji zrušit dohodou lze rovněž jen písemně.
10. Prodávající bere na vědomí, že kupující je povinný subjekt k poskytování informací podle § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění a podle § 2 odst. 1 písm. b) zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, v platném znění a jeho cílem je vytvářet transparentní poměry při výkonu veřejné správy a poskytovat otevřené informace veřejnosti. Prodávající souhlasí se zpřístupněním či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících.
11. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá strana obdrží 1 vyhotovení.
12. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.
13. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění „kupující“. Zveřejnění této smlouvy v registru smluv je podmínkou účinnosti této smlouvy. Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
14. Smluvní strany prohlašují, že se pečlivě seznámily s obsahem této smlouvy, smlouvě rozumí, souhlasí se všemi jejími částmi a jsou si vědomy veškerých práv a povinností, z této smlouvy vyplývajících, na důkaz čehož připojují své podpisy.

#### Čl. X.

#### Přílohy smlouvy

1. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1: Ceník stavebního materiálu

V Kralupech nad Vltavou, dne ..... 2022

V Kralupech nad Vltavou, dne ..... 2022



č. pol.	popis položky	množ. jednotka	% vyjádření váhy hodnot. kritéria	nabídková cena za jednotku bez DPH
1	CSB - CIHLA 60x200x100 červená pro nevidomé	m2	1%	428,46 Kč
2	CSB - CIHLA 80x200x100 červená pro nevidomé	m2	1%	443,26 Kč
2	CSB - CIHLA 60x200x100 šedá pro nevidomé	m2	1%	376,66 Kč
2	CSB - CIHLA 80x200x100 šedá pro nevidomé	m2	1%	398,86 Kč
3	CSB - Zámková dlažba KOST červená 6cm neskladba pro nevidomé	m2	1%	428,46 Kč
3	CSB - Zámková dlažba KOST červená 8cm neskladba pro nevidomé	m2	1%	443,26 Kč
6	CSB - Zámková dlažba KOST šedá 6cm neskladba	m2	5%	225,70 Kč
6	CSB - Zámková dlažba KOST šedá 6cm půlka	m2	5%	280,60 Kč
7	CSB - Zámková dlažba KOST šedá 6cm krajová	m2	5%	280,45 Kč
8	CSB - Zámková dlažba KOST šedá 8cm neskladba	m2	2%	279,72 Kč
9	CSB - Zámková dlažba KOST šedá 8cm půlka	m2	2%	325,69 Kč
10	CSB - Zámková dlažba KOST šedá 8cm krajová	m2	2%	324,62 Kč
11	CSB - Obrubník zahradní R 200x1000x50 přírodní	ks	5%	48,84 Kč
11	CSB - Obrubník zahradní R 200x1000x50 přírodní půlka	ks	5%	32,56 Kč
11	CSB - Obrubník zahradní R 250x1000x50 přírodní	ks	5%	64,38 Kč
11	CSB - Obrubník zahradní R 250x1000x50 přírodní půlka	ks	5%	38,48 Kč
11	CSB - Obrubník zahradní R 300x1000x50 přírodní	ks	5%	68,08 Kč
12	CSB - Obrubník T6 250x1000x60 přírodní	ks	5%	65,86 Kč
12	CSB - Obrubník T8 250x1000x80 přírodní	ks	5%	92,50 Kč
12	CSB - Obrubník T8 250x1000x80 přírodní půlka	ks	5%	61,42 Kč
12	CSB - Obrubník T1 250x1000x100 přírodní	ks	5%	108,04 Kč
13	CSB - Obrubník silniční H 25	ks	5%	128,02 Kč
14	CSB - Obrubník silniční H 25 půlka	ks	2%	88,06 Kč
15	CSB - Obrubník silniční H 25 R 0,5 vnitřní	ks	1%	287,86 Kč
16	CSB - Obrubník silniční H 25 R 1 vnitřní	ks	1%	287,86 Kč
17	CSB - Obrubník silniční H 25 R 0,5 vnější	ks	1%	287,86 Kč
18	CSB - Obrubník silniční H 25 R 1 vnější	ks	1%	287,86 Kč
19	CSB - Obrubník silniční H 25 R 2 vnější	ks	1%	287,86 Kč
20	CSB - Obrubník silniční H 25 roh 90 vnitřní	ks	1%	288,60 Kč
21	CSB - Obrubník silniční H 25 roh 90 vnější	ks	1%	288,60 Kč
22	CSB - Obrubník silniční H 15 nájezdový	ks	3%	107,30 Kč
23	CSB - Obrubník silniční H 15/25 náběhový levý	ks	3%	329,30 Kč
24	CSB - Obrubník silniční H 25/15 náběhový pravý	ks	3%	329,30 Kč
4	CSB - Žlabovka 20	ks	2%	51,06 Kč
5	CSB - Žlabovka 60	ks	3%	70,30 Kč

100%