



S00GP007D0QX

202200127

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 občanský zákoník v platném znění

I. SMLUVNÍ STRANY

I.1. Objednatel: **Město Telč**
náměstí Zachariáše z Hradce 10, 588 56
Zastoupené: Mgr. Vladimírem Brtníkem – starostou města
IČ: 00286745
DIČ: CZ00286745
Peněžní ústav: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]

I.2. Zhotovitel: **STATUS stavební a.s.**
Nádražní 998, 396 01 Humpolec
Zastoupený: [REDACTED]
IČ: 46679120
DIČ: CZ46679120
peněžní ústav: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]

I.3. Ve smluvních věcech jedná za objednatele: Mgr. Vladimír Brtník
za zhotovitele [REDACTED]
V technických věcech jedná za objednatele [REDACTED]
za zhotovitele [REDACTED]

II. PŘEDMĚT DÍLA

II.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést svým jménem a na vlastní odpovědnost kompletní stavební práce včetně dodávky stavebních hmot a dílů na akci:

„Obnova dvorních fasád východního a jižního křídla muzea v Telči, ul. Špitální čp. 44, Telč“

II.2. Rozsah a kvalita předmětu smlouvy je dána:

- Zadávací dokumentací a výkazem výměr předloženým objednatelem
- Nabídkou zhotovitele ze dne 30. 03. 2022
- Příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla.

II.3. Realizaci podmínek ze souhlasu k provedení ohlášených udržovacích prací a podkladových dokladů, které jsou uvedeny jako závazek nebo povinnost investora během realizace stavby, zajistí zhotovitel.

II.4. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, dodávky, služby a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, dokončení a předání předmětu smlouvy a uvedení do řádného provozu (např. vytyčovací práce - vytyčení stavby - směrové a výškové, vytyčení stávajících sítí a zabezpečení jejich ochrany před případným narušením, zajištění potvrzení správců sítí o nepoškození zařízení v jejich správě, zajištění skládky výkopového a přebytečného materiálu, odvoz výkopového a přebytečného materiálu na skládku, veškeré atesty, zkoušky a měření potřebné k přejímacímu řízení, dokumentaci skutečného provedení díla, v případě potřeby zabezpečení objížděk,

dopravní opatření a pod.). Poplatky za skládky, případně další služby související s realizací díla hradí zhotovitel.

- II.5. Případné změny nebo rozšíření předmětu díla, oproti přijaté nabídce zhotovitele, požadované objednatelem nebo vyplynou-li v průběhu výstavby, budou předem smluvními stranami odsouhlaseny a budou zapsány do stavebního deníku. Teprve po jejich odsouhlasení může zhotovitel tyto změny provést a má právo na jejich úhradu. V případě, že budou práce provedeny bez předchozího odsouhlasení objednatelem, nemá zhotovitel na jejich úhradu právo.
- II.6. Zhotovitel použije na zhotovení díla materiály I. jakosti a materiály, které mají požadovanou certifikaci. Zhotovitel je povinen předat objednateli na jeho žádost veškeré doklady, které se vztahují k jakosti a certifikaci použitých materiálů.
- II.7. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost.
Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s podklady pro zhotovení díla, překontroloval jejich správnost a neshledal vady, které by bránily provést dílo podle závazků zhotovitele dle čl. II. této smlouvy.
- II.8. Zhotovitel se zavazuje jmenovat odpovědného pracovníka pro řízení předmětu díla a komunikaci s objednatelem či jeho zástupcem. Odpovědný pracovník [REDAKCE]
- II.9. Objednatel nemá podle ust. § 2628 zák. č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku v platném znění právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. V takovém případě se smluvní strany při předání díla písemně dohodnou na lhůtě, ve které je zhotovitel povinen tyto drobné vady odstranit. Nedohodnou-li se, musí je zhotovitel odstranit nejpozději do 7 kalendářních dnů ode dne převzetí díla.
- II.10. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k jeho realizaci, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
- II.11. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy a ve sjednané době plnění.
- II.12. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
- II.13. Zhotovitel se zavazuje opatřit vše, co je zapotřebí k provedení díla podle této smlouvy.

III. TERMÍN PLNĚNÍ - STAVENIŠTĚ

- III.1. Stavební práce budou zahájeny (formou protokolu o předání staveniště sepsaného mezi objednatelem a zhotovitelem) zhotovitelem nejpozději do 20 pracovních dnů od doručení písemné výzvy k zahájení prací objednatelem zhotoviteli.
- III.2. Předmět díla bude dokončen a předán bez vad a nedodělků objednateli nejpozději do 30.08.2022
- III.3. Za nesplnění dokončení a předání předmětu smlouvy bez vad a nedodělků v termínu stanoveném v čl.III.2. smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč (slovy pět tisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení s tím, že zaplacením smluvní pokuty zůstává právo na náhradu škody nedotčeno. Uplatnění smluvní pokuty viz V.7 této smlouvy.
- III.4. Staveniště odevzdá objednatel zhotoviteli tak, aby zhotovitel mohl zahájit a provádět práce v rozsahu uvedeném v projektové dokumentaci. Předání a převzetí staveniště bude konkretizováno mezi zhotovitelem a objednatelem po uzavření smlouvy o dílo.

- III.5. Zhotovitel zabezpečí na vlastní náklad staveniště a dále vjezd na staveniště, jeho provoz, údržbu, pořádek a čistotu po celou dobu výstavby, v souladu s vyhl. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby ve znění pozdějších předpisů. Zdroje energií pro realizaci díla si projedná samostatně s jejich správci, případně s orgány státní správy. Totéž učiní i v případě určení skládek materiálů, povolení vybudování objektů zařízení staveniště apod.
Zhotovitel je odpovědný za veškeré škody způsobené na staveništi do doby předání a převzetí díla bez vad a nedodělků a vyklizení staveniště podle obecných ustanovení o náhradě škody.
Zhotovitel se zavazuje odstranit neprodleně veškerá znečištění a poškození prostorů a částí komunikace dotčené stavbou.
- III.6. Zhotovitel je povinen před započatím výkopových prací zabezpečit na svůj náklad vytyčení veškerých stávajících sítí a zařízení a splnit všechny podmínky stanovené ve vyjádření jednotlivých správců těchto zařízení. Za veškeré zhotovitelem způsobené škody na stávajícím potrubí, vedení, kabelech apod. nese výhradně a v plném rozsahu odpovědnost zhotovitel.
- III.7. Staveniště je zhotovitel povinen uvolnit, vyklidit, řádně uklidit a uvést do původního stavu současně s předáním a převzetím díla bez vad a nedodělků v dohodnutém termínu. Bez splnění této podmínky není objednatel povinen dílo převzít.
- III.8. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech pracovníků v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy a podmínky ochrany životního prostředí.
- III.9. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré příslušné normy, bezpečnostní, hygienické a požární předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
- III.10. Zhotovitel, který je původcem odpadů dle § 4 odst. 1 písm. x) zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o odpadech"), je povinen při předání díla předložit doklady prokazující způsob, jakým naložil s jednotlivými druhy stavebního odpadu na dané zakázce v souladu se zákonem o odpadech.
- III.11. Zhotovitel je povinen eliminovat hlučnost a prašnost na staveništi po celou dobu výstavby vhodnými technologickými postupy a volbou strojního zařízení. Stavební práce a doprovodná činnost související se stavbou musí být prováděna v souladu s nařízením vlády č. 148/2006 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací v platném znění tak, aby byly dodrženy hladiny hluku předepsané tímto nařízením.
- III.12. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady neprodleně odstranit veškerá znečištění a poškození stávajících komunikací, ke kterým dojde provozem zhotovitele. V případě, že tak neučiní ani po písemném upozornění objednatele nebo jeho zástupce nejpozději do 24 hodin, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč (slovy Dvatisíce korun českých) za každý i započatý den prodlení. Pokud v této souvislosti vznikne jakákoliv škoda, je zhotovitel povinen ji nahradit. Uplatnění smluvní pokuty viz V.7. této smlouvy.
- III.13. Objednatel se zavazuje dokončené dílo bez vad a nedodělků v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit za něj cenu uvedenou v článku IV. této smlouvy.
- III.14. Do podepsání zápisu o předání a převzetí díla má zhotovitel vlastnické právo k dílu (předmětu smlouvy) a nese nebezpečí škody na něm.
- III.15. Dílo nelze považovat za hotové a práce za skončené bez splnění závazku zhotovitele dle článku II. této smlouvy.

IV. CENA ZA DÍLO

- IV.1. Cena díla je sjednaná na rozsah daný touto smlouvou o dílo jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu výstavby, s výjimkou případů stanovených v této smlouvě o dílo. Je vyjádřena oceněním

technických jednotek jednotkovými cenami v členění dle předaného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.

Položkový rozpočet (zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb) předložil zhotovitel současně s nabídkou. Jsou v něm uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro objednatel vymezené množství. Nabídnutá cena díla je považována za cenu díla na celý rozsah zadání veřejné zakázky v rozsahu položkového rozpočtu.

Položkové rozpočty byly předloženy zhotovitelem současně s nabídkou a tvoří nedílnou součást této smlouvy. V případě, že zhotovitel do rozpočtu v nabídce uvedl chybnou položku nebo v položce chybné množství oproti projektové dokumentaci, nemá zhotovitel právo požadovat po objednateli jakoukoli finanční náhradu takto chybně stanoveného rozsahu díla.

Cena činí:

cena bez DPH	284 621,70,- Kč
DPH 21%	59 770,56,- Kč

IV.2. a) Veškeré změny, doplňky nebo rozšíření předmětu plnění, které nebyly uvedeny v zadávací dokumentaci, budou oceněny položkově s použitím stejných jednotkových cen jako rozpočet pro předmět smlouvy.

b) Položky neobsažené v základním rozpočtu budou oceněny ve směrných cenách vydaných ÚRS Praha (RTS), platných v době provádění prací.

c) Položky, které nejsou obsaženy v nabídce ani v ÚRS Praha (RTS), budou oceněny na základě dohody všech smluvních stran - obvyklá cena.

d) Specifikace materiálů neuvedených v nabídce zhotovitele budou dle skutečných cen jednotlivých dodavatelů doložené nabídkami min. 2 dodavatelů. Tato cena bude navýšena o pořizovací přírážku ve výši max. do 5%.

IV.3. Cena prací, které nebudou oproti projektové dokumentaci prováděny, bude odečtena z nabídky zhotovitele a nebude zhotovitelem objednateli fakturována.

IV.4. Cena může být změněna pouze v případě:

- že objednatel uplatní u zhotovitele požadavek na zvýšení rozsahu díla. O těchto změnách, po jejich ocenění (budou použity ceny dle položkového rozpočtu zhotovitele platné v době jeho zpracování) uzavřou smluvní strany písemný dodatek k této smlouvě o dílo. Zhotovitel je povinen realizovat dohodnuté vícepráce teprve po uzavření dodatku ke smlouvě o dílo
- že objednatel omezí rozsah díla (méněpráce). V případě požadavku na méněpráce objednatel písemně seznámí zhotovitele se svým požadavkem a zhotovitel zpracuje odpočtový dodatek rozpočtu, kde budou použity ceny dle položkového rozpočtu zhotovitele platné v době jeho zpracování.

IV.5. O změnách uvedených v odst. 3.3. tohoto článku uzavřou smluvní strany po jejich ocenění písemný dodatek k této smlouvě o dílo. Fakturace dle změněné ceny díla bude možná po uzavření příslušného dodatku ke smlouvě.

IV.6. Součástí ceny jsou i práce a dodávky, které jsou nezbytné pro řádné provedení díla a které v dokumentaci, výzvě, nabídce nebo v této smlouvě uvedeny nejsou, ale zhotovitel jakožto odborník o nich vědět měl nebo mohl. IV.7. Daň z přidané hodnoty bude účtována podle platných právních předpisů.

IV.8. Přijaté plnění nebude používáno k ekonomické činnosti, a proto nebude aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty v platném znění.

IV.9. Poskytovatel plnění (zhotovitel) prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem dle zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty v platném znění a v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního

vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí příjemci plnění (objednateli).

IV.10. Pokud se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem daně dle zák. č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty v platném znění, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění částku odpovídající sjednané ceně bez DPH a úhradu DPH provést přímo na příslušný účet příslušného finančního úřadu dle § 109a zák. č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty v platném znění. Zaplacení částky ve výši daně na účet správce daně zhotovitele a zaplacení ceny bez DPH zhotoviteli bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit sjednanou cenu. V této souvislosti zhotovitel sděluje, že jeho správcem daně pro platbu DPH je ke dni uzavření této smlouvy Finanční úřad v Telči, adresa: Hradecká 6, 588 56 Telč. Zhotovitel je povinen ihned objednateli písemně sdělit změnu v jeho správci daně pro platbu DPH.

V. FINANCOVÁNÍ

V.1. Provedené práce budou fakturovány jedenkrát měsíčně včetně daně z přidané hodnoty, (příčemž za den zdanitelného plnění se považuje poslední den v měsíci), dle rozpočtu předloženého zhotovitelem a schváleného objednatelem a to na základě objednatelem (nebo jeho zástupcem) potvrzených soupisů provedených prací. Bez tohoto potvrzeného soupisu prací je faktura neplatná.

Případné změny stavby budou finančně vyjádřeny formou přípočtu a odpočtu a budou průběžně vedeny a odsouhlasovány zástupci zúčastněných stran. Finanční vypořádání těchto prací bude provedeno nejpozději v konečné faktuře.

V.2. Vedle náležitostí daňového dokladu bude ve faktuře uvedeno číslo smlouvy o dílo a splatnost faktury, která se sjednává ve lhůtě 30 kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení faktury objednateli na účet zhotovitele uvedený v článku I. této smlouvy. Strany se dohodly, že platba bude provedena bezhotovostním převodem na číslo účtu uvedené v článku I. této smlouvy, které je zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle ustanovení § 96 zák. č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty v platném znění. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že předmětný účet je vedený v tuzemsku. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele.

V.3. Objednatel je oprávněn daňový doklad (fakturu) zhotoviteli vrátit, bude-li obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje (včetně daňových). Objednatel však musí vrátit fakturu zhotoviteli nejpozději do data její splatnosti, jinak se ocitne v prodlení. V takovém případě se přeruší běh lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout prokazatelným doručením opravené faktury objednateli.

V.4. Objednatel neposkytuje zálohy.

V.5. Veškeré provedené změny požadované objednatelem, příp. neprovedené práce, budou při fakturaci podloženy soupisem prací, který bude předem odsouhlasen zástupcem objednatele.

Za vícepráce pro účely této smlouvy nejsou považovány práce, jejichž provedení je zahrnuto v zadávací dokumentaci a které nejsou z důvodů na straně zhotovitele zakalkulovány v položkových rozpočtech.

V.6. Při prodlení objednatele se zaplacením faktury činí úrok z prodlení 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení (s výjimkou ad V.2. této smlouvy).

V.7. V případě, že objednateli vznikne z ujednání dle této smlouvy nárok na smluvní pokutu, náhradu škody nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn odečíst tuto částku z kterékoliv faktury, příp. více faktur, zhotovitele.

VI. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ PŘEDMĚTU DÍLA

VI.1. Zhotovitel je povinen zajistit pro účely přejímky předložení veškerých atestů, revizních knih, zpráv a protokolů o zkouškách stanovených příslušnými předpisy, prohlášení o shodě podle zák. č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky v platném znění a nařízení vlády č. 163/2002 Sb. kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky v platném znění, provozních předpisů k

obsluze díla a podmínek užívání a údržby nutné po dobu záruční doby. Zhotovitel je povinen vypracovat dokumentaci skutečného provedení stavby.

VI.2. Objednatel nemá podle ust. § 2628 zák. č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku v platném znění právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. V takovém případě se smluvní strany při předání díla písemně dohodnou na lhůtě, ve které je zhotovitel povinen tyto drobné vady odstranit. Nedohodnou-li se, musí je zhotovitel odstranit nejpozději do 7 kalendářních dnů ode dne převzetí díla.

VI.3. a) Zhotovitel je povinen vyzvat písemně nejméně 3 dny předem objednatele k převzetí kompletně dokončeného díla bez vad a nedodělků.

b) Objednatel převezme dílo bez vad a nedodělků, bude-li provedení jeho objemu a jakost v souladu s touto smlouvou a předá-li mu zhotovitel veškerou dokumentaci s doklady a vyklizené staveniště podle podmínek této smlouvy.

c) Objednatel může převzít předmět smlouvy i v případě, že při převzetí bude mít předmět smlouvy takové vady a nedodělky, které dle objednatele nebrání řádnému užívání předmětu smlouvy a poskytne-li zhotovitel objednateli dostatečné záruky, že vady odstraní v termínu společně dohodnutém.

d) O průběhu a výsledku předání bude sepsán oběma smluvními stranami protokol o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

e) Dnem podpisu protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků objednatelem přechází nebezpečí škody k předmětu smlouvy na objednatele a začíná běžet záruční lhůta.

VI.4. Jestliže zhotovitel nedodrží jednotlivé lhůty vzájemně dohodnuté v zápisu o předání a převzetí díla, stanovené pro odstranění vad a nedodělků, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy Pět tisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení a každou jednotlivou vadu či nedodělek do doby jejich odstranění s tím, že zaplacením smluvní pokuty zůstává právo na náhradu škody nedotčeno. Uplatnění smluvní pokuty viz V.7. této smlouvy.

VI.5. Předmět smlouvy bude dokončen včetně konečného úklidu a řádného vyčištění stavby.

VII. OSTATNÍ PODMÍNKY SMLOUVY

VII.1. Objednatel nebo jeho zástupce je oprávněn:

- kontrolovat, zda práce jsou prováděny v souladu se smluvními podmínkami, projektovou dokumentací, příslušnými normami, rozhodnutími veřejnosprávních orgánů a obecně závaznými právními předpisy;
- upozorňovat zápisem do stavebního deníku na zjištěné nedostatky a kontrolovat termín a způsob odstranění;
- kontrolovat zakrývané konstrukce, přejímat dokončené práce a uzavřít dohodu o opatřeních a termínech odstranění zjištěných vad a nedodělků.

Nerespektování požadavků objednatele ze strany zhotovitele opravňuje objednatele k zastavení stavby až do doby zjednání nápravy. Zastavení stavby musí být učiněno písemně zápisem ve stavebním deníku, příp. doporučeným dopisem na adresu zhotovitele s uvedením důvodu, který vedl k zastavení stavby. V případě vydání příkazu k zastavení stavby je objednatel oprávněn od smlouvy jednostranně odstoupit. Podmínky odstoupení od smlouvy viz VII.16. této smlouvy.

VII.2. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník, v souladu se zák. č. 183/2006 Sb. stavební zákon v platném znění. Stavební deník musí být uložen u stavbyvedoucího na přístupném místě.

K požadavkům objednatele zapsaným do stavebního deníku se zhotovitel vyjádří neprodleně, nejdéle do 3 pracovních dnů, přičemž příkaz k zastavení stavby je povinen respektovat okamžitě. Za objednatele i zhotovitele budou oprávněni do deníku provádět zápisy jejich zástupci.

VII.3. Zhotovitel je povinen průběžně zvat objednatele ke kontrole všech prací, které mají být zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to ve lhůtě dvou dnů před jejich započatím. Jestliže se objednatel nedostaví a neprovede kontrolu těchto prací, bude zhotovitel pokračovat v pracích. Jestliže objednatel bude dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady

objednatele. V případě, že se při dodatečné kontrole zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, hradí jejich odkrytí zhotovitel.

Účast objednatele na řízení o zakrytí prací nezbujuje zhotovitele odpovědnosti za řádné provedení předmětu smlouvy. Pozvání na kontrolu bude učiněno telefonicky a zápisem do stavebního deníku.

VII.4. Zhotovitel nese do předání dokončeného předmětu smlouvy objednateli veškerou odpovědnost za škodu na realizovaném díle, materiálu, zařízení a jiných věcech určených k jeho výstavbě zajišťovaných zhotovitelem, jakož i za škody způsobené v důsledku zavinění třetích osob, které byly zhotovitelem stavby nasmlouvány.

VII.5. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu nahradit uvedením do řádného stavu a není-li to možné, tak finančně uhradit podle obecných ustanovení o náhradě škody. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

VII.6. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi, včetně možných škod pracovníků zhotovitele. Stejně podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých subdodavatelů. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit objednateli.

VII.7. Záruky:

Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je provedený podle podmínek smlouvy a v souladu s obecně závaznými právními předpisy a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.

- a) Vzájemnou dohodou se stanoví záruční doba na toto dílo v délce 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet podpisem protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků objednatel.
 - b) Smluvní strany se dohodly pro případ vady díla, že po dobu záruční doby má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně a bezodkladně odstranit vady.
 - c) Reklamace vad vzniklých v záruční době uplatní objednatel písemně u zhotovitele, který je povinen reklamované vady odstranit neprodleně, v co nejkratším technicky možném termínu, nejpozději však do 10 kalendářních dnů od uplatnění oprávněné reklamace objednatel.
 - d) Pokud zhotovitel neodstraní vady nejpozději do 10 kalendářních dnů od uplatnění oprávněné reklamace objednatel, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč (slovy Dvatisíce korun českých) za každý i započatý den a každou jednotlivou vadu prodlení s odstranění vad. Zaplacením smluvní pokuty zůstává právo na náhradu škody nedotčeno. Uplatnění smluvní pokuty viz V.7. této smlouvy. V odůvodněných případech (technická náročnost, klimatické podmínky) může zhotovitel požádat písemnou formou objednatele o změnu termínu k odstranění vad. Žádost musí být objednateli předána do 5 kalendářních dnů od uplatnění oprávněné reklamace objednatel. Nový termín pro odstranění vad bude poté dohodnut písemnou formou. Pokud zhotovitel požádá o změnu termínu k odstranění vad, avšak nedojde k uzavření písemné dohody mezi objednatel a zhotovitelem o termínu odstranění vad je zhotovitel povinen odstranit vady nejpozději do 20 dnů od uplatnění oprávněné reklamace.
 - f) Záruční doby na reklamované části dodávky se prodlužují o dobu počínající datem uplatnění reklamace a končící dnem odstranění vady.
- VII.8. Zhotovitel provede všechny práce stanovené ve smlouvě kompletně, kvalitně a včas podle platných norem a předpisů a v souladu s požadavky veřejnosprávních orgánů a objednatele.

VII.9. Zhotovitel a objednatel si vzájemně touto smlouvou potvrzují, že drobné odchylky od projektové dokumentace, které nemění celkové řešení díla, ani nezvyšují cenu díla, nejsou vadami, jestliže byly dohodnuty alespoň souhlasným zápisem smluvních stran do stavebního deníku. Tyto odchylky zhotovitel vyznačí v dokumentaci skutečného provedení díla podle bodu VI.1. této smlouvy.

VII.10. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na vady projektové dokumentace předané objednatel, které zjistil před zahájením prací a v jejich průběhu.

VII.11. Zhotovitel je povinen uchovávat příslušné smlouvy a ostatní doklady týkající se realizace projektu ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví ve znění pozdějších předpisů po dobu stanovenou v tomto zákoně, nejméně však 12 let od poslední platby provedené dle této smlouvy.

VII.12. Smluvní pokutu sjednanou touto smlouvou je zhotovitel povinen uhradit nezávisle na tom, zda a

v jaké výši vznikne objednateli v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně, tzn. smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.

VII.13. Strany nebudou odpovědné za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků následkem vyšší moci. Za vyšší moc se považují okolnosti, vzniklé po podepsání této smlouvy jako následek nevyhnutelných událostí mimořádné povahy, které mají přímý vliv na plnění předmětu smlouvy, a které smluvní strana uplatňující působení vyšší moci, nemohla předpokládat před uzavřením této smlouvy, a které nemůže tato dotčená smluvní strana ovlivnit při vynaložení veškerého možného úsilí.

VII.14. Vyskytne-li se působení vyšší moci, lhůty ke splnění smluvních závazků se prodlouží o dobu jejího působení.

VII.15. Smluvní strana postížená vyšší mocí je povinna druhou smluvní stranu uvědomit písemně o zahájení působení vyšší moci do deseti dnů, a totéž se týká konce působení. Pokud by tak neučinila, nemůže se smluvní strana odvolávat na působení vyšší moci.

VII.16. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy:

- a) Bez udání důvodu pouze v období, dokud nebude objednatel předán zhotoviteli písemná výzva k zahájení prací. Zhotovitel v takovém případě nemá nárok na jakoukoli kompenzaci či finanční vyrovnání.
- b) Je-li na majetek zhotovitele vyhlášeno insolvenční řízení nebo je-li tento návrh zamítnut pro nedostatek majetku.
- c) Jestliže zhotovitel neprovádí práce v odpovídající kvalitě a neodstraní vady vzniklé vadným prováděním díla do 14 dnů po písemném upozornění nebo po upozornění zápisem ve stavebním deníku.
- d) Jestliže zhotovitel nezahájí, přeruší nebo zastaví práce ze své viny, nebo bude zřejmé, že z důvodu neplnění postupu prací dle harmonogramu delším než 14 dnů, nedodrží termín dokončení a předání předmětu smlouvy.

Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, doručeno druhé straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení. Strany výslovně sjednávají, že v případě, kdy strana nepřevzme zásilku doručovanou poštou do vlastních rukou, má se za den doručení třetí den uložení zásilky u pošty.

Jestliže objednatel odstoupí od této smlouvy je zhotovitel povinen do 10 kalendářních dnů vyklidit staveniště a předat rozestavěné dílo objednateli, příp. jinému zhotoviteli určenému objednatelům včetně poskytnutí nezbytně nutných činností pro plynulé pokračování zhotovení díla. V případě nesplnění této povinnosti se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které by mu v souvislosti s porušením této povinnosti vznikly. Pro vyloučení všech pochybností se v této smlouvě uvádí, že bude-li smlouva skončena v průběhu její platnosti a účinnosti, zavazuje se objednatel zaplatit zhotoviteli prokazatelně účelně vynaložené náklady, které mu vznikly v souvislosti s realizací díla podle této smlouvy (v podrobnostech viz VII.17).

V případě skončení této smlouvy nezaniká povinnost k úhradě smluvních pokut a náhrady škody dle této smlouvy.

VII.17. V případě zastavení stavby či při zániku smlouvy způsobeném odstoupením od smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli pouze práce provedené v souladu s touto smlouvou na základě inventarizace stavby (skutečně zabudovaného materiálu). V tomto případě se vztahuje záruka za provedení díla, uvedená v této smlouvě, na takto zaplacené práce včetně zabudovaného materiálu.

VII.18. Zhotovitel prohlašuje, že v nabídce uvedené konstrukce, technologie, výrobky a materiály splňují jakostní a technické parametry stanovené v zadávací dokumentaci.

VII.19. Obě strany se vzájemnou dohodou mohou sankcí vzdát, i když na ně vznikne smluvní nárok. Dále obě smluvní strany prohlašují, že považují výši smluvních pokut dle této smlouvy za přiměřenou povaze plnění dle této smlouvy.

VII.20. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel má povinnost na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím v platném znění a souhlasí s tím, aby veškeré informace obsažené v této smlouvě, vyjma osobních údajů ve smyslu zák. č. 101/2000 Sb.

o ochraně osobních údajů v platném znění, byly na vyžádání poskytnuty třetím osobám.

VII.21. Zhotovitel je dle § 2e zák. č. 320/2001Sb. o finanční kontrole osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli na jeho písemnou žádost veškeré doklady související s realizací díla, které si mohou vyžádat kontrolní orgány.

VII.22 Zhotovitel je povinen v souladu s § 147a odst. 4) a odst. 5) zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách v platném znění (dále jen "zákon") "předložit zadavateli (objednateli) seznam subdodavatelů, ve kterém uvede subdodavatele, jímž za plnění subdodávky uhradil více než 10 % nebo v případě významné veřejné zakázky více než 5 % z celkové ceny veřejné zakázky nebo z části ceny veřejné zakázky uhrazené veřejným zadavatelem v jednom kalendářním roce, pokud doba plnění veřejné zakázky přesahuje 1 rok.

Dodavatel předloží seznam subdodavatelů nejpozději do 60 dnů od splnění smlouvy, nebo do 28. února následujícího kalendářního roku v případě, že plnění smlouvy přesahuje 1 rok.

Má-li subdodavatel formu akciové společnosti, je přílohou seznamu i seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě 90 dnů předem předložení seznamu subdodavatelů".

VII.23 Dále obě smluvní strany prohlašují, že považují výši smluvních pokut dle této smlouvy za přiměřenou povaze plnění dle této smlouvy.

VIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

VIII.1. Smluvní strany se dohodly na tomto způsobu doručování písemností: Písemnosti budou zasílány objednateli i zhotoviteli na adresu uvedenou v článku I. této smlouvy, nebo na takovou adresu, která bude jejich stranou písemně oznámena druhé smluvní straně V případě, že se písemnost vrátí jako nedoručená, považuje se za doručenu dnem, kdy byla takto vrácena, pokud není v této smlouvě stanoveno jinak.

VIII.2. V případě, že kterékoliv ustanovení této smlouvy je nebo se stane či bude shledáno neplatným nebo nevymahatelným, neovlivní to (v maximálním možném rozsahu přípustném podle příslušných právních předpisů) platnost a vymahatelnost zbývajících ustanovení této smlouvy. Smluvní strany se v takových případech zavazují nahradit neplatné či nevymahatelné ustanovení ustanovením platným a vymahatelným, které bude mít do nejvyšší možné míry stejný a právními předpisy přípustný význam a účinek, jako byl záměr ustanovení, jež má být nahrazeno.

VIII.3. Smlouvu lze změnit nebo zrušit jen písemnou formou (dodatkem), který bude dohodnut a potvrzen podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran. Ostatní ujednání zmocněnců stran pro vlastní provádění stavebních prací, přesahující jejich zmocnění, se považují jen za přípravná jednání, která nabývají platnosti smlouvy jen tehdy, budou-li smluvními stranami potvrzeny jako dodatek k této smlouvě nebo jako nová smlouva.

VIII.4. Smlouvou neupravené vztahy se řídí obecně platnými právními předpisy, a to především zák. č. 89/2012 Sb. občanským zákoníkem v platném znění.

VIII.5 Smluvní strany se dohodly podle § 558 odst. 2) zák. č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku v platném znění, že ve vzájemných právních vztazích založených touto smlouvou se nepřihlíží k obchodním zvyklostem zachovávaným obecně, anebo v daném odvětví.

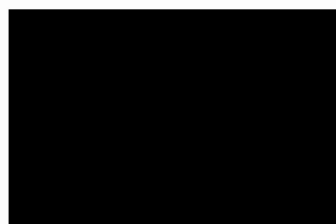
VIII.6. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, jeden stejnopis je určen pro objednatele a jeden pro zhotovitele a nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

V Telči dne: 30.3.22



Za zhotovitele:

V Telči dne: 7. 04. 2022



Za objednatele:



REKAPITULACE STAVBY

Kód: 01
Stavba: Expozice přírodního a kulturního dědictví, Špitální 44 a 46 Telč

KSO:
Místo: Telč

CC-CZ:
Datum: 30. 3. 2022

Zadavatel:
Město Telč

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Status stavební a.s.

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

DPH základní	Sazba daně	Základ daně
snížená	21,00%	
	15,00%	

Cena s DPH

v

CZK

344 392,26

Projektant

Zpracovatel



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

30.3.22

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 01

Stavba: Expozice přírodního a kulturního dědictví, Špitální 44 a 46 Telč

Místo: Telč

Datum: 30. 3. 2022

Zadavatel: Město Telč

Projektant:

Zhotovitel: Status stavební a.s.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů			344 392,26
01-1-1	Oprava části dvorní fasády - stavební část		344 392,26

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 01
Stavba: Expozice přírodního a kulturního dědictví, Špitální 44 a 46 Telč

KSO:
Místo: Telč

CC-CZ:
Datum: 30. 3. 2022

Zadavatel:
Město Telč

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Status stavební a.s.

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			
DPH základní	Sazba daně		
snížená	21,00%		
	15,00%		
Cena s DPH	v	CZK	344 392,26

Projektant

Zpracovatel



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

30.3.22

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 01

Stavba: Expozice přírodního a kulturního dědictví, Špitální 44 a 46 Telč

Místo: **Telč**

Datum: 30. 3. 2022

Zadavatel: Město Telč

Projektant:

Zhotovitel: Status stavební a.s.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

01-1-1 Oprava části dvorní fasády - stavební část

344 392,26

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Expozice přírodního a kulturního dědictví, Špitální 44 a 46 Telč

Objekt:

01-1-1 - Oprava části dvorní fasády - stavební část

KSO:

Místo: Telč

CC-CZ:

Datum: 30. 3. 2022

Zadavatel:

Město Telč

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Status stavební a.s.

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

DPH základní
snížená

Cena s DPH

v CZK

344 392,26

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Expozice přírodního a kulturního dědictví, Špitální 44 a 46 Telč

Objekt: **01-1-1 - Oprava části dvorní fasády - stavební část**

Místo: Telč
Zadavatel: Město Telč
Zhotovitel: Status stavební a.s.

Datum: 30. 3. 2022

Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

284 621,70

HSV - Práce a dodávky HSV

3 - Svislé a kompletní konstrukce
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání
997 - Přesun sutě
998 - Přesun hmot

PSV - Práce a dodávky PSV

762 - Konstrukce tesařské
764 - Konstrukce klempířské
783 - Dokončovací práce - nátěry

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Expozice přírodního a kulturního dědictví, Špitální 44 a 46 Telč

Objekt:

01-1-1 - Oprava části dvorní fasády - stavební část

Místo: Telč

Datum: 30. 3. 2022

Zadavatel: Město Telč

Projektant:

Zhotovitel: Status stavební a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

284 621,70

D HSV Práce a dodávky HSV

D 3 Svislé a kompletní konstrukce

1	K	310239211	Zazdívká otvorů pl přes 1 do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC	m3			
	W		1,1*2,3*0,67				
	W		Součet				
2	K	317121251	Montáž překladů prefabrikovaných do rýh světlosti otvoru přes 1050 do 1800 mm	kus			
3	M	59640023	překlad keramický nosný š 70mm dl 1,50m	kus			
4	K	317234410	Dozdívka překladů z cihel pálených na MC	m3			
	W		1,5*0,6*0,1				
	W		Součet				

0,090

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

135 659,56

5	K	612325225	Vápenocementová štuková omítka malých ploch přes 1 do 4 m2 na stěnách	kus			
6	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2			
	W		výměna oken				
	W		(1,2+1,2)*2*0,15*3				
	W		nový překlad + dveře				
	W		1,5*(0,3+0,6+0,3)				
	W		(0,1+0,6+0,1)*(2,1+2,1)				
	W		Součet				
7	K	619345101	Vytažení omítkových profilů dl do 2 m, š do 100 mm	m			
	W		(1,2+1,65)*2*9				
	W		Součet				
8	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m			
	W		(1,2+1,2)*2*3				
	W		Součet				
9	K	622135001	Vyrovnání podkladu vnějších stěn maltou vápenocementovou tl do 10 mm	m2			
10	K	622135090	Příplatek k vyrovnání vnějších stěn maltou vápennou za každých dalších 5 mm tl	m2			
	W		26,16*4				
	W		Součet				
11	K	622321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnějších stěn tloušťky do 15 mm nanášená ručně	m2			
	W		(1,1+30,5+12)*0,6				
	W		Součet				
12	K	622321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnějších stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2			
	W		26,16*2				
	W		Součet				
13	K	622325103	Oprava vnější vápenocementové hladké omítky složitosti 1 stěn v rozsahu přes 30 do 50 %	m2			
14	K	622131121	Penetrační nátěr vnějších stěn nanášený ručně	m2			
	W		(1,1+30,5+12)*2,74				
	W		-1*1,45*(9+3)+(1+1,45*2)*0,15*(9+3)				
	W		-1,1*2,3*2				
	W		Součet				
15	K	622321131	Potažení vnějších stěn vápenocementovým aktivovaným štukem tloušťky do 3 mm	m2			
16	K	629135101	Vyrovnávací vrstva pod klempířské prvky z MC š do 150 mm	m			
	W		1*11				
	W		Součet				
17	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2			

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
18	K	941211111	Montáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m ² š přes 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2			
	W		(1,1+30,5+12)*3				
	W		Součet				
19	K	941211211	Příplatek k lešení řadovému rámovému lehkému š 0,9 m v do 10 m za první a ZKD den použití	m2			
	W		130,8*30				
	W		Součet				
20	K	941211811	Demontáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m ² š přes 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2			
21	K	967031132	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m2			
	W		výměna oken				
	W		(1,2+1,2)*2*0,15*3				
	W		Součet				
22	K	967031732	Přisekání plošné zdiva z cihel pálených na MV nebo MVC tl do 100 mm	m2			
	W		opravované parapety				
	W		1*0,15*9				
	W		výměna dveří				
	W		(0,6+0,6)*2,3				
	W		Součet				
23	K	968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl do 2 m2	m2			
	W		1,1*2,3				
	W		Součet				
24	K	968072245	Vybourání kovových rámu oken jednoduchých včetně křídel pl do 2 m2	m2			
	W		1,2*1,2*3				
	W		Součet				
25	K	974031666	Vysekání rýh ve zdivu cihelném pro vtahování nosníků hl do 150 mm v do 250 mm	m			
	W		překlady dveře				
	W		1,5*4				
	W		Součet				
26	K	978015361	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 v rozsahu přes 40 do 50 %	m2			
	W		(1,1+30,5+12)*(2,74-0,3)				
	W		-1*1,45*(9+3)+(1+1,45*2)*0,15*(9+3)				
	W		-1,1*2,3*3				
	W		Součet				
27	K	978035117	Odstanění tenkovrstvé omítky tl do 2 mm nebo štuky obroušením v rozsahu přes 50 do 100 %	m2			
D 997			Přesun sutě				
28	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t			
29	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo mezískládku do 1 km se složením	t			
30	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t			
	W		4,532*14				
	W		Součet				
31	K	997013603	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 17 01 02	t			
32	K	997013804	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze skla kód odpadu 17 02 02	t			
D 998			Přesun hmot				
33	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t			
D PSV			Práce a dodávky PSV				
D 762			Konstrukce tesařské				
34	K	762343811	Demontáž bednění okapů a štítových říms z prken	m2			
	W		(30,5+12)*0,4				
	W		Součet				
35	K	762081510	Plošné hoblování hraněného řeziva	m2			
	W		17*2*1,25				
	W		Součet				
36	K	762341650	Montáž bednění štítových okapových říms z hoblovaných prken	m2			
37	M	60511085	řezivo jehličnaté středové smrk, borovice š 120/150mm tl 24mm dl 4m	m3			

Č	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	W		17*0,025				
	W		0,425*0,10				
	W		Součet				
38	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí		m3		
	W		17*0,025				
	W		Součet				
	D	764	Konstrukce klempířské				
39	K	764216403	Oplechování parapetů rovných mechanicky kotvené z Pz plechu do rs 250 mm		m		
	W		1,05*9				
	W		Součet				
40	K	998764101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m		t		
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				
41	K	783214101	Základní jednonásobný syntetický nátěr tesařských konstrukcí		m2		
42	K	783218111	Lazurovací dvojnásobný syntetický nátěr tesařských konstrukcí		m2		
43	K	783806811	Odstranění nátěrů z omítek oškrábáním		m2		
44	K	783823135	Penetrační silikonový nátěr hladkých, tenkovrstvých zrnitých nebo štukových omítek		m2		
45	K	783827425	Krycí dvojnásobný silikonový nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2		m2		