



KUJIP01J0Y51

1467/22

Rámcová smlouva o zajištění ubytovací kapacity charakteru nouzového přístřeší

Kraj Vysočina

se sídlem: Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava

IČO: 70890749

zastoupený: Mgr. Vítězslavem Schrekem, MBA, hejtmanem kraje
(dále jen „Kraj“)

a

Obec Kožichovice

se sídlem: Kožichovice 36, 674 01 Třebíč 1

IČO: 48527416

zastoupený: Ing. Otakarem Mašterou, starostou obce
(dále jen „Poskytovatel“)

uzavírají tuto

Smlouvu o zajištění ubytovací kapacity charakteru nouzového přístřeší
podle § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů:

I.

Předmět smlouvy

- 1) Předmětem této smlouvy je zajištění ubytovací kapacity a umožnění bezúplatného ubytování osob v **dočasném nouzovém přístřeší** v rozsahu stanoveném usnesením vlády č. 207/2022 v aktuálně platném znění o vyčlenění volných ubytovacích kapacit v krajích.
- 2) Poskytovatel poskytuje na základě této smlouvy Kraji ubytovací kapacitu pro 15 osob na dobu do 31. 12. 2022 v prostorách budovy bývalé mateřské školy, budova OÚ na adrese Kožichovice 36, 674 01 Třebíč 1.
- 3) Poskytovatel prohlašuje, že je oprávněným uživatelem nemovitosti uvedené v odst. 2) a je oprávněn ji poskytnout k plnění účelu této smlouvy.
- 4) Smluvní strany prohlašují, že touto smlouvou nedochází k převodu užívacího práva k předmětu smlouvy.
- 5) Poskytovatel bere na vědomí, že předmět smlouvy bude včetně údajů o jeho kapacitě a kontaktu na kontaktní osobu Poskytovatele evidován prostřednictvím Krajského asistenčního centra pomoci Ukrajině (KACPU) v Databázi ubytování, humanitární pomoci a nabídek dopravy (HUMPO). Poskytovateli bude zřízen přístup do HUMPO pro účely plnění povinností podle této smlouvy.
- 6) Jako kontaktní osobu stanovuje Poskytovatel Ing. Otakara Maštery e-mail: oukozichovice@volny.cz tel: +420 724192715.
- 7) V dočasném nouzovém přístřeší je pro ubytovanou osobu zajištěna strava nebo potraviny v přiměřeném rozsahu (dle možností Poskytovatele a oprávněných potřeb ubytovaných osob).

- 8) V ubytovacím zařízení budou bezplatně ubytovány osoby, které budou pro toto zařízení přiřazeny v systému HUMPO.

II.

Způsob zajištění provozu, vybavení a zásobování v dočasném nouzovém přístřeší

- 1) Poskytovatel se zavazuje bezplatně umožnit ubytování a zajistit provoz a základní vybavení dočasného nouzového přístřeší.
- 2) V případě, že jsou poskytovány kapacity pro dočasné nouzové přístřeší, prohlašuje Poskytovatel, že zařízení bude v maximální možné míře naplňovat standardy dočasného nouzového přístřeší stanovené Hasičským záchranným sborem České republiky.

III.

Další povinnosti Poskytovatele

- 1) Poskytovatel se zavazuje průběžně vkládat do systému HUMPO údaje o nástupu k ubytování a ukončení pobytu přidělených osob. Poskytovatel bere na vědomí, že řádná evidence nástupů a ukončení ubytování osob je podmínkou pro poskytnutí úhrady podle článku IV.
- 2) Poskytovatel hlásí denně (do 8:00 ráno) do systému HUMPO volné ubytovací kapacity.

IV.

Úhrada

- 1) Kraj se zavazuje poskytnout Poskytovateli úhradu, která je stanovena ve výši 200,- Kč na jednu ubytovanou osobu a noc, a to maximálně do výše kapacity uvedené v čl. I odst. 2).
- 2) Poskytovatel vždy v první kalendářní den nového měsíce zašle kraji informaci o počtu osob ubytovaných v předcházejícím období (stav k poslednímu dni předchozího kalendářního měsíce) na základě přiřazení dle této smlouvy. Na základě této informace vystaví kraj objednávku. Po přijetí objednávky smí Poskytovatel vystavit fakturu za zajištění ubytování dle této Smlouvy.
- 3) Vystavená faktura musí splňovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle zákona. Splatnost faktury bude 30 kalendářních dnů od doručení faktury kraji. Veškeré platby dle této Smlouvy probíhají bezhotovostně na účet Poskytovatele, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 109 odst. 2 písm. c) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
- 4) Úhrada podle odstavce 1) je možná pouze za osoby ubytované na základě požadavku KACPU ode dne 1. 4. 2022.

V.

Přistoupení dalších Poskytovatelů k této Smlouvě

- 1) Vzhledem k charakteru této Smlouvy, snahy snížit administrativní náročnost v této mimořádně vypjaté době, se smluvní strany dohodly na následujícím způsobu přistupování dalších smluvních stran (Poskytovatelů) k této Smlouvě.
- 2) Mimo Poskytovatelů, kteří jsou přímými signatáři této Smlouvy, bude uzavření této Smlouvy nabídnuto i dalším ubytovatelům evidovaným v databázi humanitární pomoci

dostupné na adrese www.humpo.cz, avšak výhradně takovým, kteří jsou obcí, obcí (ve veřejném zájmu) založenou nebo zřízenou právnickou osobou, církví nebo náboženskou společností.

- 3) Smluvní stranou této Smlouvy se pak stane každý z takto oslovených Poskytovatelů, který zašle kraji svou nabídku ubytování, která bude obsahovat, název a adresu ubytovacího zařízení, nabízenou ubytovací kapacitu, identifikaci Poskytovatele, kontaktní údaje, případné doplňující informace a prohlášení, že Poskytovatel prohlašuje, že si je vědom, že zasláním podepsané nabídky se stane smluvní stranou této Smlouvy a přijímá veškerá práva a závazky z ní pro Poskytovatele plynoucí, a tato nabídka bude elektronicky podepsána v případě zaslání nabídky v elektronické podobě, nebo v případě fyzického doručení bude nabídka vlastnoručně podepsána. Vzor nabídky pro přistoupení k této Smlouvě tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy.
- 4) Všechny smluvní strany prohlašují, že s výše uvedeným mechanismem přistupování dalších Poskytovatelů k této Smlouvě souhlasí a že jej v budoucnu žádným způsobem nenapadnou.
- 5) Pro vyloučení všech pochybností se uvádí, že na základě této Smlouvy nevznikají žádné právní vztahy mezi jednotlivými Poskytovateli navzájem.
- 6) S ohledem na okolnosti uzavření této Smlouvy, její povahu a skutečnost, že mezi Poskytovateli v rámci této Smlouvy nevznikají žádná vzájemná práva a povinnosti, či závazky, dohodly se smluvní strany, že kraj nebude Poskytovatele automaticky informovat o dalších smluvních stranách této Smlouvy na straně Poskytovatelů (o dalších Poskytovatelích, kteří přistoupí ke Smlouvě na základě čl. 4 Smlouvy). Smlouva včetně všech příloh bude následně zveřejněna v registru smluv, Poskytovatel může taktéž písemně požádat kraj o informaci o všech stranách Smlouvy, kdy kraj takové žádosti vyhoví. Poskytovatelé zároveň souhlasí s poskytnutím takové informace.

VI.

Trvání Smlouvy a její čerpání

- 1) Tato Smlouva se uzavírá do 31. 12. 2022. Každá ze smluvních stran je oprávněna ji kdykoli i bez důvodu písemně vypovědět. Výpovědní doba činí 14 dní a počne běžet okamžikem prokazatelného doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně (v případě, že Smlouvu vypovídá kraj doručením výpovědi konkrétnímu Poskytovateli, v případě že Smlouvu vypovídá Poskytovatel doručením výpovědi kraji).
- 2) Výpověď smlouvy nemá vliv na závazky vzniklé před okamžikem ukončení její platnosti výpovědí, a to zejména na povinnost Poskytovatele ubytovat uprchlíky z Ukrajiny, k jejichž ubytování byl vyzván krajem dle této Smlouvy a dále povinnost kraje uhradit Poskytovateli dohodnutou odměnu za plnění dle této Smlouvy.
- 3) Kraj není povinen z této Smlouvy čerpat žádné plnění, není tedy povinen vyzvat k zajištění ubytování dle této Smlouvy žádného z Poskytovatelů.
- 4) Poskytovatel nemá nárok na žádné jiné plnění, než je výslovně sjednáno v této Smlouvě, tedy nemá nárok na žádné plnění ani v případě, že by kraj nevyužil jeho služeb a nevyzval jej k zajištění ubytování.

- 5) Vzhledem k tomu, že v době přípravy a podpisu této Smlouvy nebyl zřejmý mechanismus pro určení délky zajištění ubytování a jeho ukončení, dohodly se smluvní strany, že kraj je oprávněn ukončit hrazení ubytování uprchlíků z Ukrajiny dle této Smlouvy za následujících podmínek. Kraj je povinen oznámit záměr ukončit hrazení ubytování minimálně sedm (7) dní před dnem, od něž přestane kraj ubytování Poskytovatelům proplácet. Veškeré služby poskytované Poskytovateli ubytovaným po termínu určeném krajem dle předchozí věty, jsou pak poskytovány na účet Poskytovatele a kraj není povinen je hradit. Další ubytování po termínu určeném krajem je pak věcí dohody mezi Poskytovatelem a ubytovaným.

VII.

Ostatní a závěrečná ustanovení

- 1) Poskytovatel prohlašuje, že si je vědom, že kraj nenese žádnou zodpovědnost za ubytované osoby, že kraj pouze zajišťuje koordinaci ubytování uprchlíků z Ukrajiny, nicméně s ohledem na charakter této Smlouvy není kraj odpovědný za jakékoli jednání ubytovaných osob, a dále prohlašuje, že vůči kraji nebude uplatňovat žádné nároky vzniklé na základě ubytování ubytovaných, mimo těch nároků, které jsou přímo uvedeny v této Smlouvě.
- 2) S ohledem na okolnosti uzavření této Smlouvy a její povahu se smluvní strany dohodly na následujícím způsobu změn této Smlouvy. V případě potřeby změnit tuto Smlouvu, rozešle kraj všem stranám Smlouvy návrh znění dodatku k této Smlouvě na kontaktní adresu Poskytovatelů (datová schránka, e-mail) minimálně pět (5) pracovních dnů před dnem, od kdy má být navrhovaný dodatek účinný. V případě, že do dne navrhované účinnosti dodatku nevyjádří Poskytovatel svůj souhlas s navrženým dodatkem (např. vrácení návrhu dodatku prostřednictvím datové schránky s podpisem, e-mailem s elektronickým podpisem, fyzicky vlastnoručně podepsaný návrh dodatku), uplatňuje se fikce, že Poskytovatel s navrženým dodatkem nesouhlasí, a na základě toho dochází k ukončení smluvního vztahu založenému touto Smlouvou mezi krajem a Poskytovatelem, který nevyjádřil souhlas. K ukončení platnosti dochází ke dni, ke kterému se stává účinným navrhovaný dodatek. Takový Poskytovatel pak musí informovat kraj o počtu ubytovaných, aby mohlo dojít k řešení dalšího ubytování jím ubytovaných osob.
- 3) Tato Smlouva je uzavírána v souladu se z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a v souvislosti se z. č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému.
- 4) Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu krajem a účinnosti okamžikem jejího podpisu oprávněným zástupcem Poskytovatele. S Poskytovateli, kteří nejsou uvedeni v identifikaci smluvních stran a nejsou tedy jejich prvotními signatáři, vzniká smluvní vztah okamžikem jejich přistoupení dle čl. 4. Smlouvy. S ohledem na charakter plnění ze Smlouvy a okolnostem jejího uzavření je na smlouvu aplikován § 6 odst. 2 z. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, kdy platnost smlouvy není podmíněna jejím zveřejněním. Smlouvu je však nezbytné v souladu se zákonem v registru smluv zveřejnit, s čímž smluvní strany vyjadřují souhlas a prohlašují, že zveřejnění zajistí kraj.
- 5) Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech. S ohledem na charakter Smlouvy, její ustanovení a okolnosti jejího uzavření k ní mohou být připojovány i přílohy (přistoupení dalších Poskytovatelů) v elektronické podobě ve formátu PDF/A, podepsané zaručenými elektronickými podpisy smluvních stran založenými na kvalifikovaných certifikátech. S ohledem na charakter smlouvy bude Poskytovatelům distribuována jen Smlouva

podepsaná prvními smluvními stranami, jak jsou uvedeny v identifikaci smluvních stran – podpis Poskytovatelů přistoupivších dle čl. 4 Smlouvy bude uveden na jimi dodané příloze.

- 6) O uzavření této smlouvy rozhodla Rada Kraje Vysočina dne 5. 4. 2022 usnesením č. 0556/11/2022/RK.
- 7) Strany této Smlouvy prohlašují, že tuto Smlouvu uzavřely svobodně a vážně, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by její uzavření vylučovaly, neuvedly se vzájemně v omyl a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré právní důsledky plynoucí z vědomě nepravdivých, jimi uvedených, údajů.

Nedílnou součástí Smlouvy jsou i následující přílohy:

Příloha č. 1 – Nabízená kapacita

Příloha č. 2 – Vzor Nabídky ubytovacích služeb – přistoupení ke smlouvě

V Kozichovicích dne 5. 4. 2022
za Poskytovatele

**Ing. Otakar
Maštera**

Digitálně podepsal
Ing. Otakar Maštera
Datum: 2022.04.05
10:09:34 +02'00'

Ing. Otakar Maštera
Starosta Obce Kozichovice

V Jihlavě dne 5. 4. 2022
za Kraj Vysočina

**Mgr. Vítězslav
Schrek MBA**

Digitálně podepsal Mgr.
Vítězslav Schrek MBA
Datum: 2022.04.05
15:33:14 +02'00'

Mgr. Vítězslav Schrek, MBA
hejtman Kraje Vysočina

Příloha č. 1 – Nabízená kapacita

Poskytovatel – ubytovací kapacity, k nimž má ubytovatel vlastnické či užívací právo, volná kapacita ke dni podpisu této smlouvy 5 osob. Údaje potřebné k plnění smlouvy doplní Poskytovatel do aplikace do 3 pracovních dnů od získání přístupových údajů dle Čl. 3 odst. 4) této smlouvy.

Přistoupení Poskytovatele

**k Rámcové smlouvě o zajištění ubytovací kapacity charakteru nouzového přístřeší
ze dne 5. 4. 2022**

Obchodní firma/Název oprávněné osoby:

Společnost

Sídlo: Ulice

Město

PSČ

IČO

DIČ

Jednající

(dále jen „Poskytovatel“)

Poskytovatel tímto Přistoupením k Rámcové smlouvě o zajištění ubytovací kapacity charakteru nouzového přístřeší ze dne 5. 4. 2022 (dále jen „Rámcová smlouva“) dává nabídku na ubytování pro účel a za podmínek vyjádřených v Rámcové smlouvě, vyjadřuje svůj souhlas s podmínkami uvedenými v Rámcové smlouvě a zavazuje se stanovené podmínky dodržovat. Poskytovatel tedy tímto bez výhrad přistupuje k výše uvedené Rámcové smlouvě, se kterou byl řádně seznámen, a to se všemi právy a povinnostmi, které má z uvedené smlouvy Kraj Vysočina, se sídlem Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava.

Specifikace nabízeného ubytovacího zařízení (název a adresa ubytovacího zařízení, nabízená ubytovací kapacita, identifikace provozovatele, kontaktní údaje) a případně další doplňující informace tvoří přílohu tohoto Přistoupení.

V Jihlavě dne XX. X. 2022

V _____ dne XX. X. 2022

Za Kraj Vysočina (jméno a příjmení,
funkce, podpis, razítko)

Za Poskytovatele (jméno a příjmení,
funkce, podpis, razítko)

Příloha č. 1 Přistoupení k Rámcové smlouvě o zajištění ubytovací kapacity charakteru nouzového přístřeší ze dne 5. 4. 2022 - Specifikace nabízeného ubytovacího zařízení

1	Kraj	
2	Okres	
3	ORP	
4	Název zařízení	
5	Adresa	
6	GPS (WGS84)	
7	Majitel (subjekt)	
8	IČ	
9	Kontaktní osoba	
10	Mobilní telefon	
11	E-mail	
12	Typ ubytování	
13	Počet pokojů	
14	Kapacita celková	
15	Kapacita k dispozici	
16	K dispozici od	
17	K dispozici do	
18	WC na pokoji	
19	Sprcha na pokoji	
20	Kuchyň na pokoji	
21	Bezbariérové pokoje	
22	Možnost stravování	
23	Možnost společného vaření	
24	Internet	
25	Možnost mít psa/kočku	
26	Parkoviště	
27	Poznámka	

Poznámka:

Řádky 18 až 26 vyplňujte pomocí slov „ANO“ a „NE“.