

SMLOUVA O DÍLO

Zhotovitel:

Obchodní firma: **InterGast a.s.**
Se sídlem: Praha 10 – Záběhlice, Na Vinobraní 1792/55, PSČ 106 00,
zapsaná u Městského soudu v Praze oddíl B, vložka 10469
IČ: 62917153
DIČ : CZ62917153
Zastoupená: Petr Lupínek, předseda představenstva
Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic a.s. č.ú.: 5278873001 / 2700
pro platbu v Kč: Komerční banka a.s.: 115 - 7694180297 / 0100

(dále jako „Zhotovitel“)

a

Objednatel:

Obchodní firma: **THERMAL-F, a.s.**
Se sídlem: I. P. Pavlova 2001/11, 360 01 Karlovy Vary
zapsaná u Krajského soudu v Plzni, oddíl B, vložka 813
IČ: 254 01 726
DIČ: CZ25401726
Zastoupená: Vladimír Novák, MBA, předseda představenstva a Ing. Andrea Pfeffer
Ferklová, MBA, místopředseda představenstva
(dále jako „Objednatel“)

smluvní strany uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“) následujícího znění:

I.

Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje pro Objednatele provést následující kompletní dílo v rámci stavby „Spa hotel Thermal Karlovy Vary – Areál bazén I. P. Pavlova 2002/30, Karlovy Vary, parc. č. 2947, k.ú. Karlovy Vary“. Předmětem plnění je dodávka a montáž – gastronomického zařízení **dle potvrzené nabídky 122800579** (dále jen „dílo“ či „Gastro“) s podrobnou specifikací zařízení a služeb, které jsou nedílnou součástí této smlouvy jako Příloha č. 1.

2. Zhotovitel se zavazuje dílo uvedené v odst.1. odborně zapojit, uvést do provozu a provést provozní zkoušku funkčnosti zařízení.

3. Objednatel se zavazuje zajistit připravenost místa dodání a montáže dle předaných podkladů od Zhotovitele či třetích osob (např. projektanta) s dostatečným předstihem před termínem plnění. Objednatel se dále zavazuje poskytnout Zhotoviteli jakoukoli jinou potřebnou součinnost pro řádné a včasné zhotovení díla. Podmínky konkrétní stavební připravenosti pro realizaci díla jsou Přílohou č. 2 této Smlouvy.

4. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu uvedenou v čl. V odst. 1. této Smlouvy dle platebních podmínek sjednaných v této Smlouvě.

5. V případě nutnosti provedení více prací či méně prací, které budou vyvolány technologickým procesem v průběhu provádění díla, nebo na žádost Objednatele, je Zhotovitel povinen tyto práce uskutečnit a Objednatel se zavazuje za tyto práce Zhotoviteli zaplatit:

- a) změny, které nepřesahují v zakázce výši 2% celkové ceny díla bez DPH, max. však 50 000,-Kč bez DPH, budou písemně odsouhlaseny oběma smluvními stranami ve změnovém listu/změnové přijaté objednávce a budou specifikovány při závěrečném vyúčtování při předání a převzetí díla. Tyto mohou být rovněž vyúčtovány v samostatném daňovém dokladu po předání a převzetí díla.
- b) změny, které přesahují v zakázce výši 50 000,-Kč bez DPH, budou písemně odsouhlaseny oběma smluvními stranami, a to formou dodatku k této Smlouvě.

II.

Místo plnění

Účastníci se dohodli, že místem plnění **bude SPA HOTEL THERMAL na adrese Ivana Petroviče Pavlova 2001/11, 360 01 Karlovy Vary** s tím, že dopravu zařízení do tohoto místa zajistí Zhotovitel a náklady na dopravu jsou zahrnuty v ceně díla.

III.

Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje dílo provést, řádně dokončit a protokolárně předat Objednateli nejpozději **do 2 týdnů od převzetí stavebně připraveného místa plnění**

- předpokládaný termín zahájení plnění 1. NP: 21.3.2022
- předpokládaný termín předání plnění 1. NP: 3.4.2022

Splnění termínu předání Objednateli je tedy bezprostředně závislé na splnění dohodnutého termínu předání stavebně připraveného staveniště. Smluvní strany konstatují, že zahájení montáže, tj. předání staveniště, musí být nejmeně 7 dní před předpokládaným termínem

2. Závaznými podmínkami pro dodržení termínu plnění stanoveného v tomto článku je:

- a) dodržení **platebních podmínek** uvedených v článku VI. této Smlouvy,
- b) dodržení **termínů součinnosti Objednatele** dle čl. I odst. 3 této Smlouvy. V případě prodlení s plněním jakýchkoliv termínů uvedených v čl. I odst. 3 této Smlouvy je Zhotovitel oprávněn přerušit realizaci díla a prodloužit termín plnění díla o dobu prodlení v plnění každého jednotlivého termínu. Objednatel bere na vědomí, že při posunu termínu z důvodu stavební nepřipravenosti na jeho straně mohou vzniknout Zhotoviteli vícenáklady, které je Zhotovitel oprávněn vyúčtovat v konečném daňovém dokladu.

3. Objednatel je oprávněn přerušit provádění díla písemným oznámením doručeným Zhotoviteli, nejdéle však na dobu 30 dní. V případě, že Objednatel po uplynutí doby přerušení díla neumožní Zhotoviteli pokračovat v provádění díla, je Zhotovitel oprávněn od této Smlouvy odstoupit dle článku IX. odst. 2. této Smlouvy.

IV.

Dodání díla

1. Zhotovitel se zavazuje dílo řádně dokončit a předat Objednateli, a to **protokolárním předáním a převzetím**, včetně všech potřebných dokladů, zejména návod k obsluze a údržbě v českém jazyce. Za protokolární předání a převzetí se považuje potvrzení předávacího protokolu oběma smluvními stranami v termínech dohodnutých v této Smlouvě.

2. Objednatel se zavazuje řádně dokončené dílo bez vad a nedodělků převzít. Dílo se považuje za řádně dokončené, vykazuje-li drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve svém souhrnu nebrání řádnému a bezpečnému užívání díla. Případné drobné vady a nedodělky, které se vyskytnou při přejímacím řízení, budou odstraněny Zhotovitelem v termínu písemně dohodnutém při přejímacím řízení v předávacím protokolu. Pokud Objednatel neumožní Zhotoviteli provést provozní zkoušku funkčnosti, a to z důvodů ze strany Objednatele (např. nefunkčnost médií), není toto důvodem pro nepřevzetí díla.

3. Pokud Objednatel odmítne bezdůvodně dokončené dílo převzít, považuje se za dodání díla okamžik odmítnutí či neposkytnutí dostatečné součinnosti Objednatele s převzetím díla.

4. V případě, že Zhotovitel porušením svých povinností nedodrží dobu plnění sjednanou v článku III. odst. 1 této Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dohodnuté ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody převyšující smluvní pokutu v prokazatelném rozsahu.

V.

Cena díla

1. Cena díla je stanovena na základě dohody obou smluvních stran, dle potvrzené nabídky s podrobnou specifikací zařízení a služeb, která je nedílnou součástí této Smlouvy jako Příloha č. 1. Cena se skládá z dodávaného zařízení a jeho montáže ve výši **1 836 880,84 Kč bez DPH**.

2. Cena uvedená v odst. 1 tohoto článku bude fakturována dle platných právních předpisů ČR.

3. Faktura vystavená Zhotovitelem musí obsahovat náležitosti daňového dokladu, jinak má Objednatel právo ji Zhotoviteli vrátit do 3 dnů od jejího obdržení a Zhotovitel je povinen fakturu opravit nebo vystavit novou. Tímto však nejsou dotčeny sjednané termíny splatnosti ceny díla.

4. V případě prodlení s úhradou jakékoliv platby dle této Smlouvy je Zhotovitel oprávněn požadovat po Objednateli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05% z dohodnuté ceny díla za každý i započatý den prodlení.

VI.

Platební podmínky

1. Právo na zaplacení dohodnuté ceny vzniká Zhotoviteli řádným splněním jeho závazku způsobem a v místě plnění v souladu s touto Smlouvou.

2. Objednatel uhradí sjednanou cenu za dílo po řádném předání a převzetí díla na základě předávacího protokolu ve lhůtě splatnosti stanovené v odst. 4. tohoto článku Smlouvy.

3. Objednatel souhlasí s tím, že mu veškeré faktury budou zasílány pouze elektronicky na emailovou adresu: [REDACTED] přičemž Zhotovitel prohlašuje, že elektronická faktura splňuje veškeré, zákonem definované, náležitosti.

4. Podkladem pro zaplacení dohodnuté ceny je **vyúčtování ceny díla** – faktura Zhotovitele, kterou Zhotovitel Objednateli doručí ihned po protokolárním předání a převzetí díla se splatností 30 dní. Součástí faktury bude vyúčtování DPH a rekapitulace včetně více a méněprací. Případné vícepráce nebo méně práce mohou být rovněž vyúčtovány v samostatném daňovém dokladu.

VII.

Odpovědnost za vady, záruční podmínky

1. Objednatel se zavazuje užívat dílo v souladu s návody k obsluze a údržbě a podle pokynů Zhotovitele a zavazuje se nepřipustit, aby zařízení obsluhovala osoba, která neprošla technickým zaškolením provedeným Zhotovitelem.

2. Zhotovitel tímto poskytuje Objednateli záruku za jakost na dodané dílo v délce **24 měsíců**, a to vše při dodržení záručních podmínek uvedených v Příloze č. 3 této Smlouvy. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla dle článku IV. této Smlouvy.

3. Smluvní strany se dohodly na níže uvedených podmínkách poskytování servisu v záruční době:

a) nosné technologie: Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování servisní opravy nosných technologií nejpozději do 24 hodin od nahlášení a provést servisní opravu v co nejkratší technicky možné době, nejpozději do 48 hodin,

b) ostatní technologie: Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování servisní opravy ostatních technologií nejpozději do 48 hodin od nahlášení a provést servisní opravu v co nejkratší technicky možné době,

c) V případě konkrétního požadavku Objednatele se Zhotovitel zavazuje zapůjčit Objednateli náhradní zařízení jakékoliv nosné technologie po dobu nezbytné opravy, kdy Objednatel nemůže zařízení užívat.

d) Zhotovitel se zavazuje zajistit a udržovat sortiment náhradních dílů doporučený výrobcem skladem.

4. Je-li Zhotovitel v prodlení s odstraněním vady uplatněné v záruční době dle odst. 3 tohoto článku, je Objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 1 000,- Kč za každý den prodlení s odstraněním každé takové vady. Tím není dotčeno právo na náhradu škody přesahující zaplacenou smluvní pokutu.

VIII.

Výhrada vlastnického práva a přechod nebezpečí škody

1. Objednatel nabude vlastnického práva k řádně předanému dílu teprve úplným zaplacením celé dohodnuté ceny díla. Do úplného zaplacení ceny není Objednatel oprávněn dílo jakkoliv zcizovat nebo zatěžovat. V případě prodlení s jakoukoliv platbou dle této Smlouvy o dobu delší než 14 dní je Zhotovitel oprávněn písemně upozornit Objednatele na prodlení s jakoukoliv úhradou a poskytnout mu dodatečnou lhůtu pro splnění jeho povinností. V případě, že k nápravě ze strany Objednatele nedojde ani po druhém písemném upozornění je Zhotovitel oprávněn demontovat a odvést dodané dílo v hodnotě nezaplacené platby, k čemuž mu Objednatel uděluje souhlas a zároveň je povinen umožnit Zhotoviteli za tímto účelem vstup do místa plnění. Zaplacení zálohy se nepovažuje za zaplacení ceny díla. V případě nutné demontáže

dle tohoto odstavce je Zhotovitel rovněž oprávněn vyúčtovat Objednateli skutečné náklady na provedení demontáže a odvoz technologie.

2. Nebezpečí škody na celém díle přechází na Objednatele dnem předání a převzetí díla dle článku IV. této Smlouvy.

IX.

Odstoupení od Smlouvy

1. Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit z důvodů definovaných zákonem a jestliže:
 - a) Zhotovitel bude v prodlení s termínem plnění dle článku III. odst. 1. této Smlouvy o dobu delší než 30 dní za předpokladu, že důvod prodlení byl prokazatelně na straně Zhotovitele a k nápravě nedošlo ani po písemném upozornění ze strany Objednatele; nebo
 - b) bude rozhodnuto o úpadku Zhotovitele.
2. Zhotovitel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit z důvodů definovaných zákonem a jestliže:
 - a) Objednatel neposkytne Zhotoviteli součinnost potřebnou k provedení díla a k nápravě nedošlo ani po písemném upozornění ze strany Zhotovitele; nebo
 - b) Objednatel bude v prodlení s úhradou jakékoliv platby dle článku VI. této Smlouvy po dobu delší než 30 dní; nebo
 - c) bude rozhodnuto o úpadku Objednatele; nebo
 - d) Objednatel přeruší provádění díla na dobu delší než 30 dní z důvodů prokazatelně stojících na straně Objednatele; nebo
 - e) nebude možné provést dílo z důvodu jiné překážky, za kterou Zhotovitel nenese odpovědnost.
3. Odstoupení je účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy nebo na poslední adresu uvedenou v obchodním rejstříku.
4. V případě odstoupení od Smlouvy dle odst. 2. tohoto článku má Zhotovitel právo požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 15 % z ceny díla (včetně DPH). Tím není dotčeno právo na náhradu škody převyšující zaplacenou smluvní pokutu.
5. Při předčasném ukončení této Smlouvy z jakéhokoliv důvodu se smluvní strany zavazují vyrovnat všechny vzájemné nároky a povinnosti, které budou mezi nimi existovat, a to do 30 dnů. Objednatel je povinen zejména uhradit Zhotoviteli část ceny díla za rozpracované či objednané plnění a Zhotovitel je povinen zejména předat Objednateli do té doby provedené plnění a vyúčtovat poskytnuté zálohy.

X.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel poskytuje Objednateli **technické zaškolení** obsluhy při předání díla. Technickým zaškolením se rozumí zejména seznámení s funkcí jednotlivých zařízení, upozornění na příčiny nejčastějších závad a způsobu, jak jim předcházet a seznámení se zásadami správné údržby zařízení.
2. Zhotovitel poskytuje Objednateli **kuchařský trénink** obsluhy. Termín tréninku bude upřesněn po dohodě smluvních stran, a to po protokolárním předání a převzetí díla a zároveň po dodržení všech podmínek, zejména dodacích a platebních, v této Smlouvě sjednaných.
3. Objednatel výslovně prohlašuje, že má veškerá nutná povolení a splnil veškeré potřebné ohlašovací povinnosti, které vyplývají z příslušných právních předpisů, nájemních smluv a jiných právně

zavazujících dokumentů, a které jsou nezbytné k řádnému provedení díla. V případě zjištění nedostatků ve výše uvedených dokumentech Objednatel výslovně prohlašuje, že přebírá veškerou odpovědnost případné následky z toho vzniklé pro obě smluvní strany.

4. Osobami oprávněnými jednat v průběhu realizace díla za Zhotovitele a Objednatele ve věcech vyplývajících z této smlouvy jsou:

5. Smluvní strany nejsou zodpovědné za částečné nebo úplné nesplnění smluvních povinností, jestliže tak stalo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po v důsledku stranami nepředvídatelných a jiných neodvratitelných událostí mimořádné povahy. V takovém případě je všemi stranami postižená vyšší mocí povinná neprodleně druhou stranu o výskytu vyšší moci informovat a provést neodkladně všechna nezbytná opatření k vyloučení škod. V případě vyšší moci se prodlužuje doba plnění ke splnění smluvních povinností o dobu, během které budou následky vyšší moci trvat, včetně doby prokazatelně nutné k jejich odstranění, nejdéle však o dobu 60 dní.

6. Obě smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech a informacích týkajících se druhé smluvní strany, její obchodní, provozní technické či jiné činnosti, které získají na základě a/nebo v souvislosti s ní. Pro případ porušení závazku zachování mlčenlivosti sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč za každé jednotlivé porušení tohoto závazku mlčenlivosti. Tímto všemi stranami nezaniká jakékoliv smluvní straně právo na náhradu škody, která smluvní straně vznikla porušením tohoto závazku.

XI.

Závěrečná ustanovení

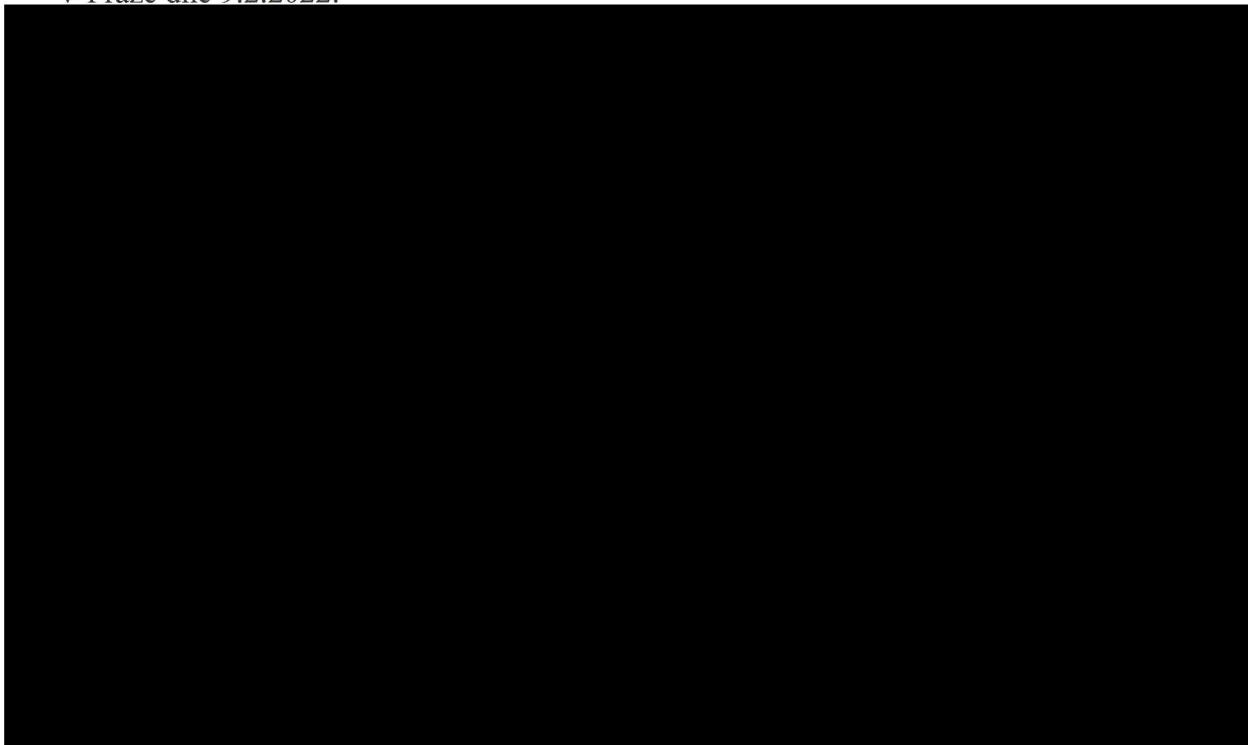
1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tuto Smlouvu je možné měnit a doplňovat výhradně formou písemných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Práva smluvních stran vyplývající z této Smlouvy či jejího porušení se promlčují ve lhůtě 4 let ode dne, kdy právo mohlo být uplatněno poprvé.
4. Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec ustanovení této Smlouvy byla práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této Smlouvy a vylučují tak aplikaci ustanovení § 558 odst. 2 občanského zákoníku.

5. Objednatel podpisem této Smlouvy potvrzuje, že při jednání o uzavření této Smlouvy neopomněl sdělit Zhotoviteli skutkové či právní okolnosti, které mohou mít vliv na rozhodnutí Zhotovitele uzavřít s Objednatelem tuto Smlouvu za podmínek v této Smlouvě sjednaných.
6. Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností dle ustanovení § 1765 občanského zákoníku.
7. Pokud bude mít Objednatel vůči Zhotoviteli více dluhů, započte se poskytnuté plnění nejprve na dluh nejdříve splatný, a to bez ohledu na to, zda Zhotovitel již závazek upomenul či nikoliv.
8. V případě, že by došlo ke snížení smluvní pokuty sjednané touto Smlouvou soudem, zůstává právo na náhradu škody zachováno ve výši, v jaké škoda převyšuje částku určenou soudem jako přiměřenou.
9. Ukončením platnosti a účinnosti této Smlouvy však nezaniká nárok na náhradu škody, způsobené porušením této Smlouvy ani nárok na smluvní pokutu dle této Smlouvy.
10. Platnost této Smlouvy je nezávislá na platnosti ostatních smluv uzavřených mezi smluvními stranami.
11. Právní vztahy mezi účastníky neupravené touto Smlouvou se řídí příslušnými platnými právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem.
12. Smluvní strany berou na vědomí, že plnění předmětu smlouvy představuje po dobu nezbytně nutnou právní titul pro zpracování osobních údajů ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 26. dubna 2016 ochrany fyzických osob v souvislosti s se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (GDPR). Zásady ochrany osobních údajů jsou dostupné na webové adrese www.intergast.cz.
13. Smluvní strany se zavazují řešit veškeré spory, vzniklé mezi nimi z právních vztahů založených touto Smlouvou nebo v souvislosti s ní, smírnou cestou. Není-li vyřešení sporu smírnou cestou možné, smluvní strany se dohodly, že se spor bude řešit pomocí obecných soudů ČR. Místně příslušným bude obecný soud dle aktuálního sídla Zhotovitele.
14. Pokud se jakékoliv ustanovení této Smlouvy stane neplatným či nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních ustanovení této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné nebo nevymahatelné ustanovení novým ustanovením, jehož znění bude odpovídat úmyslu vyjádřenému původním ustanovením a touto Smlouvou jako celkem.
15. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno (1) vyhotovení.
16. Smluvní strany si tuto Smlouvu přečetly a s jejím obsahem souhlasí. Smluvní strany prohlašují, že je souhlasným, svobodným a vážným projevem jejich skutečné vůle, že Smlouvu neuzavírají v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují na Smlouvě své vlastnoruční podpisy.

17. Přílohy:

- příloha č.1 nabídka 122800579
- příloha č.2 podmínky pro stavební připravenost
- příloha č.3 záruční podmínky

V Praze dne 9.2.2022.



Dodavatel:

InterGast a.s.

Na Vinobraní 1792/55
106 00 Praha 10 Záběhlce
Česká republika
IČ: 62917153
DIČ: CZ62917153

Registrace: Spisová značka B 10469, vedená u Městského soudu v Praze

Banka: UniCredit Bank
Číslo účtu: 5278873001/2700
IBAN: CZ0427000000005278873001
SWIFT: BACXZPP

Platební podmínky: do 7 dnů od vystavení
Způsob platby: Bankovní převod Unicredit CZK

Odběratel:

THERMAL-F, a.s.

I. P. Pavlova 2001/11
36001 Karlovy Vary
Česká republika
IČ: 25401726
DIČ: CZ25401726

Dodací adresa:

Lázeňský hotel Thermal
I. P. Pavlova 2001/11
36001 Karlovy Vary
Česká republika

Kontaktní osoba:

Tel.:

Dodací podmínky: InterGast

Poz.	Popis Číslo položky	Množství	Cena / MJ	DPH %	Celkem
HOTEL THERMAL - Bazén - 1. NP					
01.01,02	Mrazicí box -18°C vč. externího agregátu BOX-MB	1,00 ks	188.448,82 CZK	21	188.448,74 CZK
	d/š/v (mm): 2 150 × 1 750 × 2 150				
01.03	Stojína 1550 mm pro regálový systém - sestava 373 RMG-STOJ-373/1550	6,00 ks	1.122,88 CZK	21	6.737,28 CZK
	d/š/v (mm): 32 × 373 × 1 550				
01.03a	Police komp. 708x373 mm regálový systém RMG-POL-373/708	16,00 ks	683,39 CZK	21	10.934,20 CZK
	d/š/v (mm): 708 × 373 × 32				
01.03b	Police komp. 1240x373 mm regálový systém RMG-POL-373/1240	4,00 ks	1.006,17 CZK	21	4.024,66 CZK
	d/š/v (mm): 1 240 × 373 × 32				
01.03c	Rohový modul pro regálový systém 373 RMG-RM-373	8,00 ks	280,92 CZK	21	2.247,37 CZK
01.05	Pracovní stůl s dřezem a výklopným košem NER-D025-17070	1,00 ks	38.980,58 CZK	21	38.980,58 CZK
	d/š/v (mm): 1 700 × 700 × 900				
01.06	Baterie stolní profi páková KLU-37913	1,00 ks	2.759,69 CZK	21	2.759,69 CZK
01.07	Nástěnná police jednopatrová NER-P1X-17030	1,00 ks	2.649,65 CZK	21	2.649,65 CZK
	d/š/v (mm): 1 700 × 300 × 0				
01.08	Pracovní deska s umyvadlem NER-PDZ/Z-06070	1,00 ks	7.092,89 CZK	21	7.092,89 CZK
01.08a	Baterie stolní profi páková KLU-37913	1,00 ks	2.759,69 CZK	21	2.759,69 CZK
01.09	Mycí stůl otevřený s dvoudřezem NER-D01-12070	1,00 ks	18.351,54 CZK	21	18.351,54 CZK

Poz.	Popis Číslo položky	Množství	Cena / MJ	DPH %	Celkem
	d/š/v (mm): 1 200 × 700 × 900				
01.09a	Sprcha tlaková na nádobí STAR120 stolní s napouštěcím rámečkem MAS-5120022	1,00 ks	4.356,11 CZK	21	4.356,11 CZK
01.10	Pracovní stůl skříňový-otevřený NER-S08X-23060	1,00 ks	33.067,63 CZK	21	33.067,63 CZK
	d/š/v (mm): 2 300 × 550 × 900				
02.04	Sprcha tlaková na nádobí STAR120 stolní s napouštěcím rámečkem MAS-5120022	1,00 ks	4.356,11 CZK	21	4.356,11 CZK
02.09	Třídící stůl jednoduchý NER-S01-16080	1,00 ks	11.172,48 CZK	21	11.172,48 CZK
	d/š/v (mm): 1 550 × 750 × 900				
02.10a	Stojina 1700 mm pro regálový systém - sestava 373 RMG-STOJ-373/1700	4,00 ks	1.334,30 CZK	21	5.337,18 CZK
	d/š/v (mm): 32 × 373 × 1 700				
02.10b	Police komp. 974x373mm regálový systém RMG-POL-373/974	8,00 ks	976,34 CZK	21	7.810,70 CZK
	d/š/v (mm): 974 × 373 × 32				
02.10c	Police komp. 886x373 mm regálový systém RMG-POL-373/886	4,00 ks	932,78 CZK	21	3.731,11 CZK
	d/š/v (mm): 886 × 373 × 32				
04.03	Pracovní stůl s dřezem a vsuny NER-D04-19070	1,00 ks	42.814,90 CZK	21	42.814,90 CZK
	d/š/v (mm): 1 900 × 700 × 900				
04.03a	Baterie stolní profil páková KLU-37913	1,00 ks	2.759,69 CZK	21	2.759,69 CZK
04.04	Stůl chlazený na GN, bez pracovní desky NER-SCH304GN-18370	1,00 ks	71.400,47 CZK	21	71.400,47 CZK
	d/š/v (mm): 1 928 × 700 × 900 Příkon 230 V: 0.4 kW				
04.04a,06	Pracovní deska pro chl.stůl s umyvadlem NER-PDZ/Z-20070	1,00 ks	14.288,05 CZK	21	14.288,05 CZK
	d/š/v (mm): 1 928 × 700 × 0				
04.06	Baterie stolní profil páková KLU-37913	1,00 ks	2.759,69 CZK	21	2.759,69 CZK
04.07,10,11	Sestava středového bloku NER-BLOK	1,00 ks	158.594,70 CZK	21	158.594,70 CZK
04.08	Ohřívač hranolek zabudovaný INT-SPOT	1,00 ks	23.674,53 CZK	21	23.674,53 CZK
04.12	Pracovní stůl skříňový NER-S08-14070	1,00 ks	31.948,30 CZK	21	31.948,30 CZK
	d/š/v (mm): 1 365 × 700 × 900				
04.13	Zabudovaný tubusový vyhřívaný zásobník na talíře NER-VZTO-04345	2,00 ks	11.406,39 CZK	21	22.812,77 CZK

Poz.	Popis Číslo položky	Množství	Cena / MJ	DPH %	Celkem
	Příkon 230 V: 0.65 kW				
04.14a	Stůl se zabudovanou vyhřívanou vanou na 4x GN1/1 NER-SVO1/41-15070	1,00 ks	73.024,55 CZK	21	73.024,55 CZK
04.14b	Stůl se zabudovanou vyhřívanou vanou na 4x GN1/1 NER-SVO1/41-15070	1,00 ks	62.425,93 CZK	21	62.425,93 CZK
05.01	Skříňkový stůl s dřezem, odpadkovým košem a zásuvkovým blokem NER-S032-18070	1,00 ks	55.789,49 CZK	21	55.789,49 CZK
	d/š/v (mm): 1 800 × 700 × 900				
05.01a	Baterie stolní profi páková KLU-37913	1,00 ks	2.759,69 CZK	21	2.759,69 CZK
05.02	Skříňkový stůl, posuvná dvířka NER-S09-18070	1,00 ks	32.901,91 CZK	21	32.901,91 CZK
	d/š/v (mm): 1 800 × 700 × 900				
05.03	Skříňkový stůl s křídlovými dvířky NER-S01/DV-14070	1,00 ks	34.538,29 CZK	21	34.538,29 CZK
	d/š/v (mm): 1 800 × 700 × 900				
05.06	Kávoovar s přísl. - dodávka investora xxx-provozovatel	1,00 ks	0,00	21	0,00
05.07	Pracovní stůl s prostorem pro výrobky ledu NER-S010L-18070	1,00 ks	28.961,52 CZK	21	28.961,52 CZK
	d/š/v (mm): 1 800 × 700 × 900				
05.08	Pracovní stůl s prostorem pro mrazicí skříň NER-S01L-12070	1,00 ks	25.145,19 CZK	21	25.145,19 CZK
	d/š/v (mm): 1 200 × 700 × 900				
05.09	Mraz.skříň podstolová - dodávka investora xxx-provozovatel	1,00 ks	0,00	21	0,00
05.10	neobsazeno xxx-neobsazeno	1,00 x	0,00	21	0,00
05.11	Skříňkový stůl s dřezem a odpadkovým košem NER-S029-10070	1,00 ks	34.828,07 CZK	21	34.828,07 CZK
	d/š/v (mm): 900 × 700 × 900				
05.11a	Baterie stolní profi páková KLU-37913	1,00 ks	2.759,69 CZK	21	2.759,69 CZK
05.12	Chladicí skříň - dodávka investora xxx-provozovatel	1,00 ks	0,00	21	0,00
05.13	Stůl chlazený na GN, bez pracovní desky NER-SCH304GN-18370	1,00 ks	71.400,47 CZK	21	71.400,47 CZK
	d/š/v (mm): 1 928 × 700 × 900 Příkon 230 V: 0.4 kW				
05.13a	Pracovní deska pro chl.stůl NER-PDZ/Z-20070	1,00 ks	10.102,39 CZK	21	10.102,39 CZK
	d/š/v (mm): 1 928 × 700 × 0				

Poz.	Popis Číslo položky	Množství	Cena / MJ	DPH %	Celkem
05.14	Stůl chlazený na GN, bez pracovní desky NER-SCH304GN-18370 d/š/v (mm): 1 928 × 700 × 900 Příkon 230 V: 0.4 kW	1,00 ks	71.400,47 CZK	21	71.400,47 CZK
05.14a	Pracovní deska pro chl.stůl NER-PDZ/Z-20070 d/š/v (mm): 1 928 × 700 × 0	1,00 ks	9.521,89 CZK	21	9.521,89 CZK
05.15	Výčepní stůl NER-S01-18070 d/š/v (mm): 1 800 × 700 × 900	1,00 ks	41.819,63 CZK	21	41.819,63 CZK
05.15a	Výčepní hlavice - dodávka investora xxx-provozovatel	1,00 ks	0,00	21	0,00
05.16	Pracovní stůl s prostorem pro pokladnu NER-S01Z-07070 d/š/v (mm): 700 × 700 × 900	1,00 ks	20.600,62 CZK	21	20.600,62 CZK
05.17	Pracovní stůl pro umístění Postmixu NER-S02/DV-07070 d/š/v (mm): 700 × 700 × 900	1,00 ks	18.089,23 CZK	21	18.089,23 CZK
05.18	Postmix - dodávka investora xxx-provozovatel	1,00 ks	0,00	21	0,00
05.19	Stůl chlazený nápojový, bez pracovní desky NER-SCH205N-15770 d/š/v (mm): 1 543 × 700 × 900 Příkon 230 V: 0.4 kW	1,00 ks	57.529,10 CZK	21	57.529,10 CZK
05.19a	Pracovní deska pro chl.stůl NER-PDZ/Z-16070 d/š/v (mm): 1 543 × 700 × 0	1,00 ks	7.779,45 CZK	21	7.779,45 CZK
05.20	Barmanský stůl NER-D04-12070 d/š/v (mm): 1 200 × 700 × 900	1,00 ks	57.068,86 CZK	21	57.068,86 CZK
06.01	Pracovní stůl skříňkový s odpadkovým košem NER-S028-12070 d/š/v (mm): 1 200 × 700 × 900	1,00 ks	31.685,04 CZK	21	31.685,04 CZK
06.02	Výčepní stůl NER-S01-18070 d/š/v (mm): 1 800 × 700 × 900	1,00 ks	41.819,63 CZK	21	41.819,63 CZK
06.02a	Výčepní hlavice - dodávka investora xxx-provozovatel	1,00 ks	0,00	21	0,00
06.03	Pracovní stůl se dvěma policemi a zásuvkou NER-S02Z-07070 d/š/v (mm): 700 × 700 × 900	1,00 ks	21.522,98 CZK	21	21.522,98 CZK
06.04	Pracovní stůl pro umístění Postmixu a kávovaru NER-S02-18070 d/š/v (mm): 1 750 × 700 × 900	1,00 ks	23.794,79 CZK	21	23.794,79 CZK

Poz.	Popis Číslo položky	Množství	Cena / MJ	DPH %	Celkem
06.05	Kávovar - dodávka investora xxx-provozovatel	1,00 ks	0,00	21	0,00
06.06	Výklopný koš NER-S024-04270 d/š/v (mm): 427 × 700 × 900	1,00 ks	14.194,30 CZK	21	14.194,30 CZK
06.07	Stůl chlazený na GN, bez pracovní desky NER-SCH203GN-13570 d/š/v (mm): 1 436 × 700 × 900 Příkon 230 V: 0,4 kW	1,00 ks	65.353,05 CZK	21	65.353,05 CZK
06.07a	Pracovní deska pro výkl.koš a chl.stůl s umyvadlem a dřezem NER-PDZ/Z-15070 d/š/v (mm): 1 436 × 700 × 0	1,00 ks	16.209,47 CZK	21	16.209,47 CZK
06.07b	Baterie stolní profi páková KLU-37913	2,00 ks	2.759,69 CZK	21	5.519,38 CZK
06.08	Skříňkový stůl s křídlovými dvířky NER-S01/DV-14070 d/š/v (mm): 1 800 × 700 × 900	1,00 ks	34.538,29 CZK	21	34.538,29 CZK
06.09	Chladicí skřín - dodávka investora xxx-provozovatel	1,00 ks	0,00	21	0,00
004_023	Servírovací vozík se třemi policemi MAS-4420532 d/š/v (mm): 800 × 500 × 850	1,00 ks	5.326,76 CZK	21	5.326,76 CZK
Mezisoučet					1.704.280,84 CZK
R01	Realizace profesionální kuchyně KS10101_03	1,00 jdn	102.600,00 CZK	21	102.600,00 CZK
R02a	Realizace celku chlazení S101/chlazení	1,00 jdn	12.000,00 CZK	21	12.000,00 CZK
R02b	Instalační materiál pro chlazení S100	1,00	18.000,00 CZK	21	18.000,00 CZK
100_002b	Provedení nerezového nábytku v kuchyni pod jednou bezespárovou deskou KS10101_01	1,00 jdn	0,00	21	0,00
Mezisoučet					132.600,00 CZK
Celkem:					1.836.880,84 CZK
DPH:					385.744,98 CZK
Celkem (vč.DPH):					2.222.625,82 CZK
NABÍDKA CELKEM:					2.222.625,82 CZK

razítko, podpis dodavatele

Příloha č.2

Podmínky stavební připravenosti

před zahájením montáže gastronomické technologie na akci:
“ Spa hotel Thermal“

1. Objednatel je povinen **vyzvat Zhotovitele ke kontrole instalací a přípojných míst** pro gastro technologii před finální úpravou podlah a stěn dle časového harmonogramu stavby.
2. Objednatel je povinen **nejpozdějitýdny před termínem dokončení** zajistit pro Zhotovitele připravenost místa plnění pro doměření nerez nábytku, finální úpravy stěn (pro zaměření doměrků technologie je bezpodmínečně nutné dokončení finálních obkladů v prostoru styku technologie se stěnou)
3. **Nejpozději 2 týdny před termínem dokončení** je Objednatel povinen zajistit níže uvedenou stavební připravenost pro montáž gastro zařízení tj, v prostorách musí být ukončeny veškeré stavební a jiné práce, vyklizené a vymalované prostory apod. Dále musí být zajištěny přístupové cesty pro nastěhování gastro zařízení. Dle možností stavby v rámci koordinace prací a časového harmonogramu je možné přebírat pro montáž technologie jednotlivé místnosti, avšak při dodržení všech níže vedených podmínek.
 - a) **Stavba:** staveniště připravené a provedené dle výkresové dokumentace, ukončené stavební práce - hotová dlažba a obklady, podhledy, vymalované stěny a stropy, hotové nátěry, staveniště s odpovídající požární a bezpečnostní ochranou, uzamykatelná místnost pro úschovu montážního materiálu, zajištění přístupových cest k místu montáže, možnost dovozu technologie nákladními auty (AVIA, IVECO).
 - b) **Profese elektro:** funkční média, ukončení veškerých vývodů elektro dle výkresové dokumentace, osazení zásuvek a vypínačů elektro 220V a 380V, vyvedení zemnicích kabelů, osazení svítidel, předání revizní zprávy elektro stavby, dostupná dokumentace rozvaděčů elektro, přítomnost zástupce dodavatele.
 - c) **Profese plyn:** funkční média, ukončení veškerých vývodů plynu dle výkresové dokumentace, přítomnost zástupce dodavatele, předání revizí zprávy plynu stavby.
 - d) **Profese ZTI:** funkční média, ukončení veškerých přívodů a odpadů vody a sanity dle výkresové dokumentace, pod tlakem propláchnuté potrubí, osazení gul a podlahových roštů, předání revizní zprávy T + S vody, přítomnost zástupce dodavatele.
 - e) **Profese VZT:** osazený a zavěšený vzduchotechnické odsávací zákryty dle projektu, dokončené rozvody a výústky VZT, zapojené osvětlení.
 - f) **Montáží** gastronomického zařízení se rozumí doprava zařízení na staveniště, kompletní montáž a dodávka všech zařízení včetně potřebných materiálů pro uvedení do provozu s úrovní technického standardu, zprovoznění jednotlivých zařízení, provedení individuálních zkoušek a komplexní vyzkoušení

Příloha č.3 Záruční a pozáruční podmínky

A. Záruční podmínky

1. Zárukou za jakost přejímá Zhotovitel závazek, že dodané dílo bude po stanovenou dobu způsobilé pro použití k účelu, pro který bylo vyrobeno a nebo si zachová smluvené vlastnosti. Záruka se tedy vztahuje na závady vzniklé při výrobě nebo vadou materiálu a na činnost díla, to vše za předpokladu, že dílo bylo správně a odborně nainstalováno a používáno v souladu s návodem k použití, provozní údržbou a právními předpisy.
 2. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost dodaného díla v délce sjednané ve Smlouvě. Záruční doba počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla na základě předávacího protokolu.
 3. Záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemůže užívat dílo pro jeho závady, na které se vztahuje záruka za jakost. V tomto případě se záruční doba prodlužuje o dobu, po kterou bylo dílo v záruční opravě u Zhotovitele či pověřeného servisního střediska, tzn. počínaje dnem převzetí Gastro k opravě a konče dnem ukončení opravy a umožnění převzetí opraveného Gastro z opravy. Při převzetí je Objednatel povinen přikontrolovat servisní zásah a po odsouhlasení údajů svým podpisem potvrdit správnost údajů. Bude-li při opravě zjištěna závada nespádající do záruky, je Objednatel povinen uhradit náklady spojené s opravou takové závady.
 4. Zhotovitel neposkytuje záruku za jakost na:
 - a. běžné opotřebení a mechanické poškození způsobené nesprávným používáním zařízení,
 - b. vady způsobené vnějšími podmínkami, jako jsou například poškození vzniklá v důsledku přepravy zajišťované Objednatelem, neodborné manipulace,
 - c. vady způsobené poruchami ve vnějších rozvodných a inženýrských sítích a nebo domovních instalacích, nevhodnými provozními podmínkami, neodbornou instalací nebo neoprávněným zásahem Objednatele, nebo jiné neoprávněné osoby,
 - d. žárovky, snímatelné části osvětlení, provozní a montážní těsnění z pryže, plastických hmot a jiných materiálů, díly poškozených zavápněním, apod.,
 - e. vady způsobené zásahy spojenými s běžnou údržbou přístroje, jako jsou například čištění, odvápnění, seřízení ovládacích prvků nebo nastavení jiných provozních parametrů,
 - f. na Gastro, které nebylo Objednatelem uhrazeno v termínu splatnosti,
 - g. na vady způsobené vodou, požárem, elektrickým zkratem v silnoproudé síti a vyšší mocí.
- Záruka za jakost zaniká i pokud:
- a. bude dodané Gastro poškozeno nebo zničeno v důsledku vyšší moci,
 - b. Objednatel nebude používat k provozu, čištění a údržbě Gastro chemii a jiné provozní látky předepsané Zhotovitelem nebo výrobcem, v případě předepsané chemie a jiných provozních látek Zhotovitelem i výrobcem má přednost požadavek Zhotovitele,

- c. Objednatel umožní servisní zásah na Gastro jiné osobě než Zhotoviteli nebo jím pověřené osobě,
 - d. Objednatel nezajistí doporučenou opravu Gastro v souladu s touto Smlouvou a způsobí-li tak zhoršení technického stavu Gastro, případně jeho zničení,
 - e. Objednatel nedodrží podmínky provozní údržby dle bodu 6 a preventivních prohlídek doporučených Zhotovitelem nebo výrobcem, v případě podmínek provozní údržby stanovených Zhotovitelem i výrobcem mají přednost podmínky stanovené Zhotovitelem,
 - f. Objednatel nedodrží podmínky provozní údržby dle návodu k obsluze.
6. Provozní údržbou se rozumí pravidelný, úplatný odborný mimo záruční servis provedený Zhotovitelem či jím pověřenou osobou, a to zejména:
- a. odvápnování parních a vodních systémů (s topnými tělesy) v rozsahu a četnosti závislém tvrdosti provozní vody – čím tvrdší voda, tím větší rozsah i četnost odvápnování za určité časové období,
 - b. výměna vzduchových filtrů, nebo čištění vzduchových labyrintů elektronik a jiných částí zařízení citlivých na prach, mastnotu, tj. složky se vyskytující se ve vzduchu jako aerosoly; to platí i pro čištění kondenzátorů chlazení z hlediska jejich průchodnosti, z důvodu zásadního vlivu na účinnost chlazení a životnost motor-kompresorů chladících agregátů,
 - c. doplňování a výměny provozních médií (chladiv a olejů), která vykazují buď přirozený úbytek, nebo provozní neúčinnost,
 - d. čištění vodních, plynových a odpadních ventilů a jejich sítok od nečistot a úsad,
 - e. čištění pneumatických bezpečnostních systémů tlakových zařízení,
 - f. seřizování a dotahování provozních vůlí mechanických částí,
 - g. kontrolu vodních, plynových, odpadních a chladících systémů na únik médií,
 - h. kontrolu a ošetřování elektrických kontaktů a kabeláže,
 - i. seřizování hořáků plynových zařízení z hlediska přípustného obsahu spalin, které produkují.
7. V záručním době je Objednatel povinen provozovat dodané Gastro dle návodů k jednotlivým zařízením a u vybraného Gastro provádět pravidelné odborné servisné prohlídky dle doporučení Zhotovitele.
8. Záruka za jakost je podmíněna rovněž tím, že zapojení dodaného Gastro, jeho uvedení do provozu a záruční servis smluvně zajistí pro Objednatele přímo Zhotovitel či jím pověřená osoba. Pokud Objednatel poruší výše uvedené povinnosti, záruka za jakost zaniká.

B. Pozáruční podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel bude poskytovat Objednateli servisní služby i po uplynutí záruční doby, a to sám nebo prostřednictvím akreditovaného servisního střediska Zhotovitele nebo osoby, se kterou má Zhotovitel uzavřenou Smlouvu o servisním zastoupení či obdobný smluvní vztah.
2. Zhotovitel poskytuje na servisní práce provedené po uplynutí záruční doby, na servisní práce provedené v záruční době, ale na které se nevztahuje záruka za jakost dle Smlouvy, stejně jako na náhradní díly, který byly v rámci takových servisních prací vyměněny novou zárukou za jakost v délce 6 měsíců, a to dle rozsahu práce a seznamu náhradních dílů uvedených v protokolu o servisním zásahu. Bez předložení protokolu o servisním zásahu nebude nová záruka za jakost poskytnuta.

C. Reklamace

1. Objednatel (nebo jím pověřená třetí osoba) je povinen při převzetí Gastro prohlédnout, zejména z důvodu zda nemá žádnou zjevnou vadu či poškozený obal. Zjistí-li Objednatel u Gastro zjevnou vadu či poškozený obal, je povinen na toto upozornit okamžitě Zhotovitele či jím pověřenou osobu a zaznamenat takovou skutečnost do dodacího listu, předávacího protokolu, servisního zásahu nebo jiného obdobného dokladu. Zhotovitel je povinen Objednatelům zjištěnou vadu odstranit, a to v nejbližším možném termínu podle povahy zjištěné vady.
2. Objednatel je povinen oznámit vady díla při převzetí díla, skryté vady do 3 pracovních dnů ode dne, kdy je zjistil či při vynaložení odborné péče mohl zjistit. Po uplynutí těchto lhůt nárok na uplatnění záruky za jakost zaniká.

- 
4. Objednatel, který uplatňuje právo na reklamaci je povinen poskytnout Zhotoviteli či servisnímu středisku všestrannou součinnost potřebnou k řádnému vyřízení reklamace, zejména jej včas, úplně a pravdivě informovat o skutečnostech významných pro vyřízení reklamace. Je-li reklamace podávána zástupcem Objednatelů má stejnou povinnost i tento zástupce s tím, že je navíc povinen prokázat Zhotoviteli či servisnímu středisku též své právo Objednatelů zastupovat. Porušení této povinnosti jde k tíži Objednatelů, v jehož prospěch byla reklamace učiněna.

D. Údržba nerezů

1. Zhotovitel tímto upozorňuje Objednatelů na podmínky pro údržbu nerezových zařízení: Zařízení jsou vyrobeny z oceli 1.4301 dle EN 10088 (AISI 304). Jedná se o nemagnetickou ocel s korozní odolností proti vodě, vodní páře, vzdušné vlhkosti, jedlým kyselinám (např. ocet). Ocel je korozně neodolná kyselinám s obsahem chloru - např. čisticí přípravek Savo s obsahem HCL.
2. Pro údržbu doporučuje Zhotovitel prostředky určené pro ošetřování nerezových materiálů bez obsahu chlóru a pevných tvrdých částic způsobujících poškrábání povrchů (např. Biotex, Inoxin). Na takovéto vady se záruka nevztahuje.