



### **Město Kostelec nad Orlicí**

se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Palackého náměstí 38  
zastoupené starostou města Františkem Kinským  
IČ: 00274968  
DIČ: CZ00274968

dále jen „**pronajímatel**“ na straně jedné

a

### **Huu Hung Nguyen**

se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Palackého náměstí 28  
IČ: 27539393

dále jen „**nájemce**“ na straně druhé

*uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto*

## **D O D A T E K č. 2** **smlouvy o nájmu č. 20/2018 ze dne 24.01.2018**

### **Za první:**

Dne 24.01.2018 došlo mezi městem Kostelec nad Orlicí na straně jedné a panem Hu Hung Nguyen na straně druhé, k uzavření smlouvy o pronájmu nebytových prostor č. 29/3 v budově čp. 29 jež se nachází na parcele parc. č. 20/2 – zastavěná plocha a nádvoří v obci a katastrálním území Kostelec nad Orlicí, dále spoluvlastnického podílu o velikosti 129/2655 vzhledem k celku na společných částech budovy čp. 28, 29 a 30 a spoluvlastnického podílu o velikosti 129/2655 na pozemku parc. č. 20/2, to vše v obci a kat. území Kostelec nad Orlicí. Nájemní vztah byl uzavřen na dobu určitou do 28.02.2023 s účinností od 01.03.2018. Dne 03.05.2018 došlo k uzavření dodatku č. 1, ve kterém došlo k dodatečnému umístění ATM do prostor s účinností od 09.05.2018.

### **Za druhé:**

Účastníci se dohodli na uzavření dodatku smlouvy o nájmu č. 20/2018 ze dne 24.01.2018 takto:

Na základě dohody smluvních stran pronajímatel **1x měsíčně** zašle nájemci na jeho účet **částku 1 400 Kč + DPH** v zákonem stanovené výši představující **dohodnutou paušální úhradu za odběr elektrické energie bankomatem** s účinností od 01.04.2022.

### **Za třetí:**

Ostatní ujednání smlouvy o nájmu č. 20/2018 ze dne 24.01.2018, pokud nejsou dotčena výše uvedenými změnami zůstávají v platnosti beze změn.

### **Za čtvrté:**

Tento dodatek smlouvy o nájmu č. 20/2018 ze dne 24.01.2018 byl schválen Radou města Kostelec nad Orlicí ze dne 04.04.2022 číslo usnesení 07/2022.

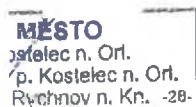
**Za páté:**

Tento dodatek smlouvy byl vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno.

Na znamení souhlasu s obsahem této smlouvy připojeny podpisy smluvních stran.

V Kostelci nad Orlicí dne ..... - 5. 04. 2022

Pronajímatel:



.....  
za město Kostelec nad Orlicí  
František Kinský, starosta

Nájemce:

.....  
**Huu Hung Nguyen**

Huu Hung Nguyen  
**BRÁCHOVÉ BISTRO**  
Palackého náměstí 38  
517 41 Kostelec nad Orlicí  
IČO: 275 35 393