


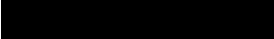
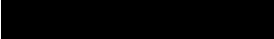
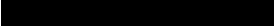
## Dodatek č. 1

### ke SMLOUVĚ O DÍLO č. 20210646

uzavřené podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

#### mezi těmito smluvními stranami

#### Česká republika - Správa státních hmotných rezerv,


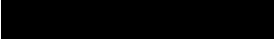
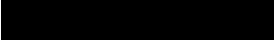
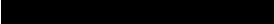
se sídlem: Praha 5 – Malá Strana, Šeříková 616/1, PSČ 150 85  
právně jednající: Ing. Miroslav Basel, ředitel Odboru zakázek  
IČO: 48133990  
DIČ: CZ48133990  
bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka Praha  
č. účtu: 10006-85508881/0710  
kontaktní osoba:   
telefon:   
fax:   
e-mail: 

datová schránka: 4iqaa3x

(dále jen „objednatel“)

a

#### Obchodní firma

MÜNNICH s.r.o.  
se sídlem: Přemyslova 22, 277 13 Kostelec nad Labem  
spisová značka: C 209995 vedená u Městského soudu v Praze  
zastoupena: Petrem Münnichem, jednatelem společnosti  
IČO: 01661833  
DIČ: CZ01661833  
bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s.  
číslo účtu: 6618773002/5500  
kontaktní osoba:   
telefon:   
fax:   
e-mail: 

datová schránka: 9ebuh33

(dále jen „zhotovitel“)

(dále také společně „smluvní strany“)

Výše uvedené smluvní strany se dohodly na uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 20210646 ze dne 27. 10. 2021 (dále jen „smlouva“).

#### Preambule

Předmětem dodatku jsou více a méně práce, které nebylo možno před zahájením prací předvídat a které byly zjištěny až po předání a převzetí staveniště dne 10. 11. 2021.

Po zahájení prací na opravě střešního pláště administrativní budovy ve skladové kapacitě objednatele – pobočka [REDAKCE] bylo zjištěno, že dochovaná projektová dokumentace z roku 1995 neodpovídá realitě. Na stávajícím stropním panelu je provedena parotěsná PVC folie, na které je vrstva z EPS tl. 120 mm, asfaltový pás a spádová vrstva z polystyren betonu v tl. 80-140 mm. Na této spádové vrstvě jsou navářeny hydroizolační asfaltové pásy. Předpokladem byla nezateplená střešní konstrukce.

V důsledku tohoto zjištění po provedení sond do střechy dochází ke změně, kdy bude odstraněn vrchní hydroizolační pás a nahrazen novou parotěsnou fólií typu Glastek 40 Special Mineral, bodově natavenou na zpenetrovaný polystyren beton. Následně se nově provede nová tepelná izolace EPS 150 stabil v tl. 160 mm vč. separační vrstvy a mPVC folie.

Po konzultaci s projektantem bude ponecháno původní souvrství vč. původní asfaltové krytiny a provedeno nadezdění obvodových atik střechy. U dozděných atik bude provedena penetrace a doplnění parozábrany asfaltovým pásem, položeno souvrství z EPS tepelné izolace a separační sklovláknité vrstvy a hydroizolační mPVC střešní fólie. Následně budou provedeny klempířské prvky a osazení světlíků.

Smluvní strany konstatují, že plnění díla bylo pozastaveno z důvodu nevhodných klimatických podmínek v souladu ustanovením článku III Doba plnění odst. 4 smlouvy.

Z důvodu změny technologie provedení díla se smluvní strany dohodly na prodloužení termínu zhotovení díla o 16 kalendářních dní.

Smluvní strany předpokládají, že plnění díla bude opět zahájeno cca 1. 4. 2022 a konstatují, že ke splnění díla zhotoviteli zbývá 7 kalendářních dní, dle zápisů ve stavebním deníku, a dále 16 kalendářních dní v souladu s tímto dodatkem, tzn. celkem 23 kalendářních dní.

Dále tímto dodatkem č 1 sjednávají smluvní strany změnu bankovního spojení a čísla účtu zhotovitele.

## I.

### Předmět dodatku

#### 1. V záhlaví smlouvy se u zhotovitele ruší údaje:

bankovní spojení: Sberbank CZ,, a.s.  
číslo účtu: 4211054824/6800

#### a nahrazují se zněním:

bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s.  
číslo účtu: 6618773002/5500

#### 2. V článku III Doba plnění se ruší znění odst. 2 a nahrazuje se zněním:

2. Termín dokončení a předání díla: Zhotovitel se zavazuje dokončit a protokolárně předat způsobilé dílo objednateli v termínu **do 25 kalendářních dnů** ode dne převzetí staveniště v místě plnění.

**3. V článku IV Cena za dílo a platební podmínky se ruší znění odst. 1 a nahrazuje se zněním:**

1. Cena za dílo je cenou smluvní a je dána nabídkou zhotovitele ze dne 26. října 2021, a to Položkovým rozpočtem - Příloha č. 2 smlouvy a Položkovým rozpočtem obsahujícím více a méně práce ze dne 23. listopadu 2021 - Příloha č. 3 této smlouvy, a je členěna následovně:

1.1. Cena za dílo bez víceprací a méněprací byla stanovena jako cena pevná takto:

- a) cena za dílo ve výši **1.295.900,23 Kč bez DPH**  
(slovy: jeden milion dvě stě devadesát pět tisíc devět set korun českých dvacet tři haléřů),
- b) DPH ve výši celkem **272.139,05 Kč**  
(slovy: dvě stě sedmdesát dva tisíc sto třicet devět korun českých pět haléřů),
- c) cena za dílo činí **1.568.039,28 Kč včetně DPH**  
(slovy: jeden milion pět set šedesát osm tisíc třicet devět korun českých dvacet osm haléřů),

1.2. Cena víceprací byla stanovena jako cena pevná takto:

- a) cena za vícepráce ve výši **146.972,34 Kč bez DPH**  
(slovy: sto čtyřicet šest tisíc devět set sedmdesát dva korun českých třicet čtyři haléřů),
- b) DPH ve výši celkem **30.864,19 Kč**  
(slovy: třicet tisíc osm set šedesát čtyři korun českých a devatenáct haléřů),
- c) celková cena za vícepráce činí **177.836,53 Kč včetně DPH**  
(slovy: sto sedmdesát sedm tisíc osm set třicet šest korun českých padesát tři haléřů).

1.3. Cena méněprací byla stanovena jako cena pevná takto:

- a) cena za méněpráce ve výši **254.515,90 Kč bez DPH**  
(slovy: dvě stě padesát čtyři tisíce pět set patnáct korun českých devadesát haléřů),
- b) DPH ve výši celkem **53.448,34 Kč**  
(slovy: padesát tři tisíce čtyři sta čtyřicet osm korun českých třicet čtyři haléřů),
- c) celková cena za méněpráce činí **307.964,24 Kč včetně DPH**  
(slovy: tři sta sedm tisíc devět set šedesát čtyři koruny české dvacet čtyři haléřů).

1.4 Celková cena za dílo **včetně víceprací a méněprací** byla stanovena jako pevná takto:

- a) cena za dílo ve výši **1.188.356,67 Kč bez DPH**  
(slovy: jeden milion sto osmdesát osm tisíc tři sta padesát šest korun českých šedesát sedm haléřů),
- b) DPH ve výši celkem **249.554,90 Kč**  
(slovy: dvě stě čtyřicet devět tisíc pět set padesát čtyři korun českých devadesát haléřů),
- c) celková cena za dílo činí **1.437.911,57 Kč včetně DPH**  
(slovy: jeden milion čtyři sta třicet sedm tisíc devět set jedenáct korun českých a padesát sedm haléřů).

Objednatel uhradí zhotoviteli pouze skutečně provedené práce a uskutečněné dodávky uvedené v položkovém rozpočtu.

4. V čl. XIII se doplňuje odst. 7 o Přílohu č. 3 Cenová nabídka zhotovitele – Položkový rozpočet ze dne 23. 11. 2021 a o Přílohu č. 4 - Změnový list ze dne 18. 11. 2021. Přílohy č. 3 a 4 se podpisem dodatku č. 1 stávají nedílnou součástí smlouvy.

## II. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti.
2. Zhotovitel souhlasí s tím, aby tento dodatek č. 1 byl uveřejněn na internetových stránkách objednatele. Dodatek č. 1 se včetně smlouvy vkládá do registru smluv vedeného podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění smlouvy a dodatku č. 1 zajišťuje objednatel.
3. Dodatek č. 1 se uzavírá v elektronické formě a bude podepsán oprávněnými osobami zaručeným elektronickým podpisem.
4. Dodatek č. 1 je platný ode dne, kdy podpis připojí smluvní strana, která jej podepisuje jako poslední a účinným dnem jeho uveřejnění v registru smluv.
5. Nedílnou součástí dodatku č. 1 jsou přílohy:  
Příloha č. 3 – Cenová nabídka zhotovitele – Položkový rozpočet ze dne 23. 11. 2021  
Příloha č. 4 – Změnový list ze dne 18. 11. 2021

V Praze dne 31. 3. 2022

V Kostelci n. Labem dne 31. 3. 2022

Za objednatele:

Za zhotovitele:

**Česká republika-Správa státních  
hmotných rezerv**

**MÜNNICH s.r.o.**

.....  
**Ing. Miroslav Basel**  
ředitel Odboru zakázek

.....  
**Petr Münnich**  
jednatel