

DAROVACÍ SMLOUVA

č. 0994210099

.....

uzavřená podle ust. § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a podle ust. § 16 odst. 8 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů,

kterou uzavírají

Povodí Labe, státní podnik

se sídlem: Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové
zastoupený: Ing. Mariánem Šebestou, generálním ředitelem
IČO: 70890005
DIČ: CZ70890005
zápis v rejstříku: oddíl A, vložka 9473 vedená v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové

(dále jen „**dárce**“)

a

Město Náchod

se sídlem: Masarykovo náměstí 40, 547 01 Náchod
zastoupené: Janem Birke, starostou
IČO: 00272868
DIČ: CZ00272868

(dále jen „**obdarovaný**“)

Článek 1

1. Dárce má na základě zákona č. 305/2000 Sb., o povodích, právo hospodařit s majetkem ve vlastnictví státu, a to s pozemky evidovanými jako **pozemkové parcely č. 786/11, č. 786/45** a č. 2058/33, všechny v **katastrálním území a obci Náchod**, v druhu ostatní plocha, zapsanými na listu vlastnictví č. 5110 u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Náchod.

Geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 4105-441/2021 ze dne 21. 9. 2021, který zhotovila XXXXXXXXXX a pod číslem PGP-992/2021-605 potvrdil dne 29. 9. 2021 Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Náchod, a který je nedílnou součástí této smlouvy, byl z pozemku p. č. 2058/33 v katastrálním území a obci Náchod, oddělen pozemek, nově označený jako **pozemková parcela č. 2058/67 v katastrálním území a obci Náchod**, o výměře 22 m², v druhu ostatní plocha.

Souhlas s navrženým dělením pozemku dle výše uvedeného geometrického plánu vydal Městský úřad Náchod, Odbor výstavby a územního plánování dne 21. 10. 2021 pod čj. MUNAC 83471/2021.

Výše uvedené pozemkové parcely č. 786/11, č. 786/45 a nově vzniklá pozemková parcela č. 2058/67, všechny v katastrálním území a obci Náchod, se všemi jejich součástmi a příslušenstvím, jsou předmětem této darovací smlouvy (dále jen „**předmět daru**“).

2. Na předmětu daru se nachází stavba místní komunikace IV. třídy ve vlastnictví obdarovaného.

Článek 2

1. Dárce touto darovací smlouvou daruje a obdarovaný přijímá předmět daru uvedený v Článku 1 této smlouvy do vlastnictví obdarovaného, a to v souladu s ust. § 16, odst. 8. zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů.

2. Účetní hodnota předmětu daru, tj.:
 - pozemkové parcely č. 786/11 činí 2 251,48 Kč
 - pozemkové parcely č. 786/45 činí 1 237,11 Kč
 - pozemkové parcely č. 2058/67 činí 66,22 Kč.

Článek 3

1. Dárce prohlašuje, že na předmětu daru, jak je uveden v čl. 1 a 2 této darovací smlouvy, nevážnou žádná práva třetích osob, zástavní právo, ani jiné právní vady, vyjma omezení uvedených v následujících odstavcích, a obě smluvní strany prohlašují, že jeho skutečný fyzický stav je jim v době převodu jeho vlastnictví dobře znám.
2. Na pozemcích p.p.č. 786/11 a p.p.č. 2058/33 v k. ú. Náchod, uvedených v Článku 1, odstavci 1 této smlouvy, je zřízeno věcné břemeno strpění umístění mostu v rozsahu vyznačeném geometrickým plánem č. 3488-294/2014 podle Smlouvy o zřízení věcného břemene č. 1DHM150013 ze dne 8. 4. 2015 zapsané do katastru nemovitostí pod V-4016/2015-605.

Na pozemcích p.p.č. 2058/33 a p.p.č. 786/45 v k. ú. Náchod, uvedených v Článku 1, odstavci 1 této smlouvy, je zřízeno věcné břemeno stavby lávky a chodníku v rozsahu vyznačeném geometrickým plánem č. 3721-664/2017 podle Smlouvy o zřízení věcného břemene č. 6DHM180255 ze dne 7. 12. 2018 zapsané do katastru nemovitostí pod V-160/2019-605.

Na pozemku p.p.č. 786/11 v k. ú. Náchod, uvedeného v Článku 1, odstavci 1 této smlouvy, je zřízeno věcné břemeno umístění stavby metropolitní optické sítě v rozsahu vyznačeném geometrickým plánem č. 3750-119/2018 podle Smlouvy o zřízení věcného břemene č. 6DHM180242 ze dne 16. 1. 2019 zapsané do katastru nemovitostí pod V-1493/2019-605.

Na pozemcích p.p.č. 2058/33 a p.p.č. 786/45 v k. ú. Náchod, uvedených v Článku 1, odstavci 1 této smlouvy, je zřízeno věcné břemeno umístění inženýrské sítě kanalizačního potrubí v rozsahu vyznačeném geometrickým plánem č. 3977-133/2020 podle Smlouvy o zřízení věcného břemene č. 0994200062 ze dne 24. 8. 2020 zapsané do katastru nemovitostí pod V-7578/2020-605.

Článek 4

1. Obdarovaný nabude předmět daru do vlastnictví vkladem vlastnického práva dle této darovací smlouvy do katastru nemovitostí. Pro tento účel se obě smluvní strany dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva podle této darovací smlouvy podá Katastrálnímu úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrálnímu pracovišti Náchod, obdarovaný, který také uhradí příslušný správní poplatek. Učiní tak do jednoho měsíce ode dne nabytí účinnosti této darovací smlouvy.
2. Dárce současně zmocňuje touto darovací smlouvou obdarovaného k podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Článek 5

1. Smluvní strany stvrzují svými podpisy, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činností s ní souvisejících. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být uznána odpovědnou podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim nebo uplatněna trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti kterékoli ze smluvních stran, včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.
2. Obdarovaný prohlašuje, že se seznámil s Interním protikorupčním programem Povodí Labe, státní podnik a Etickým kodexem zaměstnanců Povodí Labe, státní podnik (dále společně jen „Program“; viz www.pla.cz). Smluvní strany se při plnění této smlouvy zavazují po celou dobu jejího trvání dodržovat zásady a hodnoty Programu, pokud to jejich povaha umožňuje. Smluvní strany se dále

zavazují navzájem si neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoli z trestných činů, zejména trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti; obdobně platí ve vztahu k jednání, které je v rozporu se zásadami vyjádřenými v tomto článku.

Článek 6

Smluvní strany berou na vědomí, že tato darovací smlouva bude včetně metadat, případných dodatků a odvozených dokumentů uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv (o registru smluv), v platném znění, a s jejím uveřejněním v plném rozsahu souhlasí. Dárce zašle tuto darovací smlouvu správci registru smluv, s čímž je obdarovaný srozuměn. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této darovací smlouvě nejsou obchodním tajemstvím.

Článek 7

Tato darovací smlouva nabývá platnosti dnem podpisu darovací smlouvy smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění této darovací smlouvy v registru smluv. Vlastnické právo k předmětu daru nabývá obdarovaný dnem právních účinků vkladu práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí.

Článek 8

Dárce i obdarovaný shodně prohlašují, že si tuto darovací smlouvu před jejím podpisem přečetli, její obsah se shoduje s vážným a svobodným projevem jejich vůle a je sepsána na základě pravdivých skutečností. Na důkaz připojují vlastnoruční podpisy.

Článek 9

Tato darovací smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, všechny s platností originálu. Dárce i obdarovaný obdrží každý po jednom vyhotovení smlouvy a jeden exemplář smlouvy bude přílohou návrhu na vklad práva do katastru nemovitostí.

Článek 10

Pro platnost této darovací smlouvy je v souladu s platným Statutem Povodí Labe, státní podnik a zákonem č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, nutný písemný souhlas Ministerstva zemědělství, které vykonává funkci zakladatele dárce. Zakladatel udělil písemný souhlas s návrhem této smlouvy dne 14. 3. 2022 pod č. j.: MZE-13102/2022-15112.

Článek 11

Bezúplatné nabytí nemovité věci podle této darovací smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem města Náchod dne 13. 12. 2021 usnesením číslo č. 2185/2019.

V Hradci Králové dne.....

V Náchodě dne.....

.....
Ing. Marián Šebesta
za dárce

.....
Jan Birke
za obdarovaného