

**SMLOUVA O DÍLO č. 22WB0090W****Zhotovitel:**

NOVOBILSKÝ s.r.o.

Slezská 1992

73801 Frýdek-Místek

Mob.: 602 740 527

E-mail: info@novobilsky.cz

IČO: 26870878

DIČ: CZ26870878

Bankovní spojení: KB Frýdek - Místek

číslo účtu: 86 - 5849410247/0100

dále jen "**zhotovitel**" na straně jedné**Objednatel:**

Středisko sociálních služeb města

Frýdlant nad Ostravicí

Padlých hrdinů 312

Frýdlant nad Ostravicí, 739 11

E – mail: zuzana.poppek@sssfno.cz

Tel: 733 762 794,558 441 611

IČO : 00847020, DIČ : CZ00847020

**Místo určení:**

Středisko sociálních služeb města

Frýdlant nad Ostravicí

Padlých hrdinů 312

Frýdlant nad Ostravicí, 739 11

E – mail: zuzana.poppek@sssfno.cz

Tel: 733 762 794,558 441 611

IČO : 00847020, DIČ : CZ00847020

**I.****PŘEDMĚT SMLOUVY**

Zhotovitel se zavazuje dle této smlouvy, v dohodnuté kvalitě, ceně a termínu dodat objednateli zboží přesně definované ve výpisu zboží za podmínek sjednaných v této smlouvě.

Dílo zahrnuje dodávku, montáž a jednorázové seřízení dle specifikace a ceny dohodnuté v této smlouvě.

Objednatel se zavazuje předmět koupě převzít a zaplatit dohodnutou cenu.

**II.****TERMÍN DODÁNÍ**

Termín dodávky je stanoven naskladněním materiálu na firmu Lomax . Montáž bude provedena nejpozději do 30 -ti dnů od ukončení výroby. Přesný termín montáže bude ze strany zhotovitele dojednan minimálně 10 dnů před samotným termínem dokončení výroby.

**III.****SPECIFIKACE ZBOŽÍ**

Bližší specifikace je uvedena v příložené *SMLOUVĚ O DÍLO – OBJEDNÁVCE č. 22WB0090W*.

#### IV. CENA A ROZSAH DÍLA

Smluvní cena celkem **bez DPH 246.417,24 Kč.**

Smluvní cena celkem **s DPH 283.380,-Kč.** Rozsah díla je specifikován v příložené *Cenové nabídce* č. *22WB0090W1*, která je nedílnou součástí této smlouvy.

#### V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

Záloha ve výši **227.000,-Kč**  
Doplatek ve výši **56.380,-Kč**

splatná do 7 dnů po podpisu  
splatný do 7 dnů po montáži

#### VI. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

**5 let na nosné nepohyblivé části venkovních žaluzií** (horní nosič, držák horního nosiče a krycího plechu, konzola vodící lišty a vodící lišty), které nepodléhají opotřebení.

**5 let na povrchovou úpravu u lamel C80, S93, Z93, Z70, Z90 PRO**, krycích plechů, vodících lišt a všech lakovaných komponent. Záruka se nevztahuje na změnu barvy částí nebo vyblednutí bez ohledu na to, že jsou způsobeny sluncem, kondenzací, kyselým deštěm nebo jakýmkoli jinými vlivy s účinky způsobujícími změnu materiálu.

**5 let na pohony SOMFY** včetně řídicích jednotek. Prodloužená záruka se nevztahuje na příslušenství pohonu a ovladače.

**2 roky** montážní práce.

Zákonná záruka je v České republice stanovena na dobu 2 let a řídí se občanským zákoníkem.

Prodloužená záruka nad zákonem stanovené 2 roky se řídí interním ustanovením výrobce. Výrobce si vyhrazuje možné změny jednotlivých záruk.

Pokud není uvedeno jinak, platí záruka vždy od data montáže. Při prodloužených zárukách garantujeme dodání nového dílu (materiálu) či jeho opravu zdarma. Jeho případná instalace a demontáž není předmětem prodloužených záruk a je zpoplatněna.

Záruka 2 roky na montážní práce.

#### VII. STAVEBNÍ PŘIPRAVENOST

Případná elektroinstalace bude připravená dle požadavků předaných zhotovitelem.

V den montáže musí být vyklizený prostor v těsné blízkosti realizace montáže objednaného zboží, pro možnost volného pohybu techniků při montáži. Technici nejsou povinni prostor vyklízet! V případě, že nebude prostor připraven, montáž nebude zahájena.

#### VIII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

Po ukončení díla je objednatel povinen se dostavit osobně k převzetí díla a podepsat na místě předávací protokol. Jestliže se objednatel k převzetí nedostaví nebo protokol nepodepíše, má za to, že dílo převzal bez jakýchkoliv námitek.

Objednatel může převzít dílo i tehdy, vykazuje-li drobné vady a nedodělky, které nebrání jeho užívání. Budou-li zjištěny vady a nedodělky, bude v protokolu uveden jejich soupis a dohodnut termín, popř. způsob jejich odstranění.

Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli vstup na stavbu k odstranění vad a nedodělků i poté, co již dílo převzal.

Dodací lhůta se prodlužuje o dobu trvání překážky v provádění díla, tj. např. nepřipravenost stavby apod. Objednatel bere na vědomí, že nepřipravenost (stavby) - může mít vliv a konečné termíny dokončení díla.

Bude-li objednatel v prodlení s úhradou řádně vystavených faktur, je zhotovitel oprávněn požadovat úrok z prodlení za každý započatý den prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky.

V případě, že je dodavatel v prodlení s dokončením díla dle smluvených termínů, má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny nezabudovaných výrobků za každý den prodlení, pokud není ve smlouvě o dílo sjednáno jinak.

Obě strany se dohodly, že pokud si objednatel nepřebere doporučenou zásilku na adresu uvedenou v této smlouvě do 10 dnů, považuje se tato zásilka za doručenou i když si ji adresát nevyzvedl nebo nepřčetl.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž objednatel a zhotovitel obdrží jeden.

Do konečné úhrady faktury je předmět díla majetkem prodávajícího.

## **ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ (NEPLÁTCE DANĚ)**

Podpisem této smlouvy o dílo čestně prohlašuji, že objekt, do kterého budou zamontovány otvorové výplně, splňuje definici sociálního bydlení ve smyslu § 48a zák.č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.

Jsem si vědom(a) toho, že uvedením nepravdivých údajů v tomto čestném prohlášení může vůči mé osobě (firmě) znamenat vznik zejména hmotně-odpovědnostních vztahů.

Podpisem čestného prohlášení se mimo jiné zavazuji (naše firma zavazuje) k úhradě veškerých případných nákladů, škod, doplateků apod., vzniklých firmě NOVOBILSKÝ s.r.o., které jí vzniknou v příčinné souvislosti s uvedením nepravdivých údajů v tomto čestném prohlášení (např. doplatek DPH, penále vyměřené příslušným finančním úřadem, aj.).

Na důkaz svého (našeho) tvrzení souhlasím(e) s tím, aby po montáži oken byl o této skutečnosti Vaší firmou pořízen jakýkoli obrazový záznam (fotografie, apod.).

Stavbami pro sociální bydlení se dle zákona 235/2004 Sb. rozumí:

byt pro sociální bydlení, rodinný dům pro sociální bydlení, bytový dům pro sociální bydlení, dále ubytovací zařízení pro ubytování příslušníků bezpečnostních sborů podle zákona o služebním poměru příslušníků bezpečnostních sborů nebo pro ubytování státních zaměstnanců, zařízení sociálních služeb poskytující pobytové služby podle zákona o sociálních službách, školská zařízení pro výkon ústavní výchovy nebo ochranné výchovy a pro preventivně výchovnou péči, jakož i střediska výchovné péče, podle zákona upravujícího výkon této výchovy, internáty škol samostatně zřízených pro žáky se zdravotním postižením podle školského zákona, zvláštní dětská zařízení, kterými jsou podle zákona

upravujícího péči o zdraví kojenecké ústavy a dětské domovy pro děti do 3 let věku, zařízení pro děti vyžadující okamžitou pomoc a zařízení pro výkon pěstounské péče poskytující péči podle zákona o sociálně-právní ochraně dětí, speciální lůžková zařízení hospicového typu a domovy péče o válečné veterány a to včetně jejich příslušenství.


Bytem pro sociální bydlení se rozumí byt, jehož celková podlahová plocha nepřesáhne 120 m<sup>2</sup>. Celkovou podlahovou plochou bytu pro sociální bydlení se rozumí součet podlahových ploch všech místností bytu, včetně místností, které tvoří příslušenství bytu. Do celkové podlahové plochy bytu pro sociální bydlení se nezapočítává podíl na společných částech domu.

Rodinný dům je stavba pro bydlení, v níž je více než polovina podlahové plochy odpovídá požadavkům na trvalé rodinné bydlení a je k tomu účelu určena a v níž jsou nejvýše 3 samostatné byty, nejvýš 2 nadzemní podlaží a 1 podzemní podlaží a podkroví.

Rodinným domem pro sociální bydlení se rozumí rodinný dům, jehož celková podlahová plocha nepřesáhne 350 m<sup>2</sup>. Celkovou podlahovou plochou rodinného domu pro sociální bydlení se rozumí součet podlahových ploch všech místností rodinného domu.

Bytovým domem pro sociální bydlení se rozumí bytový dům, v němž nejsou jiné byty než byty pro sociální bydlení.

Ve Frýdku-Místku dne: 4.4.2022 .....

 **NOVOBILSKÝ** s.r.o.  
okna, dveře, vrata  
Slezská 1992, 738 01 Frýdek-Místek  
telefon: +420 602 740 527  
IČO: 268 70 878, DIČ: CZ26870878

Zhotovitel

  
-----  
Objednatel

**Středisko sociálních služeb  
města Frýdlant nad Ostravicí**  
Pádých hrdinů 312, 739 11 Frýdlant n.O.  
IČ: 008 47 020, DIČ: CZ00847020  
Tel.: 558 441 611