

Dohoda o vypořádání

uzavřená v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi:

Správa železnic, státní organizace

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

se sídlem Praha 1, Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 709 94 234

DIČ: CZ70994234

zastoupena: Ing. Radkem Makovcem, ředitelem Oblastního ředitelství Plzeň na základě Pověření č. 2720 ze dne 27. 5. 2019

bankovní spojení: xxxx, číslo účtu xxxx

variabilní symbol: 711

adresa pro doručování písemností: Správa železnic, státní organizace
Oblastní ředitelství Plzeň
Sušická 1168/23
326 00 Plzeň

(dále jen „dlužník“)

a

Zemědělské družstvo Hosín

zapsané v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Českých Budějovicích, spisová značka DrXXXXII 14

se sídlem: Hosín č. p. 149, 373 41 Hluboká nad Vltavou

IČO: 00109339

DIČ: CZ00109339

zastoupeno: Ing. Jiřím Severou, předsedou představenstva

Ing. Marií Kučerovou, místopředsedou představenstva

bankovní spojení: xxxx, a.s., číslo účtu: xxxx

(dále jen „věřitel“)

„dále též jako smluvní strany“

I.

Věřitel prohlašuje, že je vlastníkem:

- **pozemku p. č. 173/5** (ostatní plocha) v obci Hrdějovice, katastrální území Hrdějovice (648001). Pozemek je zapsán na LV č. 14 u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice.
Na pozemku věřitele je uložena vodovodní přípojka ve vlastnictví dlužníka. Celková výměra užívaného pozemku činí **173 m²**.
- **pozemku p. č. 998/28** (ostatní plocha) v obci Hrdějovice, katastrální území Hrdějovice (648001). Pozemek je zapsán na LV č. 14 u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice.
Jedná se o pozemek dráhy pod železniční tratí výh. Nemanice I – výh. Nemanice II (severní spojka). Celková výměra užívaného pozemku činí **293 m²**.

II.

Smluvní strany se dohodly že za bezesmluvní užívání pozemků vyplatí dlužník věřiteli částku odpovídající nájemnému pro daný kalendářní rok v ceně obvyklé pro danou lokalitu za období **od 1. 4. 2019 do 31. 3. 2022, celkem 254 436,- Kč + DPH ve výši stanovené zákonem** (slovy: Dvěstěpadesátčtyřitisícčtyřistatřicetšest korun českých).

III.

Smluvní strany této dohody konstatují, že řádným a včasným zaplacením částky 254 436,- Kč + DPH ve výši stanovené zákonem dle čl. II. mezi nimi budou vypořádány práva a povinnosti týkající se finanční náhrady za užívání pozemků p. č. 173/3 a p. č. 998/28 v obci Hrdějovice a nemají vůči sobě do budoucna žádné nároky. Tato částka je částka konečná, a to až do doby výkupu pozemků p. č. 173/5 a pozemku p. č. 998/28 v k. ú. Hrdějovice od věřitele.

Úhradu ve výši 254 436,- Kč + DPH ve výši stanovené zákonem se dlužník zavazuje věřiteli uhradit do 30 dnů od podpisu dohody pod variabilním symbolem č. 711 na účet číslo xxxx.

IV.

Tato dohoda představuje úplnou dohodu mezi smluvními stranami v záležitostech touto dohodou upravených a nahrazuje případné veškeré předchozí ústní i písemná prohlášení, závazky, smlouvy a dohody.

Věřitel souhlasí, aby dlužník použil jeho osobní údaje v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů GDPR) pro účely sepsání této dohody a její zpracování v systému SAP a zajištění řádného plnění práv a povinností plynoucích z uzavřeného smluvního vztahu. Věřitel se zavazuje v případě poskytnutí údajů dlužníka, přijmout vhodná technická a organizační opatření k zabezpečení těchto údajů dle GDPR.

Věřitel bere na vědomí, že dlužník je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (dále jen „ZRS“). Tato dohoda bude zveřejněna v registru smluv zřízeném podle výše uvedeného zákona.

Tato dohoda obsahuje dvě strany textu a je sepsána ve dvou vyhotoveních, přičemž věřitel i dlužník obdrží každý jedno vyhotovení.

Tuto dohodu lze měnit, doplňovat a upravovat pouze ve formě písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.

Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, s čímž smluvní strany souhlasí.

Smluvní strany prohlašují, že tuto dohodu uzavřely na základě svobodné vůle, vážně a určitě, s jejím obsahem souhlasí, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Plzni dne 4. 3. 2022

V Hrdějovicích dne 31. 3. 2022

Za dlužníka:

Za věřitele:

.....
Správa železnic, státní organizace
Oblastní ředitelství Plzeň
Ing. Radek Makovec
Ředitel

.....
Zemědělské družstvo Hosín
Ing. Jiří Severa
předseda představenstva

.....
Zemědělské družstvo Hosín
Ing. Marie Kučerová
místopředseda představenstva

Tato dohoda byla zveřejněna dlužníkem v registru smluv dne: