



2148/PKT/2022-PKTM

Č.j.: UZSVM/PKT/1964/2022-PKTM

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2

za kterou právně jedná Ing. Jaroslava Preslová, ředitelka odboru Odloučené pracoviště Klatovy, Randova 167, 339 01 Klatovy

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Plzeňský kraj

se sídlem Škroupova 18, 306 13 Plzeň,

zastoupený Mgr. Romanem Zarzyckým, náměstkem hejtmana Plzeňského kraje pro oblast ekonomiky, investic a majetku, na základě plné moci ze dne 18.02.2022

IČO: 70890366, DIČ: CZ70890366

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM**

Č. UZSVM/PKT/1964/2022-PKTM

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

Pozemky:

- parcela číslo: **1160/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, v katastrálním území **Žichovice**, obec Žichovice,
- parcela číslo: **1019/2**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast,
- parcela číslo: **1036/4**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast, evropsky významná lokalita, v katastrálním území **Skelná Huť**, obec Chudenín,
- parcela číslo: **2202/2**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

v katastrálním území **Petrovice u Měčina**, obec Měčín,

zapsané na listu vlastnictví č. 60000, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Klatovy,

- podíl ve výši ½ parcely číslo: **1456/2**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, v katastrálním území **Janovice nad Úhlavou**, obec Janovice nad Úhlavou,

zapsaný na listu vlastnictví č. 136, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Klatovy,

(dále jen „převáděný majetek“).

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě bodu 14 čl. CXVII zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů příslušný s majetkem v k.ú. Žichovice, Petrovice u Měčina a Janovice nad Úhlavou hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

V případě majetku v k.ú. Skelná Huť Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových přísluší hospodařit na základě smlouvy o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu ze dne 5. 6. 2018 a ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

3. Účetní hodnota předávaného majetku činí:

• pozemek KN p.p.č. 1160/1 v k.ú. Žichovice	2 562,00 Kč
• pozemek KN p.p.č. 1019/2 v k.ú. Skelná Huť	416,00 Kč
• pozemek KN p.p.č. 1036/4 v k.ú. Skelná Huť	1 078,00 Kč
• pozemek KN p.p.č. 2202/2 v k.ú. Petrovice u Měčina	210 750,00 Kč
• pozemek KN p.p.č. 1456/2 v k.ú. Janovice nad Úhlavou	1 129,00 Kč

ČI. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel jej do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. z důvodu veřejného zájmu s odkazem na § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, neboť se jedná o silniční pozemky, na kterých se nacházejí silniční tělesa silnic II. a III. třídy č. II/182, II/191, II/192, II/17123, III/1695 a jejich součástí, které jsou ve vlastnictví nabyvatele. Vzhledem k základním povinnostem a působnosti krajů vyplývajícím v § 2 odst. 3 a § 14 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění, a vzhledem k charakteru staveb na převáděném majetku umístěných, se považuje podmínka § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. za splněnou.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

ČI. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že:
 - mu není známo, že by na převáděném majetku KN p.p.č. 1036/4 v k.ú. Skelná Huť a 1456/2 v k.ú. Janovice nad Úhlavou vážla nějaká omezení, závazky či právní vady,

- na pozemku KN p.p.č. 1160/1 v k.ú. Žichovice se nachází vedení elektrické sítě NN společnosti ČEZ Distribuce a.s., komunikační vedení společnosti CETIN a.s.
 - na pozemku KN p.p.č. 1019/2 v k.ú. Skelná Huť se nachází komunikační vedení společnosti CETIN a.s.
 - na pozemku KN p.p.č. 2202/2 v k.ú. Petrovice u Měčina se nachází komunikační vedení společnosti CETIN a.s.
3. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká další omezení, závazky či právní vady než shora uvedené.

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.
4. Bezúplatný převod nemovitých věcí byl schválen Zastupitelstvem Plzeňského kraje usnesením číslo 396/21 ze dne 18. 10. 2021. Plzeňský kraj ve smyslu § 23 zákona č. 129/2000 Sb., v platném znění, prohlašuje, že byly splněny všechny podmínky dané zákonem č. 129/2000 Sb., v platném znění, pro převod nemovitých věcí do vlastnictví kraje.

Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou se řídí příslušnými zákony.

9. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
10. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Klatovech dne

V Plzni dne

.....
Ing. Jaroslava Preslová
ředitelka odboru
Odloučené pracoviště Klatovy
(převodce)

.....
Mgr. Roman Zarzycký
náměstek hejtmana Plzeňského kraje,
na základě plné moci ze dne 18.02.2022
(nabyvatel)

Vyhotovila: Černá Marie