

Výpočet ceny projektové dokumentace na akci Sportovní areál Žlíbek- Těšnovice

Projektové práce (dle ceníku UNIKA 2011)

Objekt zařazen do kategorie staveb občanských, bytových a zdravotnických pásma II

| Propočtový náklad stavby: | | Kč |
|---|---------------------|---------------|
| Obestavěný prostor budovy (m ³) | 141 | |
| Předpokládaná cena za 1 m3 obestavěného prostoru (Kč/m ³) | 4750 | |
| Budova celkem | | 669750 |
| Zpevněné plochy | | 60000 |
| Kanalizace splašková, jímka a zasakování dešťových vod | | 150000 |
| Vodovod | | 10000 |
| Vedení NN a VO | | 10000 |
| Propočtový náklad stavby (Kč) | | 899750 |
| doporučená cena projektových prací minimální | | 73400 |
| doporučená cena projektových prací maximální | | 86100 |
| Celková zvolená cena projekových prací | | 77000 |
| Z toho výkonová fáze | % celk. ceny | Kč |
| zabezpečení vstupních podkladů | 1 | 770 |
| projektová příprava pro územní řízení | 12 | 9240 |
| projektová příprava pro stavební řízení | 23 | 17710 |
| dopracování projektu pro realizaci stavby | 24 | 18480 |
| inženýrská činnost ve fázi územního řízení a stavebního řízení | 6 | 4620 |
| Celkem | | 50820 |
| Cena projektových prací pro ÚR+SP a realizaci stavby | | 50820 |
| Cena projektových prací pro dodatečné SP vč. IČ | | 45000 |
| Pasport | | 7500 |
| Celkem | | 103320 |
| sleva poskytnutá projektantem (spojené územní a stavební řízení) | 20 | -20664 |
| CELKEM po odečtení slevy | | 82656 |
| CELKEM zaokrouhleno | | 82600 |

NÁVRH CENY (bez DPH) 82600 Kč

DPH 17346 Kč

Včetně DPH 99946 Kč

Cena nezahrnuje případné vyvolané průzkumy a posudky, výpočty odvodů ZPF ani správní poplatky a geodetická měření

Zpracoval 13.2.2017

Ing. Milan Kočař
jednatel společnosti