

SMLOUVA O DÍLO Č. 24032022

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanského zákoníku, ve znění účinném ke dni uzavření této smlouvy

ODDÍL I - SMLUVNÍ STRANY

MĚSTO KRALOVICE

Markova tř. 2, 331 41 Kralovice

IČ: 00257966

Zástupce:

Ing. Karel Popel , starosta města

(dále jen „objednatel“)

a

PRO-STORY s. r. o.

Papírnická 2809/10, 32600 Plzeň

IČ: 03642011

Zástupce:

Ing. Josef Houška, jednatel,

Ing.arch. Jiří Zábran, jednatel

(dále jen „zhotovitel“)

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, uvedené v oddílu II odst. II.1 této smlouvy, a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu, sjednanou v oddílu IV odst. IV.1 této smlouvy, a to vše za podmínek v této smlouvě ujednaných.

ODDÍL II - PŘEDMĚT DÍLA

II.1 Dílem dle této smlouvy je zpracování architektonické studie na akci:

„Rekonstrukce Masarykova nám., Jiráskovy ulice a Markovy třídy“, a to v těchto fázích:

1. tachymetrické zaměření v rozsahu pro potřeby studie
2. architektonická studie

II.2 Studie bude předána v tištěné verzi ve 3 vyhotovení a v digitální verzi.

ODDÍL III - ČAS PLNĚNÍ

Zhotovitel se zavazuje dílo specifikované v oddílu II této smlouvy zpracovat a předat objednateli nejpozději v termínu:

– do 30.9.2022

ODDÍL IV - CENA ZA DÍLO

IV.1. Cena za dílo se ujednává takto:

– souhrnná cena bez DPH 210 000 Kč

IV.2 DPH bude zhotovitel účtovat ve výši platné ke dni fakturace ceny díla.

IV.3 Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření díla mající vliv na cenu za díla, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem, a to ve formě dodatku k této smlouvě, kterým bude upraven předmět díla a jeho cena.

ODDÍL V - FAKTURACE

V.1 Cena díla je ujednána dohodou obou smluvních stran. Vzhledem k tomu, že dílo bude předáváno po částech, vzniká zhotoviteli právo na zaplacení ceny díla za každou jeho část při jejím provedení, a to v souladu s odst. V.2 této Smlouvy.

V.2 Termíny plateb za provedení díla:

po odevzdání studie

– fakturace 210 000 Kč bez DPH

V.3 Objednatel je povinen zaplatit vyúčtovanou část ceny díla na základě faktury zhotovitele nejpozději do 20 dnů po jejím prokazatelném doručení.

V.4 Faktura bude obsahovat:

- označení a číslo faktury
- název, sídlo, IČO, DIČ, bankovní spojení a číslo účtu objednatele a zhotovitele
- den vystavení faktury a sjednanou lhůtu splatnosti
- předmět plnění
- celkovou fakturovanou částku

V.5 Pokud je objednatel v prodlení s úhradou faktury o více jak 30 dnů ode dne splatnosti faktury, je zhotovitel oprávněn přerušit provádění díla a o dobu shodnou s dobou, po kterou byl objednatel v prodlení s úhradou, se prodlužuje lhůta pro zhotovení díla. Je-li prodlení objednatele delší jak 60 dnů ode dne splatnosti faktury, je zhotovitel oprávněn od smlouvy odstoupit.

ODDÍL VI - MAJETKOVÉ SANKCE A SMLUVNÍ POKUTY

- VI.1 V případě, že zhotovitel nesplní svou povinnost předat zhotovené dílo ve sjednané lhůtě pro provedení díla, a to ať již celé dílo nebo kteroukoliv jeho část, zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu za toto prodlení, a to 0,02 % z příslušné ceny části díla bez DPH za každý den prodlení.
- VI.2 Dojde-li ze strany objednatele k prodlení se zaplacením ceny, je objednatel povinen zaplatit smluvní pokutu z prodlení ve výši 0,02 % z příslušné dlužné částky za každý den prodlení.

ODDÍL VII - PROVÁDĚNÍ DÍLA

- VII.1 Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době. Objednatel je povinen provedené dílo, a to každou jeho dokončenou část, převzít.
- VII.2 Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně.

ODDÍL IX - PŘEDÁNÍ DÍLA

Předmět díla bude zhotovitelem objednateli předán v místě sídla objednatele. Dílo je považováno za ukončené, resp. příslušná část díla je považována za ukončenou, pokud jsou práce uvedené v čl. II provedeny řádně a včas a dílo, resp. jeho část, řádně předáno objednateli. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo den předání díla, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu předávacího protokolu.

ODDÍL X - VADY DÍLA A ZÁRUKA ZA JAKOST

- X.1 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání objednateli. Zhotovitel odpovídá rovněž za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost sjednaná v této smlouvě, v rozsahu této záruky.

- X.3 Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce 2 let. Po tuto záruční dobu zhotovitel odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které reklamoval (oznámil) u zhotovitele.
- X.4 Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje vady odstranit.
- X.5 Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.

čl. XI - Autorská práva

- XI.1 Zhotovitel poskytuje objednateli licenci k užití díla, které je předmětem této smlouvy, výhradně pro účely vyplývající z této Smlouvy.
- XI.2 V případě ukončení této smlouvy jinak než jejím řádným splněním na obou smluvní stranách, se smluvní strany zavazují ujednat licenční smlouvu k předmětu díla v poměr obvyklých v daném čase a místě.
- XI.3 Zhotoviteli zůstávají zachovány všechny složky jeho autorského práva k dílu i po zániku účinnosti této smlouvy, zejména pak všechna práva majetková.

ODDÍL XII - ZMĚNA SMLOUVY

- XII.1 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným Dodatek ke smlouvě a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokol, ani komunikace prostředky elektronické komunikace se za změnu této smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu dodatku a podepsání dodatku stranami.
- XII.2 Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k popisu smlouvy.
- XII.3 Odstoupení od této smlouvy jednou smluvní stranou na základě ujednání této smlouvy nebo na základě zákona se děje písemným oznámením doručeným druhé straně s uvedením důvodu odstoupení a skutečnost, že doručením odstoupení tato smlouva zaniká. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho ujednání této smlouvy, nebo ustanovení zákona, které k tomu opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné. Nesouhlasí-li jedna ze stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li existenci důvodu, je povinna to písemně oznámit nejpozději do 15 dnů ode dne doručení odstoupení od smlouvy. Pokud tak neučiní, má se za to, že důvod odstoupení uznává. V případě, že s odstoupením smluvní strana nesouhlasí, a strany se o tomto závěru nedohodnou, odstoupení je považováno za právně účinné.

ODDÍL XIII - VYŠŠÍ MOC

- XIII.1 Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy, vyhlášený krizový stav apod.
- XIII.2 Pokud se splnění této smlouvy stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

ODDÍL XIV - ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- XIV.1 Obě smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům než k plnění podmínek této smlouvy.
- XIV.2 Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.
- XIV.3 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech z nichž každá ze stran obdrží jeden.
- XIV.4 Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně jejich příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich pravé, vážné a svobodné, poctivé vůli a dobré víře a nejsou si vědomy, že by jakékoli smluvní ujednání bylo zákonem zakázáno, porušovalo dobré mravy, veřejný pořádek nebo právo týkající se postavení osob, a na důkaz toho ji podepisují.

V Kralovicích dne:

Plzni dne:

Město Kralovice
Ing. Karel Popel

PRO-STORY s. r. o.
Ing. Josef Houška