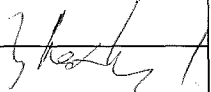
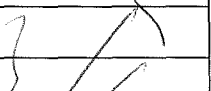
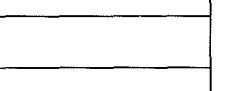




KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE Vysočina

Název dokumentu:	Smlouva o zřízení služebnosti			
Oprávněn/pověřen k podpisu:	Ing. Josef Pavlík			
Schváleno:	RK	Datum:	28.2.2017	Č.usnesení: 0383/08/2017/RK
Dokument uložen u:	OM			
Počet vyhotovení:	4			
Adresát:	E.ON Distribuce, a.s.			
Smluvní částka: 1)	18150.00			
Odpovědný odbor: 2)	odbor majetkový			
Podpis zajistit do:	neprodleně			

	Pracoviště/pracovník	Datum	Podpis
Zpracoval:	OM/H.Brázdilová	18.4.2017	
Projednáno s:	OM/J.Mrázková	18.4.2017	
Právní kontrola:	OM/J.Mrázková	18.4.2017	
Předkládá:	OM/P.Kolář	18.4.2017	
Potvrzení příjmu smlouvy do předběžné evidence 3)	OM/P.Kolář	18.4.2017	
Zodpovídá:	Příkazce operace:		
	Správce rozpočtu:		

Poznámka:

Subjekt (IČO: 28085400), se kterým je uzavírána smlouva NENÍ nespolehlivým plátcem dle § 109 od. 3 zákona o DPH; (ověření provedl: brázdilova, datum ověření: 21.03.2017 09:01:32):

Smlouva o zřízení služebnosti
OM 218/2017
par. č. 7424/1 kú Telč -VN, NN

Rozpočtová skladba:

1) Použije se, pokud se jedná o písemnost typu smlouvy, jejímž předmětem je peněžité plnění. Pokud je v košilce více smluv, uveďte se částka souhrnná. Pokud se jedná o smlouvu, příp. smlouvy, u níž je peněžité plnění stanoveno částkou za čerpanou jednotku (např. hodinovou sazbu), uveďte se částka maximálního rozsahu tohoto plnění. V případě smluv na dobu neurčitou uveďte částku jedné platby.

2) Odpovědným odborem se rozumí odbor, příp. sekce nebo samostatné oddělení, které za písemnost, její vyřízení a správu záležitosti (správu smluvního vztahu) odpovídá.

3) Potvrzuje vždy vedoucí odpovědného odboru (nenahrazuje právní kontrolu).

**Smlouva o zřízení služebnosti**

uzavřená podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012/Sb., občanský zákoník,
v platném znění a
zákona č. 458/2000 Sb. § 25 odst. 4, o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy
v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon)

1591/77

mezi těmito smluvními stranami:

Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 57, 587 33 Jihlava
zastoupený hejtmánem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem
k podpisu smlouvy pověřen Ing. Josef Pavlík, náměstek hejtmána pro oblast
ekonomiky a majetku
IČ: 708 90 749
DIČ: CZ70890749

Bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s.
č.ú.: 40 50 00 50 19/6800
VS 1780510218

na straně povinného ze služebnosti

a

E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice
IČ: 280 85 400
DIČ: CZ28085400

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, odd. B,
vložka 1772

zastoupena Ing. Ivou Antonovou, manažerem věcných břemen na základě Pověření ze
dne 10. 1. 2017

na straně oprávněného ze služebnosti

takto:

Článek I.
Předmět smlouvy

1. Povinný ze služebnosti je na základě zákona 157/2000 Sb. o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky do majetku krajů a Rozhodnutí Ministerstva dopravy a spojů č. 3796/01-9-KM ze dne 10. 9. 2001, výhradním vlastníkem pozemku par. č. 7424/1 v katastrálním území Telč a obci Telč (dále jen „pozemek“). Pozemek je zapsán u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Jihlava v katastru nemovitostí pro uvedené k. ú. a obec na LV 556.
2. Oprávněný ze služebnosti zrealizoval a uvedl na základě kolaudačního souhlasu č. j. Telč 6323/2016 SÚ do užívání stavbu „Telč, TS Kopřivův mlýn, VN, NN“ (dále jen „stavba“) na výše uvedeném pozemku.
3. V souladu s článkem I. bod 4. smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti, uzavřené mezi povinným a oprávněným dne 12. 10. 2015 zřizuje povinný služebnost užívání části pozemku ve prospěch oprávněného, spočívající ve zřízení a provozování stavby na pozemku tak, jak je uvedeno v geometrickém plánu č. 2268-40368/2016 ze dne 26. 10. 2016, který vyhotovil Geodíng, spol. s r.o. a tvoří nedílnou součást této smlouvy.

4. Oprávněný má v souvislosti se zřízením a provozem stavby právo vstupovat a vjíždět na pozemek uvedený v čl. I. odst. 1. této smlouvy.
5. Oprávněný takto zřízenou služebnost přijímá a povinný, jako vlastník zatěžované nemovitosti, je povinen toto právo strpět.

Článek II. Podstatné náležitosti smlouvy

1. Služebnost se sjednává úplatně. Výše úplaty za zřízení služebnosti vyplývá z ceníku Pravidel Rady Kraje Vysočina pro zřizování služebností na majetku Kraje Vysočina, které byly schváleny usnesením Rady Kraje Vysočina 1345/24/2016/RK ze dne 25. 7. 2016 a činí **částku 15 000 Kč bez DPH** (slovy: Patnáctisíkorunčeských).
2. **Částka 15 000 Kč a DPH** ve výši platné ke dni uskutečnitelného zdanitelného plnění, bude uhrazena do 30 dnů ode dne výzvy k úhradě po uveřejnění smlouvy v informačním systému veřejné správy – Registru smluv na číslo účtu a variabilní symbol uvedené v záhlaví smlouvy. Poté, co bude připsána na účet povinného celková částka včetně DPH, tak jak je uvedeno výše, bude podán návrh na vklad práva odpovídajícího služebnosti Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, katastrálnímu pracovišti Jihlava.
3. Správní poplatek za vklad práva odpovídající služebnosti uhradí oprávněný.
4. Služebnost je sjednána na dobu, po kterou bude oprávněným provozována stavba na pozemku uvedeném v čl. I. bod. 1. této smlouvy. V případě, že oprávněný převede tuto stavbu na jiného vlastníka, vyjma případu přeměny oprávněného jako právnické osoby, je oprávněný povinen do 30 dnů ode dne převodu oznámit povinnému nového vlastníka stavby.
5. Oprávněný a povinný ze služebnosti následně uzavřou dohodu o zrušení služebnosti s tím, že náklady související se zrušením služebnosti hradí oprávněný.
6. Právo odpovídající služebnosti nabude oprávněný vkladem práva odpovídajícího služebnosti s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Jihlava.

Článek III. Povinnosti při provozu stavby

1. Oprávněný se zavazuje písemně, v souladu se zákonem, oznámit příslušné příspěvkové organizaci, která majetek užívá, každý zásah a jeho účel na pozemku povinného, ke kterému je oprávněn z této smlouvy a šetřit co nejvíce jeho majetek. Pokud v důsledku existence služebnosti vznikne výstavbou, údržbou a opravami stavby ze strany oprávněného, ale i nezaviněně, tj. provozní závadou, straně vlastníka zatěžované nemovitosti škoda a znehodnocení pozemku, ponese náklady na jejich odstranění oprávněný, případně zajistí nápravu v plném rozsahu.
2. Náklady spojené s běžnou údržbou služebného pozemku nese povinný. Náklady vyvolané činnostmi oprávněného na služebném pozemku nese oprávněný.

Článek IV. Závěrečná ustanovení

1. Skutečnosti ve smlouvě blíže nespecifikované se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž dva výtisky obdrží povinný, jeden výtisk oprávněný a jeden výtisk je určen pro Katastrální úřad pro Vysočinu, katastrální pracoviště Jihlava.
3. O uzavření smlouvy o zřízení služebnosti spočívající ve zřízení a užívání stavby bylo v souladu s ustanovením § 59 odst. 3 zákona 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodnuto usnesením Rady Kraje Vysočina 0383/08/2017/RK ze dne 28. 2. 2017.
4. Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že si smlouvu o zřízení služebnosti přečetly, že je uzavírána po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Smlouva o zřízení služebnosti nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy.
6. Oprávněný ze služebnosti výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně podpisů (v případě fyzické osoby bude zveřejněný text smlouvy anonymizován v rozsahu osobních údajů) v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
7. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Kraj Vysočina.

V dne 30. 03. 2017
Za oprávněného:

V Jihlavě dne 20. 04. 2017
Za povinného:

e-on

E.ON Distribuce, a.s.
F. A. Gerstnera 2151/6
České Budějovice 7
370 01 České Budějovice

010

.....
E.ON Distribuce, a.s.
Ing. Iva Antonová
manažer věcných břemen

.....

Ing. Josef Pavlík
náměstek hejtmána pro oblast
ekonomiky a majetku

Kraj Vysočina
Žitkova 57, 587 33 Jihlava

44

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														str. 1	
Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stav by	Způsob urč. výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
										Způsob využití	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
	ha	m2	ha		m2	katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	ha							
2463/8										2463/8		3041			
2475/1										2475/1		3625			
2475/3										2475/3		3625			
2884/2										2884/2		1538			
7424/1										7424/1		556			
7426/1										7426/1		10001			
7427/2										7427/2		10002			
Oprávněný: dle listiny															
Druh věcného břemene: dle listiny															

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr.		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr.	
	Jméno, příjmení: Ing. Ladislav Dokulil		Jméno, příjmení: Ing. Eduard Banzel	
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 582/1995		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 603/1995	
	Dne: 26. 10. 2016 Číslo: 1311/2016		Dne: 10. 11. 2017 Číslo: 027/17	
	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotožil: GEODING, spol.s.r.o. Na Pankráci 1597/76 Praha 6 tel. 568847255/1	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 2268-40368/2016 Okres: Jihlava Obec: TELČ Kat. území: TELČ Mapový list: DKM, Třešť 2-7/12	KÚ pro Vysočinu KP Jihlava Ing. Iva Šádková PGP-1436/2016-707 2016.11.02 13:55:26 CET			
Dosavadním vlastním pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.				

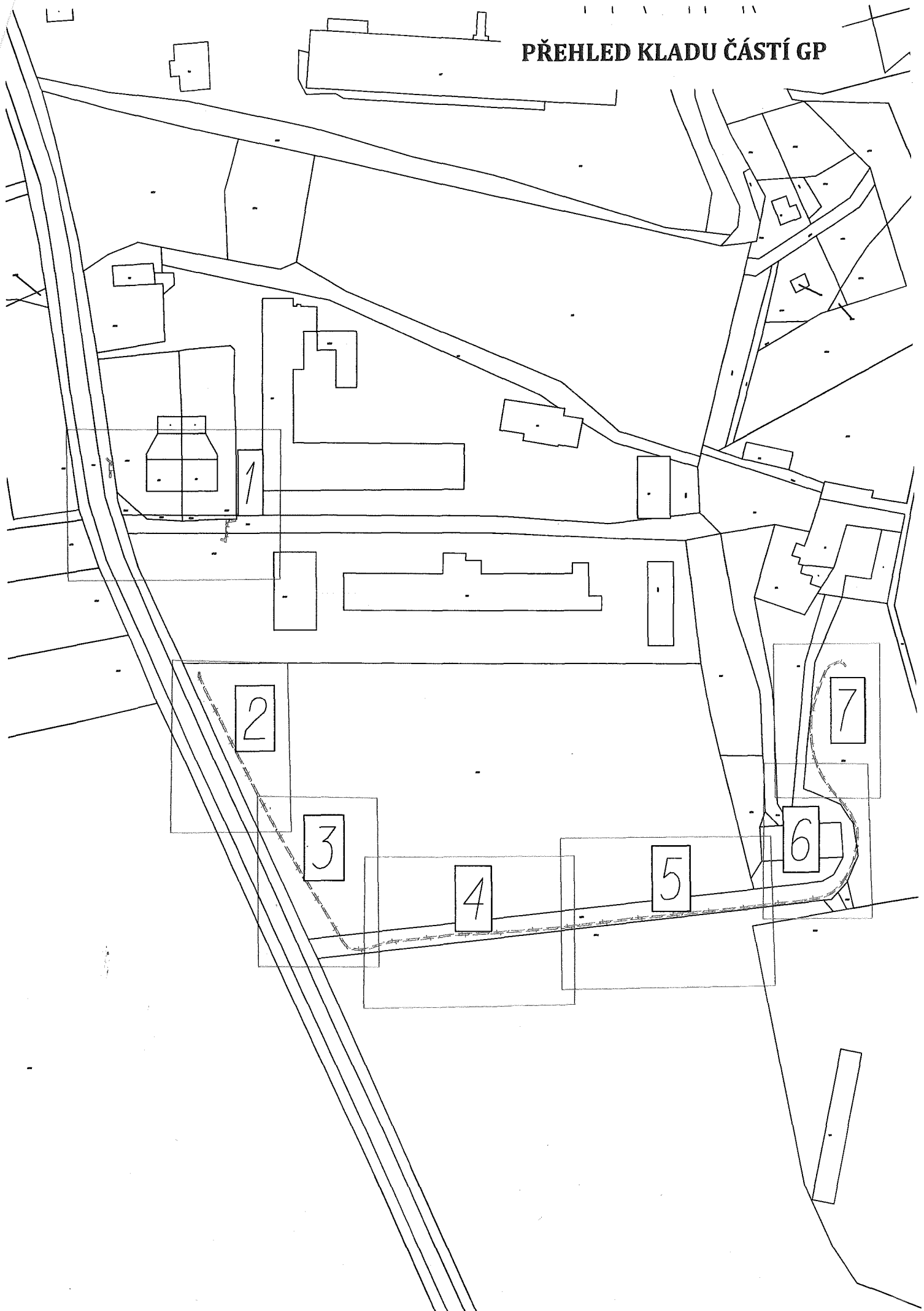
Seznam souřadnic (S-JTSK)

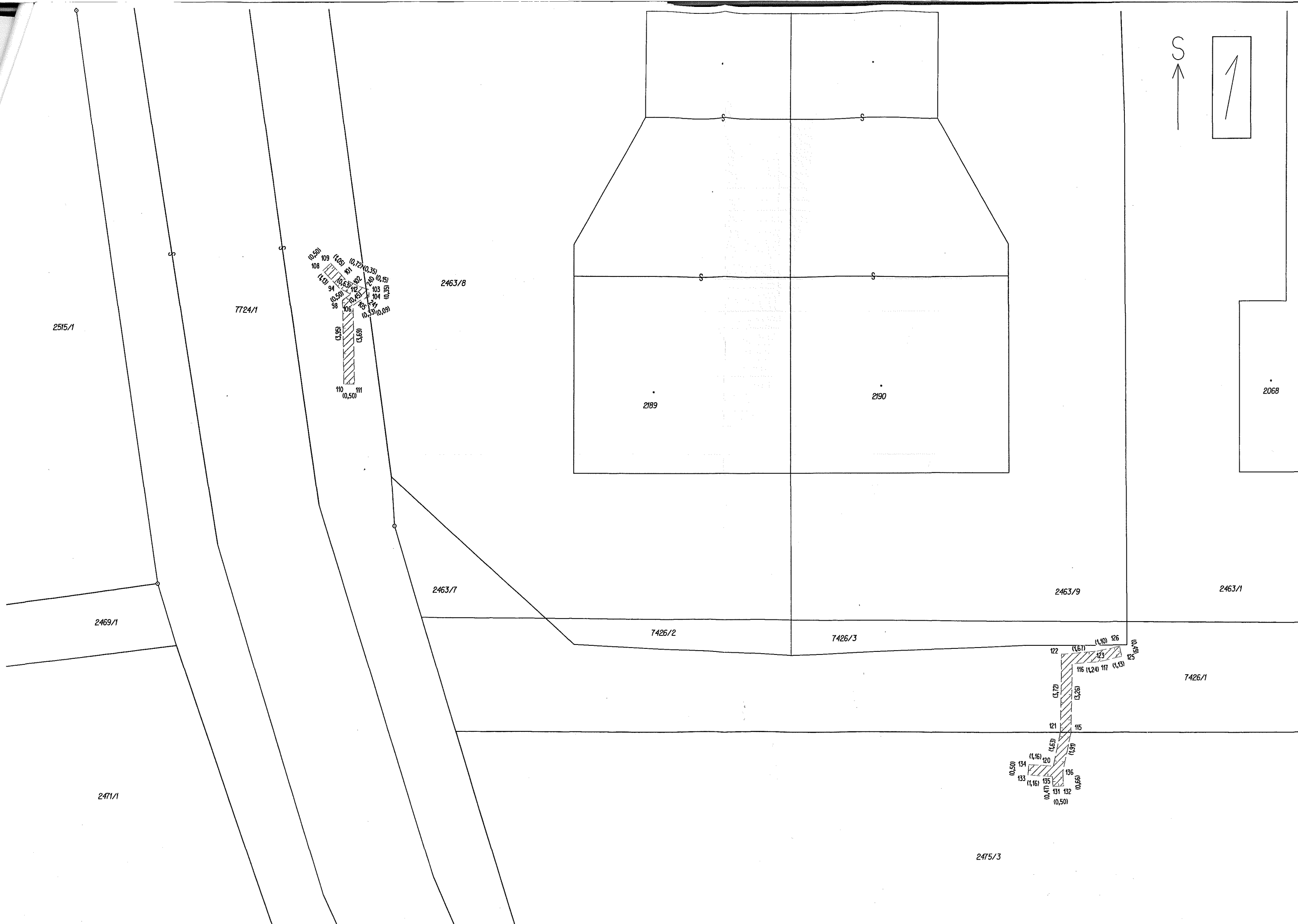
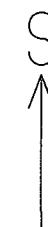
Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Poznámka
	Y	X	Kód kvality	
94	681475,54	1154098,65	3	
98	681475,39	1154099,22	3	
101	681475,24	1154098,25	3	
102	681474,60	1154098,57	3	
103	681474,13	1154098,72	3	
104	681474,13	1154099,07	3	
105	681474,52	1154099,22	3	
106	681474,89	1154099,48	3	
108	681476,31	1154097,82	3	
109	681475,95	1154097,48	3	
110	681475,32	1154103,17	3	
111	681474,82	1154103,17	3	
112	681474,98	1154098,93	3	
115	681440,62	1154119,69	8	
116	681440,55	1154116,43	3	
117	681439,31	1154116,33	3	
120	681441,46	1154121,28	3	
121	681441,12	1154119,69	8	
122	681441,05	1154115,97	3	
123	681439,39	1154115,83	3	
125	681438,21	1154116,09	3	
126	681438,31	1154115,61	3	
131	681441,48	1154122,24	3	
132	681440,98	1154122,22	3	
133	681442,66	1154121,70	3	
134	681442,62	1154121,20	3	
135	681441,50	1154121,77	3	
136	681441,01	1154121,56	3	
138	681259,23	1154158,43	3	
139	681260,55	1154157,76	3	
140	681261,57	1154158,00	3	
141	681264,10	1154159,20	3	
142	681265,05	1154160,27	3	
143	681266,43	1154163,59	3	
144	681268,95	1154170,84	3	
145	681269,58	1154174,06	8	
146	681269,69	1154177,80	3	
147	681269,40	1154181,92	3	
148	681268,79	1154185,46	3	
149	681267,48	1154189,36	3	
150	681266,14	1154192,16	3	
151	681263,80	1154195,31	3	
152	681257,80	1154202,42	3	

153	681255,96	1154206,57	3
154	681255,94	1154211,29	8
155	681257,16	1154216,65	3
156	681258,90	1154220,18	3
157	681261,14	1154223,13	3
158	681263,56	1154225,29	3
159	681266,76	1154226,69	3
160	681273,95	1154227,76	3
161	681279,96	1154228,31	3
162	681286,84	1154229,08	3
163	681293,08	1154229,71	3
164	681303,20	1154230,74	3
165	681315,86	1154231,95	3
166	681324,81	1154232,74	3
167	681341,76	1154234,85	3
168	681355,63	1154235,91	3
169	681375,59	1154236,95	3
170	681393,52	1154238,91	3
171	681396,02	1154239,39	3
172	681401,30	1154241,06	3
173	681403,04	1154241,15	3
174	681406,09	1154240,88	3
175	681407,23	1154239,37	3
176	681410,83	1154233,09	3
177	681419,02	1154219,63	3
178	681426,83	1154205,98	3
179	681435,76	1154188,31	3
180	681441,94	1154175,71	3
181	681446,59	1154166,41	3
182	681448,70	1154161,77	3
183	681449,07	1154161,27	3
186	681259,57	1154158,81	3
187	681260,61	1154158,28	3
188	681261,41	1154158,48	3
189	681263,80	1154159,60	3
190	681264,63	1154160,53	3
191	681265,97	1154163,77	3
192	681268,47	1154170,98	3
193	681269,07	1154174,09	3
194	681269,19	1154177,80	3
195	681268,90	1154181,86	3
196	681268,31	1154185,34	3
197	681267,02	1154189,18	3
198	681265,72	1154191,90	3
199	681263,40	1154194,99	3
200	681257,38	1154202,16	3
201	681255,46	1154206,47	3
202	681255,45	1154211,38	3
203	681256,68	1154216,81	3
204	681258,48	1154220,44	3

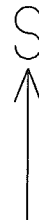
205	681260,78	1154223,47	3
206	681263,28	1154225,71	3
207	681266,62	1154227,17	3
208	681273,89	1154228,26	3
209	681279,90	1154228,81	3
210	681286,78	1154229,58	3
211	681293,02	1154230,21	3
212	681303,16	1154231,24	3
213	681315,82	1154232,45	3
214	681324,75	1154233,24	3
215	681341,72	1154235,35	3
216	681355,59	1154236,41	3
217	681375,55	1154237,45	3
218	681393,44	1154239,41	3
219	681395,90	1154239,87	3
220	681401,22	1154241,56	3
221	681403,04	1154241,65	3
222	681406,35	1154241,36	3
223	681407,65	1154239,65	3
224	681411,27	1154233,35	3
225	681419,46	1154219,89	3
226	681427,27	1154206,22	3
227	681436,20	1154188,53	3
228	681442,38	1154175,93	3
229	681447,05	1154166,63	3
230	681449,14	1154162,03	3
231	681449,59	1154161,41	3
233	681449,47	1154159,99	3
234	681448,97	1154160,03	3
235	681259,08	1154159,55	3
236	681258,66	1154159,27	3
237	681255,73	1154212,63	8
238	681408,35	1154237,42	8
239	681408,90	1154237,48	8
240	681474,27	1154098,68	3
241	681474,21	1154099,10	3

PŘEHLED KLADU ČÁSTÍ GP

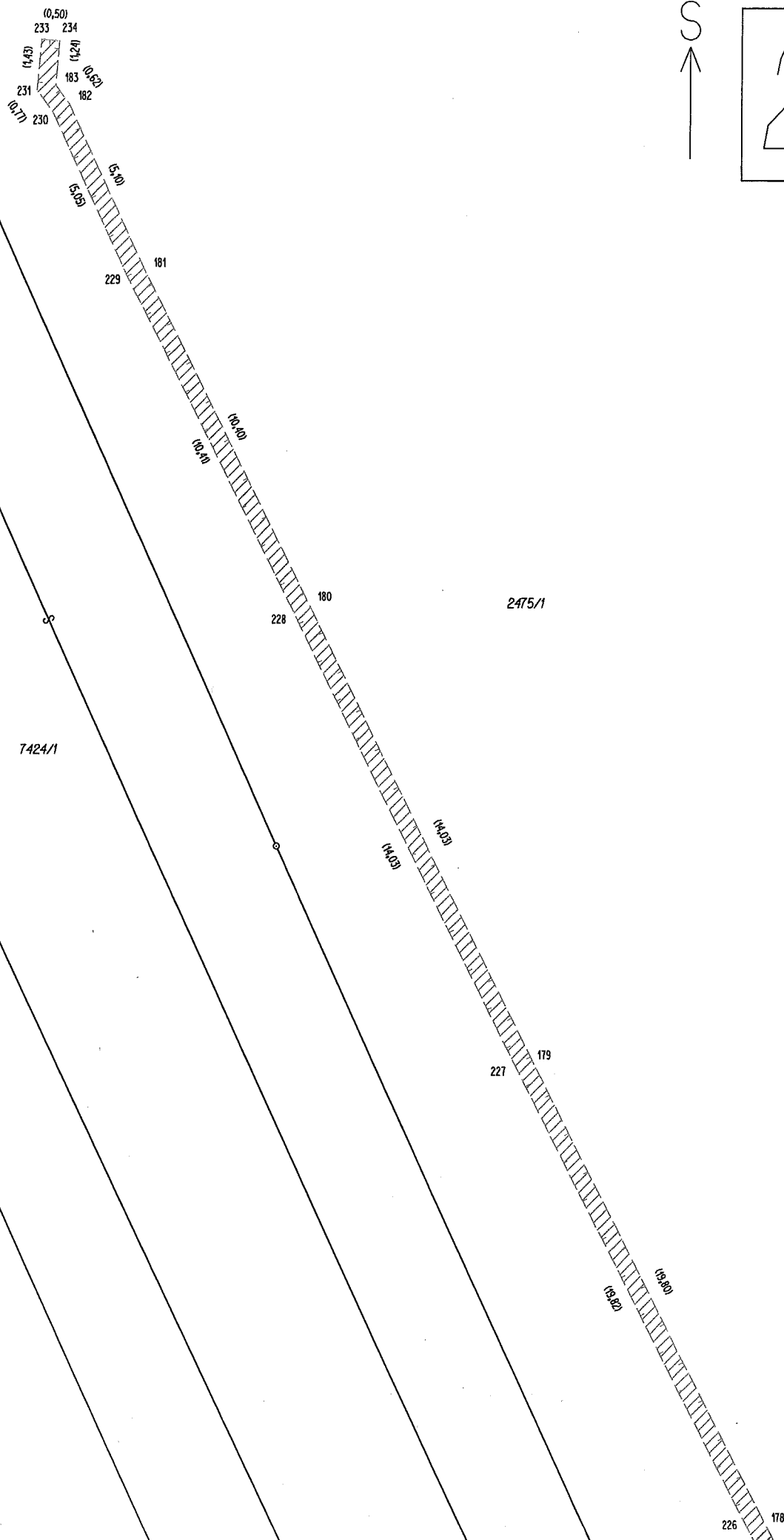


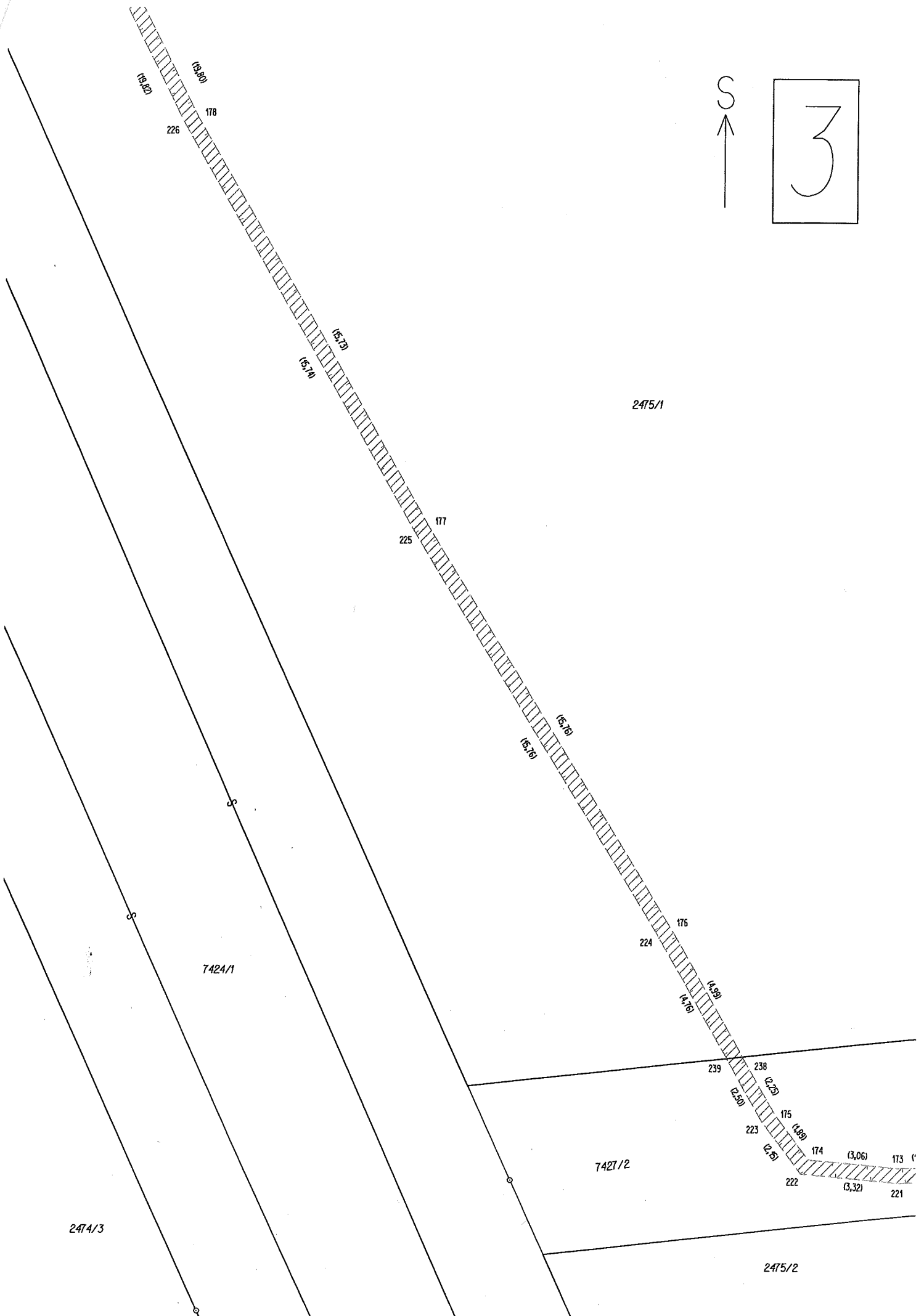
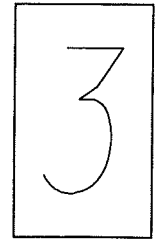


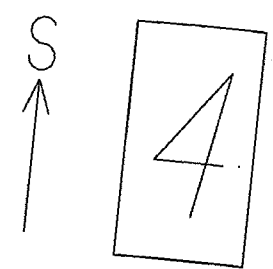
2475/3



2



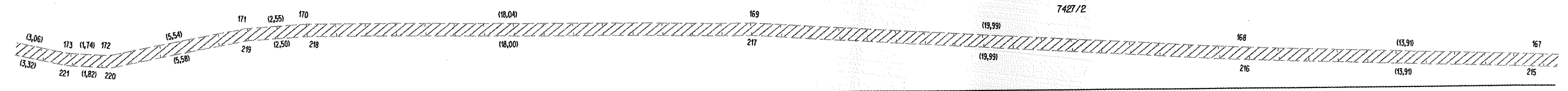


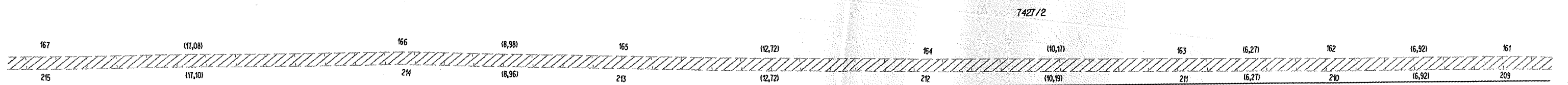


2475/1

7427/2

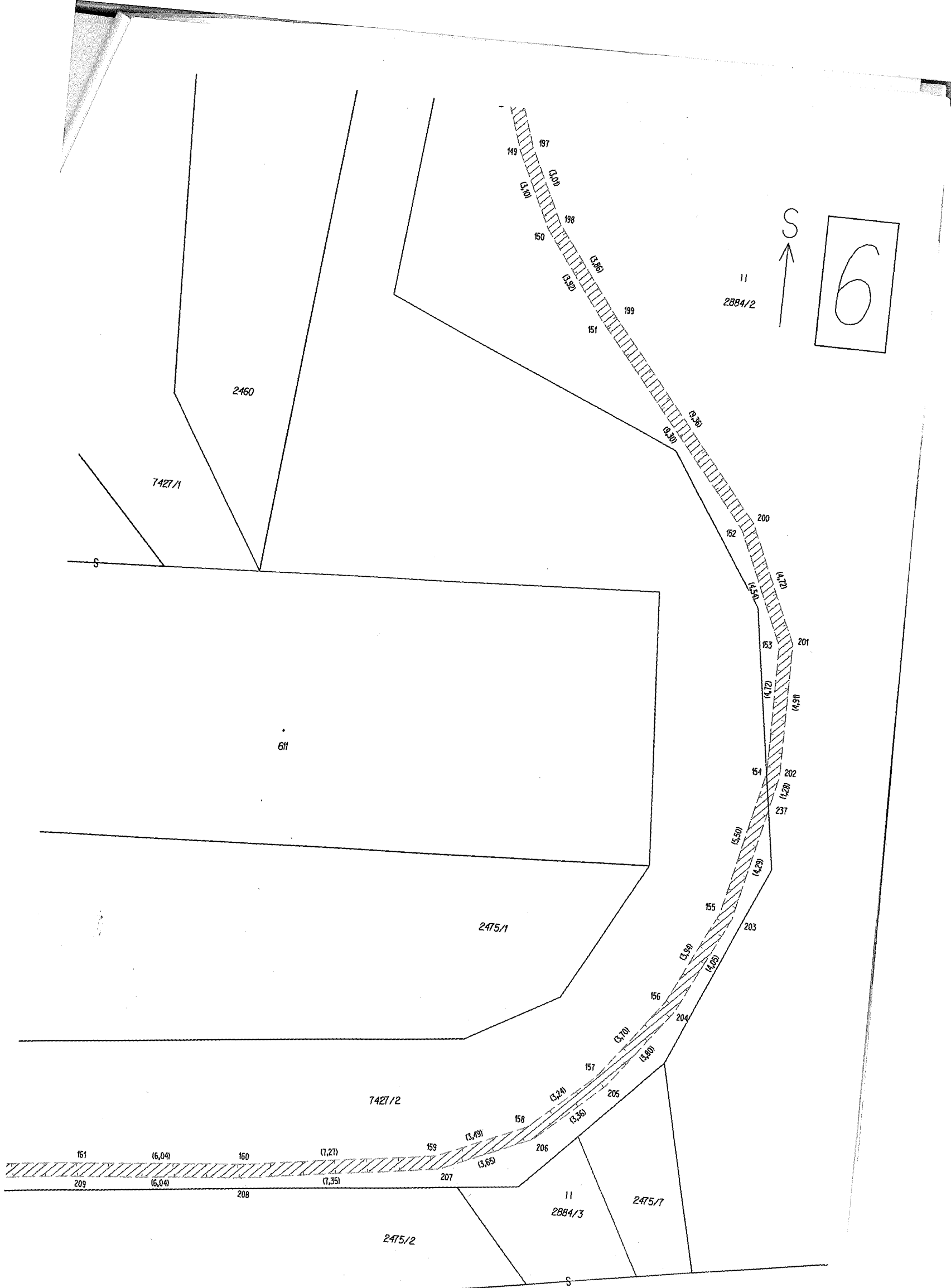
2475/2





2475/2

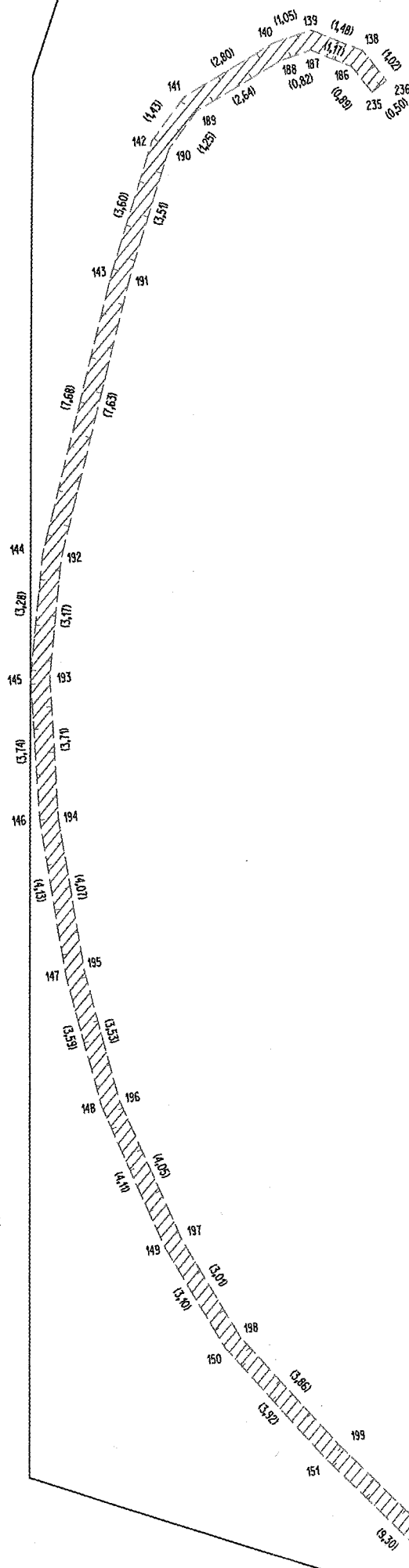
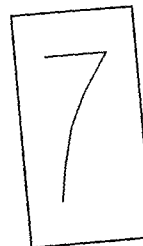
11
2884/3



2460

7427/1

7427/2



11
2884/2