



649/BBV/2022-BBVM

Čj.: UZSVM/BBV/601/2022-BBVM

Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace

se sídlem Valdštejnské nám. 162/3, 118 00 Praha 1

zastoupen: Ing. arch. Naděždou Goryczkovou, generální ředitelkou

IČO: 75032333, DIČ: CZ75032333

(dále jen „předávající“)

a

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2

za který jedná Mgr. Ivo Popelka, ředitel Územního pracoviště Brno

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění

Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 602 00 Brno

IČO: 69797111

(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“), tuto

Smlouvu

o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu

č. j. UZSVM/BBV/601/2022-BBVM

(ZaPř 5/21 Lt.)

Čl. I.

Česká republika je vlastníkem níže uvedeného majetku a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem:

Pozemky:

- **parcela č. 1384/2** o výměře 57 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob ochrany nemovitá kulturní památka, nemovitá národní kulturní památka, hodnota v účetnictví 171,00 Kč,
- **parcela č. 1384/6** o výměře 136 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob ochrany nemovitá kulturní památka, nemovitá národní kulturní památka, hodnota v účetnictví 408,00 Kč,

zapsané na listu vlastnictví č. 525 pro katastrální území Lednice na Moravě, obec Lednice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Břeclav (dále jen „**předávaný majetek**“).

Čl. II.

1. Předávající předávaný majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím č. j. NPU-310/53401/2021 ze dne 9. 8. 2021 Předávající současně prohlašuje, že žádná organizační složka státu a žádná státní organizace v působnosti Ministerstva kultury ani toto ministerstvo předávaný majetek nepotřebuje

převzít. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s předávaným majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.

2. Předávající předává přejímajícímu předávaný majetek. Změna příslušnosti hospodařit s předávaným majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

Čl. III.

1. Předávaný majetek ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

Čl. IV.

1. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k převáděnému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že k předávanému majetku je zapsána poznámka spornosti související se žalobou na vyklizení a o určení vlastnického práva k nemovitostem podaná u Okresního soudu v Břeclavi dne 20.12.2018. Oprávnění pro FÜRST VON LIECHTENSTEIN STIFTUNG, id. č. FL-0001,030.270-0, Bergstrasse 5, 9490 Vaduz, Lichtenštejnské knížectví von und zu Liechtenstein S.D. Fürst Hans Adam II., Bergstrasse 5, 9450 Vaduz, Lichtenštejnské knížectví, RČ/IČO: 450214. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou spisovou dokumentaci týkající se uvedeného soudního řízení.
3. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani smlouva o pachtu.
5. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen žádným věcným právem.
6. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek neužívá žádná osoba bez právního důvodu.
7. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku nebyl uplatněn žádný restituční nárok.
8. Předávající prohlašuje, že:
 - pozemek parc. č. 1384/2 leží z části a pozemek parc. č. 1384/6 leží zcela v maloplošném zvláště chráněném území – ochranném pásmu národní přírodní rezervace Lednické rybníky.
9. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen vedením inženýrských sítí.
10. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
11. Předávající prohlašuje, že k převáděnému majetku nevznikly žádné pohledávky a přejímající žádné nepřebírá.

Čl. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

Čl. VI.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
5. Reálná hodnota předávaného majetku nebyla předávajícím určena.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.
7. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.
8. Fyzické předání a převzetí předávaného majetku nemovitých věcí uvedených v Čl. I. se neuskuteční.

V Praze dne 31. 3. 2022

V Brně dne 21. 3. 2022

.....
Ing. arch. Naděžda Goryczková
generální ředitelka Národního
památkového ústavu
(předávající)

.....
Mgr. Ivo Popelka
ředitel Územního pracoviště Brno
(přejímající)

Přílohy: Příloha č. 1