

DOHODA O VYPOŘÁDÁNÍ BEZDŮVODNÉHO OBOHACENÍ

(dále jen „Dohoda“)

uzavřená dle § 1746, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění,
níže uvedeného dne, měsíce a roku

mezi těmito účastníky:

Střední škola logistiky a chemie, Olomouc U Hradiska 29
U Hradiska 157/29, 779 00, Olomouc - Klášterní Hradisko
IČ: 00845337, DIČ: CZ00845337
zast. ředitelem Mgr. Michalem Coufalem

- *dále jen „objednatel“ na straně jedné*

PTÁČEK - pozemní stavby s.r.o.
se sídlem Podvalí 629, Kojetín I-Město, 752 01 Kojetín
IČ: 25896873, DIČ: CZ25896873
zast. jednatelem Ing. Leošem Ptáčkem

- *dále jen „zhotovitel“ na straně druhé*

(účastníci dále společně označeni také jen jako „smluvní strany“ či „strany“, není-li třeba užit konkrétního označení každého z nich, coby účastníka smlouvy)

Preambule

Vzhledem k tomu, že:

- (i) smluvní strany uzavřely dne 19. 2. 2019 smlouvu dílo, jejímž předmětem byla oprava prasklého rozvodu a tekoucích otopných těles za výtahem ve 2. až 4. NP v objektu Střední školy logistiky a chemie, Olomouc, U Hradiska 29 s tím, že cena díla byla ujednána dle cenové kalkulace zhotovitele částkou 109 335 Kč vč. DPH. Vznik smlouvy o dílo je doložen objednávkou objednatele ze dne 19. 2. 2019 a cenovou nabídkou zhotovitele ze dne 19. 2. 2019;
- (ii) smluvní strany uzavřely dne 27. 2. 2019 smlouvu dílo, jejímž předmětem byla oprava tekoucích otopných těles v laboratořích ve 4. NP objektu Střední školy logistiky a chemie, Olomouc, U Hradiska 29 s tím, že cena díla byla ujednána dle cenové kalkulace zhotovitele částkou 116 512 Kč vč. DPH. Vznik smlouvy o dílo je doložen objednávkou objednatele ze dne 27. 2. 2019 a cenovou nabídkou zhotovitele ze dne 27. 2. 2019;
- (iii) smluvní strany měly podle § 2 odst. 1 písm. g) zákona č. 340/2015, o registru smluv, povinnost uveřejnit smlouvy uvedené v bodech (i) a (ii) Preambule postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“);

- (iv) z obou smluv uvedených shora bylo ze strany zhotovitele poskytnuto plnění, přestože v době poskytnutí plnění nebyly listiny prokazující vznik práv a povinností z obou smluv uveřejněny dle § 5 ZRS a žádná ze smluv o dílo tak nenabyla účinnosti (resp. s odkazem na ust. § 7 odst. 1 ZRS platí, že byly zrušeny od počátku), a tudíž má plnění poskytnuté zhotovitelem povahu bezdůvodného obohacení na straně objednatele, neboť bylo plněno bez právního důvodu;
- (v) objednatel do dnešního dne neprovedl úhradu dodávek z důvodu nedostatku finančních prostředků na opravy, poskytovaných z rozpočtu zřizovatele a
- (vi) smluvní strany hodlají do budoucna předejít sporům ohledně vzájemného vypořádání veškerých práv a povinností v souvislosti se vznikem a trváním shora uvedených smluv o dílo,

uzavírají účastníci tuto Dohodu.

I.

1. Smluvní strany konstatují, že:

- a) zhotovitel na základě smlouvy o dílo ze dne 19. 2. 2019 provedl opravu prasklého rozvodu a tekoucích otopných těles za výtahem ve 2. až 4. NP v objektu Střední školy logistiky a chemie, Olomouc, U Hradiska 29 s tím, že dílo bylo bez závad protokolárně předáno objednateli dne 26. 2. 2019. Zhotovitel sjednanou cenu za provedené plnění ve výši 90 360,- Kč bez DPH objednateli vyúčtoval fakturou č. 236/19 ze dne 26. 2. 2019, splatnou dne 12. 3. 2019. Celková cena včetně DPH činí 109 336,00 Kč (rozdíl oproti cenové nabídce zhotovitele á 1,- Kč vznikl zaokrouhlením ceny vč DPH na celé koruny nahoru, přičemž cena bez DPH je totožná s cenovou nabídkou);
 - b) zhotovitel na základě smlouvy o dílo ze dne 27. 2. 2019 provedl opravu tekoucích otopných těles v laboratořích ve 4. NP objektu Střední školy logistiky a chemie, Olomouc, U Hradiska 29 s tím, že dílo bylo bez závad protokolárně předáno objednateli dne 17. 6. 2019. Zhotovitel sjednanou cenu za provedené plnění ve výši 96 294,- Kč bez DPH objednateli vyúčtoval fakturou č. 43/20 ze dne 17. 6. 2019, splatnou dne 17. 7. 2019. Celková cena včetně DPH činí 116 516,00 Kč (rozdíl oproti cenové nabídce zhotovitele á 4,- Kč vznikl v důsledku zjevné chyby při výpočtu DPH obsažené v cenové nabídce, přičemž cena bez DPH je totožná s cenovou nabídkou).
2. Objednatel konstatuje, že v srpnu 2019 odsouhlasil zhotoviteli pohledávku na částku 109 336 Kč dle faktury č. 236/19 a následně v květnu 2020 odsouhlasil pohledávku ve výši 116 516 Kč dle faktury č. 43/20.

II.

- 1. Objednatel výše uvedená plnění dle čl. I odst. 1 písm. a) a b) považuje za nesporná, v souladu se smlouvami uvedenými v Preambuli této Dohody a prohlašuje, že plnění přijímá do svého vlastnictví.
- 2. Objednatel se zavazuje, že úhradu ceny díla za dodávku dle faktury č. 236/19 ze dne 26. 2. 2019 ve výši 109 336,00 Kč a současně za dodávku dle faktury č. 43/20 ze dne 17. 6. 2019 ve výši

116 516,- Kč provede bezhotovostně na účet zhotovitele vedený u ČS, a.s., č. ú. 2544562/0800 nejpozději do 20. dubna 2022.

3. Z důvodu právní jistoty zhotovitel prohlašuje, že v souladu s ust. § 1195 občanského zákoníku promíjí objednateli dluh v podobě úroku z prodlení, který by naběhl v případě, že by smlouvy o dílo zmíněné v Preambuli této Dohody nabyly účinnosti.
4. Obě smluvní strany prohlašují, že jednaly v dobré víře a splněním povinností podle odst. 2 objednatelům dojde ke konečnému vypořádání bezdůvodného obohacení a smluvní strany nebudou mít mezi sebou žádné vzájemné nároky.

III.

1. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním plného znění této Dohody v registru smluv podle ZRS, případně i na dalších místech, kde tak stanoví právní předpis. Uveřejnění Dohody prostřednictvím registru smluv zajistí objednatel.
2. Práva a povinnosti touto Dohodou výslovně neupravené se řídí právními předpisy České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
3. Tato Dohoda je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, přičemž každá ze stran obdrží po jenom (1) vyhotovení.
4. Smluvní strany potvrzují, že si tuto Dohodu před jejím podpisem přečetly a že s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Dohoda nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

V Olomouci, dne 5.4.2022



za objednatele



za zhotovitele