

## Dodatek č. 2

smlouvy o dílo uzavřené v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění (dále jen „občanský zákoník“)

### Smluvní strany

**Objednatel** Vyšší odborná škola, Střední škola, Základní škola a Mateřská škola, Hradec Králové, Štefánikova 549

se sídlem: 50011 Hradec Králové - Moravské Předměstí, Štefánikova 549/27

IČO 626 90 361

DIČ CZ 62690361

zástupce Mgr. Bc. Iva Rindová, ředitelka

dále jako „objednatel“ a

**Zhotovitel** STYLBAU, s.r.o.

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové pod spisovou značkou C 17538

se sídlem Pardubická 118/79, Plačice, 500 04 Hradec Králové

IČO 259 57 481

DIČ CZ25957481

zastoupený Ing. Pavel Šrůtek, jednatel společnosti

dále jako „zhotovitel“; objednatel a zhotovitel společně také jako „smluvní strany“

### Článek 1 Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 17. 9. 2021 na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky nazvané **VOŠ, SŠ, ZŠ a MŠ Hradec Králové, Štefánikova 549 - Rekonstrukce sociálního zařízení (Internát)**, zahájené uveřejněním výzvy k podání nabídek dne 12. 7. 2021 smlouvu o dílo (tato smlouva ve znění pozdějších změn dále jako „smlouva o dílo“ nebo „smlouva“).
2. Z důvodů uvedených ve změnovém listu (ZL) č. 1, které jsou přílohou tohoto dodatku, dochází ke změně smlouvy o dílo v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „zákon“) spočívající ve změně termínu dokončení díla.
3. Změna závazku ze smlouvy v rozsahu víceprací a méněprací dle ZL č. 1 není podstatnou změnou závazku ve smyslu § 222 odst. 6 zákona. Zdůvodnění změny je součástí změnového listu.

### Článek 2 Předmět dodatku

1. Rozsah předmětu díla dle článku 4 a 5 smlouvy o dílo se upravuje o vícepráce a méněpráce v souladu se změnovými listy č. 1, které tvoří přílohu tohoto dodatku.
2. Doba plnění dle článku 4 odstavce 4.1.1 a 4.1.2 se upravuje následujícím způsobem:

|                                            |             |
|--------------------------------------------|-------------|
| Dokončení prací a předání plnění I. etapy  | 30. 4. 2022 |
| Dokončení prací a předání plnění II. etapy | 15. 8. 2022 |

3. Tabulky ceny díla dle článku 5 odst. 5.1 smlouvy o dílo se mění následujícím způsobem:

|                                                      |               |
|------------------------------------------------------|---------------|
| Celková cena dle původní smlouvy o dílo v Kč bez DPH | 19.955.664,58 |
| Méněpráce dle dodatku č. 1 v Kč bez DPH              | 0             |
| Méněpráce dle dodatku č. 2 v Kč bez DPH              | 0             |
| Vícepráce dle dodatku č. 1 v Kč bez DPH              | 1.138.305,12  |
| Vícepráce dle dodatku č. 2 v Kč bez DPH              | 0             |
| Cena dodatku č. 1 v Kč bez DPH                       | 1.138.305,12  |
| Cena dodatku č. 2 v Kč bez DPH                       | 0             |
| DPH v Kč samostatně dle dodatku č. 1                 | 170.745,77    |
| DPH v Kč samostatně dle dodatku č. 2                 | 0             |
| Celková cena dle dodatku č. 1 v Kč včetně DPH        | 24.258.065,16 |
| Celková cena dle dodatku č. 2 v Kč včetně DPH        | 24.258.065,16 |

### **Článek 3** **Závěrečná ustanovení**

1. Otázky dodatkem výslovně neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Je-li uzavřen v listinné podobě, je tento dodatek vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Po uzavření dodatku dva stejnopisy obdrží zhotovitel, tři objednatel.
3. Tento dodatek nabývá platnosti podpisem smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv v souladu s § 5 a násl. zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek ke smlouvě přečetly a že nebyl uzavřen v tísní nebo za jednostranně nevýhodných podmínek.



Mgr. Bc. Iva Rindová  
ředitelka



Ing. Pavel Šrůtek  
jednatel společnosti STYLBAU, s.r.o.





# ZMĚNY ZÁVAZKŮ ZE SMLOUVY

(ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek)

Název veřejné zakázky:

VOŠ, SŠ, ZŠ a MŠ Hradec Králové, Štefánikova 549 - Rekonstrukce sociálního zařízení (Internát)

## § 222 - TABULKA K ODSTAVCI 4

|                                                                |                              |                                        |     |
|----------------------------------------------------------------|------------------------------|----------------------------------------|-----|
| Původní smluvní cena (vstupní)                                 | 19 955 664,58 Kč bez DPH     |                                        |     |
| Vyhradil si zadavatel právo na vyhrazené změny závazku (opce)? | NE                           |                                        |     |
| Druh veřejné zakázky                                           | stavební práce               |                                        |     |
| Vícepráce (k odst. 4)                                          | 99 695,20 Kč bez DPH         | Dodatek č. 1                           | ANO |
| Méněpráce (k odst. 4)                                          | 0,00 Kč bez DPH              |                                        |     |
| Vícepráce (k odst. 4)                                          | 0,00 Kč bez DPH              | Dodatek č. 2                           | ANO |
| Méněpráce (k odst. 4)                                          | 0,00 Kč bez DPH              |                                        |     |
| Vícepráce (k odst. 4)                                          |                              | Dodatek č. 3                           | NE  |
| Méněpráce (k odst. 4)                                          |                              |                                        |     |
| Vícepráce (k odst. 4)                                          |                              | Dodatek č. 4                           | NE  |
| Méněpráce (k odst. 4)                                          |                              |                                        |     |
| Vícepráce (k odst. 4)                                          |                              | Dodatek č. 5                           | NE  |
| Méněpráce (k odst. 4)                                          |                              |                                        |     |
| Součet všech víceprací (k odst. 4)                             | 99 695,20 Kč bez DPH         | POSOUZENÍ:                             |     |
| Součet všech méněprací (k odst. 4)                             | 0,00 Kč bez DPH              |                                        |     |
| Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)                   | 99 695,20 Kč bez DPH         | Nejedná se o podstatnou změnu závazku. |     |
| a) $(Změna\ ZzS) \leq (\text{limit nadlimitní})$               | $99695,2 \leq 140\,448\,000$ |                                        |     |
| b) $(Změna\ ZzS / \text{Smluvní cena}) \leq 15\%$              | $0,5\% \leq 15\%$            |                                        |     |

## § 222 - TABULKA K ODSTAVCI 5

|                                                   |                          |                                        |     |
|---------------------------------------------------|--------------------------|----------------------------------------|-----|
| Smluvní cena                                      | 19 955 664,58 Kč bez DPH |                                        |     |
| Vícepráce (k odst. 5)                             | 0,00 Kč bez DPH          | Dodatek č. 1                           | ANO |
| Méněpráce (k odst. 5)                             | 0,00 Kč bez DPH          |                                        |     |
| Vícepráce (k odst. 5)                             | 0,00 Kč bez DPH          | Dodatek č. 2                           | ANO |
| Méněpráce (k odst. 5)                             | 0,00 Kč bez DPH          |                                        |     |
| Vícepráce (k odst. 5)                             |                          | Dodatek č. 3                           | NE  |
| Méněpráce (k odst. 5)                             |                          |                                        |     |
| Vícepráce (k odst. 5)                             |                          | Dodatek č. 4                           | NE  |
| Méněpráce (k odst. 5)                             |                          |                                        |     |
| Součet všech víceprací (k odst. 5)                | 0,00 Kč bez DPH          | POSOUZENÍ:                             |     |
| Součet všech méněprací (k odst. 5)                | 0,00 Kč bez DPH          |                                        |     |
| Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)      | 0,00 Kč bez DPH          | Nejedná se o podstatnou změnu závazku. |     |
| c) $(Změna\ ZzS / \text{Smluvní cena}) \leq 50\%$ | $0,00\% \leq 50,00\%$    |                                        |     |

| § 222 - TABULKA K ODSTAVCI 6                                     |                          |                                        |     |
|------------------------------------------------------------------|--------------------------|----------------------------------------|-----|
| Smluvní cena                                                     | 19 955 664,58 Kč bez DPH |                                        |     |
| Vícepráce (k odst. 6)                                            | 1 038 609,92 Kč bez DPH  | Dodatek č. 1                           | ANO |
| Méněpráce (6) související s vícepracemi                          | 0,00 Kč bez DPH          |                                        |     |
| Méněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi                        | 0,00 Kč bez DPH          |                                        |     |
| Vícepráce (k odst. 6)                                            | 0,00 Kč bez DPH          | Dodatek č. 2                           | ANO |
| Méněpráce (6) související s vícepracemi                          | 0,00 Kč bez DPH          |                                        |     |
| Méněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi                        | 0,00 Kč bez DPH          |                                        |     |
| Vícepráce (k odst. 6)                                            |                          | Dodatek č. 3                           | NE  |
| Méněpráce (6) související s vícepracemi                          |                          |                                        |     |
| Méněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi                        |                          |                                        |     |
| Vícepráce (k odst. 6)                                            |                          | Dodatek č. 4                           | NE  |
| Méněpráce (6) související s vícepracemi                          |                          |                                        |     |
| Méněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi                        |                          |                                        |     |
| Součet všech víceprací (k odst. 6)                               | 1 038 609,92 Kč bez DPH  | POSOUZENÍ:                             |     |
| Součet všech méněprací (k odst. 6) souvisejících s vícepracemi   | 0,00 Kč bez DPH          |                                        |     |
| Součet všech méněprací (k odst. 6) nesouvisejících s vícepracemi | 0,00 Kč bez DPH          |                                        |     |
| Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)                     | 1 038 609,92 Kč bez DPH  | Nejedná se o podstatnou změnu závazku. |     |
| c) (Změna ZsS / Smluvní cena) ≤ 50 %                             | 5,2% ≤ 50%               |                                        |     |

| § 222 - NAVÝŠENÍ = SOUHRN Z ODST. 5 A 6 |                                                                  |                          |                           |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------|--------------------------|---------------------------|
| Smluvní cena                            |                                                                  | 19 955 664,58 Kč bez DPH |                           |
| (5)                                     | Všechny vícepráce (k odst. 5)                                    | 0 bez DPH                |                           |
|                                         | Všechny méněpráce (k odst. 5) související s vícepracemi          | 0,00 Kč bez DPH          |                           |
|                                         | Všechny vícepráce (k odst. 6)                                    | 1 038 609,92 Kč bez DPH  |                           |
| (6)                                     | Všechny méněpráce (k odst. 6) související s vícepracemi          | 0,00 Kč bez DPH          | POSOUZENÍ:                |
|                                         | Navýšení - souhrn z odst. 5, 6 (vícepráce po odečtení méněprací) | 1 038 609,92 Kč bez DPH  |                           |
| (9)                                     | (Navýšení / Smluvní cena) ≤ 30 %                                 | 5,2% ≤ 30%               | Navýšení nepřekročí 30 %. |

| § 222 - TABULKA K ODSTAVCI 7       |                   |              |     |
|------------------------------------|-------------------|--------------|-----|
| Cena původních (nahraz.) položek   | 0,00 Kč bez DPH   | Dodatek č. 1 | ANO |
| Cena nových položek                | 0,00 Kč bez DPH   |              |     |
| POSOUZENÍ:                         | 0 Kč ≥ 0 Kč       |              |     |
| Rozdíl (méněpráce) (k odst. 7)     | - 0,00 Kč bez DPH |              |     |
| Cena původních (nahraz.) položek   | 0,00 Kč bez DPH   | Dodatek č. 2 | ANO |
| Cena nových položek                | 0,00 Kč bez DPH   |              |     |
| POSOUZENÍ:                         | 0 Kč ≥ 0 Kč       |              |     |
| Rozdíl (méněpráce) (k odst. 7)     | - 0,00 Kč bez DPH |              |     |
| Cena původních (nahraz.) položek   | 0,00 Kč bez DPH   | Dodatek č. 3 | NE  |
| Cena nových položek                | 0,00 Kč bez DPH   |              |     |
| POSOUZENÍ:                         | 0 Kč ≥ 0 Kč       |              |     |
| Rozdíl (méněpráce) (k odst. 7)     | - 0,00 Kč bez DPH |              |     |
| Cena původních (nahraz.) položek   | 0,00 Kč bez DPH   | Dodatek č. 4 | NE  |
| Cena nových položek                | 0,00 Kč bez DPH   |              |     |
| POSOUZENÍ:                         | 0 Kč ≥ 0 Kč       |              |     |
| Rozdíl (méněpráce) (k odst. 7)     | - 0,00 Kč bez DPH |              |     |
| Součet všech méněprací (k odst. 7) | - 0 Kč bez DPH    |              |     |

| SOUHRNNÁ TABULKA AKTUÁLNÍHO DODATKU                  |         |         |
|------------------------------------------------------|---------|---------|
| Číslo aktuálního dodatku                             | 2       |         |
| Celková hodnota všech víceprací (aktuálního dodatku) | 0,00 Kč | bez DPH |
| Celková hodnota všech méněprací (aktuálního dodatku) | 0,00 Kč | bez DPH |
| Celkové navýšení smluvní ceny (aktuálního dodatku)   | 0,00 Kč | bez DPH |

| SOUHRNNÁ TABULKA VŠECH DODATKŮ                  |                  |         |
|-------------------------------------------------|------------------|---------|
| Původní smluvní cena (vstupní)                  | 19 955 664,58 Kč | bez DPH |
| Cena po navýšení z dodatku č. 1                 | 21 093 969,70 Kč | bez DPH |
| Cena po navýšení z dodatku č. 2                 | 21 093 969,70 Kč | bez DPH |
| Cena po navýšení z dodatku č. 3                 |                  | bez DPH |
| Cena po navýšení z dodatku č. 4                 |                  | bez DPH |
| Současná cena se zahrnutím všech změn (bez DPH) | 21 093 969,70 Kč | bez DPH |



| ZMĚNOVÝ LIST                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                      | číslo ZL: 1                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Název projektu:                                                                                                                                                                                                                             | VOŠ, SŠ, ZŠ a MŠ Hradec Králové, Štefánikova 549 - Rekonstrukce sociálního zařízení (Internát)                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                |
| Zhotovitel:                                                                                                                                                                                                                                 | STYLBAU, s.r.o., Pardubická 118/79, Plačice, 500 04 Hradec Králové, IČO 259 57 481                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                |
| Objednatel:                                                                                                                                                                                                                                 | Vyšší odborná škola, Střední škola, Základní škola a Mateřská škola, Hradec Králové, Štefánikova 549, 500 11 Hradec Králové – Moravské Předměstí, Štefánikova 549/27, IČO 626 90 361 |                                                                                                                                                                                                                                |
| Změnový list vystavil:                                                                                                                                                                                                                      | Jiří Suchánek                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                |
| Datum:                                                                                                                                                                                                                                      | 24.3.2022                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                |
| <p><b>Předmět změny:</b> Složitost povrchového vedení elektroinstalace</p> <p><u>Popis a zdůvodnění změny:</u></p> <p><b>Prodloužení termínu z důvodu rozsahu a složitosti povrchového vedení elektroinstalace.</b></p>                     |                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                |
| <p><b>Přílohy změnového listu:</b></p>                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                |
| Cena méněprací bez DPH:                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                      | Cena víceprací bez DPH:                                                                                                                                                                                                        |
| 0,00 Kč                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                      | 0,00 Kč                                                                                                                                                                                                                        |
| Výsledná cena změny bez DPH:                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                      | Nově sjednaná lhůta dokončení díla:                                                                                                                                                                                            |
| 0,00 Kč                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                      | Posun termínu o 5 týdnů a 1 den                                                                                                                                                                                                |
| <p><u>Níže podepsané osoby potvrzují uvedenou změnu rozsahu díla:</u></p>                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                |
| <p>Za technický dozor stavebníka:</p> <p>Souhlasí </p> <p>Datum: </p> |                                                                                                                                                                                      | <p>Za zhotovitele:</p> <p>Souhlasí </p> <p>Datum: </p> |
| <p>Za autorský:</p> <p>Souhlasí </p> <p>Datum: </p>                   |                                                                                                                                                                                      | <p>Za objednatele:</p> <p>Souhlasí </p> <p>Datum: </p> |