

N – 2009/2469/D1

Níže uvedené smluvní strany:

Název: Městská část Praha 1
Identifikační číslo: 00063410
DIČ: CZ00063410
Se sídlem: Úřad městské části Praha 1, Vodičkova 681/18, 115 68 Praha 1
Zastoupená: Michal Valenta, zástupce starosty

dále jen „*Pronajímatel*“ na straně jedné

a

Název: GLOBE VISION, s.r.o.
Identifikační číslo: 27125840
DIČ: CZ27125840
Se sídlem: Nepilova 903/3, Praha 9, PSČ 190 00
Zastoupená: Vladimír Vukovič, jednatel

dále jen „*Nájemce*“ na straně druhé

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento:

DODATEK č. N - 2009/2469/D1

Výše uvedené strany si ujednaly, že Smlouva o nájmu nebytových prostor č. N – 2009/2469 ze dne 12.1.2010 (dále jen „smlouva“), na jejímž základě Nájemce užívá nebytovou jednotku č. 764/102 nacházející se v domě č.p. 764, Nové Město, Jungmannovo náměstí 4, Praha 1, se mění následujícím způsobem:

I.

Do článku 4. smlouvy “Nájemné a úhrada za služby” se doplňuje odst. 4.8 a 4.9, které znějí takto:

- 4.8 Smluvní strany se dohodly z důvodu snížené užitelnosti Nebytového prostoru na poskytnutí slevy na nájemném ve výši 100 % měsíčního nájemného po dobu 3 (tří)

měsíců, což představuje celkem částku ve výši **350.001,- Kč** (třistapadesát tisíc jedna korun českých).

- 4.9 Smluvní strany se dohodly, že pohledávka Nájemce za Pronajímatelem na zaplacení částky uvedené v odst. 4.8 tohoto článku se v této výši započte proti pohledávce Pronajímatele za Nájemcem na úhradu nájemného v roce 2010, popř. 2011.

II.

Závěrečná ustanovení

- 1) Ostatní ujednání smlouvy zůstávají nedotčena.
- 2) Tento dodatek se vyhotovuje ve 2 (dvou) stejnopisech, z nichž 1 (jeden) obdrží Pronajímatel a 1 (jeden) Nájemce.
- 3) Smluvní strany po přečtení dodatku prohlašují, že byl sepsán na základě jejich svobodné vůle, určitě, jasně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že proti němu nemají námitek. Autentičnost tohoto dodatku potvrzují vlastnoručními podpisy.
- 4) Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

26 -10- 2010

V Praze dne:

V Praze dne: 01. 11. 2010

...

Městská část Praha 1
Michal Valenta – zástupce star
Pronajímatel


GLOBE VISION, s.r.o.
Vladimír Vukovič - jednatel
Nájemce